



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 12/2012 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αριθ. Απόφασης 176/2012

«Περί εγκρίσεως του 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) του έργου «Αποπεράτωση ανάπλασης πλατείας Τ.Κ. Κουλεντίων της Δ.Ε. Μονεμβασίας».

Στους Μολάους σήμερα στις δεκατρείς (13) του μηνός Ιουνίου 2012, ημέρα της εβδομάδος Τετάρτη και ώρα 18,00, συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μονεμβασίας σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μονεμβασίας, ύστερα από την με αριθμό 12/08-06-2012 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο είκοσι επτά (27) μελών βρέθηκαν παρόντα τα είκοσι τρείς (23) δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-------------------------------|-------------------|
| 1. Αβδούλος Σπύρος | Πρόεδρος Δ.Σ. |
| 2. Τσάκος Πέτρος | Αντιπρόεδρος Δ.Σ. |
| 3. Μέντης Γεώργιος | Γραμματέας Δ.Σ. |
| 4. Βουνελάκης Γεώργιος | Αντιδήμαρχος |
| 5. Κολλιάκος Ιωάννης | Αντιδήμαρχος |
| 6. Κουτσονικολής Χαράλ. | Αντιδήμαρχος |
| 7. Πετράκης Χρήστος | Αντιδήμαρχος |
| 8. Πριφτάκη-Χ'γρηγορίου Π. | Αντιδήμαρχος |
| 9. Σουρλάς Ιωάννης | Αντιδήμαρχος |
| 10. Ιατρόπουλος Δημήτριος | |
| 11. Καλογερίνης Ηλίας | |
| 12. Μαρούσης Χράλαμπος | |
| 13. Μαυρομιχάλης Κωνσταντίνος | |
| 14. Σπυριδάκος Βασίλειος | |
| 15. Σταθάκης Παναγιώτης | |
| 16. Τσαφατίνου Κατερίνα | |
| 17. Μαστορόπουλος Νεκτάριος | |
| 18. Νικολινάκος Παναγιώτης | |
| 19. Παπαδάκης Γεώργιος | |
| 20. Χαραμής Αντώνιος | |
| 21. Χριστάκος Σταύρος | |
| 22. Κρυπωτός Παναγιώτης | |
| 23. Δημητρόπουλος Δημοσθένης | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | |
|------------------------|
| 1. Αλειφέρη Παναγιώτα |
| 2. Λύρας Χαράλαμπος |
| 3. Μιχαλόπουλος Μιχαήλ |
| 4. Τσάκος Κων/νος |

Η Συνεδρίαση έγινε παρόντος του Δημάρχου κ. Ηρακλή Τριχείλη.

Από τους Προέδρους των Δημοτικών Κοινοτήτων, των Τοπικών Κοινοτήτων και των εκπροσώπων των Τοπικών Κοινοτήτων, παραβρέθηκαν οι: Κοντοσταθάκος Ευθύμιος της Δ.Κ. Μολάων, Ψυχογιός Ιωάννης Τ.Κ. Αγγελώνας, Μπίλιας Γεώργιος Τ.Κ. Αγίου Νικολάου Μον/σίας, Τζάκας Γεώργιος Τ.Κ. Ελαίας, Ραμάκης Κων/νος Τ.Κ. Κουλεντίων, Σκαρμούτσος Παναγιώτης Τ.Κ. Μεταμόρφωσης, Χριστοφοράκης Παναγιώτης Τ.Κ. Νομίων, Καλογεράκος Δημήτριος Τ.Κ. Παντανάσσης, Σαργκάνης Γεώργιος Τ.Κ. Συκέας.

Μετά τη συζήτηση του δεκάτου (10^{ου}) θέματος απεχώρησε ο κ. Δημητρόπουλος Δημοσθένης.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε η κ. Παπαδάκη Ευγενία, υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισηγούμενος το τρίτο (3^ο) θέμα της ημερήσιας διάταξης έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Βουνελάκη Γεώργιο, ο οποίος είπε τα εξής:

Στον προϋπολογισμό και στο τεχνικό πρόγραμμα του Δήμου οικον. Έτους 2011 έχει ενταχθεί το έργο με τίτλο « Αποπεράτωση – ανάπλασης πλατείας στην Τ.Κ. Κουλεντίων της Δ.Ε Μονεμβασίας». Με την 237/2011 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου ζητήθηκε η σύνταξη της μελέτης για το έργο «Αποπεράτωση ανάπλασης πλατείας στην Τ.Κ. Κουλεντίων» προϋπολογισμού 20.000,00 €. Η Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Σπάρτης με το αριθμ.42051/26-09-2011 έγγραφό της, μας έστειλε την αριθ. 119/11 μελέτη του ανωτέρω έργου. Στη συνέχεια με την 304/2011 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε η ανωτέρω μελέτη. Με την 228/2011 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής καθορίστηκαν οι όροι δημοπράτησης του έργου στις 22-11-2011. Με την αριθ. 276/2011 γίνεται η κατακύρωση του πρακτικού και η επανάληψη της δημοπρασίας λόγω του ότι δεν κατατέθηκαν προσφορές.

Με την αριθ. 300/2011 γίνεται η κατακύρωση του αποτελέσματος της επαναληπτικής δημοπρασίας στον εμπειροτέχνη εργολάβο Νικόλαο Κουτσούκαλη με έκπτωση 41% επί των τιμών της μελέτης. Με την 17/2012 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής έγινε η επικαιροποίηση των δικαιολογητικών και στις 13-02-2012 υπογράφηκε η αριθμ. 2939/13-02-2012 σύμβαση του έργου για το ποσό των 9.593,69 € χωρίς το Φ.Π.Α. και ο χρόνος περαίωσης του έργου είναι μέχρι την 12-07-2012.

Η Δ/νση Δημοσίων Έργων Περιφέρειας Πελοποννήσου μας έστειλε το αριθμ. 3ο./2012 Πρακτικό του Περιφερειακού συμβουλίου Δημοσίων Έργων, με το οποίο εγκρίνει τον 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα του ανωτέρω έργου, το οποίο πήρε τον αριθμό 38.

Το πρώτο σκέλος του ΑΠΕ αφορά την αρχική σύμβαση του έργου, ποσού 9.593,69 € με το ΦΠΑ. Το δεύτερο σκέλος αφορά τη σύμβαση του έργου σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση όπου γίνεται τακτοποίηση των ποσοτήτων και ανάλωση των απροβλέπτων. Με την ανάλωση των απροβλέπτων δεν καλύπτονται εργασίες που προέρχονται από αλλαγή της μελέτης, ούτε συμπληρωματικές εργασίες από απρόβλεπτες περιστάσεις. Με το κονδύλιο των απροβλέπτων καλύπτονται όμως δαπάνες που προκύπτουν από προφανείς παραλείψεις ή σφάλματα της προμέτρησης της μελέτης ή από απαιτήσεις της κατασκευής οι οποίες καθίσταται απαραίτητες για την αρτιότητα και την λειτουργικότητα του έργου παρά την πλήρη εφαρμογή των σχετικών προδιαγραφών κατά την κατάρτιση των μελετών του έργου, χωρίς να τροποποιείται το βασικό σχέδιο του έργου, δηλαδή η όλη κατασκευή καθώς και τα βασικά διακριτά στοιχεία της, όπως προβλέπονται από την αρχική σύμβαση (Εγκύκλιος 8/27-3-1996, αρ.πρ. Δ17α/09/27/ΦΝ350, Ν.2372/1996 άρθρο τέταρτο, Ν.1418/84 άρθρο 8, Π.Δ 609/85 άρθρο 43). Η δαπάνη των εργασιών αυτών, η οποία ανέρχεται σε ποσό 2.120,44 €, καλύπτεται από το κονδύλιο των απροβλέπτων και οι μεταβολές που επέρχονται κατά την εργασία είναι οι παρακάτω:

- ❖ Αύξηση της εκσκαφής θεμελίων κατά 62,10 €
- ❖ Αύξηση των ξυλοτύπων κατά 115,24 €
- ❖ Αύξηση οπλισμού κατά 101,08 €
- ❖ Αύξηση του σκυροδέματος τοίχων κατά 781,80 €

Το τρίτο σκέλος περιλαμβάνει τις διαφορές που προκύπτουν ως επί πλέον και επί έλασσον δαπάνες μετά την τακτοποίηση των ποσοτήτων και των κονδυλίων των εργασιών της σύμβασης.

Ειδικότερα με την χρησιμοποίηση των «επί έλασσον»δαπανών:

❖ Δεν προκαλείται αλλαγή του «βασικού σχεδίου» της αρχικής σύμβασης, όπως αυτό περιγράφεται στα συμβατικά τεύχη.

- ❖ Δεν θίγεται η πληρότητα, η ποιότητα και η λειτουργικότητα του έργου.
- ❖ Δεν καταργείται « ομάδα εργασιών» της αρχικής σύμβασης.
- ❖ Δεν πληρώνεται νέες εργασίες που δεν υπήρχαν στην αρχική σύμβαση,
- ❖ Δεν τροποποιούνται οι προδιαγραφές του έργου, όπως αυτές περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη.

❖ Δεν προκαλείται αύξηση ή γίνεται εισαγωγή νέων συμβατικών δαπανών, οι οποίες δεν είχαν αποτελέσει αντικείμενο του διαγωνισμού του έργου.

Με την προϋπόθεση των προαναφερθέντων, η χρησιμοποίηση των «επί – έλασσον» δαπανών στο εσωτερικό της αυτής «ομάδας εργασιών», γίνεται χωρίς περιορισμό ορίου μεταβολής των εργασιών αλλά:

❖ Με περιορισμό της μεταβολής (αύξηση ή μείωση) του προϋπολογισμού της ομάδας εργασιών», έως το 20% του αρχικού προϋπολογισμού της και ταυτόχρονα.

❖ Με περιορισμό του συνόλου, αθροιστικά, όλων των μετακινήσεων προϋπολογισμών από «ομάδα εργασιών» σε «ομάδα εργασιών» έως το 10% του συνολικού προϋπολογισμού εργασιών της αρχικής σύμβασης του έργου.

Ποσοτικοί περιορισμοί δεν ισχύουν όταν γίνονται μόνο μειώσεις ποσοτήτων (και οικονομικού αντικειμένου) της σύμβασης (στο πλαίσιο των προβλέψεων του ισχύοντος νομοθετικού πλαισίου χωρίς να χρησιμοποιούνται τα εξοικονομούμενα ποσά για την αύξηση των ποσοτήτων άλλων εργασιών της σύμβασης.

Μετά τα ανωτέρω:

Εισηγούμαι

Την έγκριση του 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα του ανωτέρω έργου. Οι εργασίες που περιλαμβάνονται σε αυτόν περιορίζουν το ποσό των απροβλέπτων στα 0,49 € και διαμορφώνουν τη συμβατική δαπάνη του έργου στο ποσό των 9.080,47 € (χωρίς ΦΠΑ και αναθεώρηση) και βρίσκεται στα όρια της εγκεκριμένης σύμβασης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την εισήγηση του κου Αντιδημάρχου, έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010, του Ν. 3669/2008 και μετά από διαλογική συζήτηση:

Αποφασίζει ομόφωνα

Και με τη θετική ψήφο του Προέδρου της Τ.Κ. Κουλεντίων κου Ραμάκη Κων/νου.

Την έγκριση του 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) του έργου «Αποπεράτωση ανάπλασης πλατείας Τ.Κ. Κουλεντίων της Δ.Ε. Μονεμβασίας».

Η Απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 176/2012.

Αφού συντάχθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.

Ο Πρόεδρος
Αβδούλος Σπύρος

Ο Γραμματέας
Μέντης Γεώργιος

Τα Μέλη
Τσάκος Πέτρος
Βουελάκης Γεώργιος
Κολλιάνκος Ιωάννης
Κουτσονικολής Χαράλαμπος
Πετράκης Χρήστος
Πριφτάκη-Χ΄΄γρηγορίου Παν.
Σουρλάς Ιωάννης
Ιατρόπουλος Δημήτριος
Καλογερίνης Ηλίας
Μαρούσης Χαράλαμπος
Μαυρομιχάλης Κων/νος
Σπυριδάκος Βασίλειος
Σταθάκης Παναγιώτης
Τσαφατίνου Κατερίνα
Μαστορόπουλος Νεκτάριος
Νικολινάκος Παναγιώτης
Παπαδάκης Γεώργιος
Χαραμής Αντώνιος
Χριστάκος Σταύρος
Κρυπωτός Παναγιώτης
Δημητρόπουλος Δημοσθένης

Ο Πρόεδρος Τ.Κ. Κουλεντίων
Ραμάκης Κων/νος

Ακριβές Απόσπασμα
Η Ειδική Γραμματέας

Παπαδάκη Ευγενία