



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 18/2011 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αριθ. Απόφασης 297/2011

«Περί της τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Νεαπόλεως Ν. Λακωνίας στο Ο.Τ. 03/05 επί της Λεωφ. Σπάρτης 84 σε συμμόρφωση προς δικαστική απόφαση άρσης απαλλοτρίωσης».

Στους Μολάους σήμερα στις 19 του μηνός Οκτωβρίου 2011, ημέρα της εβδομάδος Τετάρτη και ώρα 18,00, συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μονεμβασιάς σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μονεμβασιάς, ύστερα από την με αριθμό 18/13-10-2011 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο είκοσι επτά (27) μελών βρέθηκαν παρόντα τα είκοσι τέσσερα (24) δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Αβδούλος Σπύρος πρόεδρος
2. Αλειφέρη Παναγιώτα
3. Βουελάκης Γεώργιος
4. Ιατρόπουλος Δημήτριος
5. Καλογερίνης Ηλίας
6. Κολλιάκος Ιωάννης
7. Κουτσονικολής Χαράλαμπος
8. Λύρας Χαράλαμπος
9. Μαυρομιχάλης Κωνσταντίνος
10. Πετράκης Χρήστος
11. Πριφτάκη-Χατζηγηρηγορίου Παν.
12. Σουρλάς Ιωάννης
13. Σπυριδάκος Βασίλειος
14. Σταθάκης Παναγιώτης
15. Μαστορόπουλος Νεκτάριος
16. Μιχαλόπουλος Μιχαήλ
17. Νικολινάκος Παναγιώτης
18. Παπαδάκης Γεώργιος
19. Τσάκος Πέτρος
20. Χαραμής Αντώνιος
21. Χριστάκος Σταύρος
22. Κρυπωτός Παναγιώτης
23. Μέντης Γεώργιος
24. Δημητρόπουλος Δημοσθένης

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Μαρούσης Χαράλαμπος
2. Τσαφατίνου Κατερίνα
3. Τσάκος Κωνσταντίνος

Η Συνεδρίαση έγινε παρόντος του Δημάρχου κ. Ηρακλή Τριχείλη.

Από τους Προέδρους των Δημοτικών Κοινοτήτων, των Τοπικών Κοινοτήτων και των εκπροσώπων των Τοπικών Κοινοτήτων, παραβρέθηκαν οι: Κοντοσταθάκος Ευθύμιος της Δ.Κ. Μολάων, Σωτήραλης Χρήστος Δ.Κ. Νεάπολης, Ψυχογιός Ιωάννης Τ.Κ. Αγγελώνας, Μάρκος

Παναγιώτης Τ.Κ. Αγίου Γεωργίου, Φάββας βασιλείος Τ.Κ. Αγίου Δημητρίου, Μπίλιας Γεώργιος Τ.Κ. Αγίου Νικολάου Μον/σίας, Μπατσάκης Κων/νος Τ.Κ. Αγίων Αποστόλων, Τζερεφός Ανάργυρος Τ.Κ. Κάτω Καστανιάς, Ραμάκης Κων/νος Τ.Κ. Κουλεντίων, Αρτινιός Παναγιώτης Τ.Κ. Λιρών, Χουσιάκος Δημήτριος Τ.Κ. Μονεμβασίας, Χριστοφοράκος Παναγιώτης Τ.Κ. Νομίων, Μπέλεσης Αλέξανδρος Τ.Κ. Ρειχέας, Σαργκάνης Γεώργιος Τ.Κ. Συκέας, Κληρονόμος Κων/νος Τ.Κ. Ταλάντων, Δεληγιαννης Πέτρος Τ.Κ. Φαρακλού.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε η κα Παπαδάκη Ευγενία, υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Μετά τη συζήτηση του 6^{ου} θέματος απεχώρησαν οι κ.κ. Πετράκης Χρήστος και Σταθάκης Παναγιώτης.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισηγούμενος το επόμενο θέμα της ημερήσιας διάταξης έδωσε το λόγο στους εισηγητές κα Πριφτάκη Αντιδήμαρχο και Πρόεδρο της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και στον Αντιδήμαρχο κ. Κουτσονικολή.

Η κα Πριφτάκη: Οι Βιολέτα και Αικατερίνη Αλεξανδράκη κέρδισαν από το Πρωτοδικείο Τρίπολης απόφαση άρσης ρυμοτόμησης του οικοπέδου τους, που κατατέθηκε στο τμήμα Πολεοδομικού Σχεδιασμού του ΥΠΕΚΑ. Το υπουργείο ζητά από το δήμο εντός ευλόγου χρονικού διαστήματος απόφασή του για το αν θέλει να διατηρήσει αυτό το οικόπεδο ή τμήμα του ως κοινόχρηστο. Η Δ.Κ. Νεάπολης γνωμοδοτεί ότι είναι αναγκαιότητα για την ωφέλεια να διατηρηθεί ως κοινόχρηστο τμήμα αυτού του οικοπεδικού χώρου διότι ευνοεί τη σύνδεση μιας περιοχής με τον κεντρικό δρόμο της οδού Σπάρτης. Επίσης και η επιτροπή ποιότητας ζωής εισηγείται την κατάδειξη αναγκαιότητας διατήρησης ως κοινόχρηστου τμήμα της οικοπεδικής έκτασης των ιδιοκτητριών Βιολέτα και Αικατερίνη Αλεξανδράκη.

Ο κ. Κουτσονικολής: Αναμφισβήτητα ο χώρος είναι αναγκαίος διότι συνδέει την κεντρική πλατεία Ψαθακίου με την λεωφόρο Σπάρτης. Εφόσον πούμε για τμήμα αυτού θα πρέπει να γίνει επανασχεδιασμός, για να μην καθυστερήσει θα γίνει αυτή η διαδικασία από τον δήμο πιθανόν και σε συνεννόηση με την ιδιοκτήτρια. Ο χώρος υπό απαλλοτρίωση στο σχέδιο ήταν μεγάλος αλλά με μία μέση οδό χωρίς να θιγεί το συμφέρον του δήμου και ο κοινόχρηστος χώρος θα μπορέσει να δοθεί μία λύση. Είναι και μία διέξοδος μιας μελλοντικής αρτηρίας και θα λύσει ένα χρόνιο πρόβλημα των όμβριων υδάτων που ταλαιπωρούν την περιοχή, έχει πλημμυρίσει πολλές φορές και ο ΟΤΕ και οι πέριξ ιδιοκτησίες.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη το περιεχόμενο του σχετικού φακέλου, τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010, τις αριθ. 39/2011 & 46/2011 αποφάσεις της Δ.Κ. Νεάπολης και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και μετά από τις τοποθετήσεις των μελών του Δ.Σ. όπως λεπτομερώς αναφέρονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά:

Αποφασίζει ομόφωνα

Με τη σύμφωνη γνώμη του Προέδρου της Δ.Κ. Νεάπολης.

Να διατηρηθεί ως κοινόχρηστος χώρος τμήμα της ιδιοκτησίας των Βιολ. και Αικατερίνης Αλεξανδράκη του Κων/νου στο Ο.Τ. 03/05 επί της Λεωφόρου Σπάρτης 84 στη Δημοτική Κοινότητα Νεάπολης.

Η Απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 297/2011.

Αφού συντάχθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.

Ο Πρόεδρος
Αβδούλος Σπίρος

Ο Γραμματέας
Μέντης Γεώργιος

Τα Μέλη
Αλειφέρη Παναγιώτα
Βουελάκης Γεώργιος
Ιατρόπουλος Δημήτριος
Καλογερίνης Ηλίας
Κολλιάκος Ιωάννης
Κουτσονικολής Χαράλαμπος
Λύρας Χαράλαμπος
Μαυρομιχάλης Κων/νος

Ακριβές Απόσπασμα
Μολάοι 04-11-2011
Η Ειδική Γραμματέας

Παπαδάκη Ευγενία

Πετράκης Χρήστος
Πριφτάκη-Χ΄γρηγορίου Παν.
Σουρλάς Ιωάννης
Σπυριδάκος Βασίλειος
Σταθάκης Παναγιώτης
Μαστορόπουλος Νεκτάριος
Μιχαλόπουλος Μιχαήλ
Νικολινάκος Παναγιώτης
Παπαδάκης Γεώργιος
Τσάκος Πέτρος
Χαραμής Αντώνιος
Χριστάκος Σταύρος
Κρυπωτός Παναγιώτης
Δημητρόπουλος Δημοσθένης