



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΔΗΜΟΥ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ
Νο 8/11-05-2011**

Αριθ.Αποφ. 56/2011

Θέμα: Αποδοχή ή μη τμήματος γης σε κοινή χρήση στην Τοπική Κοινότητα Αγίου Γεωργίου της ΔΕ Βοιών του Δήμου Μονεμβασιάς.

Στους Μολάους, σήμερα, την 11-05-2011 ημέρα Τετάρτη και ώρα 10:30 π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μονεμβασιάς, ύστερα από την 7662/04-05-2011 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Τριχείλης Ηρακλής (Πρόεδρος)
2. Χριστάκος Σταύρος
3. Ιατρόπουλος Δημήτριος
4. Μαυρομιχάλης Κων/νος
5. Λύρας Χαράλαμπος
6. Μαρούσης Χαράλαμπος
7. Χαραμής Αντώνιος

ΑΠΟΝΤΕΣ

Κανείς

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον υπάλληλο του Δήμου κ. Δελήγιαννη Νικόλαο.

Ο Πρόεδρος της ΟΕ εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της τα εξής:

- Την υπ' αριθ. **3724/03-03-2011** αίτηση του κ. Σωτήρη Παύλου με την οποία ζητά από τον Δήμο να αποδεχθεί την παραχώρηση τμήματος γης σε κοινή χρήση στον οικισμό στην Τοπική Κοινότητα Αγίου Γεωργίου της Δημοτικής Ενότητας Βοιών, ιδιοκτησίας του προαναφερόμενου όπως περιγράφεται στο επισυναπτόμενο συμβόλαιο.
- Την υπ' αριθ. **16.448/10-02-2011** πράξη παραχώρησης τμήματος γης ιδιοκτησίας του προαναφερομένου ενώπιον του κ. Τσαβδαρίδη Θεοδώρου του Ηλία Συμβολαιογράφου Βοιών, με την οποία δηλώνει ότι έχει στην πλήρη, αποκλειστική και αδιαφιλονίκητη αυτού κυριότητα, νομή και κατοχή κατά την ψιλή κυριότητα ένα οικόπεδο, μετά της επ' αυτού παλαιάς ισόγειας κατοικίας κτισμένη προ του έτους 1955 που βρίσκεται εντός της Τοπικής κοινότητας Αγίου Γεωργίου (Οικισμός Μεγάλη Σπηλιά) του Δήμου Μονεμβασιάς. Το εν λόγω οικόπεδο έχει εμβαδόν , μέτρα τετραγωνικά τριακόσια εβδομήντα οκτώ & έντεκα εκατοστά (**378,11Μ²**) και εμφανίζεται με τα στοιχεία **Σ1-Σ2-Σ3-Σ4-Σ5-**

Σ6-Σ7-Σ8-Σ9-Σ10-Σ13-Σ12-Σ11-Σ1 στο από **Οκτώβριο 2010** τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού Δημητρίου Παπούλη. Με την συμβολαιογραφική αυτή πράξη ο ανωτέρω δηλώνει και ομολογεί ότι τμήμα του ανωτέρω οικοπέδου που φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα με τα στοιχεία **Σ11-Σ10-Σ13-Σ12-Σ11** εμβαδού μέτρων τετραγωνικών δύο & εβδομήντα εννέα εκατοστών (**2,79Μ**), παραχωρεί ρητά σε κοινή χρήση και για την διαπλάτυνση του εφαπτόμενου στο τμήμα αυτό δημοτικής οδού.

- Το από **17-02-2011** πιστοποιητικό της υποθηκοφύλακα Βοιών, με το οποία πιστοποιείται ότι η ανωτέρω συμβολαιογραφική Πράξη μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Νεαπόλεως Βοιών στον Τόμο **81** & αριθμό μεταγραφής **139**.
- Την **7/2011** απόφαση του Συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Αγίου Γεωργίου περί αποδοχής παραχώρησης τμήματος γης, στον οικισμό Μεγάλη Σπηλιά στην Τοπική Κοινότητα Αγίου Γεωργίου μετά από αίτηση του κ. Παύλου Σωτήρη.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος εισηγήθηκε στην Οικονομική Επιτροπή να αποδεχθεί με απόφασή της τη δωρεάν παραχώρηση του τμήματος γης ιδιοκτησίας του ανωτέρω προς διαπλάτυνση του εφαπτόμενου στο τμήμα αυτό δημοτικής οδού.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού είδε την Συμβολαιογραφική Πράξη παραχώρησης του τμήματος γης του οικοπέδου, τη μεταγραφή αυτού και το τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού, την 7/2011 απόφαση της ΤΚ Αγίου Γεωργίου, άκουσε τον κ. Πρόεδρο, έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 129 του Ν.3463/2006 και ύστερα από διαλογική συζήτηση

Αποφασίζει ομόφωνα

Αποδέχεται τη δωρεάν παραχώρηση στο Δήμο Μονεμβασιάς σε κοινή χρήση του τμήματος γης στον οικισμό Μεγάλη Σπηλιά εντός ορίων της Τ.Κ. Αγίου Γεωργίου ιδιοκτησίας του προαναφερόμενου ήτοι:

Τμήμα μέτρων τετραγωνικών δύο & εβδομήντα εννέα εκατοστών (**2,79Μ²**) του ανωτέρω οικοπέδου και το οποίο παραχωρεί ρητά και ανεπιφύλακτα σε κοινή χρήση. Το εν λόγω οικόπεδο βρίσκεται εντός των ορίων της ΤΚ Αγίου Γεωργίου του Δήμου Μονεμβασιάς, όπως ακριβώς απεικονίζεται στο από **Οκτώβριο του 2010** τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού κ. Παπούλη Δημητρίου προς διαπλάτυνση της εφαπτόμενης δημοτικής οδού. Η παραχώρηση έγινε με τη υπ' αριθ. **16.448/2011** Πράξη Παραχώρησης τμήματος γης οικοπέδου σε κοινή χρήση ενώπιον του Συμβολαιογράφου Βοιών κ. Τσαβδαρίδη Θεοδώρου & μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Νεάπολης Βοιών στον Τόμο **81** & αριθμό μεταγραφής **139**.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το Πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΡΙΧΕΙΛΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
1)ΧΡΙΣΤΑΚΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
2)ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
3)ΛΥΡΑΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
4)ΙΑΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
5)ΜΑΡΟΥΣΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
6)ΧΑΡΑΜΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ

Ακριβές Αντίγραφο

Ο Γραμματέας Ο.Ε

Δελήγιαννης Νικόλαος