



**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

**Από το πρακτικό της 14/2011 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.**

**Αριθ. Απόφασης 241/2011**

***«Περί εγκρίσεως και παραλαβής της Μελέτης με τίτλο «Τοπογραφική και χωροταξική μελέτη για τη σύνταξη της πράξης εφαρμογής στον Τομέα Δ σχεδίου πόλης Νεάπολης Βοιών».***

Στους Μολάους σήμερα στις 02 του μηνός Αυγούστου 2011, ημέρα της εβδομάδος Τρίτη και ώρα 18,00, συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μονεμβασιάς σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μονεμβασιάς, ύστερα από την με αριθμό 14/29-07-2011 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο είκοσι επτά (27) μελών βρέθηκαν παρόντα τα είκοσι δύο (22) δηλαδή:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1. Αβδούλος Σπύρος πρόεδρος
2. Αλειφέρη Παναγιώτα
3. Βουνελάκης Γεώργιος
4. Ιατρόπουλος Δημήτριος
5. Καλογερίνης Ηλίας
6. Κολλιάκος Ιωάννης
7. Κουτσονικολής Χαράλαμπος
8. Λύρας Χαράλαμπος
9. Μαυρομιχάλης Κωνσταντίνος
10. Πετράκης Χρήστος
11. Πριφτάκη-Χατζηγηρηγορίου Παν.
12. Σουρλάς Ιωάννης
13. Σταθάκης Παναγιώτης
14. Τσαφατίνου Κατερίνα
15. Μαστορόπουλος Νεκτάριος
16. Μιχαλόπουλος Μιχαήλ
17. Νικολινάκος Παναγιώτης
18. Παπαδάκης Γεώργιος
19. Χριστάκος Σταύρος
20. Μέντης Γεώργιος
21. Κρυπωτός Παναγιώτης
22. Δημητρόπουλος Δημοσθένης

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

1. Τσάκος Κωνσταντίνος (Σχετ. 211/2011 Α.Δ.Σ.)
2. Μαρούσης Χαράλαμπος
3. Σπυριδάκος Βασίλειος
4. Τσάκος Πέτρος
5. Χαραμής Αντώνιος

Η Συνεδρίαση έγινε παρόντος του Δημάρχου κ. Ηρακλή Τριχείλη.

Από τους προέδρους των Δημοτικών Κοινοτήτων, των Τοπικών Κοινοτήτων και των εκπροσώπων των Τοπικών Κοινοτήτων, παραβρέθηκαν οι: Κοντοσταθάκος Ευθύμιος της Δ.Κ. Μολάων, Σωτήραλης Χρήστος Δ.Κ. Νεάπολης, Μάρκος Παναγιώτης Τ.Κ. Αγίου Γεωργίου, Φάββας Βασίλειος Τ.Κ. Αγίου Δημητρίου, Τζάκας Γεώργιος Τ.Κ. Ελαίας, Τζερεφός Ανάργυρος Τ.Κ. Κάτω Καστανιάς, Ραμάκης Κων/νος Τ.Κ. Κουλεντιών, Πολυχρονίου Γεώργιος Τ.Κ. Κυπαρισσίου, Μανίκης Κων/νος Τ.Κ. Λαμποκάμπου, Αρτινιός Παναγιώτης Τ.Κ. Λιρών, Σκαρμούτσος Παναγιώτης Τ.Κ. Μεταμόρφωσης, Χουσιάκος Δημήτριος Τ.Κ. Μονεμβασιάς, Χριστοφοράκος Παναγιώτης Τ.Κ. Νομίων, Καρούνης Μιχαήλ Τ.Κ. Πακίων, Καλογεράκος Δημήτριος Τ.Κ. Παντανάσσης, Δελήγιαννης Πέτρος Τ.Κ. Φαρακλού.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε η κα Παπαδάκη Ευγενία, υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Κατά τη συζήτηση του θέματος, παραβρέθηκε και ο εκπρόσωπος των μελετητικών γραφείων κ. Κων/νος Αναγνωστόπουλος Τοπογράφος Μηχανικός. Η ανάδοχος Σύμπραξη που εκπόνησε την εν λόγω

μελέτη, αποτελείται από τους Αγρ. Τοπογράφους Μηχανικούς Ιωάννη Δ. Γεωργακάκο και Αντώνιο Νικ. Τσαούση.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισηγούμενος το επόμενο θέμα της ημερήσιας διάταξης έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Χ. Κουτσονικολή, ο οποίος είπε τα εξής:

Αφορά την «Τοπογραφική χωροταξική μελέτη για την σύνταξη της πράξης εφαρμογής στον τομέα Δ του σχεδίου Νεάπολης». Το θέμα είχε αποσυρθεί προκειμένου να περάσει από την Δ.Κ Νεάπολης, όπως και έγινε, καλέσαμε τον μελετητή κύριο Γεωργακάκο στη Νεάπολη όπου παρουσία δημοτικών συμβούλων δόθηκαν διευκρινίσεις σχετικά με την μελέτη. Με την υπ' αρ. 31 απόφαση της επιτροπής ποιότητας ζωής που εισηγείται το θέμα προς έγκριση «ζητείται η παρουσία του μελετητή κατά την συζήτηση του θέματος στο δημοτικό συμβούλιο προκειμένου να παρέχει κάποιες διευκρινίσεις, να ληφθούν υπόψη οι απόψεις των μελών της επιτροπής ποιότητας ζωής που αναφέρονται στο εισηγητικό καθώς και η απόφαση 22/2011 της Δ.Κ Κοινότητας Νεάπολης». Εισηγούμαι την αποδοχή της μελέτης και την έγκριση με τις όποιες παρατηρήσεις του γραπτού υπομνήματος του μελετητή και σε αυτές που θα δώσει ο κύριος Αναγνωστόπουλος ως εκπρόσωπος του γραφείου του κυρίου Γεωργακάκου.

Στη συνέχεια δόθηκε ο λόγος στον παρευρισκόμενο εκπρόσωπο των μελετητών κ. Αναγνωστόπουλο, ο οποίος ενημέρωσε λεπτομερώς το σώμα και απάντησε σε ερωτήσεις των μελών.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την εισήγηση του κ. Αντιδημάρχου, έλαβε υπόψη την ενημέρωση από τον εκπρόσωπο των μελετητικών γραφείων, τις τοποθετήσεις των μελών, τις αποφάσεις υπ' αριθ. 22/11 της Δ.Κ. Νεάπολης και 31/11 της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 και μετά από διαλογική συζήτηση:

#### **Αποφασίζει Ομόφωνα**

1) Την έγκριση και αποδοχή του Α' σταδίου της μελέτης «Τοπογραφική και χωροταξική μελέτη για τη σύνταξη της πράξης εφαρμογής στον Τομέα Δ' σχεδίου πόλης Νεάπολης Βοιών», ήτοι τους κτηματολογικούς πίνακες και τα κτηματολογικά διαγράμματα εφαρμογής.

2) Την ανάρτηση των κτηματολογικών διαγραμμάτων και πινάκων, προκειμένου να υποβάλλουν δηλώσεις ιδιοκτησίας οι κύριοι και νομείς των ακινήτων της περιοχής, σύμφωνα με το Ν. 2242/1994 (ΦΕΚ 162/Α'/1994).

3) Την αποδοχή των τροποποιήσεων που προτείνονται στο από 11/7/2011 υπόμνημα του μελετητικού γραφείου και των διευκρινίσεων που δόθηκαν από τον εκπρόσωπο των μελετητικών γραφείων, υπό την προϋπόθεση ότι δε θα είναι δυσμενείς για τους όμορους και παρόδιους ιδιοκτήτες.

#### **Η Απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 241/2011.**

Αφού συντάχθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.

Ο Πρόεδρος  
Αβδούλος Σπύρος

Ο Γραμματέας  
Μέντης Γεώργιος

Τα Μέλη

Αλειφέρη Παναγιώτα  
Βουνελάκης Γεώργιος  
Ιατρόπουλος Δημήτριος  
Καλογερίνης Ηλίας  
Κολλιάκος Ιωάννης  
Κουτσονικολής Χαράλαμπος  
Λύρας Χαράλαμπος  
Μαυρομιχάλης Κων/νος  
Πετράκης Χρήστος  
Πριφτάκη-Χ' γρηγορίου Παν.  
Σουρλάς Ιωάννης  
Σταθάκης Παναγιώτης  
Τσαφατίνου Κατερίνα  
Μαστορόπουλος Νεκτάριος  
Μιχαλόπουλος Μιχαήλ  
Νικολινάκος Παναγιώτης  
Παπαδάκης Γεώργιος  
Χριστάκος Σταύρος  
Κρυπωτός Παναγιώτης  
Δημητρόπουλος Δημοσθένης

Ακριβές Απόσπασμα  
Μολάοι 25-08-2011  
Η Ειδική Γραμματέας

Παπαδάκη Ευγενία