



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 26/2011 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αριθ. Απόφασης 382/2011

«Περί εκδόσεως Κανονισμού Ύδρευσης Δήμου Μονεμβασιάς».

Στους Μολάους σήμερα στις 22 του μηνός Δεκεμβρίου 2011, ημέρα της εβδομάδος Πέμπτη και ώρα 17,00, συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μονεμβασιάς σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μονεμβασιάς, ύστερα από την με αριθμό 26/16-12-2011 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο είκοσι επτά (27) μελών βρέθηκαν παρόντα τα είκοσι δύο (22) δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Αβδούλος Σπύρος πρόεδρος
2. Αλειφέρη Παναγιώτα
3. Βουνελάκης Γεώργιος
4. Ιατρόπουλος Δημήτριος
5. Καλογερίνης Ηλίας
6. Κολλιάκος Ιωάννης
7. Κουτσονικολής Χαράλαμπος
8. Λύρας Χαράλαμπος
9. Μαρούσης Χαράλαμπος
10. Μαυρομιχάλης Κωνσταντίνος
11. Πριφτάκη-Χατζηγηρηγορίου Παν.
12. Σουρλάς Ιωάννης
13. Σπυριδάκος Βασίλειος
14. Σταθάκης Παναγιώτης
15. Μαστορόπουλος Νεκτάριος
16. Μιχαλόπουλος Μιχαήλ
17. Νικολινάκος Παναγιώτης
18. Παπαδάκης Γεώργιος
19. Χαραμής Αντώνιος
20. Χριστάκος Σταύρος
21. Μέντης Γεώργιος
22. Δημητρόπουλος Δημοσθένης

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Πετράκης Χρήστος
2. Τσαφατίνου Κατερίνα
3. Τσάκος Πέτρος
4. Τσάκος Κωνσταντίνος
5. Κρυπωτός Παναγιώτης

Η Συνεδρίαση έγινε παρόντος του Δημάρχου κ. Ηρακλή Τριχείλη.

Από τους Προέδρους των Δημοτικών Κοινοτήτων, των Τοπικών Κοινοτήτων και των εκπροσώπων των Τοπικών Κοινοτήτων, παραβρέθηκαν οι: Κοντοσταθάκος Ευθύμιος της Δ.Κ. Μολάων, Σωτήραλης Χρήστος Δ.Κ. Νεάπολης, Μάρκος Παναγιώτης Τ.Κ. Αγίου Γεωργίου, Σκάγκος Ιωάννης Τ.Κ. Αγίου Ιωάννου, Μπατσάκης Κων/νος Τ.Κ. Αγίων Αποστόλων, Τζάκας Γεώργιος Τ.Κ. Ελαίας, Τζερεφός Ανάργυρος Τ.Κ. Κάτω Καστανιάς, Ραμάκης Κων/νος Τ.Κ. Κουλεντίων, Βαρβαρέσσος Γεώργιος Τ.Κ. Λαχίου, Αρτινιός Παναγιώτης Τ.Κ. Λιρών, Σωτήραλης Παρασκευάς Τ.Κ. Μεσοχωρίου, Σκαρμούτσος Παναγιώτης Τ.Κ. Μεταμόρφωσης, Χουστάκος Δημήτριος Τ.Κ. Μονεμβασιάς, Χριστοφοράκος Παναγιώτης Τ.Κ. Νομίων, Καρούνης Μιχαήλ Τ.Κ. Πακίων, Μπέλεσης Αλέξανδρος Τ.Κ. Ρειχέας, Δελήγιαννης Πέτρος Τ.Κ. Φαρακλού.

Μετά τη συζήτηση του 2^{ου} θέματος αποχώρησε η κα Αλειφέρη Παναγιώτα, μετά τη συζήτηση του 7^{ου} θέματος αποχώρησε ο κ. Παπαδάκης Γεώργιος, μετά τη συζήτηση του 9^{ου} θέματος αποχώρησε η κα Πριφτάκη Παναγιώτα, μετά τη συζήτηση του 15^{ου} θέματος αποχώρησε ο κ. Χαραμής Αντώνιος.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε η κα Παπαδάκη Ευγενία, υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισηγούμενος το επόμενο θέμα της ημερήσιας διάταξης έδωσε το λόγο στην Αντιδήμαρχο και Πρόεδρο της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου κα Πριφτάκη Παναγιώτα, η οποία είπε τα εξής:

Με την παρ. 1 του άρθρου 79 του Ν.3463/2006, ορίζονται μεταξύ άλλων τα εξής:

1. Οι δημοτικές και κοινοτικές αρχές ρυθμίζουν θέματα της αρμοδιότητάς τους εκδίδοντας τοπικές κανονιστικές αποφάσεις, στο πλαίσιο της κείμενης νομοθεσίας & σύμφωνα με το άρθρο 73 παρ. 1B ν) του Ν.3852/2010, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής εισηγείται στο δημοτικό συμβούλιο, το σχέδιο κανονιστικών αποφάσεων του άρθρου 79 του Κ.Δ.Κ.

Κατόπιν αυτού και μετά τη σύσταση του Καλλικρατικού Δήμου Μονεμβασιάς, τίθεται η ανάγκη δημιουργίας ενός ενιαίου κανονισμού ύδρευσης που θα ρυθμίζει τα ανάλογα θέματα σε όλο το Δήμο Μονεμβασιάς.

Η αριθ. 40/2011 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, με την οποία η Επιτροπή εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο τον Κανονισμό ύδρευσης, με έγγραφο του Προέδρου του Δ.Σ. έχει εγκαίρως σταλεί σε όλα τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, προκειμένου να τον μελετήσουν και καταθέσουν τυχόν προτάσεις ή παρατηρήσεις.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την εισήγηση του κ. Αντιδημάρχου, έλαβε υπόψη το περιεχόμενο του σχετικού φακέλου, τις διατάξεις του άρθρου 79 του Ν. 3463/2006, τις όμοιες του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010, την 40/2011 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και μετά από διαλογική συζήτηση:

Αποφασίζει κατά πλειοψηφία

Εκδίδει Κανονιστική Απόφαση Λειτουργίας Ύδρευσης του Δήμου Μονεμβασιάς ως εξής:

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α': ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

ΑΡΘΡΟ 1

ΣΚΟΠΟΣ, ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΝΕΡΟΥ, ΙΕΡΑΡΧΗΣΗ ΥΔΡΕΥΤΙΚΩΝ ΑΝΑΓΚΩΝ, ΑΝΩΤΑΤΑ ΟΡΙΑ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗΣ, ΠΡΟΣΤΙΜΑ ΥΠΕΡΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗΣ.

Σκοπός του παρόντος Κανονισμού είναι η ρύθμιση των ζητημάτων που έχουν σχέση με την σύνδεση και την λειτουργία των ιδιωτικών υδραυλικών εγκαταστάσεων και η επιβολή της λογικής χρήσεως του νερού από τις οικογένειες και τις επιχειρήσεις, γενικά που υδρεύονται με τις εγκαταστάσεις αυτές για την κανονική και αδιάλειπτη λειτουργία του δημοτικού δικτύου ύδρευσης και την σύμμετρη ικανοποίηση των υδρευτικών αναγκών του Δήμου.

Ο Δήμος παρέχει νερό κατάλληλο για πόση σύμφωνα με τις ισχύουσες στην Ελλάδα προδιαγραφές.

Η χρήση του νερού αυτού για ειδικούς βιομηχανικούς, τεχνικούς ή άλλους σκοπούς, γίνεται με ευθύνη του υδρολήπτη. Αν για τη χρήση αυτή υπάρχουν ειδικές απαιτήσεις, ο υδρολήπτης προβαίνει με τις κατάλληλες μεθόδους στην επιθυμητή βελτίωσή του. Ο Δήμος, δεν έχει καμία ευθύνη ούτε υποχρέωση αποζημίωσης για οποιαδήποτε ζημιά προκύψει από την ακαταλληλότητα του παρεχόμενου νερού όσον αφορά την ειδική αυτή χρήση. Η ευθύνη του Δήμου για την ποιότητα του παρεχόμενου νερού εξαντλείται στο σημείο που αρχίζουν οι εσωτερικές εγκαταστάσεις ύδρευσης όπως αυτές καθορίζονται στο άρθρο 10 παρ. 10.1.

Οι ανάγκες για κατανάλωση νερού από το δημοτικό δίκτυο ύδρευσης ιεραρχούνται ως εξής:

Με απόλυτη προτεραιότητα ικανοποιούνται οι ανάγκες των οικιών και των καταστημάτων και εφ' όσον υπάρχει πλεόνασμα διατίθεται κατά σειρά για το πότισμα ζώων, την υδροδότηση βιομηχανικών, βιοτεχνικών και τουριστικών εγκαταστάσεων κ.λπ.

Στις περιπτώσεις που υπάρχει ανεπάρκεια νερού, μπορεί να γίνονται διακοπές της υδροδότησης σε τακτές ώρες και όσο διαρκεί το πρόβλημα, μετά από απόφαση της υπηρεσίας ύδρευσης. Μπορεί ακόμη να θεσπιστεί ανώτατο όριο κατανάλωσης. Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης των υδροληπτών, ο Δήμος μπορεί προσωρινά και μέχρι δέκα (10) ημέρες την παροχή νερού ή να επιβάλλει πρόστιμο, το ύψος του οποίου καθορίζεται με απόφαση του Δ.Σ. Αν υπάρξει υποτροπή, διακόπτεται η παροχή για χρονικό διάστημα μέχρι τριών (3) μηνών ύστερα από

απόφαση του Δ.Σ. Σε περιπτώσεις βλαβών ή επισκευών των εγκαταστάσεων ύδρευσης του Δήμου, είναι δυνατόν, συμπτωματικά και για ορισμένο χρονικό διάστημα, να προκληθεί πτώση της πίεσης κάτω του ελαχίστου ορίου ή και διακοπή της υδροδότησης. Ο Δήμος δεν έχει καμία ευθύνη για βλάβες που τυχόν προκληθούν σε μηχανήματα ή άλλες εγκαταστάσεις από το γεγονός αυτό, ούτε και την υποχρέωση αποζημίωσης. Δεν έχει επίσης καμία ευθύνη για τυχόν βλάβες από την αύξηση της πίεσης ή διάρρηξη των αγωγών από οποιαδήποτε αιτία και αν προέρχεται. Κάθε υδρολήπτης δικαιούται να καταναλώνει οποιαδήποτε ποσότητα νερού, σύμφωνα με τους περιορισμούς του κανονισμού ή όσους τυχόν θεσπιστούν στο μέλλον. Αν για οποιοδήποτε λόγο, υπάρχει ανάγκη συνεχούς υδροδότησης, θα πρέπει ο υδρολήπτης να την εξασφαλίσει με την αποθήκευση νερού σε δεξαμενή ή οποιονδήποτε άλλο κατάλληλο τρόπο.

ΑΡΘΡΟ 2

ΤΕΧΝΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΠΑΡΟΧΗΣ - ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ.

Η χορήγηση νερού γίνεται με τεχνική εγκατάσταση που συνδέεται στον αγωγό διανομής του Δήμου. Η εγκατάσταση αυτή, στην οποία συμπεριλαμβάνεται και ο υδρομετρητής, ονομάζεται παροχή. Η παροχή συνδέεται μόνιμα με το ακίνητο για την υδροδότηση του οποίου τοποθετήθηκε εξ αρχής, έστω κι αν αυτό αλλάξει κυριότητα και δεν μεταφέρεται για να υδρεύσει άλλο ακίνητο, ακόμη κι αν αυτό ανήκει στον ίδιο ιδιοκτήτη. Ο εκάστοτε ιδιοκτήτης του ακινήτου αυτού έχει όλες τις υποχρεώσεις και όλα τα δικαιώματα που αναφέρονται σ' αυτόν τον Κανονισμό. Ο Δήμος έχει την κυριότητα της παροχής και του υδρομετρητή και ο ιδιοκτήτης του ακινήτου, στο οποίο έχουν χορηγηθεί τα παραπάνω, έχει το δικαίωμα χρήσης για την ύδρευση του και αναλαμβάνει τα έξοδα της παροχής.

Ο ιδιοκτήτης του υδρευόμενου ακινήτου έχει υποχρέωση να φροντίζει για την διατήρηση της καλής κατάστασης του φρεατίου και των εξαρτημάτων της παροχής που περιέχονται σε αυτό.

ΑΡΘΡΟ 3

ΣΧΕΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΙ ΥΔΡΕΥΟΜΕΝΟΥ.

Ο εκάστοτε ιδιοκτήτης του ακινήτου έχει το αποκλειστικό δικαίωμα υποβολής της αίτησης υδροδότησης του.

Η σχέση υδροληψίας υφίσταται πάντοτε μεταξύ του Δήμου και του εκάστοτε ιδιοκτήτη του υδρευόμενου ακινήτου, ο οποίος θεωρείται ως υδρευόμενος - καταναλωτής από την συγκεκριμένη παροχή για το συγκεκριμένο ακίνητο, οποιοσδήποτε και αν είχε ζητήσει αρχικώς την υδροδότησή του. Σε περίπτωση αλλαγής ιδιοκτήτη, ο νέος ιδιοκτήτης του ακινήτου έχει υποχρέωση να δηλώσει στο Δήμο την αλλαγή ιδιοκτησίας άμεσα (εντός 2 μηνών). Εάν αυτό δεν συμβεί τότε ο παλιός ιδιοκτήτης υποχρεούται να κάνει αίτηση διακοπής της υδροδότησης και να εξοφλήσει τυχόν προηγούμενες οφειλές καθώς και το λογαριασμό της τρέχουσας περιόδου όταν εκδοθεί ο λογαριασμός που την αφορά. Η καταχώρηση των στοιχείων του νέου ιδιοκτήτη στο μητρώο πελατών του Δήμου γίνεται βάσει αίτησης - υπεύθυνης δήλωσης, συμβολαίου και οικοδομικής άδειας (εφόσον πρόκειται για κτίριο). Σε περίπτωση βλάβης ιδιωτικής υδραυλικής εγκατάστασης από το σημείο σύνδεσής της με το δημοτικό δίκτυο ύδρευσης αποκαθίσταται από τον υδρολήπτη εντός 48 ωρών από της διαπιστώσεως αυτής ή επιδόσεως αυτής, άλλως διατάσσεται η αποσύνδεση της παροχής από το δημοτικό δίκτυο.

ΑΡΘΡΟ 4

ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ ΥΔΡΟΔΟΤΗΣΗΣ ΑΠΟ ΤΟ ΔΗΜΟ.

Τα ακίνητα που βρίσκονται σε περιοχή αρμοδιότητας του Δήμου και πληρούν τις προϋποθέσεις υδροδότησης, με βάση τις διατάξεις του παρόντος κανονισμού, υδροδοτούνται αποκλειστικά και μόνο από αυτόν.

Οι αγωγοί διανομής του δικτύου ύδρευσης ανήκουν στην ιδιοκτησία του Δήμου, ανεξάρτητα από την πηγή χρηματοδότησης των δαπανών προμήθειας και τοποθέτησης. Οι υδρολήπτες έχουν μόνο δικαίωμα χρήσης.

ΑΡΘΡΟ 5
ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΙΚΟΣ ΣΚΟΠΟΣ - ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ ΕΚ ΠΕΡΙΤΡΟΠΗΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΝΕΡΟΥ.

Αντικειμενικός σκοπός του Δήμου είναι η συνεχής υδροδότηση σε όλο το 24-ωρο. Αν όμως για λόγους τεχνικούς ή από άλλη αιτία, αυτό δεν είναι δυνατό, ο Δήμος έχει το δικαίωμα να δίνει την παροχή ύδατος εκ περιτροπής, χωρίς αποζημίωση σε οποιονδήποτε.

Ο Δήμος μπορεί να διακόπτει την παροχή ύδατος στις ακόλουθες περιπτώσεις:

- Για λόγους προστασίας της δημόσιας υγείας.
- Για τεχνικούς λόγους (επισκευή δικτύου & υδραγωγείου)
- Στις προγραμματισμένες διακοπές, η αρμόδια υπηρεσία φροντίζει να ενημερώνει έγκαιρα με κάθε πρόσφορο τρόπο τους καταναλωτές. Σε καμία περίπτωση δεν ευθύνεται ο Δήμος για βλάβες που ενδεχομένως προκάλεσαν στους καταναλωτές οι διακοπές ύδρευσης.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β': ΤΕΧΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

ΑΡΘΡΟ 6 ΑΓΩΓΟΙ

Οι αγωγοί διακρίνονται σε τροφοδοτικούς και αγωγούς διανομής. Τροφοδοτικοί αγωγοί θεωρούνται οι αγωγοί που τροφοδοτούν δεξαμενές αναρρύθμισης ή αποθήκευσης νερού, καθώς και όσοι έχουν ονομαστική διάμετρο τουλάχιστον 300 χιλιοστά. Από τροφοδοτικούς αγωγούς δεν χορηγούνται παροχές για την υδροδότηση ακινήτων. Από τους τροφοδοτικούς αγωγούς είναι δυνατή η δημιουργία δικτύου διανομής, όπου τούτο είναι αναγκαίο και τεχνικά εφικτό, κατά την απόλυτη κρίση της αρμόδιας Υπηρεσίας του Δήμου. Οι αγωγοί διανομής τοποθετούνται μόνο σε εγκεκριμένους δρόμους και έχουν εσωτερική διάμετρο έως 125 χιλιοστά ή την πλησιέστερη προς αυτή ανάλογα με το υλικό κατασκευής.

Κατ' εξαίρεση, είναι δυνατή για υγειονομικούς λόγους, κατόπιν εγκρίσεως της αρμόδιας Υπηρεσίας του Δήμου, η τοποθέτηση αγωγών ονομαστικής διαμέτρου έως και Φ63. Αυτό μπορεί να συμβεί μόνο σε περιπτώσεις τερματικών αγωγών των οποίων δεν προβλέπεται, σαν συνέπεια υφιστάμενων γεωμορφολογικών συνθηκών ή άλλων λόγων, η μελλοντική ένωσή τους με άλλους αγωγούς διανομής καθώς και η σημαντική αύξηση της παροχής τους.

ΑΡΘΡΟ 7 ΠΑΡΟΧΕΣ

7.1. Κατηγορίες παροχών.

- α) Παροχή ύδρευσης εντός σχεδίου πόλεως
- β) Παροχή ύδρευσης μέσα σε οικισμό
- γ) Παροχή ύδρευσης εκτός σχεδίου & οικισμού.

Η διάμετρος των παροχών και των υλικών καθώς και ο τρόπος σύνδεσης με το δίκτυο διανομής καθορίζεται από την τεχνική υπηρεσία του Δήμου.

7.2. Θέση φρεατίου υδρομετρητών.

α) Οι παροχές τοποθετούνται κάθετα προς τον αγωγό που τις τροφοδοτεί και καταλήγουν στο φρεάτιο του υδρομετρητή. Το φρεάτιο αυτό τοποθετείται στο πεζοδρόμιο μπροστά από το ακίνητο. Ο Δήμος έχει το δικαίωμα, με τη σύμφωνη γνώμη του ιδιοκτήτη, να τοποθετεί φρεάτια υδρομετρητών μέσα σε προκήπια, εφ' όσον τεχνικοί λόγοι αποκλείουν την τοποθέτηση φρεατίων στο πεζοδρόμιο της πρόσοψης, και εφόσον αυτά παραμένουν επισκέψιμα. Ο ιδιοκτήτης, στην περίπτωση αυτή, υποχρεούται να εξασφαλίζει την ανεμπόδιστη δυνατότητα εκτέλεσης τεχνικών εργασιών από την θέση του υδρομετρητή μέχρι τον αγωγό διανομής. Επίσης φρεάτια υδρομετρητών δύναται να τοποθετηθούν και μέσα στις κατά το πρόσωπο τωνοικοδομών στοές, εφόσον στο πεζοδρόμιο μπροστά στη στοά υπάρχουν εμπόδια που αποκλείουν την εγκατάσταση των φρεατίων.

β) Οι παροχές που υδρεύουν το ίδιο ακίνητο τοποθετούνται συγκεντρωμένες σε μια θέση. Σε περιπτώσεις διαμπερών ακινήτων ή γωνιακών είναι δυνατή η τοποθέτηση των παροχών μπροστά στις προσόψεις των αντίστοιχων δρόμων. Σε περιπτώσεις κτιριακών συγκροτημάτων είναι δυνατή η τοποθέτηση των παροχών σε περισσότερες από μια θέσεις, για την ανεξάρτητη εξυπηρέτηση των κτιρίων.

γ) Σε ακίνητα με πρόσοψη σε οδό από την οποία διέρχεται αγωγός ύδρευσης, αποτελούμενα από δύο ή περισσότερα κτίσματα εξ αδιαίρετου και με σύσταση καθέτου ιδιοκτησίας, είναι δυνατή η τοποθέτηση παροχής στην πρόσοψη της κάθε ανεξάρτητης ιδιοκτησίας.

δ) Ο Δήμος δεν ευθύνεται για οποιεσδήποτε ενέργειες απαιτηθούν (άδεια τομής, εκσκαφές, επαναφορές κλπ) στο τμήμα από την θέση του φρεατίου του υδρομετρητή μέχρι το ακίνητο.

Όποιος ζητήσει την σύνδεση υδραυλικής παροχής ή την αποσύνδεση ή την απόφραξη αυτής υποχρεούται να αποκαταστήσει με δαπάνες του τον κοινόχρηστο χώρο από τον οποίο πέρασε ο αγωγός της εγκατάστασης εντός προθεσμίας πέντε (5) ημερών. Με την παραλαβή της σχετικής άδειας ο ενδιαφερόμενος καταθέτει στο Δήμο χρηματική εγγύηση ανάλογη με τη ζημία που πρόκειται να προκληθεί ύστερα από σχετική εισήγηση του αρμοδίου υπαλλήλου ύδρευσης του Δήμου σαν εγγύηση για την καλή και εντός της οριζόμενης προθεσμίας αποκατάσταση του κοινόχρηστου χώρου. Η εγγύηση αυτή επιστρέφεται με το πέρας των εργασιών και αφού βεβαιώσει ο επί της ύδρευσης υπάλληλος την καλή εκτέλεση αυτών.

ε) Είναι δυνατή η τοποθέτηση των υδρομετρητών σε υπερυψωμένη θέση επί της ρυμοτομικής γραμμής, μέσα σε ειδική κατασκευή. Οι τεχνικές προδιαγραφές, η θέση και οι λοιπές λεπτομέρειες της ειδικής αυτής κατασκευής, καθορίζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

στ) Η σύνδεση της εγκατάστασης με το δημοτικό δίκτυο γίνεται με δαπάνη του ενδιαφερόμενου και μόνο μετά από την έκδοση άδειας, και την επίδειξη αυτής στον επί της ύδρευσης δημοτικό υπάλληλο ο οποίος προβαίνει ιδιοχειρώς στην διάτρηση του δημοτικού αγωγού.

7.3 Αριθμός παροχών ακινήτου.

Για κάθε ακίνητο χορηγείται αριθμός κοινών παροχών ίσος προς το άθροισμα των αυτοτελών χώρων κύριας χρήσης, πλέον μιας κοινόχρηστης παροχής της οποίας ο λογαριασμός εκδίδεται στο όνομα ενός από τους ιδιοκτήτες.

Στα πλαίσια του κοινωνικού έργου του Δήμου παροχή νερού δύναται να δοθεί και σε τροχοβίλες ή άλλα κτίσματα κύριας χρήσης (νόμιμα) εφόσον διαπιστωθεί από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου ότι υπάρχουν.

Σε ακίνητα ειδικού προορισμού (βιομηχανίες, βιοτεχνίες, εκπαιδευτήρια ή άλλα δημόσια κτίρια, κοινωφελή ιδρύματα κλπ) που καταλαμβάνουν μεγάλη έκταση, ο Δήμος έχει το δικαίωμα να χορηγήσει περισσότερες της μία παροχές.

Εάν μέσα σ' ένα ακίνητο υπάρχουν δύο (2) ή περισσότερες αυτοτελείς και ανεξάρτητες οριζόντιες ή κάθετες ιδιοκτησίες χορηγείται για όλες μία (1) κοινόχρηστη παροχή. Σε ακάλυπτα οικοπέδα που χρησιμοποιούνται για άσκηση επαγγέλματος ή επιχείρησης (εκθεσιακός χώρος, μάντρα υλικών οικοδομών, ανθοκήπια, μαρμαρογλυφεία, κ.λπ.) χορηγείται προσωρινά, για όσο χρόνο διαρκεί η επαγγελματική δραστηριότητα, μία παροχή στο όνομα του ιδιοκτήτη του οικοπέδου, με καταβολή από αυτόν της σχετικής δαπάνης, αφού προσκομιστούν όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, όπως αυτά καθορίζονται με τον παρόντα κανονισμό.

ΑΡΘΡΟ 8

ΤΡΟΠΟΣ ΥΔΡΟΔΟΤΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

8.1 Ακίνητα εντός εγκεκριμένου σχεδίου, εντός οικισμού και εκτός σχεδίου:

α) Στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνονται όλα τα ακίνητα τα οποία ευρίσκονται εντός εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως, εντός οικισμού και εκτός σχεδίου όπως αυτό καθορίζεται με το εκάστοτε ισχύον νομοθετικό πλαίσιο.

β) Όλα τα ακίνητα της κατηγορίας αυτής μπορούν να υδρευθούν από το Δήμο αφού προσκομισθούν στην αρμόδια Υπηρεσία του τα απαραίτητα δικαιολογητικά, δηλαδή:

- *Αίτηση των ενδιαφερομένων προς το Δήμο.* Στην αίτηση αναγράφονται τα στοιχεία του αιτούντος (όνομα, επώνυμο, διεύθυνση), το είδος και η θέση του ακινήτου καθώς και ο σκοπός της υδροδότησης (οικιακές ή κτηνοτροφικές ή επαγγελματικές ανάγκες κ.λπ.).
- *Οικοδομική άδεια.*

Για την υδροδότηση ακινήτων σε περιοχές εκτός σχεδίου ή εκτός των ορίων των οικισμών και γενικά σε περιοχές όπου δεν έχει επεκταθεί το δημοτικό δίκτυο ύδρευσης, υποβάλλεται, από τον ενδιαφερόμενο, μαζί την αίτηση και υπεύθυνη δήλωση του νόμου 1599/1986 (άρθρο 8), στην οποία αναγράφεται «ότι αναλαμβάνει ο ίδιος τα έξοδα επέκτασης». Στην περίπτωση αυτή, εφ' όσον είναι τεχνικά δυνατό, ο Δήμος ικανοποιεί το αίτημα, ύστερα από απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, με την οποία καθορίζεται και το ύψος της δαπάνης που υποχρεούται να πληρώσει ο αιτών.

Για την προσωρινή σύνδεση των εργοταξιακών εγκαταστάσεων με το δημοτικό δίκτυο ύδρευσης, απαιτείται η κατάθεση κυρωμένου αντιγράφου της οικοδομικής άδειας. Για την οριστική σύνδεση των οικοδομών με το δημοτικό δίκτυο ύδρευσης απαιτείται:

α) Η προσκόμιση κυρωμένου αντιγράφου της οικοδομικής άδειας με την απαιτούμενη από το νόμο αυτοψία εκ μέρους της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας. Κατ' εξαίρεση επιτρέπεται η

προσωρινή σύνδεση ανεγερθέντων οικοδομών μετά από υπεύθυνη δήλωση του επιβλέποντος Μηχανικού, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην 28116/29-3-1991 διαταγή του Υπ. Π.Ε.ΧΩ.Δ.Ε.

β) Σχέδιο του χώρου των υδρομέτρων, συνοδευόμενο από αναλυτική κατάσταση όπου προσδιορίζεται με ακρίβεια η αρίθμηση της θέσης των υδρομετρητών σε σχέση με τους αντίστοιχους χώρους της οικοδομής, υπογεγραμμένο από τον κατασκευαστή και τον επιβλέποντα Μηχανικό.

Οποιοδήποτε σφάλμα στη σύνταξη του σχεδίου ή της κατάστασης διορθώνεται, μόλις διαπιστωθεί, από τους ίδιους τους καταναλωτές. Ο Δήμος δεν φέρει καμία ευθύνη από την εσφαλμένη αρίθμηση των υδρομέτρων, μπορεί δε σε περίπτωση αρνήσεως ή αμελείας των καταναλωτών να αποκαταστήσουν το σφάλμα, να διακόψει την υδροδότηση μέχρι να αποκατασταθεί το θέμα.

Για την πρόσκαιρη υδροδότηση επαγγελματικών ή άλλων εγκαταστάσεων (λούνα - παρκ, τσίρκο και λοιπές υπαίθριες δραστηριότητες) καθώς και για την υδροδότηση μη δομημένων ακινήτων (γήπεδα, αγροτεμάχια κ.λπ.) προσκομίζεται τοπογραφικό διάγραμμα.

γ) Τα ακίνητα μπροστά από τα οποία περνά αγωγός διανομής υδρεύονται με παροχές που τοποθετούνται όπως ορίζεται στο άρθρο 7 παρ.7.2. Αν η ρυμοτομία δεν έχει εφαρμοσθεί και για το λόγο αυτό δεν υπάρχει χώρος μπροστά από το ακίνητο για την ασφαλή τοποθέτηση του φρεατίου της παροχής, τότε τοποθετείται αυτή προσωρινά στην πλησιέστερη κατάλληλη θέση. Όταν εφαρμοσθεί η εγκεκριμένη ρυμοτομία είναι υποχρεωτική η μεταφορά της παροχής στην οριστική της θέση σύμφωνα με την περίπτωση (ια) του παρόντος άρθρου. Στην περίπτωση που το ακίνητο βρίσκεται επί ιδιωτικής οδού, τότε το φρεάτιο του υδρομετρητή τοποθετείται στο πεζοδρόμιο της συμβολής της ιδιωτικής οδού με την εγκεκριμένη οδό, εφόσον αυτή διαθέτει δίκτυο.

δ) Η υπόδειξη της θέσης του φρεατίου των υδρομετρητών από τον αιτούντα έχει συμβουλευτικό χαρακτήρα και ικανοποιείται μόνο όταν τούτο είναι τεχνικά πραγματοποιήσιμο και δεν δημιουργεί πρόσθετη επιβάρυνση για το Δήμο, εκτός εάν η πρόσθετη αυτή δαπάνη καταβληθεί από τον αιτούντα.

ε) Θεωρείται πως περνά μπροστά από το ακίνητο αγωγός και επομένως είναι δυνατή η τοποθέτηση φρεατίου υδρομετρητή στο πεζοδρόμιο μπροστά από το ακίνητο, ακόμα και αν αυτός βρίσκεται τοποθετημένος στην απέναντι πλευρά του δρόμου εφόσον:

I. Το πλάτος του δρόμου (απόσταση ρυμοτομικών γραμμών) δεν ξεπερνά τα 18 μέτρα.

II. Το πλάτος του οδοστρώματος δεν ξεπερνά τα 10 μ. και ο δρόμος εξυπηρετεί λεωφορειακές γραμμές, υπό την προϋπόθεση ότι είναι δυνατή η έκδοση άδειας τομής του οδοστρώματος από τις αρμόδιες Υπηρεσίες.

στ) Δεν θεωρείται πως περνά αγωγός μπροστά από το ακίνητο, εάν αυτός βρίσκεται τοποθετημένος στην απέναντι από το ακίνητο πλευρά του δρόμου, εφόσον ο δρόμος ασχέτως πλάτους διαθέτει διαχωριστική νησίδα.

ζ) Εάν δεν περνά, σύμφωνα με τα πιο πάνω, αγωγός διανομής μπροστά από το ακίνητο, η ύδρευση του μπορεί να γίνει με την τοποθέτηση κοινών παροχών μακριά από αυτό που συνδέονται στον πιο κοντινό αγωγό διανομής. Ο υδρομετρητής στην περίπτωση αυτή τοποθετείται βάση υπόδειξης της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου κοντά στον αγωγό διανομής.

η) Ο αριθμός των παροχών, που μπορούν να τοποθετηθούν μακριά από το ακίνητο που θα υδρεύσουν δεν μπορεί να ξεπερνά τις τρεις (3).

θ) Ακίνητα που έχουν υπαχθεί στις διατάξεις του Ν.3741/1929 ή το Ν.Δ 1024/1971, δικαιούνται μέχρι τρεις (3) παροχές σε απόσταση για κάθε μία ανεξάρτητη κάθετη ιδιοκτησία.

ι) Η απόσταση του αγωγού διανομής στον οποίο συνδέονται οι παροχές των περιπτώσεων (η) και (θ) δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερη των 200 μ. από την πλησιέστερη πλευρά του προς υδροδότηση ακινήτου. Η μέτρηση της απόστασης αυτής γίνεται βάσει της εγκεκριμένης ρυμοτομίας, λαμβάνοντας υπόψη την συντομότερη διαδρομή.

ια) Η τοποθέτηση των παροχών μακριά από τα ακίνητα που υδροδοτούν, είναι προσωρινή και γίνεται για την άμεση εξυπηρέτηση των ακινήτων, που δεν διαθέτουν πρόσοψη σε αγωγό διανομής. Όταν τοποθετηθεί αγωγός διανομής μπροστά από αυτά οι υδρευόμενοι πρέπει να ζητήσουν από το Δήμο τη μεταφορά των παροχών τους στο πεζοδρόμιο της πρόσοψης των ακινήτων τους. Η δαπάνη μεταφοράς βαρύνει τους υδρευόμενους και η σύνδεση των εσωτερικών εγκαταστάσεων στη νέα θέση γίνεται με ευθύνη και δαπάνη τους. Οι υδρευόμενοι ειδοποιούνται από την αρμόδια Υπηρεσία του Δήμου τουλάχιστον πέντε ημέρες πριν από την εκτέλεση της εργασίας και οφείλουν μετά την μεταφορά να προβούν στη σύνδεση των εσωτερικών τους εγκαταστάσεων με τον υδρομετρητή, στη νέα θέση. Ο Δήμος δεν έχει καμιά

ευθύνη αν λόγω αμέλειας των υδρευόμενων προκληθεί στέρηση νερού. Εάν δεν ζητηθεί από τους υδρευόμενους η μεταφορά των παροχών τους, τότε ο Δήμος προβαίνει σε αυτεπάγγελτη μεταφορά και χρέωση των ιδιοκτητών.

Στην περίπτωση κατά την οποία ο αγωγός είναι τοποθετημένος στην απέναντι πλευρά της οδού και δεν συντρέχουν οι περιπτώσεις 8.1. (ε-I) και (ε-II) οι παροχές τοποθετούνται στη γωνία του τετραγώνου και προς την πλευρά του ακινήτου εφόσον εκεί υπάρχει ο κατάλληλος αγωγός. Αν δεν υπάρχει τέτοιος αγωγός, τοποθετείται από το Δήμο εγκάρσιο τμήμα στη γωνία της οδού, με δαπάνες του υδρευόμενου. Δεύτερο εγκάρσιο είναι δυνατό να τοποθετηθεί στο μέσον του οικοδομικού τετραγώνου εφόσον η πλευρά του τετραγώνου στην οποία βρίσκεται ο αγωγός, υπερβαίνει τα 100 μ.

ιβ) Η τοποθέτηση του υδρομετρητή γίνεται από το ιδιοκτήτη και με την επίβλεψη της αρμόδιας υπηρεσίας του δήμου εντός δύο μηνών από την ημερομηνία της αίτησης, εκτός αν υπάρχει κώλυμα που οφείλεται στον ιδιοκτήτη ή το ακίνητο. Ο υδρομετρητής τοποθετείται στο πλησιέστερο και υποδεικνυμένο από την υπηρεσία σημείο σύνδεσης του δικτύου ύδρευσης.

Όσοι υδρομετρητές δεν είναι τοποθετημένοι σε επισκέψιμο από την δημοτική υπηρεσία χώρο κατά τα παραπάνω, οι ιδιοκτήτες τους υποχρεούνται να τους μεταφέρουν και να τους τοποθετήσουν κατά τους όρους του παρόντος κανονισμού εντός προθεσμίας τεσσάρων (4) μηνών. Στους μη συμμορφούμενους υδροδοτούμενους θα επιβάλλεται πρόστιμο διακόσια κυβικά νερό (200 m³) πλέον της ενδεικνυόμενης κατανάλωσης.

Με το πέρας των εργασιών σύνδεσης ο υδρομετρητής σφραγίζεται με ειδικό τρόπο.

ιγ) Η αίτηση υδροδότησης ισχύει για (6) έξι μήνες. Σε περίπτωση που παρέλθουν έξι μήνες χωρίς να τοποθετηθεί η παροχή με υπαιτιότητα του ιδιοκτήτη, η αίτηση θεωρείται ως μη γενόμενη και πρέπει να ξαναγίνει καθώς και να καταβληθούν ξανά τα τέλη που ορίζονται κάθε φορά με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για νέες παροχές ύδρευσης.

8.2 Επεκτάσεις αγωγών σε εντός σχεδίου και εντός οικισμού περιοχές

α) Αν η απόσταση του ακινήτου σύμφωνα με τα οριζόμενα στο εδάφιο 8.1. (ι) είναι μεγαλύτερη από την ορισμένη μέγιστη, εκτελείται επέκταση του αγωγού διανομής, ώστε αφενός μεν η απόσταση του ακινήτου να γίνει ίση ή μικρότερη από την ορισμένη μέγιστη, αφετέρου δε να είναι δυνατή η τοποθέτηση των παροχών σε ασφαλή θέση. Ως ελάχιστη επέκταση θεωρούνται τα 5 μ.

β) Αν οι ζητούμενες παροχές είναι περισσότερες από τρεις, πραγματοποιείται επέκταση του κατάλληλου αγωγού διανομής ως την πρόσοψη του ακινήτου, ώστε τα φρεάτια να είναι δυνατό να τοποθετηθούν στο πεζοδρόμιό του. Η δαπάνη για τις παραπάνω περιπτώσεις βαρύνει τον υδρευόμενο.

γ) Στις περιπτώσεις ύπαρξης εμποδίων, όπως θα βεβαιώσει η αρμόδια Υπηρεσία του Δήμου, η απαιτούμενη επέκταση πραγματοποιείται σε όσο μήκος είναι δυνατό και οι παροχές τοποθετούνται στο τέρμα της, σε απόσταση κατ' εξαίρεση μεγαλύτερη από τη μέγιστη επιτρεπόμενη, αλλά πάντως όχι μεγαλύτερη των 250 μ. από την πλησιέστερη πλευρά του ακινήτου.

δ) Είναι δυνατή η εξ ολοκλήρου κατασκευή από τρίτους δικτύου διανομής εντός οργανωμένων οικισμών με την έγγραφη συναίνεση και συνεπίβλεψη του Δήμου και σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές της.

ΑΡΘΡΟ 9

ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ - ΑΝΥΨΩΣΕΙΣ - ΚΑΤΑΒΪΒΑΣΕΙΣ - ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΕΣ - ΜΕΤΑΤΡΟΠΕΣ - ΚΑΤΑΡΓΗΣΕΙΣ ΠΑΡΟΧΩΝ, ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΥΔΡΟΜΕΤΡΗΤΩΝ, ΜΕΤΑΤΟΠΙΣΕΙΣ ΔΙΩΓΩΝ, ΔΙΑΚΟΠΗ ΥΔΡΟΔΟΤΗΣΗΣ, ΕΚΤΑΚΤΕΣ ΔΙΑΚΟΠΕΣ ΥΔΡΟΔΟΤΗΣΗΣ, ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΦΡΕΑΤΙΩΝ ΚΑΙ ΚΑΛΥΜΜΑΤΩΝ ΥΔΡΟΜΕΤΡΗΤΩΝ.

9.1 Μεταφορές παροχών.

α) Παροχές τοποθετημένες μακριά από το ακίνητο μεταφέρονται μπροστά σ' αυτό σύμφωνα με τα εκτιθέμενα στο 8.1.(ια). Η δαπάνη βαρύνει τον ιδιοκτήτη της παροχής, το δε ύψος της δαπάνης καθορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

β) Παροχή τοποθετημένη μπροστά από το ακίνητο σε οριστική θέση, μεταφέρεται σε άλλη οριστική θέση ύστερα από αίτηση του ενδιαφερόμενου. Η δαπάνη βαρύνει εξ ολοκλήρου τον ενδιαφερόμενο.

γ) Σε εξαιρετικές περιπτώσεις και εφόσον συντρέχουν ειδικοί λόγοι, είναι δυνατή η μεταφορά παροχής από οριστική θέση σε νέα οριστική αυτεπάγγελτα. Στην περίπτωση αυτή η δαπάνη της μεταφοράς της παροχής βαρύνει το Δήμο.

δ) Μεταφορά παροχής που είναι μακριά από το ακίνητο, σε νέα θέση, πάλι μακριά από το ακίνητο, είναι δυνατή εφόσον ο υδρευόμενος το ζητήσει με αιτιολογημένη αίτηση η οποία θα γίνει αποδεκτή από την αρμόδια Υπηρεσία και εφόσον ο ενδιαφερόμενος δηλώσει ότι αποδέχεται την νέα αυτή θέση ως προσωρινή σύμφωνα με το 8.1. (ια). Η δαπάνη για την μεταφορά βαρύνει εξ ολοκλήρου τον αιτούντα.

ε) Μεταφορά παροχής σε νέα θέση πάλι μακριά από το ακίνητο επιβάλλεται, όταν ζητηθεί και πρόσθετη παροχή για την υδροδότηση του ακινήτου, η οποία πρόκειται να τοποθετηθεί σε πλησιέστερη θέση, λόγω μεταγενέστερης επέκτασης του δικτύου. Στην προσωρινή αυτή θέση μεταφέρονται και οι παλαιές παροχές, εκτός αν ο υδρευόμενος δηλώσει ότι επιθυμεί να τοποθετηθεί νέα παροχή στην παλαιά θέση και εφόσον δεν υπάρχει τεχνικό εμπόδιο για αυτό. Η δαπάνη της μεταφοράς στη νέα προσωρινή θέση βαρύνει το Δήμο.

στ) Πραγματοποιείται μεταφορά παροχής από οριστική ή προσωρινή θέση, σε προσωρινή θέση, μόνο για ειδικούς λόγους.

I) Ο Δήμος έχει το δικαίωμα να μεταφέρει παροχές από οριστική ή προσωρινή θέση σε νέα προσωρινή θέση, εφόσον ο αγωγός στον οποίο είναι συνδεδεμένες, απομονώθηκε λόγω προσβολής του από ρυπογόνες ουσίες. Το κόστος τόσο της μεταφοράς όσο και της επαναφοράς των παροχών στην πρότερη θέση τους βαρύνει το Δήμο, εκτός αν υπαίτιος ή υπαίτιοι της ρύπανσης είναι ο ιδιοκτήτης ή οι ιδιοκτήτες των ακινήτων στα οποία ανήκουν οι παροχές. Στην περίπτωση αυτή ο Δήμος έχει το δικαίωμα να διακόψει την υδροδότηση του συγκεκριμένου ακινήτου ή ακινήτων μέχρι την άρση του προβλήματος και να χρεώσει τον εν λόγω ιδιοκτήτη ή ιδιοκτήτες με το σύνολο των δαπανών που θα πραγματοποιήσει σαν συνέπεια της ενέργειας αυτής. Στην περίπτωση μεταφοράς παροχής από προσωρινή θέση σε οριστική σαν συνέπεια της παραπάνω αιτίας, ισχύουν τα οριζόμενα στο 9.1.(α).

II) Είναι δυνατή η μεταφορά παροχής που βρίσκεται είτε σε οριστική θέση είτε σε προσωρινή θέση σε άλλη προσωρινή, εφόσον λόγοι εκτέλεσης έργων άλλων φορέων το υπαγορεύουν. Στην περίπτωση αυτή η δαπάνη μεταφοράς βαρύνει τον φορέα του έργου. Σε όλες τις παραπάνω περιπτώσεις, η δαπάνη σύνδεσης των εσωτερικών εγκαταστάσεων βαρύνει τον υδρευόμενο. Την εργασία της μεταφοράς παροχών ακολουθεί και η εργασία απομόνωσης της παροχής από τον κρουνό σύνδεσης, αφαίρεσης του υδρομετρητή, αποξήλωσης του φρεατίου μετά του καλύμματος αυτού και αποκατάστασης του οδοστρώματος και του πεζοδρομίου στην πρότερη κατάσταση. Η δαπάνη των εργασιών αυτών βαρύνει το Δήμο.

9.2 Ανυψώσεις- καταβιβάσεις παροχών.

Η μεταβολή της στάθμης του πεζοδρομίου επιβάλλει την τακτοποίηση της παροχής και του φρεατίου στη νέα στάθμη. Η δαπάνη της ανύψωσης ή καταβίβασης αυτής βαρύνει τον φορέα ή το φυσικό πρόσωπο που εκτελεί το έργο από το οποίο προκαλείται η μεταβολή της στάθμης. Η σύνδεση των εσωτερικών εγκαταστάσεων στη νέα στάθμη γίνεται με ευθύνη και δαπάνη του υδρευόμενου.

9.3 Μετατοπίσεις παροχών.

Μετατόπιση παροχής είναι η μετακίνηση του φρεατίου, του υδρομετρητή και όλων των εξαρτημάτων που περιέχονται στο φρεάτιο, χωρίς νέα διάτρηση του αγωγού. α) Ο Δήμος έχει το δικαίωμα να μετατοπίσει παροχή για λόγους ασφαλέστερης λειτουργίας ή στην περίπτωση που βρίσκεται εντός ιδιοκτησίας, σε νέα θέση, χωρίς την επιβάρυνση του υδρευόμενου, ο οποίος όμως υποχρεούται στην προσαρμογή των εσωτερικών εγκαταστάσεων του ακινήτου του, ώστε να γίνει δυνατή η σύνδεσή του στην νέα θέση, με δική του δαπάνη.

β) Αν προκύψει ανάγκη μετατόπισης της παροχής σαν συνέπεια εκτέλεσης έργων από οποιοδήποτε φορέα, η σχετική δαπάνη βαρύνει τον φορέα κατασκευής του έργου.

9.4 Αποδοχή της μετατόπισης από τον υδρευόμενο.

Από οποιαδήποτε αιτία και αν προκύψει η ανάγκη μεταφοράς, μετατόπισης, ανύψωσης ή καταβίβασης παροχής, ο υδρευόμενος είναι υποχρεωμένος να την αποδεχθεί. Ο Δήμος, εφόσον

ειδοποιήσει τον υδρευόμενο, δεν ευθύνεται αν λόγω αμέλειάς του, προκληθεί διακοπή της υδροδότησής του.

9.5 Αντικαταστάσεις υδρομετρητών.

Αντικατάσταση υδρομετρητή είναι η αφαίρεσή του και η τοποθέτηση αλλού, με νέο μετρητικό μηχανισμό και προσαρμογή ειδικής ασφάλειας.

Ο Δήμος δεν ευθύνεται για τυχόν βλάβες που θα προκύψουν σε οποιοδήποτε σημείο της εσωτερικής εγκατάστασης του ακινήτου καθώς και τις συνέπειες αυτών, κατά την αντικατάσταση του υδρομετρητή, εφόσον η βλάβη οφείλεται στην μη τήρηση από τον υδρευόμενο των προδιαγραφών των εσωτερικών εγκαταστάσεων του ακινήτου όπως αναφέρονται στο άρθρο 10.

Αντικατάσταση υδρομετρητή γίνεται στις παρακάτω περιπτώσεις:

α) Σε περίπτωση βλάβης ή επέμβασης τρίτων, που επηρεάζει την ορθή και ασφαλή λειτουργία του.

β) Σε περίπτωση απώλειας του υδρομετρητή.

γ) Με αίτηση του υδρευόμενου για τον έλεγχο της αξιόπιστης λειτουργίας του υδρομετρητή.

δ) Σε περίπτωση που ο Δήμος κρίνει απαραίτητο τον έλεγχο της αξιόπιστης λειτουργίας του υδρομετρητή.

ε) Σε περίπτωση αφαίρεσης υδρομετρητή, λόγω ληξιπρόθεσμων οφειλών.

Όταν διαπιστωθεί από τον αρμόδιο υπάλληλο βλάβη του υδρομετρητή ή μη αξιόπιστη λειτουργία, ο Δήμος ειδοποιεί εγγράφως τον υδρολήπτη για επισκευή ή αντικατάστασή του εντός τακτής προθεσμίας έως δέκα πέντε (15) ημερών, εάν ο υδρολήπτης δεν αντικαταστήσει το μετρητή προβαίνει ο Δήμος στην αντικατάστασή του με χρέωση της δαπάνης σε βάρος του υδρολήπτη στο πρώτο λογαριασμό που θα εκδοθεί ποσού αναπροσαρμοζόμενο με τις αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου.

9.6. Μετατοπίσεις αγωγών.

α) Μετατοπίσεις αγωγών πραγματοποιούνται στις περιπτώσεις μεταβολής της υφιστάμενης ρυμοτομίας ή εφαρμογής ρυμοτομίας.

β) Για οποιοδήποτε λόγο κριθεί απαραίτητο κατόπιν απόφασης της αρμόδιας Υπηρεσίας του Δήμου.

9.7 Διακοπή υδροδότησης.

Η διακοπή της υδροδότησης του ακινήτου γίνεται με σφράγιση του μηχανισμού διακοπής της παροχής.

Διακοπή της υδροδότησης πραγματοποιείται στις παρακάτω περιπτώσεις:

α) Εάν οι εσωτερικές εγκαταστάσεις του ακινήτου είναι συνδεδεμένες σε διαφορετικές παροχές.

β) Εάν οι εσωτερικές εγκαταστάσεις του ακινήτου είναι συνδεδεμένες με δίκτυο υδροδότησης άλλου φορέα ή και με άλλη πηγή.

γ) Σε περίπτωση λαθραίας υδροληψίας.

δ) Εφόσον υπάρχουν πάσης φύσεως ληξιπρόθεσμες οφειλές του ακινήτου.

ε) Εφόσον υπάρχει κίνδυνος μόλυνσης του νερού της παροχής από ρυπογόνες ουσίες.

στ) Κατόπιν αιτήσεως του ιδιοκτήτη του ακινήτου.

ζ) Σε περίπτωση εμπορίας νερού.

η) Σε περίπτωση υδροδότησης οικοδομής, που έχει κριθεί οριστικά με απόφαση της αρμόδιας κατά νόμο επιτροπής αυθαίρετη και κατεδαφιστέα, εφόσον ζητήσει τούτο η αρμόδια Πολεοδομική Υπηρεσία.

θ) Σε κάθε περίπτωση μη συμμόρφωσης προς τις διατάξεις του ισχύοντος Κανονισμού Λειτουργίας του δικτύου ύδρευσης.

ι) Σε κάθε άλλη περίπτωση που προβλέπεται από τις διατάξεις του παρόντος κανονισμού και την σύμβαση μεταξύ του Δήμου και του υδρολήπτη.

ια) Σε περίπτωση τριών διαπιστωμένων συνεχόμενων παραβάσεων, από τις υπηρεσίες του Δήμου, μέσα στη διάρκεια ενός έτους.

9.8 Έκτακτη διακοπή υδροδότησης.

Ο Δήμος δύναται κατόπιν ειδοποίησώς του από τον υδρευόμενο ή τρίτο πρόσωπο, να διακόψει προσωρινά την υδροδότηση ακινήτου, στο οποίο έχει σημειωθεί εμφανής απώλεια νερού, με απομόνωση του κρουνού διακοπής.

9.9 Επισκευές και αντικαταστάσεις φρεατίων και καλυμμάτων υδρομετρητών.

Ο Δήμος αυτεπάγγελα ή κατόπιν αιτήσεως του υδρευόμενου, προβαίνει στην επισκευή ή αντικατάσταση φρεατίου, καλύμματος και πλαισίου της παροχής. Η δαπάνη για τις παραπάνω εργασίες βαρύνει τον υδρευόμενο. Αν η βλάβη προκύψει αποδεδειγμένα σαν συνέπεια εκτέλεσης έργων από οποιοδήποτε φορέα, η δαπάνη επισκευής ή αντικατάστασης, θα βαρύνει τον φορέα κατασκευής του έργου.

ΑΡΘΡΟ 10
ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ.

10.1 Ορισμός.

Εσωτερικές εγκαταστάσεις ύδρευσης είναι όλες οι σχετικές εγκαταστάσεις που βρίσκονται πέρα από:

α) Το εσωτερικό προσαρμοστικό (ρακόρ) του υδρομετρητή προς την πλευρά του ακινήτου. β) Την εσωτερική ωτίδα (φλάντζα) του υδρομετρητή, προς την πλευρά του ακινήτου. Για την κατασκευή και συντήρηση των εγκαταστάσεων αυτών υπεύθυνος είναι ο υδρευόμενος. Ο Δήμος ευθύνεται για την συντήρηση των εγκαταστάσεων του μέχρι το όριο των εσωτερικών εγκαταστάσεων, όπως περιγράφεται παραπάνω.

10.2 Ύπαρξη γενικού διακόπτη και βαλβίδας αντεπιστροφής.

Η εσωτερική εγκατάσταση του ακινήτου πρέπει να είναι εφοδιασμένη με γενικό διακόπτη και βαλβίδα αντεπιστροφής (κλαπέ) στο πλησιέστερο δυνατό σημείο προς τον υδρομετρητή και σε τέτοια θέση που να εξασφαλίζεται ο εύκολος χειρισμός του, εκτός αν πρόκειται για παροχές σε φρεάτια νέου τύπου και εφόσον αυτές φέρουν ενσωματωμένο διακόπτη και βαλβίδα αντεπιστροφής προς την πλευρά του ακινήτου.

10.3 Χώροι διέλευσης εσωτερικών εγκαταστάσεων.

Η εσωτερική εγκατάσταση του υδρευόμενου ακινήτου δεν πρέπει να περνά μέσα από κοινόχρηστους χώρους. Γενικά όμως η ύπαρξη εσωτερικών εγκαταστάσεων σε ξένες προς το υδρευόμενο ακίνητο ιδιοκτησίες, δεν υποχρεώνει το Δήμο σε διακοπή της υδροδότησης του ακινήτου, ούτε η ύδρευση σημαίνει την αναγνώριση δικαιώματος πάνω στην ξένη ιδιοκτησία.

10.4 Συμφωνία εσωτερικής εγκατάστασης με ισχύοντες κανονισμούς.

Οι εσωτερικές υδραυλικές εγκαταστάσεις και συσκευές πρέπει να είναι σύμφωνες με τους κανονισμούς εσωτερικών υδραυλικών εγκαταστάσεων που ισχύουν κάθε φορά. Οποσδήποτε όμως πρέπει να είναι από υλικό που δεν δημιουργεί κίνδυνο ρύπανσης του νερού και να αντέχουν σε πίεση λειτουργίας 12 atm. Ο Δήμος δεν ευθύνεται ούτε έχει υποχρέωση αποζημίωσης για βλάβες προερχόμενες από πίεση, όταν αυτή στη θέση της χορηγηθείσας παροχής, δεν έχει υπερβεί τις 12 atm.

10.5 Απαγορεύσεις σύνδεσης.

Απαγορεύεται η απευθείας σύνδεση βιομηχανικών, χημικών, ψυκτικών και λοιπών συναφών εγκαταστάσεων, καθώς και αντλητικών μηχανημάτων τροφοδοτούμενων από γεωτρήσεις ή άλλες πηγές, λεβήτων, εγκαταστάσεων καθαριστηρίων, λεκανών αποχωρητηρίων, λουτρών, εγκαταστάσεων κοιμητηρίων με το δίκτυο ύδρευσης, χωρίς την παρεμβολή υδαταποθηκών, προκειμένου να αποφευχθεί η ρύπανση του νερού και η βλάβη των εγκαταστάσεων του Δήμου από ενδεχόμενη επιστροφή νερού. Για τους ίδιους λόγους, η τροφοδότηση των υδαταποθηκών θα γίνεται υποχρεωτικά με πτώση, πάνω από την ανώτατη στάθμη του νερού σε αυτές. Η παρεμβολή βαλβίδας αντεπιστροφής ή διακόπτη δεν θεωρείται ότι διακόπτει την σύνδεση και ότι εξασφαλίζει το Δήμο από πιθανή βλάβη ή ρύπανση του δικτύου της. Οι θερμοσίφωνες πρέπει να είναι κατασκευασμένοι σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς και να φέρουν τα απαραίτητα εξαρτήματα ώστε να αποφεύγεται επιστροφή νερού (λόγω υπερθέρμανσης κλπ) στις εγκαταστάσεις του Δήμου. Απαγορεύεται η απευθείας υδροδότηση δικτύων τρίτων από αγωγούς του Δήμου, με άντληση, χωρίς την μεσολάβηση δεξαμενής κατάλληλης χωρητικότητας.

Η δαπάνη για την αποκατάσταση παντός είδους ζημιών που οφείλονται στις παραπάνω αιτίες, βαρύνει τον υδρευόμενο.

Απαγορεύεται επίσης η σύνδεση των εσωτερικών εγκαταστάσεων που τροφοδοτούνται από το δίκτυο ύδρευσης του Δήμου με παροχή από οποιαδήποτε άλλη πηγή έστω και αν μεσολαβούν βαλβίδες αντεπιστροφής ή διακόπτες. Στην περίπτωση αυτή ο Δήμος διακόπτει αμέσως και χωρίς ειδοποίηση την παροχή, διότι υπάρχει κίνδυνος ρύπανσης του δικτύου.

10.6 Απαγορεύσεις γείωσης.

Απαγορεύεται η γείωση των ηλεκτρικών εγκαταστάσεων των ακινήτων επί των υδραυλικών εγκαταστάσεων έστω και αν γεφυρώνεται η θέση του μετρητή. Το δίκτυο του Δήμου δεν εξασφαλίζει μεταλλική συνέχεια δεδομένου ότι οι αγωγοί και άλλα εξαρτήματά τους κατά μεγάλο ποσοστό δεν είναι από αγωγίμο υλικό. Οι υδρευόμενοι είναι αποκλειστικά και προσωπικά υπεύθυνοι για την μη τήρηση της απαγόρευσης αυτής. Ο Δήμος διατηρεί ακέραιο το δικαίωμα της διακοπής της υδροδότησης, μέχρι την άρση της παρανομίας. Οι ζημιές που είναι δυνατόν να προκληθούν στις εγκαταστάσεις του Δήμου από αυτόν τον τρόπο γείωσης, βαρύνουν τον υδρευόμενο. Επίσης ο υδρευόμενος είναι υπεύθυνος για κάθε ατύχημα που είναι δυνατόν να προκληθεί από την αιτία αυτή στο προσωπικό του Δήμου ή σε κάθε τρίτο.

10.7 Συνυδρεύσεις ακινήτων.

Συνύδρευση είναι η μέσω μίας ή περισσοτέρων παροχών, υδροδότηση αυτοτελών χώρων κύριας χρήσης, ο αριθμός των οποίων είναι μεγαλύτερος ή ίσος των παροχών που χορηγήθηκαν. Απαγορεύεται η συνύδρευση των αυτοτελών ιδιοκτησιών ενός ακινήτου. Στην περίπτωση που διαπιστωθεί παράνομη, σύμφωνα με τα παραπάνω, συνύδρευση, ο Δήμος έχει το δικαίωμα διακοπής της υδροδότησης.

ΑΡΘΡΟ 11 **ΥΔΡΟΜΕΤΡΗΤΕΣ**

Οι υδρομετρητές είναι συσκευές μέτρησης της κατανάλωσης του νερού και εγκαθίστανται στον αγωγό της παροχής. Οι υδρομετρητές είναι κατασκευασμένοι σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες επίσημες προδιαγραφές.

Οι υφιστάμενοι σήμερα υδρομετρητές χωρίζονται ως προς τον μηχανισμό καταμέτρησης σε δύο κατηγορίες, τους ογκομετρικούς και τους ταχυμετρικούς. Στην κατηγορία των ταχυμετρικών υδρομετρητών περιλαμβάνονται οι υδρομετρητές τύπου πολλαπλής ριπής και οι τύπου Woltman.

Οι υδρομετρητές έχουν δοκιμασθεί πριν την τοποθέτησή τους, όσον αφορά την καλή τους λειτουργία και την ακρίβεια των ενδείξεών τους, σύμφωνα με τα Διεθνή και Ευρωπαϊκά πρότυπα και καλύπτουν την μετρολογική κλάση Β σύμφωνα με την οδηγία 75/33/ΕΟΚ και το πρότυπο ISO 4064 (όπως κάθε φορά ισχύουν αυτά μετά από τροποποιήσεις, συμπληρώσεις ή αντικαταστάσεις για τις μετρολογικές κλάσεις των υδρομετρητών).

Σε κάθε περίπτωση, οι τοποθετούμενοι υδρομετρητές, φέρουν κατά την τοποθέτησή τους μηδενική ένδειξη.

Αμφισβήτηση των αναγραφόμενων καταναλώσεων των υδρομετρητών δεν γίνεται καταρχήν δεκτή με οποιοδήποτε τρόπο ούτε με ένορκη βεβαίωση.

ΑΡΘΡΟ 12 **ΠΙΕΣΕΙΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ - ΜΕΓΑΛΕΣ ΣΤΙΓΜΙΑΙΕΣ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΕΙΣ ΣΤΟ** **ΔΙΚΤΥΟ ΔΙΑΝΟΜΗΣ**

12.1 Πιέσεις λειτουργίας.

Ο Δήμος έχει την υποχρέωση να εξασφαλίζει πίεση λειτουργίας τουλάχιστον 2 atm. στη θέση του υδρομετρητή. Η πίεση στο ίδιο σημείο δεν θα υπερβαίνει ποτέ τις 12 atm. Σε περιπτώσεις βλάβης ή επισκευής των εγκαταστάσεων του Δήμου είναι δυνατόν συμπτωματικά και για ορισμένο χρονικό διάστημα να προκληθεί πτώση της πίεσης κάτω του ελαχίστου ορίου ή και διακοπή της υδροδότησης. Ο Δήμος δεν έχει καμία ευθύνη για τυχόν βλάβες που είναι δυνατόν να προκληθούν σε μηχανήματα ή άλλες εγκαταστάσεις από το γεγονός αυτό ούτε υποχρέωση αποζημίωσης. Αν για οποιοδήποτε λόγο υπάρχει ανάγκη συνεχούς υδροδότησης ή υδροδότησης σταθερής πίεσης ή πίεσης μεγαλύτερης της ελαχίστης, πρέπει ο υδρευόμενος να εξασφαλίζει αυτή με αποθήκευση νερού σε δεξαμενή του ή με οποιοδήποτε άλλο κατάλληλο τρόπο.

12.2 Μεγάλες στιγμιαίες καταναλώσεις.

Ο Δήμος δεν είναι υποχρεωμένος να ικανοποιεί απαιτήσεις μεγάλων στιγμιαίων καταναλώσεων (για περιορισμένα χρονικά διαστήματα) μέσα στο εικοσιτετράωρο. Στις περιπτώσεις αυτές ο

υδρολήπτης οφείλει να εξασφαλίσει την απαιτούμενη επιπλέον ποσότητα νερού, μέσω δεξαμενής του.

Σε περίπτωση που ο υδρολήπτης δεν συμμορφωθεί με τα παραπάνω, ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα διακοπής της υδροδότησης.

ΑΡΘΡΟ 13 ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΑ ΥΔΡΟΣΤΟΜΙΑ

Τα πυροσβεστικά υδροστόμια είναι εγκαταστάσεις που χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για πυρόσβεση και πλήρωση πυροσβεστικών οχημάτων.

Η θέση εγκατάστασης του πυροσβεστικού υδροστομίου εγκρίνεται από την αρμόδια Πυροσβεστική Υπηρεσία.

Απαγορεύεται η χρησιμοποίησή τους για άλλες χρήσεις πλην κατάσβεσης πυρκαγιάς ή πλήρωσης πυροσβεστικών οχημάτων.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ': ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

ΑΡΘΡΟ 14 ΔΑΠΑΝΕΣ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΥΔΡΟΔΟΤΗΣΗΣ, ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΩΝ

14.1 Δικαιολογητικά υδροδότησης, αντιστοιχηση παροχών - ιδιοκτησιών.

Ο ιδιοκτήτης του ακινήτου ή ο νόμιμος πληρεξούσιός του, υποχρεούται για την υδροδότηση της ιδιοκτησίας του, να υποβάλει όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, όπως κατά περίπτωση αυτά αναφέρονται στο άρθρο 8 του παρόντος κανονισμού.

Ο Δήμος δεν υποχρεούται στην εξέταση τίτλων ιδιοκτησίας του προς υδροδότηση ακινήτου καθώς και τυχόν διεκδικήσεων επ' αυτού, ούτε η ύδρευση του ακινήτου αποτελεί αποδεικτικό στοιχείο ιδιοκτησίας υπέρ του αιτήσαντος την υδροδότηση.

14.2 Τέλη σύνδεσης, αποκατάστασης και δικαίωμα παροχής.

Καθορίζονται από τις εκάστοτε αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου.

14.3 Αξία υλικών.

Στην αξία υλικών περιλαμβάνονται ένας μετρητής νερού, ένα κολάρο, ένας διακόπτης $\frac{3}{4}$, ένας διακόπτης $\frac{3}{4} \times \frac{1}{2}$, δύο ρακόρ (αρσενικό, θηλυκό), ένα φρεάτιο, σωλήνας (από τον αγωγό μέχρι το ρολόι). Η αξία των υλικών καθορίζεται από τις αγοραίες τιμές και τις εκάστοτε αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου. Ο υδρευόμενος έχει δικαίωμα να αγοράσει ο ίδιος τα υλικά από το εμπόριο, όμως θα πρέπει αφού ειδοποιηθεί μία μέρα πριν από την υπηρεσία ύδρευσης να έχει τα υλικά στο ακίνητο την ημέρα και ώρα που θα του ζητηθεί, διαφορετικά θα χρεώνεται με την επίσκεψη του συνεργείου το κόστος της οποίας καθορίζεται από τις εκάστοτε αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου.

14.4 Αξία μεταφοράς, ανύψωσης, καταβίβασης, μετατόπισης παροχής.

α) Σύμφωνα με όσα αναφέρονται στο άρθρο 9.1.(α) ο υδρευόμενος είναι υποχρεωμένος να ζητήσει την μεταφορά της παροχής και να προκαταβάλει τη σχετική δαπάνη. Σε περίπτωση αδιαφορίας του υδρευόμενου, ο Δήμος τον ειδοποιεί εγγράφως σχετικά, και του ορίζει προθεσμία ενός μηνός για την υποβολή αίτησης μεταφοράς της παροχής. Αν η προθεσμία αυτή παρέλθει χωρίς καμία ενέργεια του υδρευόμενου, τότε ο Δήμος έχει το δικαίωμα να εκτελέσει το έργο αυτεπάγγελα και να χρεώσει τον υδρευόμενο με τη σχετική δαπάνη. Σε περίπτωση μη εμπρόθεσμης εξόφλησης του παραπάνω ποσού, αυτό χρεώνεται στο λογαριασμό ύδρευσης του υδρευόμενου και εισπράττεται μαζί με την αξία του καταναλωθέντος νερού. Η μη πληρωμή του λογαριασμού αυτού, συνεπάγεται την διακοπή της υδροδότησης.

β) Η δαπάνη για μεταφορές, ανυψώσεις, καταβιβάσεις, προσαρμογές, μετατροπές και μετατοπίσεις παροχών καταβάλλεται σύμφωνα με τα αναφερόμενα στα άρθρα 9.1, 9.2, 9.3 και 9.4.

γ) Γενικά ο Δήμος έχει δικαίωμα να αναγράφει στον λογαριασμό ύδρευσης, κάθε δαπάνη που βαρύνει τον υδρολήπτη για οποιαδήποτε εργασία και να την εισπράττει μαζί με την αξία του καταναλισκόμενου νερού. Σε περιπτώσεις μεγάλων ποσών είναι δυνατή η κατανομή του σε περισσότερες δόσεις κατά την κρίση της αρμόδιας Υπηρεσίας. Αν δεν εξοφληθεί ο λογαριασμός εμπρόθεσμα ισχύουν οι σχετικές κυρώσεις του άρθρου 15.4.

14.5 Υποχρεώσεις καταναλωτών.

Οι υδρολήπτες υποχρεούνται να ενημερώνουν το Δήμο αυθημερόν για κάθε ανωμαλία ή βλάβη υδρομετρητών ή διαρροή σωλήνων, σε περίπτωση δε παράλειψης υπόκεινται σε πρόστιμο (50,00) € και θα βεβαιώνεται σε βάρος τους, για το χρονικό διάστημα που σημειώθηκε η βλάβη, η ποσότητα του νερού που είχε καταναλωθεί κατά την αμέσως προηγούμενη περίοδο καταμέτρησης.

Απαγορεύεται απόλυτα η από τον υδρομετρητή οποιουδήποτε ακινήτου υδροδότηση άλλου ακινήτου χωρίς τοποθέτηση ίδιου μετρητή, καθώς επίσης και η μετακίνηση μετρητή, χωρίς την άδεια και την επίβλεψη του Δήμου.

Οι παραβάτες της παραγράφου αυτής υπόκεινται σε διακοπή της παροχής ύδατος, για διάστημα από (20) μέχρι (30) ημέρες και χρηματικό πρόστιμο από (200,00) € μέχρι (300,00) €.

Η διάρκεια της διακοπής και το πρόστιμο καθορίζονται σε κάθε περίπτωση από το Δημοτικό Συμβούλιο με εισήγηση της αρμόδιας Υπηρεσίας.

Απαγορεύεται η τοποθέτηση σωληνώσεων αποχέτευσης ή καυσίμων κοντά στο φρεάτιο υδροπαροχής.

Ο Δήμος διακόπτει την υδροδότηση εάν κρίνει ότι εξαιτίας τέτοιων εγκαταστάσεων υπάρχει κίνδυνος μόλυνσης του νερού.

ΑΡΘΡΟ 15**ΤΙΜΟΛΟΓΙΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ - ΥΔΡΟΜΕΤΡΗΤΕΣ - ΕΞΟΦΛΗΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΩΝ - ΕΠΙΜΕΡΙΣΜΟΣ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗΣ - ΒΛΑΒΕΣ ΣΤΑ ΔΙΚΤΥΑ - ΠΕΡΙΟΔΟΙ ΚΑΤΑΜΕΤΡΗΣΗΣ ΥΔΡΟΜΕΤΡΗΤΩΝ****15.1 Εκκίνηση χρέωσης λογαριασμού κατανάλωσης.**

Ο πρώτος λογαριασμός κατανάλωσης νερού εκδίδεται για την περίοδο στην οποία έχει τοποθετηθεί ο υδρομετρητής.

15.2 Υποχρεωτική κατανάλωση.

Η τιμή μονάδος του νερού, το πάγιο τέλος και το ύψος της ελάχιστης υποχρεωτικής κατανάλωσης της περιόδου, διαμορφώνεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στην εκάστοτε **ισχύουσα απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου.**

Το μέτρο της υποχρεωτικής αυτής κατανάλωσης αναστέλλεται για όσο χρόνο έχει γίνει διακοπή της υδροδότησης, με αφαίρεση μετρητή αυτεπαγγέλτως ή με αίτηση του ενδιαφερομένου.

15.3 Κατηγορίες τιμολογίων ύδρευσης.

Οι κατηγορίες τιμολογίων καθορίζονται από τις εκάστοτε αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου.

15.4 Υποχρέωση εξόφλησης του καταναλωθέντος νερού.

Ο υδρευόμενος έχει υποχρέωση να εξοφλεί την αξία του νερού που κατανάλωσε βάσει των ενδείξεων του υδρομετρητή της παροχής του καθώς και κάθε σχετική νόμιμη επιβάρυνση που αναγράφεται στο έντυπο του λογαριασμού που του αποστέλλεται. Σε περίπτωση διακανονισμού παλαιών οφειλών ο καταναλωτής υποχρεούται να εξοφλεί εμπρόθεσμα και τους τρέχοντες λογαριασμούς ύδρευσης, διαφορετικά ακυρώνεται ο διακανονισμός και αφαιρείται ο μετρητής. Οι ημερομηνίες καταμέτρησης των καταναλώσεων των υδροληπτών όλων των κατηγοριών καθώς και η έκδοση των λογαριασμών, καθορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Σε περίπτωση απώλειας του λογαριασμού ο καταναλωτής είναι υποχρεωμένος να απευθύνεται στο αρμόδιο γραφείο του Δήμου, προκειμένου να του χορηγηθεί αντίγραφο αυτού. Σε κάθε περίπτωση η μη παραλαβή του λογαριασμού δεν απαλλάσσει τον υδρευόμενο από τις νόμιμες συνέπειες της μη εμπρόθεσμης εξόφλησής του. Η εξόφληση του λογαριασμού γίνεται μέχρι και την οριζόμενη ημερομηνία που αναγράφεται στο αποστέλλόμενο έντυπο του λογαριασμού, στην ταμειακή υπηρεσία του Δήμου. Αν ο λογαριασμός, ανεξάρτητα από το ύψος και τη φύση της οφειλής, δεν εξοφληθεί μέχρι την οριζόμενη σε αυτόν ημερομηνία, ο Δήμος έχει δικαίωμα να εκδώσει, χωρίς άλλη ειδοποίηση, εντολή διακοπής της υδροδότησης του ακινήτου και συγχρόνως να χρεώσει τον υδρευόμενο με πρόσθετο ποσό, καθοριζόμενο με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου. Αν ο υδρευόμενος παραβιάσει πραγματοποιηθείσα διακοπή υδροδότησης, ο Δήμος έχει δικαίωμα να αφαιρέσει τον υδρομετρητή της παροχής χωρίς άλλη ειδοποίηση και να χρεώσει τον υδρευόμενο, πέραν του προαναφερόμενου ποσού, με πρόσθετο

ποσό που καθορίζεται επίσης με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και το οποίο συνεισπράττεται με το σύνολο των υφιστάμενων οφειλών.

Σε κάθε περίπτωση η επανυδροδότηση του ακινήτου μετά την πραγματοποίηση της διακοπής, και την αφαίρεση ή μη του υδρομετρητή, πραγματοποιείται μόνο μετά την εξόφληση του συνόλου των υφιστάμενων οφειλών και των προαναφερθέντων πρόσθετων ποσών.

15.5 Έλεγχος καλής λειτουργίας υδρομετρητών.

Οι υδρομετρητές βάσει των οποίων υπολογίζεται η κατανάλωση είναι κατασκευασμένοι, όπως αναφέρεται στο άρθρο 11, σύμφωνα με τους επίσημους κανονισμούς, έχουν δοκιμαστεί για την ακρίβεια των ενδείξεών τους πριν εγκατασταθούν, και αποτελούν το βασικό τεκμήριο της κατανάλωσης που πραγματοποιήθηκε.

Δεν γίνεται δεκτή αμφισβήτηση των αναγραφόμενων καταναλώσεων ούτε και με ένορκη βεβαίωση.

Ο υδρευόμενος έχει το δικαίωμα να ζητήσει τον έλεγχο της καλής λειτουργίας του υδρομετρητή στο ειδικό προς τούτο Εργαστήριο Υδρομετρητών. Για την αδιάλειπτη υδροδότηση του ακινήτου, τοποθετείται νέος υδρομετρητής, ο οποίος παραμένει και μετά την ολοκλήρωση του ελέγχου του προηγούμενου υδρομετρητή.

Εάν κατά τον έλεγχο διαπιστωθεί ότι η απόκλιση του υδρομετρητή βρίσκεται εντός των ορίων ανεκτής απόκλισης, όπως αυτά καθορίζονται από τις εκάστοτε ισχύουσες αποφάσεις των αρμοδίων φορέων, τότε ο υδρευόμενος βαρύνεται με τη δαπάνη της δοκιμής. Σε αντίθετη περίπτωση η σχετική δαπάνη βαρύνει το Δήμο. Εάν διαπιστωθεί ότι ο υδρομετρητής λειτουργεί με απόκλιση μεγαλύτερη του θετικού ορίου, ακολουθείται η διαδικασία αναμόρφωσης του λογαριασμού υδροληψίας, κατά τα οριζόμενα με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Σε περίπτωση που διαπιστωθεί, από το Εργαστήριο Υδρομετρητών, ότι ο υδρομετρητής έχει παραβιαστεί και έχουν αλλάξει τα μετρολογικά χαρακτηριστικά του ή έχει καταστραφεί μερικώς ή ολικώς, τότε ισχύουν οι προβλεπόμενες κυρώσεις στο άρθρο 17 του παρόντος Κανονισμού.

Σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 9.8 η δαπάνη αντικατάστασης του υδρομετρητή σε κάθε περίπτωση βαρύνει τον υδρευόμενο, εκτός εάν απαιτηθεί αντικατάσταση από υπαιτιότητα του Δήμου.

Ο Δήμος δεν έχει καμία ευθύνη αν η κατανάλωση ή μέρος αυτής οφείλεται σε διαρροή από βλάβη των εσωτερικών εγκαταστάσεων, όπως αυτές καθορίζονται στο άρθρο 10.1 του παρόντος, ή σε οποιαδήποτε άλλη αιτία. Ο υδρευόμενος έχει υποχρέωση να καταβάλει την αξία της κατανάλωσης, όπως αυτή καταγράφεται από τον υδρομετρητή.

15.6 Χρέωση τεκμαρτής κατανάλωσης.

Αν διαπιστωθεί ότι ο υδρομετρητής έπαυσε να λειτουργεί ή λειτουργεί ελαττωματικά, ο Δήμος έχει δικαίωμα να χρεώνει τον υδρευόμενο με τεκμαρτή κατανάλωση, με βάση στοιχεία που προκύπτουν από προηγούμενες καταναλώσεις, καταναλώσεις αντίστοιχου χρονικού διαστήματος, καταναλώσεις καταγεγραμμένες από τον νέο υδρομετρητή και άλλα στοιχεία που αυτή θα κρίνει προσφορότερα.

Επίσης αν κατά το διάστημα της λήψης των ενδείξεων διαπιστωθεί ότι το φρεάτιο είναι σκεπασμένο, ή για οποιοδήποτε λόγο δεν είναι δυνατή η πρόσβαση σε αυτό, ο Δήμος έχει το δικαίωμα να χρεώνει τον υδρευόμενο με τεκμαρτή κατανάλωση μέχρι να γίνει δυνατή η λήψη πραγματικής ένδειξης, οπότε θα γίνει εκκαθάριση του λογαριασμού.

Ο Δήμος δεν έχει καμία ευθύνη για οποιαδήποτε ζημιά προκληθεί από διαρροή, κατά το χρονικό διάστημα που το φρεάτιο θα παραμείνει σκεπασμένο. Έχει επίσης το δικαίωμα, σε περίπτωση κάλυψης του φρεατίου, να απαιτήσει από τον ιδιοκτήτη του ακινήτου την αποκάλυψή του ή να προβεί με προσωπικό του σε αυτήν, χρεώνοντας τον ιδιοκτήτη με την σχετική δαπάνη.

15.7 Περίοδοι καταμέτρησης υδρομετρητών.

Ως περίοδοι καταμέτρησης των υδρομετρητών καθορίζονται τα εξάμηνα.

ΑΡΘΡΟ 16
ΒΛΑΒΕΣ ΑΠΟ ΤΡΙΤΟΥΣ ΣΤΟ ΔΙΚΤΥΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

Κάθε βλάβη που προκαλείται στο δίκτυο ή τις εγκαταστάσεις του Δήμου από τρίτους, αποκαθίσταται από αυτόν και η δαπάνη της πλήρους αποκατάστασης καταλογίζεται στους υπαίτιους. Η δαπάνη αυτή περιλαμβάνει έξοδα επισκευής της βλάβης, την αξία του απολεσθέντος νερού, καθώς και την αποθετική ζημιά. Ο όγκος του απολεσθέντος νερού, προσδιορίζεται με βάση την υφιστάμενη μεθοδολογία της υδραυλικής επιστήμης. Με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου καθορίζεται ο τρόπος υπολογισμού της ποσότητας του απολεσθέντος νερού, η κατηγορία του τιμολογίου που θα εφαρμοσθεί και η αξία της αποθετικής ζημιάς.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ': ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΕΙΣ
ΑΡΘΡΟ 17
ΛΑΘΡΑΙΑ ΥΔΡΟΛΗΨΙΑ, ΚΛΟΠΗ ΝΕΡΟΥ

Η σύνδεση παροχής στην οποία δεν έχει τοποθετηθεί ακόμα υδρομετρητής ή από την οποία έχει αφαιρεθεί αυτός για οποιαδήποτε αιτία, με ενωτικό σωλήνα, είναι απόδειξη κλοπής νερού και τιμωρείται σύμφωνα με το άρθρο 372 του Ποινικού Κώδικα και με πρόστιμο χιλίων (1.000,00) € συν την αξία της κατανάλωσης μέχρι και το τετραπλάσιο αυτής. Απόδειξη κλοπής νερού θεωρείται και η πρόκληση βλάβης στον υδρομετρητή από τον υδρευόμενο, τέτοιας που να καθίσταται αδύνατη η λήψη ενδείξεων. Στην περίπτωση αυτή ο υδρευόμενος χρεώνεται επιπλέον και με το πενταπλάσιο της δαπάνης επισκευής της βλάβης. Γενικά απόδειξη κλοπής νερού αποτελεί κάθε επέμβαση, συμπεριλαμβανομένης και της παραβίασης της σφραγίδας του υδρομετρητή του ακινήτου, η οποία αποσκοπεί στην λήψη μη τιμολογούμενου νερού ή στην μείωση των ποσοτήτων αυτού.

Στις περιπτώσεις αυτές ο Δήμος έχει το δικαίωμα να διακόψει αμέσως την ύδρευση, χωρίς ευθύνη για οποιαδήποτε ζημιά προκύψει από την διακοπή αυτή στις εγκαταστάσεις του λαθραίου υδρολήπτη και να του επιβάλλει μέχρι του τετραπλάσιου ποσού, τα ανάλογα τέλη ή δικαιώματα, για την συγκεκριμένη παράνομη χρήση ενώ σε περιπτώσεις ανεγειρόμενων οικοδομών, με ποσότητα νερού ίση προς το 100% του όγκου της οικοδομής. Η τεκμαρτή κατανάλωση υπολογίζεται από την αρμόδια Υπηρεσία του Δήμου, με αφετηρία την ημερομηνία τοποθέτησης της παροχής ή της αφαίρεσης του υδρομετρητή.

ΑΡΘΡΟ 18
ΠΑΡΑΝΟΜΗ ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΝΕΡΟΥ

Απαγορεύεται στους υδρευόμενους η δωρεάν ή η επί πληρωμή χορήγηση νερού σε τρίτους. Στις περιπτώσεις αυτές ο Δήμος ειδοποιεί αυτόν που χορηγεί ή εμπορεύεται το νερό, για την διακοπή της χορήγησης ή της εμπορίας. Αν ο υδρευόμενος δεν συμμορφωθεί άμεσα από την ειδοποίηση, ο Δήμος έχει το δικαίωμα να διακόψει την υδροδότησή του, χωρίς άλλη ειδοποίηση και χωρίς ευθύνη για οποιαδήποτε ζημιά προκληθεί από τη διακοπή αυτή, στον υδρευόμενο ή στους πελάτες του.

ΑΡΘΡΟ 19
ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΕΙΣ

19.1 Επέμβαση στις εγκαταστάσεις του Δήμου.

Απαγορεύεται κάθε είδους επέμβαση στις εγκαταστάσεις ύδρευσης του Δήμου. Ο παραβάτης δώκεται κατά το άρθρο 458 του Ποινικού Κώδικα. Αν προκληθεί βλάβη από την επέμβαση αυτή, ο δράστης δώκεται σύμφωνα με τα άρθρα 381 και 382 (παράγραφοι 1 και 2) του Ποινικού Κώδικα.

19.2 Γειτνίαση εγκαταστάσεων ύδρευσης με βόθρους ή δεξαμενές χημικών.

Απαγορεύεται η γειτνίαση εγκαταστάσεων ύδρευσης του Δήμου με σηπτικούς ή απορροφητικούς βόθρους ή δεξαμενές χημικών ουσιών. Σε αυτή την περίπτωση, ο Δήμος ζητά από τον κύριο των εγκαταστάσεων αυτών τη διακοπή της λειτουργίας τους και την αχρήστευση τους, με φροντίδα και δαπάνη του, σύμφωνα με τον ισχύοντα Κανονισμό Λειτουργίας Δικτύου υπονόμων και ακαθάρτων νερών περιοχής αρμοδιότητας του Δήμου (Π.Δ. 6/86 - Φ.Ε.Κ. 3 Α /17-01-86), μέσα σε ορισμένη προθεσμία.

Σε περίπτωση που ο κύριος των εγκαταστάσεων δεν τηρήσει τα αναφερόμενα στην παρ. 19.2 του παρόντος, ο Δήμος θα διακόπτει πρώτα την παροχή του νερού και στη συνέχεια τη σύνδεση του ακινήτου στο οποίο βρίσκονται αυτές με τον αγωγό αποχέτευσης, όπως αναφέρεται στον πιο πάνω Κανονισμό, μετά από προηγούμενη ειδοποίηση του κυρίου του ακινήτου.

Οι ελάχιστες αποστάσεις των αγωγών ύδρευσης από τους αγωγούς και τις εγκαταστάσεις που αναφέρονται στο άρθρο 19.2 ορίζονται από τη σχετική νομοθεσία.

19.3 Επέμβαση στις εγκαταστάσεις του Δήμου, εντός του φρεατίου.

Απαγορεύεται η επέμβαση στις εγκαταστάσεις που ανήκουν στην κυριότητα του Δήμου, εντός του φρεατίου της παροχής. Αν εξαιτίας της επέμβασης αυτής προκληθεί ζημιά στο φρεάτιο της παροχής και στις εγκαταστάσεις του, επισκευάζεται αυτή από το Δήμο και η δαπάνη αποκατάστασης βαρύνει τον ιδιοκτήτη του υδρευόμενου ακινήτου.

19.4 Ένωση εσωτερικών εγκαταστάσεων τροφοδοτούμενων από διαφορετικές παροχές.

Απαγορεύεται απόλυτα η ένωση εσωτερικών εγκαταστάσεων που τροφοδοτούνται από διαφορετικές παροχές. Στην περίπτωση αυτή ο Δήμος έχει το δικαίωμα διακοπής της υδροδότησης.

ΑΡΘΡΟ 20

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΟΡΙΣΜΟΙ

20.1 Παροχή: Εγκατάσταση που συνδέει το υδροδοτούμενο ακίνητο με τον αγωγό του δικτύου ύδρευσης.

Όσον αφορά την αρμοδιότητα του Δήμου, η εγκατάσταση υφίσταται μέχρι τα όρια που προβλέπονται από το άρθρο 10 παρ. 1.

Ο όρος παροχή αναφέρεται στην τεχνική εγκατάσταση και δεν σχετίζεται με την υδραυλική έννοια της παροχής που ορίζεται σαν την κατανάλωση νερού στην μονάδα του χρόνου.

20.2 **Δεξαμενή αναρρύθμισης - αποθήκευσης:** Οι δεξαμενές αναρρύθμισης αναφέρονται στην αποθήκευση νερού, κατά την ύφεση της κατανάλωσης, στη διάρκεια του 24ώρου και χρησιμεύουν για την ικανοποίηση της υψηλής κατανάλωσης στις ώρες αιχμής. Οι δεξαμενές αποθήκευσης αναφέρονται κυρίως στην αποθήκευση νερού για αντιμετώπιση εκτάκτων περιστατικών (πυρκαγιά, μεγάλες βλάβες, κλπ)

20.3 **Λεωφορειακή γραμμή:** Δρόμος από τον οποίο διέρχεται λεωφορείο δημοτικό ή του σημερινού ΚΤΕΛ.

20.4 **Ονομαστική - εξωτερική - εσωτερική διάμετρος αγωγού:** Ο πρώτος όρος είναι θεωρητικός και αναφέρεται στην εμπορική ονομασία των διαμέτρων των αγωγών, ανεξαρτήτως υλικού. Οι όροι εξωτερική - εσωτερική διάμετρος αναφέρονται στην διάμετρο του αγωγού, συμπεριλαμβανομένου ή όχι του πάχους του τοιχώματος του αγωγού.

20.5 **Τεκμαρτή κατανάλωση:** Σε περίπτωση αδυναμίας καταγραφής της ένδειξης του υδρομετρητή για την εξαγωγή της κατανάλωσης, λόγω τεχνικών, φυσικών ή άλλων εμποδίων, καταγράφεται σαν κατανάλωση η πιθανολογούμενη «τεκμαιρόμενη» από παλαιές καταναλώσεις της αντίστοιχης και της προηγούμενης περιόδου κλπ.

20.6 **Υδροληπτική μονάδα:** Θεωρείται κάθε αυτοτελής χώρος (ιδιοκτησία, όροφος, κατοικία, εργοστάσιο, επιχείρηση, κλπ.) που διαθέτει υδραυλικούς υποδοχείς.

20.7 **Υδραυλικοί υποδοχείς:** Κάθε λήψη από τις εσωτερικές εγκαταστάσεις ύδρευσης ενός ακινήτου.

Μειοψηφούντων των κ.κ. Παναγιώτη Νικολινάκου, Αντωνίου Χαραμή και Γεωργίου Μέντη, οι οποίοι δεν ψηφίζουν την πρώτη παράγραφο του άρθρου 17.

Η Απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 382/2011.

Αφού συντάχθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.

Ο Πρόεδρος
Αβδούλος Σπύρος

Ο Γραμματέας
Μέντης Γεώργιος

Τα Μέλη
Βουελάκης Γεώργιος
Ιατρόπουλος Δημήτριος
Καλογερίνης Ηλίας
Κολλιάνος Ιωάννης
Κουτσονικολής Χαράλαμπος
Λύρας Χαράλαμπος
Μαρούσης Χαράλαμπος
Μαυρομιχάλης Κων/νος
Πριφτάκη-Χ΄γρηγορίου Παν.
Σουρλάς Ιωάννης
Σπυριδάκος Βασίλειος
Σταθάκης Παναγιώτης
Μαστορόπουλος Νεκτάριος
Μιχαλόπουλος Μιχαήλ
Νικολινάκος Παναγιώτης
Παπαδάκης Γεώργιος
Χαραμής Αντώνιος
Χριστάκος Σταύρος
Δημητρόπουλος Δημοσθένης

Ακριβές Απόσπασμα
Η Ειδική Γραμματέας

Παπαδάκη Ευγενία