

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ  
ΔΗΜΟΥ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ  
Νο 4/22-03-2011**

**Αριθ.Αποφ. 39/2011**

**ΘΕΜΑ: Περί αίτησης κ. Δαμιανάκης Γεωργίας αποδοχής παραχώρησης τμημάτων γης σε κοινή χρήση στην Τοπική Κοινότητα Αγίου Νικολάου του Δ. Μονεμβασιάς**

Στους Μολάους, σήμερα, την 22-03-2011 ημέρα Τρίτη και ώρα 10:30 π.μ στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μονεμβασιάς, ύστερα από την 4423/15-03-2011 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1. Τριχείλης Ηρακλής (Πρόεδρος)
2. Μαυρομιχάλης Κων/νος
3. Ιατρόπουλος Δημήτριος
4. Λύρας Χαράλαμπος
5. Μαρούσης Χαράλαμπος
6. Χριστάκος Σταύρος
7. Παπαδάκης Γεώργιος  
(Αναπληρωματικό μέλος)

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

Χαραμής Αντώνιος

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον υπάλληλο του Δήμου κ. Δεληγιαννη Νικόλαο.

Ο Πρόεδρος της ΟΕ εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της τα εξής:

- Την υπ' αριθ. **1054/24-01-2011** αίτηση της κ. Δαμιανάκη Γεωργίας του Κων/νου με την οποία ζητά από τον Δήμο να αποδεχθεί την παραχώρηση τμημάτων γης σε κοινή χρήση στην Τοπική Κοινότητα Αγίου Νικολάου της Δημοτικής Ενότητας Βοιών, ιδιοκτησίας των κ.κ Δαμιανάκη Πολυχρόνη, Ελένη Παυλάκη, Παναγιώτη Δαμιανάκη, Φωτεινή Λιβανού, & Γεωργία Δαμιανάκη η οποία στην προκειμένη περίπτωση λειτουργεί ως ειδική πληρεξούσια, αντιπρόσωπος και αντίκλητος των κ.κ Νικολάου Δαμιανάκη και Θεοχάρη Δαμιανάκη όπως περιγράφεται στο επισυναπτόμενο συμβόλαιο.

- Την υπ' αριθ. **16.411/21-01-2011** πράξη παραχώρησης τμημάτων γης ιδιοκτησίας του προαναφερομένων ενώπιον του κ. Τσαβδαρίδη Θεοδώρου του Ηλία Συμβολαιογράφου Βοιών, με την οποία δηλώνουν ότι έχουν στην πλήρη, αποκλειστική και αδιαφιλονίκητη αυτών κυριότητα, νομή και κατοχή κατά ποσοστό 1/6 έκαστος ένα οικοπέδο, μετά της επ' αυτού οικοδομής που βρίσκεται εντός της Τοπικής κοινότητας Αγίου Νικολάου του Δήμου Μονεμβασιάς. Το εν λόγω οικοπέδο έχει εμβαδόν , μέτρα τετραγωνικά τριακόσια επτά & εξήντα δύο εκατοστά (**307,62Μ²**) και εμφανίζεται με τα στοιχεία **ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΝΞΑ** στο από **Νοέμβριο 2010** τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού Νικολάου Τσαλαβούτα. Με την συμβολαιογραφική αυτή πράξη οι ανωτέρω δηλώνουν και ομολογούν ότι τμήματα του ανωτέρω οικοπέδου που φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα με τα στοιχεία Α-δ-γ-Ξ-Α & Ν-κ-ι-θ-Λ-Μ-Ν συνολικά εμβαδού μέτρων τετραγωνικών εννέα & εβδομήντα έξι εκατοστών (**9,76Μ**), παραχωρούν ρητά σε κοινή χρήση και για την διαπλάτυνση των εφαπτόμενων στο τμήματα αυτά δημοτικών οδών.
- Το από **24-01-2011** πιστοποιητικό της υποθηκοφύλακα Βοιών, με το οποία πιστοποιείται ότι η ανωτέρω συμβολαιογραφική Πράξη μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Νεαπόλεως Βοιών στον Τόμο **84** & αριθμό μεταγραφής **96**.
- Την υπ' αριθ. **2/2011** απόφαση του Συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Αγίου Νικολάου περί αποδοχής παραχώρησης τμημάτων γης στην Τοπική Κοινότητα Αγίου Νικολάου μετά από αίτηση της κ. Δαμιανάκης Γεωργίας.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος εισηγήθηκε στην Οικονομική Επιτροπή να αποδεχθεί με απόφασή της τη δωρεάν παραχώρηση των τμημάτων γης ιδιοκτησίας των ανωτέρω προς διαπλάτυνση των εφαπτόμενων προς τούτο δημοτικών δρόμων.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού είδε την Συμβολαιογραφική Πράξη παραχώρησης των τμημάτων γης του οικοπέδου, τη μεταγραφή αυτών και το τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού, την αριθ. 2/2011 απόφαση της ΤΚ Αγίου Νικολάου, άκουσε τον κ. Πρόεδρο, έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 129 του Ν.3463/2006 και ύστερα από διαλογική συζήτηση

### **Αποφασίζει ομόφωνα**

Αποδέχεται τη δωρεάν παραχώρηση στο Δήμο Μονεμβασιάς σε κοινή χρήση των τμημάτων γης στην Τ.Κ. Αγίου Νικολάου ιδιοκτησίας των προαναφερομένων ήτοι:

Τμήματα μέτρων τετραγωνικών εννέα & εβδομήντα εκατοστών (**9,76Μ²**) του ανωτέρω οικοπέδου και τα οποία παραχωρούν ρητά και ανεπιφύλακτα σε κοινή χρήση. Το εν λόγω οικοπέδο βρίσκεται εντός των ορίων της ΤΚ Αγίου Νικολάου του Δήμου Μονεμβασιάς, όπως ακριβώς απεικονίζεται στο από **Νοέμβριο του 2010** τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού κ. Νικολάου Τσαλαβούτα προς διαπλάτυνση των εφαπτόμενων δημοτικών δρόμων. Η παραχώρηση έγινε με τη υπ' αριθ. **16.411/2011** Πράξη Παραχώρησης ρυμοτομούμενων τμημάτων οικοπέδου σε κοινή χρήση ενώπιον του Συμβολαιογράφου Βοιών κ. Τσαβδαρίδη Θεοδώρου & μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του

Υποθηκοφυλακείου Νεάπολης Βοιών στον Τόμο 81 & αριθμό μεταγραφής 96.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το Πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**  
**ΤΡΙΧΕΙΛΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**  
1) ΧΡΙΣΤΑΚΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ  
2) ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ  
3) ΙΑΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
4) ΛΥΡΑΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ  
5) ΜΑΡΟΥΣΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ  
6) ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

**Ακριβές Αντίγραφο**  
**Ο Γραμματέας Ο.Ε**

**Δελήγιαννης Νικόλαος**