



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 14/2012 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αριθ. Απόφασης 230/2012

«Περί μειώσεως των τελών χρήσης κοινοχρήστων χώρων και του ενοικίου παραχώρησης απλής χρήσης αιγιαλού και παραλίας για το έτος 2012».

Στους Μολάους σήμερα στις είκοσι τέσσερις (24) του μηνός Ιουλίου 2012, ημέρα της εβδομάδος Τρίτη και ώρα 18,00, συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μονεμβασιάς σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μονεμβασιάς, ύστερα από την με αριθμό 14/20-07-2012 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο είκοσι επτά (27) μελών βρέθηκαν παρόντα τα είκοσι τρία (23) δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Αβδούλος Σπύρος πρόεδρος
2. Αλειφέρη Παναγιώτα
3. Βουνελάκης Γεώργιος
4. Ιατρόπουλος Δημήτριος
5. Καλογερίνης Ηλίας
6. Κολλιάκος Ιωάννης
7. Κουτσονικολής Χαράλαμπος
8. Λύρας Χαράλαμπος
9. Μαρούσης Χαράλαμπος
10. Μαυρομιχάλης Κωνσταντίνος
11. Πετράκης Χρήστος
12. Πριφτάκη-Χατζηγηρηγορίου Παν.
13. Σουρλάς Ιωάννης
14. Σταθάκης Παναγιώτης
15. Τσαφατίνου Κατερίνα
16. Μαστορόπουλος Νεκτάριος
17. Μιχαλόπουλος Μιχαήλ
18. Νικολινάκος Παναγιώτης
19. Παπαδάκης Γεώργιος
20. Χαραμής Αντώνιος
21. Χριστάκος Σταύρος
22. Κρυπωτός Παναγιώτης
23. Μέντης Γεώργιος

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Σπυριδάκος Βασίλειος
2. Τσάκος Πέτρος
3. Τσάκος Κωνσταντίνος
4. Δημητρόπουλος Δημοσθένης

Η Συνεδρίαση έγινε παρόντος του Δημάρχου κ. Ηρακλή Τριχείλη.

Από τους Προέδρους των Δημοτικών Κοινοτήτων, των Τοπικών Κοινοτήτων και των εκπροσώπων των Τοπικών Κοινοτήτων, παραβρέθηκαν οι: Κοντοσταθάκος Ευθύμιος της Δ.Κ. Μολάων, Ψυχογιός Ιωάννης Τ.Κ. Αγγελώνας, Μάρκος Παναγιώτης Τ.Κ. Αγίου Γεωργίου, Μπίλιας Γεώργιος Τ.Κ. Αγίου Νικολάου Μον/σίας, Τζερεφός Ανάργυρος Τ.Κ. Κάτω Καστανιάς, Ραμάκης Κων/νος Τ.Κ. Κουλεντίων, Βαρβαρέσσος Γεώργιος Τ.Κ. Λαχίου, Καρούνης Μιχαήλ Τ.Κ. Πακίων, Καλογεράκος Δημήτριος Τ.Κ. Παντανάσσης.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε η κ. Παπαδάκη Ευγενία, υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισηγούμενος το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο κ. Δήμαρχος είπε τα εξής:

Η Οικονομική Επιτροπή με την αριθ. 168/2012 απόφασή της, εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο, λόγω των δυσχερειών που αντιμετωπίζουν οι επιχειρήσεις λόγω της οικονομικής κρίσης, τη μείωση των τελών χρήσης κοινοχρήστων χώρων και ενοικίου παραχώρησης απλής χρήσης αιγιαλού και παραλίας στην περιφέρεια του Δήμου και καλείσθε να αποφασίσετε σχετικά, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην απόφαση της Ο.Ε.

Οι αρχικές τιμές που αναφέρονται παρακάτω, έχουν καθορισθεί με παλαιότερες αποφάσεις των Δήμων: Οι τιμές παραχώρησης απλής χρήσης αιγιαλού και παραλίας μπροστά από τα καταστήματα, με την 145/2011 ΑΔΣ Δήμου Μονεμβασίας. Οι τιμές για τους κοινόχρηστους χώρους Δημοτικής Ενότητας Μονεμβασίας, με την 269/2009 ΑΔΣ τέως Δήμου Μονεμβασίας. Οι τιμές για τους κοινόχρηστους χώρους Δημοτικής Ενότητας Βοιών, με την 299/2009 ΑΔΣ τέως Δήμου Βοιών. Οι τιμές παραχώρησης απλής χρήσης αιγιαλού και παραλίας Δημοτικής Ενότητας Βοιών, με την 135/2009 ΑΔΣ τέως Δήμου Βοιών.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την ανωτέρω εισήγηση, έλαβε υπόψη το περιεχόμενο του σχετικού φακέλου, τις διατάξεις των άρθρων 65 και 72 του Ν.3852/2010, του άρθρου 3 του Ν.1080/1980 και του άρθρου 13 Ν.2971/2001 και μετά από διαλογική συζήτηση:

Αποφασίζει κατά πλειοψηφία

Α. Μειώνει τα τέλη χρήσης κοινοχρήστων χώρων και ενοικίου παραχώρησης απλής χρήσης αιγιαλού και παραλίας στην περιφέρεια του Δήμου, για το έτος 2012, ως εξής:

1. Για τους κοινόχρηστους χώρους του Κάστρου της Τ.Κ. Μονεμβασίας από 120,00 € σε 96,00 € ανά τ.μ. (σχετική η αριθ. 269/09 ΑΔΣ τέως Δήμου Μονεμβασίας).

2. Για τους κοινόχρηστους χώρους στη Γέφυρα της Τ.Κ. Μονεμβασίας:

α) Ζώνη 1^η από 33,00 € σε 26,40€ ανά τ.μ.

β) Ζώνη 2^η από 33,00 € σε 26,40 € ανά τ.μ. (σχετική η αριθ. 269/09 ΑΔΣ τέως Δήμου Μονεμβασίας).

3. Για χώρους αιγιαλού και παραλίας στη Γέφυρα της Τ.Κ. Μονεμβασίας:

α) Ζώνη 1^η από 33,00 € σε 26,40 € ανά τ.μ.

β) Ζώνη 2^η από 33,00 € σε 26,40 € ανά τ.μ. (σχετική η αριθ. 145/11 ΑΔΣ Δήμου Μονεμβασίας).

4. Για χώρους αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή Πορί της Τ.Κ. Αγίου Ιωάννη Μονεμβασίας από 20,00 € σε 16,00 € ανά τ.μ. (σχετική η αριθ. 145/11 ΑΔΣ Δήμου Μονεμβασίας).

5. Για χώρους αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή Αγία Παρασκευή, Ξιφιάς, Αμπελάκια κ.λ.π. της Τ.Κ. Νομίων από 20,00 € σε 16,00 € ανά τ.μ. (σχετική η αριθ. 145/11 ΑΔΣ Δήμου Μονεμβασίας).

6. Για χώρους αιγιαλού και παραλίας στη περιοχή Μαραθιά της Τ.Κ. Ελίκας, Βιγκλάφια-Μάγγανο Τ.Κ. Αγίου Γεωργίου και Νερατζιώνα Τ.Κ. Κάμπου από 20,00 € σε 16,00 € ανά τ.μ. (σχετική η αριθ. 145/11 ΑΔΣ Δήμου Μονεμβασίας).

7. Για τους κοινόχρηστους χώρους στη Δ.Κ. Νεάπολης στην ΠΑΡΑΛΙΑ από 25,10 € σε 20,00 € ανά τ.μ. (σχετική η αριθ. 299/09 ΑΔΣ τέως Δήμου Βοιών).

8. Το ενοίκιο παραχώρησης απλής χρήσης αιγιαλού και παραλίας σε λοιπές τοποθεσίες εκτός της κεντρικής παραλίας της Δ.Κ. Νεάπολης, καθορίζεται στο ποσό των 10,30 € ανά τ.μ. Για τους εν λόγω χώρους, δεν είχε καθορισθεί τέλος παραχώρησης αιγιαλού και παραλίας μπροστά από τα υπάρχοντα καταστήματα, διότι δεν είχαν εκδηλώσει ενδιαφέρον.

Β. Από τα ανωτέρω εκτιμάται ότι θα επέλθει μείωση των εσόδων:

1) Στον ΚΑ 0461.005 με τίτλο «Τέλη χρήσης κοινοχρήστων χώρων Δ.Ε Μονεμβασίας» από 10.000,00 € σε 7.648,00 €. Αναλυτικότερα: στο Κάστρο (35 τ.μ. x 24,00 € (μείωση) = 840,00 €), στη Γέφυρα (180 τ.μ. x 8,40 € (μείωση) = 1.512,00 €) (840,00+1512,00=**2.352,00 €**).

10.000,00-2.352,00=7.648,00 €.

2) Στον ΚΑ 0461.003 με τίτλο «Τέλη χρήσης κοινοχρήστων χώρων Δ.Ε Βοιών» από 8.000,00 € σε 7.549,40 € (106 τ.μ. x 5,10 € (μείωση) = **540,60 €**).

8.000,00 €-540,60 € = 7.459,40 €.

3) Στον ΚΑ 0461.006 με τίτλο «Έσοδα από την παραχώρηση χρήσης αιγιαλού» από 72.000,00 € σε 61.920,00 €. Στη Γέφυρα (1200 x 8,40 € (μείωση) = 10.080,00 €).

72.000,00-10.080,00 = 61.920,00 €.

4) Για τους χώρους των παραπάνω περιπτώσεων 3, 4 και 5 δεν έχει προϋπολογισθεί έσοδο, διότι μέχρι τώρα οι υπάρχουσες επιχειρήσεις στους χώρους αυτούς, δεν έχουν εκδηλώσει ενδιαφέρον για την παραχώρηση της απλής χρήσης.

5) Για το νέο τέλος της πιο πάνω παραγράφου 8 (ενοίκιο αιγιαλού και παραλίας ΔΚ Νεάπολης), προϋπολογίζεται έσοδο (40 τ.μ. x 10,30 € = 412,00 €).

Επομένως τα έσοδα από την παραχώρηση χρήσης αιγιαλού του ΚΑ 0461.006 προϋπολογίζονται στο ποσό των 72.000,00 - 10.080,00 + 412,00 (νέο έσοδο) = 62.332,00 € και η τελική μείωση θα ανέλθει στο ποσό των **9.668,00 €**.

Το άθροισμα από τη μείωση των εσόδων των ανωτέρω ΚΑ 0461.005, 0461.003 και 0461.006, θα ανέλθει συνολικά στο ποσό των 2.352,00+540,60+9.668,00=**12.560,60 €** και θα υπάρξει και μείωση του ΚΑ -9111. Αποθεματικό των εξόδων, κατά το ανωτέρω ποσό των 12.560,60 €.

Γ. Κατά τα λοιπά (λοιπές περιπτώσεις τελών και λοιπές Δημοτ. Ενότητες) ισχύουν οι αναφερόμενες αποφάσεις Δ.Σ.

Μειοψηφούντος του κ. Ν. Μαστορόπουλου, ο οποίος προτείνει η ανώτατη τιμή να καθοριστεί στα 20,00 €. Συμφωνούν μαζί του οι κ.κ. Σ. Χριστάκος, Α. Χαραμής, Γ. Παπαδάκης, Π. Νικολινάκος και Μ. Μιχαλόπουλος.

Ο κ. Γ. Μέντης συμφωνεί με τη μείωση των τελών, με την προϋπόθεση να γίνει προσπάθεια μείωσης και των τιμών από τις επιχειρήσεις προς τους πολίτες.

Η Απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 230/2012.

Αφού συντάχθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.

Ο Πρόεδρος
Αβδούλος Σπύρος

Ο Γραμματέας
Μέντης Γεώργιος

Τα Μέλη
Αλειφέρη Παναγιώτα
Βουελάκης Γεώργιος
Ιατρόπουλος Δημήτριος
Καλογερίνης Ηλίας
Κολλιάκος Ιωάννης
Κουτσονικολής Χαράλαμπος
Λύρας Χαράλαμπος
Μαρούσης Χαράλαμπος
Μαυρομιχάλης Κων/νος
Πετράκης Χρήστος
Πριφτάκη-Χ΄'γρηγορίου Παν.
Σουρλός Ιωάννης
Σταθάκης Παναγιώτης
Τσαφατίνου Κατερίνα

Ακριβές Απόσπασμα
Η Ειδική Γραμματέας

Παπαδάκη Ευγενία

Μαστορόπουλος Νεκτάριος
Μιχαλόπουλος Μιχαήλ
Νικολινάκος Παναγιώτης
Παπαδάκης Γεώργιος
Χαραμής Αντώνιος
Χριστάκος Σταύρος
Κρυπωτός Παναγιώτης