



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 14/2013 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αριθ. Απόφασης 246/2013

«Περί εκκρίσεως δημιουργίας υδατοδρομίων στο Δήμο Μονεμβασίας και πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για την αδειοδότηση αυτών».

Στους Μολάους σήμερα στις 3 του μηνός Οκτωβρίου 2013, ημέρα της εβδομάδος Πέμπτη και ώρα 18,00, συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μονεμβασιάς σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μονεμβασιάς, ύστερα από την με αριθμό 14/27-09-2013 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο είκοσι επτά (27) μελών βρέθηκαν παρόντα τα 20, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Αβδούλος Σπύρος *Πρόεδρος Δ.Σ.*
2. Χριστάκος Σταύρος *Γραμματέας Δ.Σ.*
3. Βουνελάκης Γεώργιος *Αντιδήμαρχος*
4. Καλογερίνης Ηλίας *Αντιδήμαρχος*
5. Κουτσονικολής Χαράλ. *Αντιδήμαρχος*
6. Μαυρομιχάλης Κων/νος *Αντιδήμαρχος*
7. Πριφτάκη-Χ'΄γρηγορίου Π. *Αντιδήμαρχος*
8. Αλειφέρη Παναγιώτα
9. Κολλιάκος Ιωάννης
10. Σπυριδάκος Βασίλειος
11. Σταθάκης Παναγιώτης
12. Τσαφατίνου Κατερίνα
13. Μαστορόπουλος Νεκτάριος
14. Νικολινάκος Παναγιώτης
15. Παπαδάκης Γεώργιος
16. Τσάκος Πέτρος
17. Χαραμής Αντώνιος
18. Μέντης Γεώργιος
19. Δουμάνης Δαμιανός
20. Δημητρόπουλος Δημοσθένης

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Μιχαλόπουλος Μιχαήλ *Αντιπρόεδρος Δ.Σ.*
2. Σουρλάς Ιωάννης *Αντιδήμαρχος*
3. Ιατρόπουλος Δημήτριος
4. Λύρας Χαράλαμπος
5. Μαρούσης Χαράλαμπος
6. Πετράκης Χρήστος
7. Κρυπωτός Παναγιώτης

Η Συνεδρίαση έγινε παρόντος του Δημάρχου κ. Ηρακλή Τριχείλη.

Από τους Προέδρους των Δημοτικών Κοινοτήτων, των Τοπικών Κοινοτήτων και των εκπροσώπων των Τοπικών Κοινοτήτων, παραβρέθηκαν οι: Κοντοσταθάκος Ευθύμιος της Δ.Κ. Μολάων, Μπιλλίνης Παναγιώτης Δ.Κ. Νεάπολης, Ψυχογιός Ιωάννης Τ.Κ. Αγγελώνας, Τζάκας Γεώργιος Τ.Κ. Ελαίας, Κοντάκος Ηλίας Τ.Κ. Ελίκας, Αρτινιός Παναγιώτης Τ.Κ. Λιρών, Σκαρμούτσος Παναγιώτης Τ.Κ. Μεταμόρφωσης, Χουσάκος Δημήτριος Τ.Κ. Μονεμβασίας, Χριστοφοράκης Παναγιώτης Τ.Κ. Νομίων, Καρούνης Μιχαήλ Τ.Κ. Πακίων.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε η κ. Παπαδάκη Ευγενία, υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Μετά τη συζήτηση του τρίτου θέματος προσήλθε ο κ. Κουτσονικολής Χαράλαμπος, μετά τη συζήτηση του δέκατου έκτου θέματος αποχώρησε ο κ. Βουνελάκης και μετά τη συζήτηση του δέκατου εβδόμου θέματος προσήλθε η κ. Αλειφέρη Παναγιώτα. Τα θέματα 8, 9 & 10 συζητήθηκαν στο τέλος της συνεδρίασης, προκειμένου να προσέλθει η εισηγήτρια αυτών κ. Αλειφέρη Παναγιώτα.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισηγούμενος το 14^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έδωσε το λόγο στην αντιδήμαρχο κα Παναγιώτα Πριφτάκη, η οποία είπε τα εξής:

Σύμφωνα με τις προτεινόμενες διατάξεις για τα υδατοδρόμια, επιτρέπεται η δημιουργία υδατοδρομίου από το Δημόσιο, από Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α' και Β' Βαθμού, από νομικά πρόσωπα δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου και από φυσικά πρόσωπα, εφόσον τηρούνται συγκεκριμένες προϋποθέσεις, ενώ η χρηματοδότηση της κατασκευής υδατοδρομίου μπορεί να γίνει μέσω ΣΔΙΤ ή στρατηγικών επενδύσεων.

Στα Αδειοδοτημένα Υδατοδρόμια θα επιτρέπεται, βάσει του νέου Νόμου, η πραγματοποίηση τακτικών και έκτακτων πτήσεων Δημοσίων Μεταφορών Υδροπλάνων για μεταφορά επιβατών, φορτίων, ταχυδρομείου, καθώς και μια σειρά ειδικών πτήσεων (Νοσοκομειακών, Έρευνας - Διάσωσης, Πυρόσβεσης, Γενικής Αεροπορίας, Αεροπορικών εργασιών κ.λπ.).

Οι πτήσεις θα μπορούν να πραγματοποιούνται τόσο, προς κάθε άλλο αδειοδοτημένο Υδατοδρόμιο, όσο και προς χερσαία αεροδρόμια με την χρήση αμφίβιων υδροπλάνων. Επίσης θα επιτρέπεται να πραγματοποιούνται έκτακτες πτήσεις (charter flights) προς υδάτινα πεδία για τα οποία σημειωτέον δεν απαιτείται Αδειοδότηση.

Ο κάτοχος της άδειας θα πρέπει:

- Να παρέχει τις υπηρεσίες του υδατοδρομίου με ίσους όρους σε οποιοδήποτε αεροσκάφος,
- Να ακολουθεί τις υποδείξεις των αεροπορικών και λιμενικών αρχών
- Να ενημερώνει και να τροποποιεί τα Εγχειρίδια Υδατοδρομίου,
- Να εποπτεύει με κατάλληλα μέσα την υδάτινη περιοχή του υδατοδρομίου και να διατηρεί την περιοχή κίνησης των αεροσκαφών ελεύθερη από κάθε εμπόδιο,
- Να τηρεί και να παρέχει στην Υ.Π.Α. λεπτομερή στοιχεία αεροπορικής κίνησης καθώς και αναλυτικά στοιχεία αναφορικά με τα εξυπηρετούμενα αεροσκάφη, τα πληρώματα, τους επιβάτες, το φορτίο και το ταχυδρομείο,
- Να διακόπτει τη λειτουργία του υδατοδρομίου σε περίπτωση που διαπιστώσει την ύπαρξη κινδύνου για την ασφάλεια των πτήσεων,
- Να συμμορφώνεται με τους ισχύοντες περιβαλλοντικούς όρους ,
- Να μεριμνά για τη συντήρηση των λιμενικών εγκαταστάσεων που χρησιμοποιεί,
- Να παρέχει τις υπηρεσίες του τηρουμένων των διατάξεων της κείμενης εσωτερικής και κοινοτικής νομοθεσίας περί ανταγωνισμού.

Τα σενάρια για την αδειοδότηση του υδατοδρομίου, είναι τα εξής:

Πρώτο Σενάριο: Ο τρίτος φορέας που έχει τη χρήση του χώρου (Δήμος, Λιμενικό Ταμείο, Ιδιώτης κ.λπ.) θα είναι ο κάτοχος της άδειας λειτουργίας του Υδατοδρομίου και θα επιβαρυνθεί με το κόστος αδειοδότησης που θα ανέλθει στο ποσό των 15.000,00€ + κόστος Μ.Π.Ε. + κόστος Εξοπλισμού Υδατοδρομίου.

Δεύτερο Σενάριο: Οι ενδιαφερόμενες εταιρείες που θα είναι κάτοχοι της άδειας λειτουργίας του Υδατοδρομίου αφού τους γίνει η παραχώρηση του χώρου, το κόστος αδειοδότησης και

εγκατάστασης το αναλαμβάνουν οι ενδιαφερόμενες εταιρείες και θα συμφωνηθεί ένα ποσοστό ή ένα μίσθωμα για τον παραχωρητή .

Τρίτο Σενάριο: Ο τρίτος φορέας που έχει τη χρήση του χώρου (Δήμος, Λιμενικό Ταμείο, Ιδιώτης κ.λπ.) και οι ενδιαφερόμενες εταιρείες θα δημιουργήσουν μια κοινοπραξία - εταιρεία από κοινού, όπου ο κάτοχος της άδειας λειτουργίας του Υδατοδρομίου και ανάλογα με το ποσοστό συμμετοχής, ανάλογη θα είναι και η επιβάρυνση με το κόστος αδειοδότησης και εγκατάστασης του Υδατοδρομίου.

Ο κάτοχος της άδειας λειτουργίας υδατοδρομίου μπορεί να την μεταβιβάσει, όμως θα απαιτείται κοινή απόφαση του Υπουργών Υποδομών - Ανάπτυξης και Ναυτιλίας. Επίσης, ο κάτοχος της άδειας λειτουργίας υδατοδρομίου μπορεί να παραχωρήσει τη διοίκηση, τη διαχείριση, τη λειτουργία υδατοδρομίου ή εκμετάλλευση των υποδομών και υπηρεσιών του υδατοδρομίου , παραμένοντας όμως ο κατά νόμον υπεύθυνος.

Επειδή το κόστος για την αδειοδότηση του Υδατοδρομίου ανέρχεται στο ποσό των 15.000,00€ + κόστος Μ.Π.Ε. + κόστος Εξοπλισμού Υδατοδρομίου και επειδή ο Δήμος δεν διαθέτει τους αναγκαίους πόρους, εισηγούμαι την πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος από ενδιαφερόμενες εταιρείες, που θα είναι κάτοχοι αδειας λειτουργίας του Υδατοδρομίου, αφού γίνει παραχώρηση του χώρου, το κόστος αδειοδότησης και εγκατάστασης να το αναλάβει η ανάδοχος εταιρεία και να συμφωνηθεί ένα ποσοστό ή ένα μίσθωμα για τον παραχωρητή.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την εισήγηση της κας Αντιδήμαρχου, έλαβε υπόψη το περιεχόμενο του σχετικού φακέλου, τις διατάξεις του Ν.3669/08 και μετά από διαλογική συζήτηση:

Αποφασίζει ομόφωνα

Την ίδρυση υδατοδρομίων στις περιοχές Μονεμβασίας, Νεάπολης και Κυπαρισσίου του Δήμου Μονεμβασίας.

Την πρόσκληση ενδιαφέροντος για την έκδοση της άδειας του υδατοδρομίου, από ενδιαφερόμενες εταιρείες.

Το κόστος αδειοδότησης και εγκατάστασης, θα το αναλάβει η ανάδοχος εταιρεία.

Η Απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 246/2013.

Αφού συντάχθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.

Ο Πρόεδρος
Αβδούλος Σπύρος

Ο Γραμματέας
Χριστάκος Σταύρος

Τα Μέλη
Βουνελάκης Γεώργιος *Αντιδήμαρχος*
Καλογερίνης Ηλίας *Αντιδήμαρχος*
Κουτσονικολής Χαράλαμπος *Αντιδήμαρχος*
Μαυρομιχάλης Κων/νος *Αντιδήμαρχος*
Πριφτάκη-Χ΄'γρηγορίου Παν. *Αντιδήμαρχος*
Κολλιάκος Ιωάννης
Σπυριδάκος Βασίλειος
Σταθάκης Παναγιώτης
Τσαφατίνου Κατερίνα
Μαστορόπουλος Νεκτάριος
Νικολινάκος Παναγιώτης
Παπαδάκης Γεώργιος
Τσάκος Πέτρος
Χαραμής Αντώνιος
Μέντης Γεώργιος
Δουμάνης Δαμιανός
Δητρόπουλος Δημοσθένης

Ακριβές Απόσπασμα
Η Ειδική Γραμματέας

Παπαδάκη Ευγενία