



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 7/2012 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αριθ. Απόφασης 86/2012

«Περί εγκρίσεως του 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) του έργου «Αποπεράτωση κτιρίου πρώην δημοτικού σχολείου Δ.Κ. Νεάπολης».

Στους Μολάους σήμερα στις είκοσι επτά (27) του μηνός Μαρτίου 2012, ημέρα της εβδομάδος Τρίτη και ώρα 18,00, συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μονεμβασιάς σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μονεμβασιάς, ύστερα από την με αριθμό 7/23-03-2012 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο είκοσι επτά (27) μελών βρέθηκαν παρόντα τα είκοσι ένα (21) δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-------------------------------|-------------------|
| 1. Αβδούλος Σπύρος | Πρόεδρος Δ.Σ. |
| 2. Τσάκος Πέτρος | Αντιπρόεδρος Δ.Σ. |
| 3. Βουνελάκης Γεώργιος | Αντιδήμαρχος |
| 4. Κολλιάκος Ιωάννης | Αντιδήμαρχος |
| 5. Κουτσονικολής Χαράλ. | Αντιδήμαρχος |
| 6. Πετράκης Χρήστος | Αντιδήμαρχος |
| 7. Πριφτάκη-Χ'γρηγορίου Π. | Αντιδήμαρχος |
| 8. Σουρλάς Ιωάννης | Αντιδήμαρχος |
| 9. Αλειφέρη Παναγιώτα | |
| 10. Ιατρόπουλος Δημήτριος | |
| 11. Καλογερίνης Ηλίας | |
| 12. Μαρούσης Χαράλαμπος | |
| 13. Μαυρομιχάλης Κωνσταντίνος | |
| 14. Σπυριδάκος Βασίλειος | |
| 15. Σταθάκης Παναγιώτης | |
| 16. Μαστορόπουλος Νεκτάριος | |
| 17. Μιχαλόπουλος Μιχαήλ | |
| 18. Νικολινάκος Παναγιώτης | |
| 19. Παπαδάκης Γεώργιος | |
| 20. Χριστάκος Σταύρος | |
| 21. Κρυπωτός Παναγιώτης | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | |
|-----------------------------|
| 1. Λύρας Χαράλαμπος |
| 2. Τσαφατίνου Κατερίνα |
| 3. Χαραμής Αντώνιος |
| 4. Τσάκος Κων/νος |
| 5. Μέντης Γεώργιος |
| 6. Δημητρόπουλος Δημοσθένης |

Η Συνεδρίαση έγινε παρόντος του Δημάρχου κ. Ηρακλή Τριχείλη.

Από τους Προέδρους των Δημοτικών Κοινοτήτων, των Τοπικών Κοινοτήτων και των εκπροσώπων των Τοπικών Κοινοτήτων, παραβρέθηκαν οι: Κοντοσταθάκος Ευθύμιος της Δ.Κ. Μολάων, Σωτήραλης Χρήστος Δ.Κ. Νεάπολης, Ψυχογιός Ιωάννης Τ.Κ. Αγγελώνας, Μάρκος Παναγιώτης Τ.Κ. Αγίου Γεωργίου, Σκάγκος Ιωάννης Τ.Κ. Αγίου Ιωάννου, Μπίλιας Γεώργιος Τ.Κ. Αγίου Νικολάου Μον/σίας, Τζάκας Γεώργιος Τ.Κ. Ελαίας, Κοντάκος Ηλίας Τ.Κ. Ελίκας, Πολυχρονίου Γεώργιος Τ.Κ. Κυπαρισσίου, Αρτινιός Παναγιώτης Τ.Κ. Λιρών, Χουσάκος Δημήτριος Τ.Κ. Μονεμβασιάς, Χριστοφοράκης Παναγιώτης Τ.Κ. Νομίων, Καρούνης Μιχαήλ Τ.Κ. Πακίων, Καλογεράκος Δημήτριος Τ.Κ. Παντανάσσης, Σαργκάνης Γεώργιος Τ.Κ. Συκέας, Κληρονόμος Κων/νος Τ.Κ. Ταλάντων, Δελήγιαννης Πέτρος Τ.Κ. Φαρακλού.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε η κα Παπαδάκη Ευγενία, υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισηγούμενος το 7^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Πετράκη Χρήστο, ο οποίος είπε τα εξής:

Με την 374/2011 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μονεμβασίας έγινε εξειδίκευση εργασιών για τη σύνταξη μελέτης του έργου με τίτλο «Αποπεράτωση κτιρίου πρώην δημοτικού σχολείου Δ.Κ. Νεάπολης» προϋπολογισμού 12.600,00 € .

Η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος του Δήμου μας συνέταξε την αριθ. 03/2011 μελέτη του ανωτέρω έργου.

Με την υπ' αριθ. 411/2011 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε η μελέτη και καθορίστηκε ο τρόπος εκτέλεσης του έργου.

Στη συνέχεια η Δημαρχιακή επιτροπή με την αριθ. 312/2011 απόφασή της αναθέτει το έργο στον Ε.Δ.Ε. κ. Μαραβέλια Παναγιώτη.

Στις 11-01-2012 υπογράφηκε η αριθ. 540/11-01-2012 σύμβαση του έργου για το ποσό των 10.236,38 € χωρίς το Φ.Π.Α. και ο χρόνος περαίωσης του έργου είναι μέχρι την 10-04-2012.

Με το αριθ. 03/09-03-2012 έγγραφό του, το Νομαρχιακό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων μας έστειλε τον 1ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα του ανωτέρω έργου που ομόφωνα γνωμοδότησε υπέρ της έγκρισής του στις 08/03/2012, πρακτικό 06, σύμφωνα με το οποίο ανακεφαλαιωτικό:

1) Το πρώτο σκέλος του πίνακα αφορά την αρχική σύμβαση του έργου, ποσού 10.236,38 € χωρίς το ΦΠΑ και αναθεώρηση.

2) Το δεύτερο σκέλος αφορά τη σύμβαση του έργου σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση όπου γίνεται τακτοποίηση των ποσοτήτων και ανάλωση των απροβλέπτων. Με την ανάλωση των απροβλέπτων δεν καλύπτονται εργασίες που προέρχονται από αλλαγή της μελέτης, ούτε συμπληρωματικές εργασίες από απρόβλεπτες περιστάσεις, καλύπτονται όμως δαπάνες που προκύπτουν από απαιτήσεις της κατασκευής οι οποίες καθίστανται απαραίτητες για την έντεχνη κατασκευή του έργου. Η δαπάνη των εργασιών αυτών η οποία ανέρχεται σε ποσό 1333,00€ καλύπτεται από το κονδύλιο των απροβλέπτων και οι μεταβολές που επέρχονται κατά την εργασία είναι οι παρακάτω:

- Αύξηση της ποσότητας των επιχρισμάτων που πρέπει να καθαιρεθούν κατά 43 τ.μ. εξαιτίας της διάβρωσης από την υγρασία.

- Αύξηση της ποσότητας των νέων επιχρισμάτων που πρέπει να γίνουν για την αποκατάσταση και συντήρηση της τοιχοποιίας κατά 43 τ.μ.

3) Το τρίτο σκέλος περιλαμβάνει τις διαφορές που προκύπτουν ως επί πλέον και επί έλλασον δαπάνες μετά την τακτοποίηση των ποσοτήτων και των κονδυλίων των εργασιών της σύμβασης. Ειδικότερα με την χρησιμοποίηση των επί πλέον δαπανών:

- Δεν προκαλείται αλλαγή του «βασικού σχεδίου» της αρχικής σύμβασης, όπως αυτό περιγράφεται στα συμβατικά τεύχη,

- Δεν θίγεται η πληρότητα, η ποιότητα και η λειτουργικότητα του έργου,

- Δεν καταργείται «ομάδα εργασιών» της αρχικής σύμβασης,

- Δεν πληρώνονται νέες εργασίες, που δεν υπήρχαν στην αρχική σύμβαση,

- Δεν τροποποιούνται οι προδιαγραφές του έργου, όπως αυτές περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη,

- Δεν προκαλείται αύξηση ή γίνεται εισαγωγή νέων συμβατικών δαπανών, οι οποίες δεν είχαν αποτελέσει αντικείμενο του διαγωνισμού του έργου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την εισήγηση του κ. Αντιδημάρχου, έλαβε υπόψη του, το περιεχόμενο του σχετικού φακέλου, τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010, του Ν. 3669/2008 και μετά από διαλογική συζήτηση:

Αποφασίζει ομόφωνα

Και με τη θετική ψήφο του προέδρου της Δ.Κ. Νεάπολης κ. Σωτήραλη Χρήστου.

Εγκρίνει τον 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα (Α.Π.Ε.) του έργου «Αποπεράτωση κτιρίου πρώην δημοτικού σχολείου Δ.Κ. Νεάπολης».

Η Απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 86/2012.

Αφού συντάχθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.

Ο Πρόεδρος
Αβδούλος Σπύρος

Ο Γραμματέας
Απών

Τα Μέλη
Τσάκος Πέτρος

Ο Πρόεδρος της Δ.Κ. Νεάπολης
Σωτήραλης Χρήστος

Ακριβές Απόσπασμα
Η Ειδική Γραμματέας

Παπαδάκη Ευγενία

Βουελάκης Γεώργιος
Κολλιάκος Ιωάννης
Κουτσονικολής Χαράλαμπος
Πετράκης Χρήστος
Πριφτάκη-Χ΄γρηγορίου Παν.
Σουρλός Ιωάννης
Αλειφέρη Παναγιώτα
Ιατρόπουλος Δημήτριος
Καλογερίνης Ηλίας
Μαρούσης Χαράλαμπος
Μαυρομιχάλης Κων/νος
Σπυριδάκος Βασίλειος
Σταθάκης Παναγιώτης
Μαστορόπουλος Νεκτάριος
Μιχαλόπουλος Μιχαήλ
Νικολινάκος Παναγιώτης
Παπαδάκης Γεώργιος
Χριστάκος Σταύρος
Κρυπωτός Παναγιώτης