

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ  
ΔΗΜΟΥ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ  
Νο 4/22-03-2011**

**Αριθ.Αποφ. 37/2011**

**ΘΕΜΑ: «Κατακύρωση ή μη των πρακτικών δημοπρασίας για την ανάδειξη αναδόχου εκτέλεσης του έργου «Συντήρηση Δημοτικών κτιρίων Τ.Δ. Νεαπόλεως».**

Στους Μολάους, σήμερα, την 22-03-2011 ημέρα Τρίτη και ώρα 10:30 π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μονεμβασιάς, ύστερα από την 4423/15-03-2011 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1. Τριχείλης Ηρακλής (Πρόεδρος)
2. Μαυρομιχάλης Κων/νος
3. Ιατρόπουλος Δημήτριος
4. Λύρας Χαράλαμπος
5. Μαρούσης Χαράλαμπος
6. Χριστάκος Σταύρος
7. Παπαδάκης Γεώργιος  
(Αναπληρωματικό μέλος)

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

Χαραμής Αντώνιος

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον υπάλληλο του Δήμου κ. Δελήγιαννη Νικόλαο.

Ο Πρόεδρος της Ο.Ε. εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης ανέφερε τα εξής:

Με την υπ' αριθ. **33/2010** Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βοιών είχε ζητηθεί η σύνταξη μελέτης για το έργο «**Συντήρηση Δημοτικών κτιρίων Τ.Δ. Νεαπόλεως**» προϋπολογισμού δαπάνης **50.000€** και η ΤΥΔΚ Λακωνίας συνέταξε την αριθ. 304/2010 σχετική μελέτη.

Στη συνέχεια με την υπ' αριθμ. 10498/16-12-2010 ανακοίνωση δημάρχου Δήμου Βοιών προκηρύχτηκε πρόχειρος μειοδοτικός διαγωνισμός

(δημοπρασία) για την ανάδειξη εργολάβου εκτέλεσης του παραπάνω έργου σύμφωνα με την αριθ. **304/2010** μελέτη της ΤΥΔΚ Ν. Λακωνίας.

Κατά την ημερομηνία του διαγωνισμού που διενεργήθηκε στο Δημαρχείο Νεάπολης ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής Διαγωνισμού απόντος του εκπροσώπου των εργοληπτών, ημέρα Τρίτη (**28-12-2010**) με ώρα λήξης παράδοσης των προσφορών την 10.00 π.μ. εμφανίστηκαν και έγιναν δεκτοί οι κατωτέρω εκ των υποψηφίων αναδόχων, οι οποίοι είχαν λάβει τεύχη διακήρυξης και την προβλεπόμενη προσφορά θεωρημένη αρμόδια από εμάς.

A/A	ΤΙΤΛΟΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΑ	ΟΝΟΜ/ΜΟ ΚΑΤΑΘΕΤΟΝΤΟΣ
1.	ΚΟΥΤΣΟΥΚΑΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ τ. ΠΑΝ/ΤΗ	ΚΟΥΤΣΟΥΚΑΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ τ. ΠΑΝ/ΤΗ
2.	ΚΟΥΤΣΟΥΚΑΛΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ τ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ	ΚΟΥΤΣΟΥΚΑΛΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ τ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ

Συνεχίζοντας, ο κος Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής είπε τα εξής:

«Η επιτροπή διαγωνισμού που αποτελείται από τρεις υπαλλήλους του Δήμου μας σύμφωνα με το άρθρο 21 του Π.Δ. 609/1985, και σύμφωνα πάντα με το πρακτικό της, βάσει και του άρθρου 29 του Ν. 3669/2008 διενήργησε τον πρόχειρο διαγωνισμό της **28/12/2010** σύμφωνα με την υπ. αριθμόν **10498/16-12-2010** ανακοίνωση Δημάρχου Βοιών, περίληψη της οποίας δημοσιεύθηκε στην ημερήσια εφημερίδα «**Παρατηρητής**» με αριθ. φυλ. **3559/17-12-2010**.

Στη συνέχεια η Επιτροπή διαγωνισμού άνοιξε τις οικονομικές προσφορές τους οι οποίες έχουν κατά σειρά μειοδοσίας ως εξής:

	Μ Ε Ι Ο Δ Ο Τ Η Σ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ
1.	ΚΟΥΤΣΟΥΚΑΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ τ. ΠΑΝ/ΤΗ	2%
2.	ΚΟΥΤΣΟΥΚΑΛΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ τ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ	1%

Μέσα στις καθοριζόμενες (από τις διατάξεις του Ν. 3263/2004) πέντε (5) ημέρες, δεν υποβλήθηκε καμία ένσταση .

Με το ανωτέρω Πρακτικό της, η Επιτροπή μας γνωρίζει ότι μειοδότης είναι ο Κουτσούκαλης Γεώργιος τ. Παν/τη με έκπτωση **2%** επί των τιμών του τιμολογίου της αριθ. **304/2010** Μελέτης θεωρημένη από την ΤΥΔΚ Ν. Λακωνίας.

Συνεχίζοντας ο κος Δήμαρχος είπε τα εξής: «Στην αριθ. 304/2010 μελέτη του έργου περιέχονται ασάφειες στις εργασίες και συγκεκριμένα αναφέρονται εργασίες πέραν του Δημαρχείου Νεάπολης, και στην Τοπική Κοινότητα Αγίου Νικολάου για οριοθέτηση χώρου (κατασκευή λιθοδομής) στο απολιθωμένο δάσος. Αυτό έρχεται σε αντίθεση με τον τίτλο του έργου και τίθεται θέμα κατάτμησης με συνέπεια τη μη θεώρηση του χρηματικού εντάλματος από την Επίτροπο. Έτσι θα πρέπει να γίνει αντικατάσταση της μελέτης. Επιπλέον το

ποσοστό της έκπτωσης που δόθηκε (2%) κρίνεται αρκετά χαμηλό και ασύμφορο για το Δήμο.

Εισηγούμαι λοιπόν να μην εγκριθούν τα πρακτικά της δημοπρασίας για τους παραπάνω λόγους και να προχωρήσουμε στις απαραίτητες ενέργειες για την αντικατάσταση της μελέτης.

Η Οικονομική επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της, την αριθ. 304/2010 μελέτη του έργου, την αριθ. 10498/16-12-2011 ανακοίνωση δημάρχου Βοιών, το Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού, τα λοιπά σχετικά δικαιολογητικά που αφορούν το έργο << **Συντήρηση Δημοτικών κτιρίων Τ.Δ. Νεαπόλεως** >>, το γεγονός ότι το έργο αναφέρεται σε εργασίες πέραν της Δημοτικής Κοινότητας Νεάπολης καθώς και διαφορετικής μορφής, και έλαβε υπόψη της :

Τις διατάξεις των άρθρων 93, 103 και 208 του ΔΚΚ Ν.3463/2006, β) του Ν. 1418/1984, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν. 2229/1994 και γ) των Π.Δ/των 472/85, 609/85, 171/87, 368/1994, 286/1995 και 402/1996 όπως αυτά τροποποιήθηκαν από τους Ν. 3263/04, Ν. 3316/2005, τον Ν. 3669/08 και ιδιαίτερα το άρθρο 29 του Ν. 3669/2008,

Μετά από διαλογική συζήτηση κατά την οποία το αναπληρωματικό μέλος της Ο.Ε. κ. Παπαδάκης Γεώργιος δηλώνει παρών για τη συγκεκριμένη απόφαση ενώ τα υπόλοιπα μέλη συμφωνούν με τον κ. Πρόεδρο,

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

1. **Δεν εγκρίνει** το αποτέλεσμα του διαγωνισμού της 28-12-2010 για την εκτέλεση του έργου <<**Συντήρηση Δημοτικών κτιρίων Τ.Δ. Νεαπόλεως**>> στον εργολάβο Κουτσούκαλη Γεώργιο, με έκπτωση 2% επί των τιμών του τιμολογίου της αριθ. **304/2010** Τεχνικής Μελέτης, η οποία συντάχθηκε από μηχανικό της ΤΥΔΚ. Ν. Λακωνίας και θεωρήθηκε από το Προϊστάμενο αυτής, για τους λόγους που αναφέρονται στην εισήγηση του Προέδρου.
2. Ζητά όπως ο Δήμος προβεί στις απαραίτητες ενέργειες προκειμένου να γίνει αντικατάσταση της μελέτης του έργου <<**Συντήρηση Δημοτικών κτιρίων Τ.Δ. Νεαπόλεως**>>.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το Πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**  
**ΤΡΙΧΕΙΛΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**  
1)ΧΡΙΣΤΑΚΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ  
2)ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ  
3)ΙΑΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
4)ΛΥΡΑΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ  
5)ΜΑΡΟΥΣΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ  
6)ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

**Ακριβές Αντίγραφο**

**Ο Γραμματέας Ο.Ε**

**Δελήγιαννης Νικόλαος**