



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ Νο 4/08-07-2016
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ
ΔΗΜΟΥ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ**

Αριθμ. Απόφ. 26/2016

- 1. ΘΕΜΑ: Περί καθορισμού θέσεων , ανά κατηγορία επαγγελματιών , για την άσκηση υπαίθριου στάσιμου εμπορίου για το έτος 2016 στο Δήμο Μονεμβασίας. Εισήγηση στο Δημοτικό Συμβούλιο.**

Στους Μολάους, σήμερα, 08-07-2016 ημέρα Παρασκευή και ώρα 12.00 στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Μονεμβασίας συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Επιτροπή ποιότητας Ζωής του Δήμου Μονεμβασίας, ύστερα από την 10216/01-07-2016 πρόσκληση της Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

Παρόντες

Κουτσονικολής Χαράλαμπος(Πρόεδρος)
Κουλουβάκος Βασίλειος
Αλειφέρη Παναγιώτα
Κόκκορης Παναγιώτης

Απόντες

Κολλιάκος Ιωάννης
Τσαφατίνου Κατερίνα
Κολλιάκος Ιωάννης
(νομίμως κληθέντες)

Επίσης παραβρέθηκε και η υπάλληλος του Δήμου Μουσαδάκου Χρυσούλη, για την τήρηση των πρακτικών.

Για το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης ο κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής τα εξής:

Σύμφωνα με την παρ.3 του άρθρου 26 του Ν.4264/14 (ΦΕΚ 118/15.05.2014 τεύχος Α΄):

«Το υπαίθριο στάσιμο εμπόριο διεξάγεται σε πλατείες ή άλλους ανεξάρτητους, υπαίθριους, ελεύθερους, ιδιωτικούς, δημόσιους, δημοτικούς ή εκκλησιαστικούς χώρους.

Το Δημόσιο, οι δήμοι και οι εκκλησιαστικές αρχές δεν επιτρέπεται να εκμισθώνουν ή να παραχωρούν κατά χρήση χώρους που προορίζονται για τη λειτουργία του υπαίθριου στάσιμου εμπορίου σε πρόσωπα που δεν κατέχουν τη σχετική ειδική άδεια.»

Η Αντιπεριφερειάρχης Λακωνίας με την υπ' αριθ. 594/13-04-2016 απόφασή της, ενέκρινε τον αριθμό των αδειών άσκησης υπαίθριου στάσιμου εμπορίου με βάση το ισχύον νομοθετικό πλαίσιο του Ν.4264/2014 (άρθρο 22 παρ.3), που πρότεινε με την υπ' αριθ. 29/2016 απόφασή του το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μονεμβασίας, ως εξής:

- Προτεινόμενες θέσεις στάσιμου εμπορίου σε δημοτικούς χώρους: τριάντα (30)
- Προτεινόμενες θέσεις στάσιμου εμπορίου σε ιδιωτικούς χώρους: έξι (6)

Με το άρθρο 27 του Ν.4264/14 (ΦΕΚ 118/15.05.2014 τεύχος Α') ορίζονται τα εξής:

«Οι θέσεις άσκησης υπαίθριου στάσιμου εμπορίου πρέπει να βρίσκονται εκτός:

α) των δημοτικών και λαϊκών αγορών και

β) περιοχών που γειτνιάζουν ή ευρίσκονται σε μικρή απόσταση από οργανωμένες ξενοδοχειακές μονάδες, μπροστά από την είσοδο εμπορικών καταστημάτων και εισόδους αρχαιολογικών χώρων, μουσείων, μνημείων και εκκλησιών. Η απόσταση των θέσεων άσκησης υπαίθριου στάσιμου εμπορίου από τα άκρα των δημοτικών και λαϊκών αγορών δεν επιτρέπεται να είναι μικρότερη των τριακοσίων (300) μέτρων, στους δήμους του λεκανοπεδίου Αττικής και σε δήμους με πληθυσμό πάνω από πενήντα χιλιάδες (50.000) κατοίκους.

Σε κάθε άλλη περίπτωση, η ανωτέρω απόσταση δεν επιτρέπεται να είναι μικρότερη των εκατόν πενήντα (150) μέτρων.

Οι κάτοχοι της σχετικής άδειας επιτρέπεται να δραστηριοποιούνται μόνο σε θέσεις-σημεία που έχουν καθοριστεί και οριοθετηθεί από το Δήμο που τους έχει χορηγήσει την άδεια».

Με την παρ.1 του άρθρου 79 του Ν.3463/2006, ορίζονται μεταξύ άλλων τα εξής:

«1.Οι δημοτικές και κοινοτικές αρχές ρυθμίζουν θέματα της αρμοδιότητάς τους εκδίδοντας τοπικές κανονιστικές αποφάσεις, στο πλαίσιο της κείμενης νομοθεσίας, με τις οποίες:

... ε) Καθορίζουν τους χώρους λειτουργίας των λαϊκών αγορών, τις θέσεις που επιτρέπεται η άσκηση υπαίθριου στάσιμου εμπορίου και τους κοινόχρηστους, δημοτικούς ή κοινοτικούς χώρους, που επιτρέπεται να τοποθετηθούν τα μέσα προβολής υπαίθριας διαφήμισης...»

Σύμφωνα με το άρθρο 73 παρ.1B ν) του Ν.3852/2010 η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής εισηγείται στο δημοτικό συμβούλιο, το σχέδιο κανονιστικών αποφάσεων του άρθρου 79 του Κ.Δ.Κ..

Τα Συμβούλια Δημοτικών & Τοπικών Κοινοτήτων με σχετικές αποφάσεις τους, πρότειναν τις θέσεις όπου μπορεί να ασκηθεί υπαίθρια στάσιμη εμπορική δραστηριότητα ως εξής:

Τοπ. Κοινότητα Παπαδιανικών

- Μία (1) θέση στο οικ. τετράγωνο 44 (απέναντι από πιτσαρία Ατσιδάκου Σπυριδούλας), E=5 τ.μ. (2,5 μ. X 2 μ.) για πώληση καλαμποκιού.

Δημ. Κοινότητα Νεάπολης

Τέσσερις (4) θέσεις ως εξής:

- Μία (1) θέση στο Καρνάγιο, E=3 τ.μ. (1,5 μ. X 2 μ.) για πώληση ψημένου καλαμποκιού, κάστανων & μαλλί της γριάς.
- Μία (1) θέση στην Πλατεία (δίπλα από χώρο στάθμευσης του ΚΤΕΛ), E=3 τ.μ. (1,5 μ. X 2 μ.) για πώληση ψημένου καλαμποκιού, κάστανων & μαλλί της γριάς.
- Μία (1) θέση στην Πλατεία Ηρώων, E=3 τ.μ. (1,5 μ. X 2 μ.) για πώληση ψημένου καλαμποκιού, κάστανων & μαλλί της γριάς.
- Μία (1) θέση στην Πλατεία Αρσενάκου, E=3 τ.μ. (1,5 μ. X 2 μ.) για πώληση ψημένου καλαμποκιού, κάστανων & μαλλί της γριάς.

Τοπ. Κοινότητα Βελανιδιών

Δύο (2) θέσεις ως εξής:

- Μία (1) θέση στην Πλατεία Αγ. Φανουρίου (θέση Χαρουπιιά), E= 10 τ.μ. για άσκηση υπαίθριου στάσιμου εμπορίου.
- Μία (1) θέση στην πλησίον παλιού Δημοτικού Σχολείου (θέση Χαράμπους), E= 10 τ.μ. για άσκηση υπαίθριου στάσιμου εμπορίου.

Τοπ. Κοινότητα Συκέας

Δύο (2) θέσεις ως εξής:

- Μία (1) θέση στην Πλατεία (έναντι καφενείου Παναγιώτη Κουτρουλάκη), E= 5 τ.μ. για άσκηση υπαίθριου στάσιμου εμπορίου.
- Μία (1) θέση στην Πλατεία (έναντι ιδιοκτησίας Σωτήριου Ντανάκα), E= 5 τ.μ. για άσκηση υπαίθριου στάσιμου εμπορίου.

Τοπ. Κοινότητα Ελαίας

Τέσσερις (4) θέσεις ως εξής:

- Μία (1) θέση έναντι οικίας Κούβαρη Παναγιώτη, E=10 τ.μ. για πώληση οπωρολαχανικών.
- Μία (1) θέση έναντι Κοινοτικού καταστήματος, E=10 τ.μ. για πώληση οπωρολαχανικών.

- Μία (1) θέση στο λιμάνι πλησίον παιδικής χαράς, E=10 τ.μ. για πώληση ψημένων κάστανων-καλαμποκιού κλπ).
- Μία (1) θέση στο λιμάνι (πλησίον οικίας Καρυτσιώτη Ιωάννη), E=10 τ.μ. για πώληση ειδών αλιείας.

Τοπ. Κοινότητα Μονεμβασίας

Πέντε (5) θέσεις ως εξής:

- Μία (1) θέση στην παιδική χαρά (απέναντι από το φαρμακείο), E=3 τ.μ. για πώληση καλαμποκιού, κάστανων, μαλλί γριάς, ξηρών καρπών.
- Δύο (2) θέσεις ανάμεσα στο ιχθυοπωλείο και στον ενοικιαζόμενο χώρο του εστιατορίου Αστερίας, E=3 τ.μ. για πώληση καλαμποκιού, κάστανων, μαλλί γριάς, ξηρών καρπών.
- Μία (1) θέση στην πλατεία Πλάκας (δίπλα στην οικία Ανδρεσάκη και πίνακα ΔΕΗ), E=3 τ.μ. για πώληση καλαμποκιού, κάστανων, μαλλί γριάς, ξηρών καρπών.
- Μία (1) θέση στη Μαρίνα Μονεμβασίας, E=3 τ.μ. για πώληση φρέσκων ψαριών.

Δημ. Κοινότητα Μολάων

Δεν προτείνει καμία θέση για υπαίθριο στάσιμο εμπόριο.

Τοπ. Κοινότητα Αγίου Γεωργίου

Δεν προτείνει καμία θέση για υπαίθριο στάσιμο εμπόριο.

Τοπ. Κοινότητα Κάμπου

Δεν προτείνει καμία θέση για υπαίθριο στάσιμο εμπόριο.

Οι λοιπές Κοινότητες του Δήμου που δεν αναφέρονται παραπάνω, δεν απέστειλαν απόφαση για το ανωτέρω θέμα.

Σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, οι θέσεις:

α) της Τ.Κ. Ελαιάς (στο λιμάνι πλησίον παιδικής χαράς και στο λιμάνι πλησίον οικίας Καρυτσιώτη Ιωάννη) δεν προκύπτει ότι ανήκουν στη δικαιοδοσία του Δήμου και ως εκ τούτου δεν μπορεί να ληφθεί σχετική απόφαση για τους χώρους αυτούς.

β) της Τ.Κ. Μονεμβασίας (στην παιδική χαρά - απέναντι από το φαρμακείο, ανάμεσα στο ιχθυοπωλείο και στον ενοικιαζόμενο χώρο του εστιατορίου Αστερίας, στην πλατεία Πλάκας και στη Μαρίνα

Μονεμβασίας) δεν προκύπτει ότι ανήκουν στη δικαιοδοσία του Δήμου και ως εκ τούτου δεν μπορεί να ληφθεί σχετική απόφαση για τους χώρους αυτούς.

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω, τις επικρατούσες οικονομικές δυσκολίες τόσο για τις τοπικές εμπορικές επιχειρήσεις όσο και για τους πολίτες του Δήμου μας, την ολοένα αυξανόμενη ανεργία καθώς και τα ενδιαφέροντα των άνεργων δημοτών που επιθυμούν να δραστηριοποιηθούν επαγγελματικά στο στάσιμο εμπόριο, σας καλώ να προτείνουμε τις παρακάτω θέσεις για την άσκηση υπαίθριου στάσιμου εμπορίου για το έτος 2016:

Τοπ. Κοινότητα Παπαδιανικών

- Μία (1) θέση στο οικ. τετράγωνο 44 (απέναντι από πιτσαρία Ατσιδάκου Σπυριδούλας), Ε=5 τ.μ. (2,5 μ. Χ 2 μ.) για πώληση καλαμποκιού.

Δημ. Κοινότητα Νεάπολης

Τέσσερις (4) θέσεις ως εξής:

- Μία (1) θέση στο Καρνάγιο, Ε=3 τ.μ. (1,5 μ. Χ 2 μ.) για πώληση ψημένου καλαμποκιού, κάστανων & μαλλί της γριάς.
- Μία (1) θέση στην Πλατεία (δίπλα από χώρο στάθμευσης του ΚΤΕΛ), Ε=3 τ.μ. (1,5 μ. Χ 2 μ.) για πώληση ψημένου καλαμποκιού, κάστανων & μαλλί της γριάς.
- Μία (1) θέση στην Πλατεία Ηρώων, Ε=3 τ.μ. (1,5 μ. Χ 2 μ.) για πώληση ψημένου καλαμποκιού, κάστανων & μαλλί της γριάς.
- Μία (1) θέση στην Πλατεία Αρσενάκου, Ε=3 τ.μ. (1,5 μ. Χ 2 μ.) για πώληση ψημένου καλαμποκιού, κάστανων & μαλλί της γριάς.

Τοπ. Κοινότητα Βελανιδιών

Δύο (2) θέσεις ως εξής:

- Μία (1) θέση στην Πλατεία Αγ. Φανουρίου (θέση Χαρουπιά), Ε= 10 τ.μ. για άσκηση υπαίθριου στάσιμου εμπορίου.
- Μία (1) θέση στην πλησίον παλιού Δημοτικού Σχολείου (θέση Χαράμπους), Ε= 10 τ.μ. για άσκηση υπαίθριου στάσιμου εμπορίου.

Τοπ. Κοινότητα Συκέας

Δύο (2) θέσεις ως εξής:

- Μία (1) θέση στην Πλατεία (έναντι καφενείου Παναγιώτη Κουτρουλάκη), Ε= 5 τ.μ. για άσκηση υπαίθριου στάσιμου εμπορίου.
- Μία (1) θέση στην Πλατεία (έναντι ιδιοκτησίας Σωτήριου Ντανάκα), Ε= 5 τ.μ. για άσκηση υπαίθριου στάσιμου εμπορίου.

Τοπ. Κοινότητα Ελαιάς

Δύο (2) θέσεις ως εξής:

- Μία (1) θέση έναντι οικίας Κούβαρη Παναγιώτη, Ε=10 τ.μ. για πώληση οπωρολαχανικών.
- Μία (1) θέση έναντι Κοινοτικού καταστήματος, Ε=10 τ.μ. για πώληση οπωρολαχανικών.

Κατόπιν τούτων σας καλώ να ψηφίσουμε σχετικά.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της:

- την παρ.3 του άρθρου 26 και το άρθρο 27 του Ν.4264/14 (ΦΕΚ 118/15.05.2014 τεύχος Α')
- το άρθρο 73 παρ.1Β ν) του Ν.3852/2010
- την παρ.1 του άρθρου 79 του Ν.3463/2006
- τις σχετικές αποφάσεις των Συμβουλίων Δημοτικών & Τοπικών Κοινοτήτων,
- την παρ.1γ του άρθρου 83 του Ν.3852/2010 και την παρ.2α του άρθρου 84 του Ν.3852/2010,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο τον καθορισμό των θέσεων άσκησης υπαίθριου στάσιμου εμπορίου ανά κατηγορία επαγγελματών, για την άσκηση υπαίθριου στάσιμου εμπορίου για το έτος 2016 στο Δήμου Μονεμβασίας ως εξής:

Τοπ. Κοινότητα Παπαδιανικών

- Μία (1) θέση στο οικ. τετράγωνο 44 (απέναντι από πιτσαρία Ατσιδάκου Σπυριδούλας), E=5 τ.μ. (2,5 μ. X 2 μ.) για πώληση καλαμποκιού.

Δημ. Κοινότητα Νεάπολης

Τέσσερις (4) θέσεις ως εξής:

- Μία (1) θέση στο Καρνάγιο, E=3 τ.μ. (1,5 μ. X 2 μ.) για πώληση ψημένου καλαμποκιού, κάστανων & μαλλί της γριάς.
- Μία (1) θέση στην Πλατεία (δίπλα από χώρο στάθμευσης του ΚΤΕΛ), E=3 τ.μ. (1,5 μ. X 2 μ.) για πώληση ψημένου καλαμποκιού, κάστανων & μαλλί της γριάς.
- Μία (1) θέση στην Πλατεία Ηρώων, E=3 τ.μ. (1,5 μ. X 2 μ.) για πώληση ψημένου καλαμποκιού, κάστανων & μαλλί της γριάς.
- Μία (1) θέση στην Πλατεία Αρσενάκου, E=3 τ.μ. (1,5 μ. X 2 μ.) για πώληση ψημένου καλαμποκιού, κάστανων & μαλλί της γριάς.

Τοπ. Κοινότητα Βελανιδιών

Δύο (2) θέσεις ως εξής:

- Μία (1) θέση στην Πλατεία Αγ. Φανουρίου (θέση Χαρουπιά), E= 10 τ.μ. για άσκηση υπαίθριου στάσιμου εμπορίου.
- Μία (1) θέση στην πλησίον παλιού Δημοτικού Σχολείου (θέση Χαράμπους), E= 10 τ.μ. για άσκηση υπαίθριου στάσιμου εμπορίου.

Τοπ. Κοινότητα Συκίας

Δύο (2) θέσεις ως εξής:

- Μία (1) θέση στην Πλατεία (έναντι καφενείου Παναγιώτη Κουτρουλάκη), E= 5 τ.μ. για άσκηση υπαίθριου στάσιμου εμπορίου.
- Μία (1) θέση στην Πλατεία (έναντι ιδιοκτησίας Σωτήριου Ντανάκα), E= 5 τ.μ. για άσκηση υπαίθριου στάσιμου εμπορίου.

Τοπ. Κοινότητα Ελαίας

Δύο (2) θέσεις ως εξής:

- Μία (1) θέση έναντι οικίας Κούβαρη Παναγιώτη, E=10 τ.μ. για πώληση οπωρολαχανικών.
- Μία (1) θέση έναντι Κοινοτικού καταστήματος, E=10 τ.μ. για πώληση οπωρολαχανικών.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Κουτσονικολής Χαράλαμπος

ΤΑ ΜΕΛΗ
Αλειφέρη Παναγιώτα
Κουλουβάκος Βασίλειος
Κόκκορης Παναγιώτης

Ακριβές Αντίγραφο
Ο Γραμματέας της Ε.Π.Ζ.

Μουσαδάκου Χρυσούλη