



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

ΔΗΜΟΥ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ

No 3/19-04-2012

Αριθ.Αποφ. 8/2012

ΘΕΜΑ: Χαρακτηρισμός θέματος, μη συμπεριλαμβανομένου στην ημερήσια διάταξη ως επείγοντος, προς συζήτηση (άρθρο 75-παρ.6).

Στους Μολάους, σήμερα, την 19-04-2012 ημέρα Πέμπτη και ώρα 11:00 π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Μονεμβασιάς συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Επιτροπή ποιότητας Ζωής του Δήμου Μονεμβασιάς, ύστερα από την 10088/11-04-2012 πρόσκληση της Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Παναγιώτα Πριφτάκη (Πρόεδρος)
2. Χριστάκος Σταύρος (Αντιπρόεδρος)
3. Βουνελάκης Γεώργιος
4. Κολλιάκος Ιωάννης
5. Χαράλαμπος Κουτσονικολής
6. Μέντης Γεώργιος

ΑΠΟΝΤΕΣ

Παναγιώτα Αλιφέρη

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον υπάλληλο του Δήμου κ. Δελήγιαννη Νικόλαο.

Η Πρόεδρος εισηγούμενη το ανωτέρω θέμα έθεσε υπόψη των μελών της ΕΠΖ τα εξής:

Με τις παρ. 5 και 6 του άρθρου 75 του Ν.3852/10 ορίζονται τα εξής:

5.Ο πρόεδρος της επιτροπής καλεί τα μέλη της σε συνεδρίαση με γραπτή πρόσκληση, στην οποία αναφέρονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, όποτε το ζητήσει ο δήμαρχος ή το ένα τρίτο (1/3) τουλάχιστον του συνολικού αριθμού των μελών της. Στην τελευταία περίπτωση απαιτείται γραπτή αίτηση, στην οποία αναφέρονται τα θέματα που θα συζητηθούν. Στην ίδια περίπτωση δεν μπορεί να επανυποβληθεί αίτημα για το ίδιο θέμα, πριν παρέλθει δίμηνο, αφότου εκδόθηκε απορριπτική απόφαση της επιτροπής, εκτός εάν γίνεται επίκληση νεότερων στοιχείων. Αν κατά τον υπολογισμό του ενός τρίτου (1/3) προκύπτει δεκαδικός αριθμός, τότε ο αριθμός αυτός στρογγυλοποιείται στην αμέσως μεγαλύτερη μονάδα εφόσον πρόκειται για υποδιαίρεση μεγαλύτερη ή ίση του ημίσεως (0,5). Αν η επιτροπή δεν συγκληθεί το αργότερο έξι (6) ημέρες μετά την υποβολή της αίτησης, συνέρχεται ύστερα από πρόσκληση εκείνων που υπέβαλαν την αίτηση και αποφασίζει για τα θέματα, για τα οποία είχε ζητηθεί η σύγκλησή της.

Η αδικαιολόγητη παράλειψη του προέδρου για δύο συνεχείς φορές να καλέσει την οικονομική ή την επιτροπή ποιότητας ζωής αποτελεί σοβαρή παράβαση καθήκοντος.

6. Η πρόσκληση δημοσιεύεται στην ιστοσελίδα του δήμου. Η πρόσκληση επιδίδεται ή γνωστοποιείται στα μέλη τρεις (3) τουλάχιστον πλήρεις ημέρες πριν από την ημέρα που ορίζεται για τη συνεδρίαση. Σε κατεπείγουσες περιπτώσεις, η πρόσκληση αυτή μπορεί να επιδοθεί ή να γνωστοποιηθεί την ημέρα της συνεδρίασης. Στην πρόσκληση πρέπει να αναφέρεται ο λόγος για τον οποίο η συνεδρίαση έχει κατεπείγοντα χαρακτήρα. Πριν από τη συζήτηση η επιτροπή αποφαινεται για το κατεπείγον των θεμάτων.»

Τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, έτσι όπως καταρτίστηκε από την Πρόεδρο είναι τα εξής:

1. Περί χορήγησης ή μη προέγκρισης ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος ιδιοκτησίας κ. Λεμπέση Ανδρέα του Ιωάννη στο οικισμό «ΚΑΣΤΡΟ» της Τοπικής Κοινότητας Μονεμβασίας, της ΔΕ Μονεμβασίας του Δήμου Μονεμβασίας.
2. Περί χορήγησης ή μη προέγκρισης ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος ιδιοκτησίας της κ. Δρίβα Παναγιώτας στην Τοπική Κοινότητα Ρειχέας της ΔΕ Ζάρακα του Δήμου Μονεμβασίας.
3. Χορήγηση ή μη παράτασης ωραρίου λειτουργίας μουσικής στο κατάστημα [ΚΑΦΕΝΕΙΟ (ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟ)ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ] ιδιοκτησίας του κ. Ζέριγγα Βασιλείου του Γεωργίου στο οικισμό "ΚΑΣΤΡΟ" της Τ.Κ. Μονεμβασίας της Δ.Ε Μονεμβασίας του Δήμου Μονεμβασίας.
4. Χορήγηση ή μη παράτασης ωραρίου λειτουργίας μουσικής στο κατάστημα [ΚΑΦΕΝΕΙΟ] ιδιοκτησίας της κ. Τραϊφόρου Άννας του Ιωάννη στο οικισμό "ΚΑΣΤΡΟ" της Τ.Κ. Μονεμβασίας της Δ.Ε Μονεμβασίας του Δήμου Μονεμβασίας.

Εν τω μεταξύ έχει προκύψει ένα ακόμη θέμα, το οποίο θεωρείται κατά την κρίση μου ότι πρέπει να συζητηθεί κατά προτεραιότητα και αφορά την χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος ιδιοκτησίας της κ. Μέντη Αργυρώς του Παναγιώτη στην Τοπική Κοινότητα Αγίων Αποστόλων της ΔΕ Βοιών του Δήμου Μονεμβασίας, εφόσον πρωταρχικό μέλημα μας είναι η εξυπηρέτηση του πολίτη και δεν μπορούμε να γνωρίζουμε τον ακριβή χρόνο της επόμενης συνεδρίασης της ΕΠΖ.

Για τους παραπάνω λόγους, φρονώ ότι θα πρέπει να τεθεί αυτό το θέμα προς συζήτηση, παρά το ότι δε συμπεριλαμβάνεται στην ημερήσια διάταξη.

Με βάση τα παραπάνω σας καλώ να ψηφίσουμε σχετικά

Η Ε.Π.Ζ. αφού έλαβε υπόψη της

- την εισήγηση του προέδρου,
- την παρ.6 του άρθρου 75 του Ν. 3852/10
- το περιεχόμενο του θέματος, το οποίο αν και δεν περιλαμβάνεται στην ημερήσια διάταξη πρέπει να συζητηθεί

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την συζήτηση του θέματος ,πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, που αφορά την χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος ιδιοκτησίας της κ. Μέντη Αργυρώς στην Τοπική Κοινότητα Αγίων Αποστόλων της ΔΕ Βοιών του Δήμου Μονεμβασίας.

Στη συνέχεια η Πρόεδρος είπε τα εξής:

Από τη στιγμή που η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής ομόφωνα αποφάσισε ότι το εν λόγω θέμα το οποίο δεν ήταν γραμμένο στην ημερήσια διάταξη είναι σημαντικό, θα αποφασίσει επί του συγκεκριμένου θέματος και έθεσε υπόψη των μελών:

Την αριθ. Πρωτ. 9745/06-4-2012 αίτηση της κ. Μέντη Αργυρώς του Παναγιώτη κατοίκου ΤΚ Αγίων Αποστόλων Δ. Μονεμβασιάς με την οποία ζητά την χορήγηση προέγκρισης άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος «**ΚΑΦΕΝΕΙΟ-ΣΝΑΚ ΜΠΑΡ**» στην Τοπική Κοινότητα Αγίων Αποστόλων της ΔΕ Βοιών του Δήμου Μονεμβασιάς, μαζί με όλα τα δικαιολογητικά που συνοδεύουν την αίτηση αυτή και προτείνει στην Ε.Π.Ζ να κάνει λεπτομερή έλεγχο των δικαιολογητικών και να αποφασίσει για την προέγκριση ή μη της άδειας, όπως έχει αρμοδιότητα από τις διατάξεις του άρθρου 83 του ν 3852/2010). Συνεχίζοντας η κ. Πρόεδρος ανέφερε ότι για το ανωτέρω κατάστημα είχε δοθεί προέγκριση ίδρυσης καταστήματος με την αριθ. 5/2012 απόφαση της ΕΠΖ στην κ. VASILKA-IVANOVA RANTEBA η οποία όμως με την υπ' αριθ. 9787/06-04-2012 Υπ. δήλωση, δηλώνει ότι δεν προτίθεται να λειτουργήσει το ανωτέρω κατάστημα και κατά συνέπεια πρέπει να ανακαλέσουμε την αριθ. 5/2012 απόφαση της ΕΠΖ.

Στην συνέχεια το μέλος της ΕΠΖ κ. Μέντης Γεώργιος ανέφερε ότι δεν είναι αρνητικός στην χορήγηση προέγκρισης της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος «**ΚΑΦΕΝΕΙΟ-ΣΝΑΚ ΜΠΑΡ**» της κ. Μέντη Αργυρώς στην ΤΚ Αγίων Αποστόλων αλλά εφιστά την προσοχή στον κ. Κουτσονικολή ως υπεύθυνο του Δήμου για την έκδοση άδειας λειτουργίας του ανωτέρω καταστήματος όπως και για κάθε ανάλογη υπόθεση στην ΔΕ Βοιών να λαμβάνονται υπόψη τα σχέδια της οικοδομικής άδειας και εάν σ' αυτά υπάρχει η αιτούμενη χρήση. Το αυτό βέβαια προτείνεται να λαμβάνεται υπόψη και από τους λοιπούς Αντιδημάρχους στις υπόλοιπες ΔΕ του Δήμου Μονεμβασιάς.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής αφού είδε την αίτηση του ενδιαφερομένου και ήλεγξε όλα τα δικαιολογητικά που επισυνάπτονται σ' αυτή και τα οποία είναι:

1. Την 9745/06-4-2012 αίτησή –υπεύθυνη δήλωση.
2. Φωτοτυπία ταυτότητας.
3. Το επισυναπτόμενο Διάγραμμα της περιοχής στο οποίο φαίνεται ο τόπος λειτουργίας του καταστήματος.
4. Παράβολο ποσού 75,00 €
5. Δημοτική ενημερότητα

Έλαβε υπόψη της ότι η λειτουργία του ανωτέρω καταστήματος δεν εμπίπτει και δεν επηρεάζει σε ζητήματα που αφορούν τις χρήσεις γης, την προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, την προστασία του αιγιαλού και της παραλίας, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, καθώς και την αισθητική, φυσιογνωμία και τις εν γένει λειτουργίες της Τοπικής Κοινότητας, όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και από τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις, που τίθενται στις τοπικές κανονιστικές διατάξεις των οικείων δημοτικών και κοινοτικών αρχών.

Έχοντας υπόψη και τις διατάξεις: β) του Π. Δ/τος 180/19-2/10-3-1979, περί των όρων λειτουργίας καταστημάτων κλπ., όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ/μα 231/1989 και το Π. Δ/μα 457/1990, γ) της Α1β/8577/1983 απόφασης του Υπουργείου Υγείας και Πρόνοιας «Υγειονομικός έλεγχος των αδειών ίδρυσης και λειτουργίας καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος κλπ., την 30984/19-7-1994 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, που αφορά τις άδειες ίδρυσης και λειτουργίας καταστημάτων και επιχειρήσεων του άρθρου 41 του Ν.2218/1994 και την 12172/22-3-2002 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας, Οικονομικών και Εσωτερικών Δ. Δ. Α. (Φ.Ε.Κ. 533/Β/30-4-2004) τον Ν. 3463/ 8-6-20/ΦΕΚ 114Α άρθρο 80, καθώς και την 10551/23-02-2007 Κ.Υ.Α., την ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.3.1/21220/01-11-2011(ΦΕΚ 2496/04-11-2011 τεύχος Β').

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

- Προεγκρίνει την χορήγηση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος «**ΚΑΦΕΝΕΙΟ-ΣΝΑΚ ΜΠΑΡ**» στην κ. Μέντη Αργυρώ του Παναγιώτη στην Τοπική Κοινότητα Αγίων Αποστόλων της ΔΕ Βοιών του Δήμου Μονεμβασιάς με την διατήρηση του δικαιώματος ανάκλησης της άδειας αυτής σε περίπτωση μη εφαρμογής

και καταστρατήγησης υγειονομικών διατάξεων και κανονιστικών αποφάσεων του Δήμου ή την ελλιπή προσκόμιση των υπολοίπων δικαιολογητικών .

- Η ανωτέρω απόφασή μας και η άδεια από τον κ. Δήμαρχο να κοινοποιηθεί, σε ακριβές φωτοαντίγραφο προς όλες τις αρμόδιες υπηρεσίες (Τμήμα Περιβαλλοντικής Υγιεινής & Υγειονομικού Ελέγχου Λακωνίας, Δ.Ο.Υ. Μολάων, κ.λ.π,) εφόσον προσκομισθούν τα απαραίτητα δικαιολογητικά .

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το Πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΠΡΙΦΤΑΚΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ**

ΤΑ ΜΕΛΗ
1) ΧΡΙΣΤΑΚΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
2) ΒΟΥΝΕΛΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
3) ΚΟΛΛΙΑΚΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
4) ΚΟΥΤΣΟΝΙΚΟΛΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
5) ΜΕΝΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Ακριβές Αντίγραφο

Ο Γραμματέας της ΕΠΖ

Δελήγιαννης Νικόλαος