



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΔΗΜΟΥ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ
Νο 23/22-11-2011**

Αριθ.Αποφ. 252/2011

ΘΕΜΑ: Αποδοχή ή μη παραχώρησης ρυμοτομούμενου τμήματος οικοπέδου στην ΔΚ Νεάπολης, ιδιοκτησίας των κ.κ Εμμανουήλ Δρακάκη, Παναγιώτη Δρακάκη, Αθανασίου Δρακάκη , και Μαρίας Παπούλη.

Στους Μολάους, σήμερα, την 22-11-2011 ημέρα Τρίτη και ώρα 10:30 π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μονεμβασιάς, ύστερα από την αριθ. πρωτ. 25797/16-11-2011 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1.Τριχείλης Ηρακλής (Πρόεδρος)
- 2.Χριστάκος Σταύρος (Αντιπρόεδρος)
- 3.Ιατρόπουλος Δημήτριος
- 4.Μαυρομιχάλης Κων/νος
- 5.Λύρας Χαράλαμπος
- 6.Μαρούσης Χαράλαμπος
- 7.Χαραμής Αντώνης

ΑΠΟΝΤΕΣ

Κανείς

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον υπάλληλο του Δήμου κ. Δελήγιαννη Νικόλαο.

Ο Πρόεδρος της ΟΕ εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της τα εξής:

- Την υπ' αριθ. **11778/31-08-2011** αίτηση του κ. Δρακάκη Εμμανουήλ με την οποία ζητά από τον Δήμο να αποδεχθεί την παραχώρηση ρυμοτομούμενου τμήματος οικοπέδου σε κοινή χρήση στην Δημοτική Κοινότητα Νεάπολης της Δημοτικής Ενότητας Βοιών, ιδιοκτησίας των κ.κ Εμμανουήλ Δρακάκη, Παναγιώτη Δρακάκη, Αθανασίου Δρακάκη , και Μαρίας Παπούλη(πληρεξούσια του Δρακάκη Χαράλαμπου) όπως περιγράφεται στο επισυναπτόμενο συμβόλαιο.
- Την υπ' αριθ. **5.152/30-08-2011** πράξη παραχώρησης ρυμοτομούμενου τμήματος οικοπέδου ιδιοκτησίας των

προαναφερομένων, ενώπιον της κ. Ελένης –Παρασκευής Δημ. Κοκκινάκη , Συμβολαιογράφου Βοιών με την οποία δηλώνουν ότι έχουν στην πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή τους, ένα οικόπεδο κατά ποσοστό $\frac{1}{4}$ εξ'αδιαιρέτου έκαστος, το οποίο βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Νεάπολης, επιφανείας μέτρων τετραγωνικών Χίλια εννιακόσια σαράντα ένα και δέκα εκατοστά ($1.941,10\text{m}^2$) και εμφανίζεται με τα στοιχεία Α-Θ-Ι-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Σ-Τ-Ζ-Η-Η1-Α στο από Σεπτεμβρίου 2005 τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού κ. Θεοφίλη Γεωργίου. Με την συμβολαιογραφική αυτή πράξη οι ανωτέρω δηλώνουν και ομολογούν ότι τμήμα του προπεριγραφόμενου οικοπέδου το οποίο εμφανίζεται με τα στοιχεία Β-Γ-Δ-Ε-Τ-Σ-Ρ-Π-Ο-Ξ-Ν-Κ-Λ-Μ-Β, εμβαδού μέτρων τετραγωνικών τριακόσια δέκα τέσσερα & σαράντα δύο εκατοστών ($314,42\text{m}^2$) ρυμοτομείται από το σχέδιο πόλεως, για την διάνοιξη δρόμων και το οποίο παραχωρούν σε κοινή χρήση .

- Το από **07-09-2011** πιστοποιητικό της υποθηκοφύλακα Βοιών , με το οποία πιστοποιείται ότι η ανωτέρω συμβολαιογραφική Πράξη μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Βοιών στον Τόμο **488** & αύξων αριθμό **81**.
- Την **37/2011** απόφαση του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Νεάπολης περί αποδοχής παραχώρησης τμήματος οικοπέδου, στην Δημοτική Κοινότητα Νεάπολη μετά από αίτηση του κ. Δρακάκη Εμμανουήλ.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος εισηγήθηκε στην Οικονομική Επιτροπή να αποδεχθεί με απόφασή της τη δωρεάν παραχώρηση του ρυμοτομούμενου τμήματος, ιδιοκτησίας των ανωτέρω προς διάνοιξη δρόμων βάσει του σχεδίου πόλεως Νεάπολης .

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο και είδε την Συμβολαιογραφική Πράξη παραχώρησης του ρυμοτομούμενου τμήματος του οικοπέδου, τη μεταγραφή αυτού και το τοπογραφικό διάγραμμα του Μηχανικού, την 37/2011 απόφαση της ΔΚ Νεάπολης, και έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 129 του Ν.3463/2006 και μετά από διαλογική συζήτηση:

Αποφασίζει ομόφωνα

Αποδέχεται τη δωρεάν παραχώρηση στο Δήμο Μονεμβασιάς σε κοινή χρήση του ρυμοτομούμενου τμήματος οικοπέδου στην ΔΚ Νεάπολης ιδιοκτησίας των κ.κ Εμμανουήλ Δρακάκη, Παναγιώτη Δρακάκη, Αθανασίου Δρακάκη , και Μαρίας Παπούλη(πληρεξούσια του Δρακάκη Χαράλαμπου) , ήτοι:

Ένα (1) τμήμα του οικοπέδου τους, προς διάνοιξη δημοτικών οδών προκειμένου να καταστεί οικοδομήσιμο, το οποίο τμήμα αποτυπώνεται στο από Σεπτεμβρίου 2005 προσαρτώμενο τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού κ. Θεοφίλη Γεωργίου, περιμετρικά με τα στοιχεία Β-Γ-Δ-Ε-Τ-Σ-Ρ-Π-Ο-Ξ-Ν-Κ-Λ-Μ-Β, εμβαδού μέτρων τετραγωνικών τριακόσια δέκα τέσσερα & σαράντα δύο εκατοστών ($314,42\text{m}^2$) .Η παραχώρηση έγινε ενώπιον της Συμβολαιογράφου κ. Ελένης –Παρασκευής Δημ. Κοκκινάκη , Συμβολαιογράφου Βοιών, & μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Βοιών στον Τόμο 488 & αριθμό μεταγραφής 81.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το Πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως
πιο κάτω.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΡΙΧΕΙΛΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ**

ΤΑ ΜΕΛΗ
1)ΧΡΙΣΤΑΚΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
2)ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
3)ΙΑΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
4)ΛΥΡΑΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
5)ΜΑΡΟΥΣΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
6)ΧΑΡΑΜΗΣ ΑΝΤΩΝΗΣ

Ακριβές Αντίγραφο

Ο Γραμματέας Ο.Ε.

Δελήγιαννης Νικόλαος