



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΔΗΜΟΥ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ
Νο 20/06-10-2011**

Αριθ.Αποφ. 192/2011

ΘΕΜΑ: Αποδοχή ή μη παραχώρησης τμήματος γης σε κοινή χρήση στην Τοπική Κοινότητα Συκέας της ΔΕ Μολάων του Δήμου Μονεμβασιάς, ιδιοκτησίας κ. Πετράκη Νικολάου.

Στους Μολάους, σήμερα, την 06-10-2011 ημέρα Τρίτη και ώρα 10:30 π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μονεμβασιάς, ύστερα από την 22380/30-09-2011 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1.Τριχείλης Ηρακλής (Πρόεδρος)
- 2.Χριστάκος Σταύρος (Αντιπρόεδρος)
- 3.Ιατρόπουλος Δημήτριος
- 4.Μαυρομιχάλης Κων/νος
5. Μαρούσης Χαράλαμπος.
6. Χαραμής Αντώνης

ΑΠΟΝΤΕΣ

Λύρας Χαράλαμπος

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον υπάλληλο του Δήμου κ. Δελήγιαννη Νικόλαο.

Ο Πρόεδρος της ΟΕ εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της τα εξής:

- Την υπ' αριθ. **20385/08-09-2011** αίτηση του κ. Πετράκη Νικολάου του Μιχαήλ με την οποία ζητά από τον Δήμο να αποδεχθεί την παραχώρηση τμήματος γης σε κοινή χρήση εντός οικισμού της Τοπικής Κοινότητας Συκέας της Δημοτικής Ενότητας Μολάων, ιδιοκτησίας του προαναφερομένου όπως περιγράφεται στο επισυναπτόμενο συμβόλαιο.
- Την υπ' αριθ. **4.516/29-08-2011** πράξη παραχώρησης τμήματος γης ιδιοκτησίας του προαναφερομένου ενώπιον της κ. Αικατερίνη Βασιλείου Ελευθερίου Συμβολαιογράφου Επιδαύρου Λιμηράς (Μολάων), με την οποία δηλώνει ότι έχει στην πλήρη, αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή ένα οικόπεδο μετά των επ'αυτού κτισμάτων εντός ορίων οικισμού Συκέας, μέτρα τετραγωνικά εννιακόσια πενήντα έξι και ογδόντα οκτώ εκατοστά (956,88), εμφανίζεται περιμετρικά με τα κεφαλαία αλφαβητικά γράμματα Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Σ-Τ-Υ-Φ-Χ-Ψ-Ω-Α , στο από Αυγούστου 2011 τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού Μιχελάκου Χαράλαμπου, που βρίσκεται εντός οικισμού της Τοπικής κοινότητας

Συκέας του Δήμου Μονεμβασιάς. Με την συμβολαιογραφική αυτή πράξη ο ανωτέρω δηλώνει και ομολογεί ότι παραχωρεί σε κοινή χρήση ένα τμήμα του παραπάνω οικοπέδου του προς διαπλάτυνση υφιστάμενου δημοτικού δρόμου προκειμένου να καταστεί οικοδομήσιμο, το οποίο τμήμα αποτυπώνεται στο προσαρτώμενο κατά τα αναφερόμενα, τοπογραφικό διάγραμμα περιμετρικά με τα στοιχεία Ρ1-Ρ-Σ-Τ-Υ-Ρ1 εμβαδού μέτρων τετραγωνικών έξι και ένα εκατοστά (6,01τ.μ.).

- Το υπ' αριθ. **1030/06-09-2011** πιστοποιητικό της υποθηκοφύλακα Επιδαύρου Λιμηράς, με το οποίο πιστοποιείται ότι η ανωτέρω συμβολαιογραφική Πράξη μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Επιδαύρου Λιμηράς στον Τόμο **599** & αριθμό μεταγραφής **84**.
- Την αριθ. 7/22-09-2011 απόφαση της Τοπικής Κοινότητας Συκέας περί αποδοχής παραχώρησης τμήματος γης, εντός οικισμού της Τοπικής Κοινότητας Συκέας μετά από αίτηση του κ. Πετράκη Νικολάου.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος εισηγήθηκε στην Οικονομική Επιτροπή να αποδεχθεί με απόφασή της τη δωρεάν παραχώρηση του τμήματος γης ιδιοκτησίας της ανωτέρω προς διαπλάτυνση του εφαπτόμενου στο τμήμα αυτό δημοτικής οδού.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού είδε την Συμβολαιογραφική Πράξη παραχώρησης του τμήματος γης του οικοπέδου, τη μεταγραφή αυτού και το τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού, την αριθ. 07/22-09-2011 απόφαση της ΤΚ Συκέας, άκουσε τον κ. Πρόεδρο, έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 129 του Ν.3463/2006 και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

Αποφασίζει ομόφωνα

Αποδέχεται τη δωρεάν παραχώρηση στο Δήμο Μονεμβασιάς σε κοινή χρήση του τμήματος γης εντός οικισμού της Τ.Κ. Συκέας ιδιοκτησίας του κ. Πετράκη Νικολάου, ήτοι:

- Ένα (1) τμήμα του οικοπέδου του προς διαπλάτυνση υφιστάμενης δημοτικής οδού προκειμένου να καταστεί οικοδομήσιμο, το οποίο τμήμα αποτυπώνεται στο από Αύγουστο 2011 προσαρτώμενο τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού κ. Μιχελάκου Χαράλαμπου, περιμετρικά με τα στοιχεία Ρ1-Ρ-Σ-Τ-Υ-Ρ1 εμβαδού μέτρων τετραγωνικών έξι και ένα εκατοστά (6,01τ.μ.), ενώπιον της Συμβολαιογράφου κ. Αικατερίνη Βασιλείου Ελευθερίου, Συμβολαιογράφου Επιδαύρου Λιμηράς (Μολάων) & μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Επιδαύρου Λιμηράς στον Τόμο **599** & αριθμό μεταγραφής **84**.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το Πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΡΙΧΕΙΛΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
1)ΧΡΙΣΤΑΚΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
2)ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
3)ΙΑΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
4)ΜΑΡΟΥΣΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
5)ΧΑΡΑΜΗΣ ΑΝΤΩΝΗΣ

Ακριβές Αντίγραφο

Ο Γραμματέας Ο.Ε.

Δελήγιαννης Νικόλαος