



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 10/2013 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αριθ. Απόφασης 177/2013

«Περί εγκρίσεως και παραλαβής της Μελέτης «Ανάπλαση της πλατείας Χρυσαιτίσσης στο Κάστρο Μονεμβασίας».

Στους Μολάους σήμερα στις είκοσι επτά (27) του μηνός Ιουνίου 2013, ημέρα της εβδομάδος Πέμπτη και ώρα 17,00, συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μονεμβασιάς σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μονεμβασιάς, ύστερα από την με αριθμό 10/20-06-2013 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο είκοσι επτά (27) μελών βρέθηκαν παρόντα τα είκοσι τέσσερα (24) δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|------------------------------|--------------------------|
| 1. Αβδούλος Σπύρος | <i>Πρόεδρος Δ.Σ.</i> |
| 2. Μιχαλόπουλος Μιχαήλ | <i>Αντιπρόεδρος Δ.Σ.</i> |
| 3. Χριστάκος Σταύρος | <i>Γραμματέας Δ.Σ.</i> |
| 4. Βουνελάκης Γεώργιος | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 5. Καλογερίνης Ηλίας | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 6. Κουτσονικολής Χαράλ. | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 7. Μαυρομιχάλης Κων/νος | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 8. Πριφτάκη-Χ'γρηγορίου Π. | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 9. Σουρλάς Ιωάννης | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 10. Αλειφέρη Παναγιώτα | |
| 11. Κολλιάκος Ιωάννης | |
| 12. Λύρας Χαράλαμπος | |
| 13. Πετράκης Χρήστος | |
| 14. Σπυριδάκος Βασίλειος | |
| 15. Σταθάκης Παναγιώτης | |
| 16. Τσαφατίνου Κατερίνα | |
| 17. Μαστορόπουλος Νεκτάριος | |
| 18. Νικολινάκος Παναγιώτης | |
| 19. Τσάκος Πέτρος | |
| 20. Χαραμής Αντώνιος | |
| 21. Δουμάνης Δαμιανός | |
| 22. Μέντης Γεώργιος | |
| 23. Κρυπωτός Παναγιώτης | |
| 24. Δημητρόπουλος Δημοσθένης | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | |
|--------------------------|
| 1. Ιατρόπουλος Δημήτριος |
| 2. Μαρούσης Χαράλαμπος |
| 3. Παπαδάκης Γεώργιος |

Η Συνεδρίαση έγινε παρόντος του Δημάρχου κ. Ηρακλή Τριχείλη.

Από τους Προέδρους των Δημοτικών Κοινοτήτων, των Τοπικών Κοινοτήτων και των εκπροσώπων των Τοπικών Κοινοτήτων, παραβρέθηκαν οι: Κοντοσταθάκος Ευθύμιος της Δ.Κ. Μολάων, Μπιλλίνης Παναγιώτης Δ.Κ. Νεάπολης, Ψυχογιός Ιωάννης Τ.Κ. Αγγελώνας, Μάρκος Παναγιώτης Τ.Κ. Αγίου Γεωργίου, Τζάκας Γεώργιος Τ.Κ. Ελαίας, Ραμάκης Κων/νος Τ.Κ. Κουλεντίων, Βαρβαρέσσος Γεώργιος Τ.Κ. Λαχίου, Σκαρμούτσος Παναγιώτης Τ.Κ.

Μεταμόρφωσης, Χουσιάκος Δημήτριος Τ.Κ. Μονεμβασίας, Χριστοφοράκης Παναγιώτης Τ.Κ. Νομίων, Καρούνης Μιχαήλ Τ.Κ. Πακίων, Καλογεράκος Δημήτριος Τ.Κ. Παντανάσσης, Σαργκάνης Γεώργιος Τ.Κ. Συκέας.

Πριν την ολοκλήρωση της συζήτησης του 1^{ου} θέματος αποχώρησε ο κ. Κρυπωτός Παναγιώτης.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε η κ. Παπαδάκη Ευγενία, υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισηγούμενος το εικοστό (20^ο) θέμα της ημερήσιας διάταξης έδωσε το λόγο στον αντιδήμαρχο κ. Βουνελάκη Γεώργιο, ο οποίος είπε τα εξής:

Ο Δήμος Μονεμβασίας στα πλαίσια σύνταξης της μελέτης που αφορά την «Ανάπλαση της Πλατείας Χρυσαφίτισσας στο Κάστρο Μονεμβασίας», απεδέχθη την πρόταση δωρεάν σύνταξης της ανωτέρω μελέτης, από την Αρχιτέκτονα και μελετήτρια εξωτερικών χώρων κα Έλενα Ζαμπέλη.

Η παραπάνω μελέτη παρουσιάστηκε σε ανοικτή ενημερωτική συνάντηση στις 9 Μαρτίου 2013 στη Τοπική Κοινότητα Μονεμβασίας και στην αρμόδια Διεύθυνση του Υπουργείου Πολιτισμού, από την οποία και εγκρίθηκε.

Συνοπτική Περιγραφή του έργου:

Η πλατεία της Χρυσαφίτισσας ή «Μεγάλη Τάπια», αναπτύσσεται σε επαφή με το επιθαλάσσιο τείχος, στο νοτιοανατολικό τμήμα της Κάτω Πόλης Μονεμβασίας. Στη νότια πλευρά της διέρχεται ο περιδρόμος του τείχους, ενώ βόρεια απολήγουν τρεις δρόμοι του πολεοδομικού ιστού της πόλης. Ανατολικά και σε χαμηλότερο υψομετρικό επίπεδο από αυτό της πλατείας βρίσκεται ο ναός της Παναγίας Χρυσαφίτισσας (16ος αιώνας). Η διαμόρφωση της πλατείας τοποθετείται στους νεώτερους χρόνους και εντάσσεται στα λίγα έργα διανοίξεων και διευθετήσεων που πραγματοποιήθηκαν στο χώρο της Κάτω Πόλης στο πλαίσιο του σχεδίου εκσυγχρονισμού και αναδιάταξης του οικισμού, το οποίο είχε προτείνει το 1836 ο γεωμέτρης Othon de Mirbach.

Σύμφωνα με τη μελέτη ανάπλασης της πλατείας, θα πραγματοποιηθεί η λιθόστρωση αυτής με υλικά που απαντούν στα δάπεδα των κτηρίων και των ανοιχτών χώρων της Κάτω Πόλης. Στη χάραξη της πλατείας καθοριστικό στοιχείο αποτέλεσε η αποχέτευση των όμβριων υδάτων και η δημιουργία μιας οργανικής σχέσης ανάμεσα στην πλατεία και το δομημένο περιβάλλον της. Για την κατασκευή της πλατείας θα απαιτηθεί εκσκαφή βάθους περίπου 30 εκ. και θα δημιουργηθεί μια ενιαία επιφάνεια με τη δημιουργία έξι γραμμικών καναλιών, «τα μονοπάτια του νερού», τα οποία θα διατρέχουν την πλατεία και θα απολήγουν σε οπές στο νότιο τείχος για την απορροή των όμβριων στη θάλασσα. Στην κατασκευή τους θα χρησιμοποιηθούν βοτσαλωτό δάπεδο, πλίνθοι και πώρινες πλάκες.

Για την ανάδειξη της πλατείας προτείνονται και εικαστικές παρεμβάσεις όπως: τοποθέτηση στις τέσσερις εισόδους της πλατείας πλακών από πωρόλιθο, όπου θα αναγράφονται βυζαντινά κείμενα και τοποθέτηση γλυπτών βυζαντινών γραμμάτων από χαλύβδινη ράβδο.

Ακόμη, θα γίνει απομάκρυνση φερτών υλικών και τοποθέτηση λίθων σε μη μορφωμένους λιθοσωρούς. Επιπλέον, στην πλατεία θα τοποθετηθεί και φωτισμός με επιτοιχία και επιδαπέδια φωτιστικά στις εισόδους πρόσβασης στην πλατεία, πλησίον του νότιου τείχους, στις θέσεις στάσης των επισκεπτών, προβολείς για τον φωτισμό του δέντρου και εσωτερικά των στερνών.

Εισηγούμαι

Την έγκριση και παραλαβή της μελέτης του έργου «Ανάπλαση της πλατείας Χρυσαφίτισσας στο Κάστρο Μονεμβασίας». Η υλοποίηση του έργου θα αναδείξει περαιτέρω την μοναδικότητα και την ιδιαιτερότητα του Κάστρου Μονεμβασίας, που αποτελεί σπουδαίο πολιτιστικό αγαθό και ταυτόχρονα χώρο με υψηλή επισκεψιμότητα, ενώ ταυτόχρονα θα συμβάλλει στη διατήρηση της πολιτιστικής μας κληρονομιάς.

Ο κ. Χριστάκος είπε: Συμφωνώ με το περιεχόμενο της μελέτης η οποία εκπονήθηκε από την Κα Ζαμπέλη χωρίς αμοιβή και παραδόθηκε δωρεάν στο Δήμο Μονεμβασίας. Σύμφωνα με άρθρα του Δημοτικού και Κοινοτικού κώδικα, το τοπικό συμβούλιο Μονεμβασίας έπρεπε να είχε γνωμοδοτήσει για την απόφαση αυτή, με απόφασή του κάτι το οποίο δεν έγινε παρά τις επανειλημμένες παρατηρήσεις μας το τελευταίο χρονικό διάστημα. Επειδή στόχος είναι η επιτάχυνση των διαδικασιών για την εκτέλεση του έργου που αποτελεί αίτημα της τοπικής

κοινωνίας συμφωνούμε με το περιεχόμενο της μελέτης και την επιτάχυνση των διαδικασιών για την εκτέλεση του έργου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την εισήγηση του κου Αντιδημάρχου, έλαβε υπόψη το περιεχόμενο του σχετικού φακέλου, τις διατάξεις των άρθρων 65 και 225 του Ν. 3852/2010 και μετά από διαλογική συζήτηση:

Αποφασίζει Ομόφωνα

Και με τη θετική ψήφο του προέδρου της Τ.Κ. Μονεμβασίας κου Χουσάκου Δημητρίου.

Την έγκριση και οριστική παραλαβή της μελέτης με τίτλο «Ανάπλαση της Πλατείας Χρυσ αφίτισσας στο Κάστρο Μονεμβασίας».

Η Απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 177/2013.

Αφού συντάχθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.

Ο Πρόεδρος
Αβδούλος Σπύρος

Ο Γραμματέας
Χριστάκος Σταύρος

Τα Μέλη
Μιχαλόπουλος Μιχαήλ *Αντιπρόεδρος Δ.Σ.*
Βουνελάκης Γεώργιος *Αντιδήμαρχος*
Καλογερίνης Ηλίας *Αντιδήμαρχος*
Κουτσονικολής Χαράλαμπος *Αντιδήμαρχος*
Μαυρομιχάλης Κων/νος *Αντιδήμαρχος*
Πριφτάκη-Χ"γρηγορίου Παν. *Αντιδήμαρχος*
Σουρλάς Ιωάννης *Αντιδήμαρχος*
Αλειφέρη Παναγιώτα
Κολλιάκος Ιωάννης
Λύρας Χαράλαμπος
Πετράκης Χρήστος
Σπυριδάκος Βασίλειος
Σταθάκης Παναγιώτης
Τσαφατίνου Κατερίνα
Μαστορόπουλος Νεκτάριος
Νικολινάκος Παναγιώτης
Τσάκος Πέτρος
Χαραμής Αντώνιος
Δουμάνης Δαμιανός
Μέντης Γεώργιος
Δημητρόπουλος Δημοσθένης

Ο Πρόεδρος Τ.Κ.
Μονεμβασίας
Χουσάκος Δημήτριος

Ακριβές Απόσπασμα
Η Ειδική Γραμματέας

Παπαδάκη Ευγενία