



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΔΗΜΟΥ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ
Νο 9/30-05-2011**

Αριθ.Αποφ. 66/2011

Θέμα: Αποδοχή ή μη παραχώρησης τμήματος γης σε κοινή χρήση στην Τοπική Κοινότητα Βελανιδίων της ΔΕ Βοιών του Δήμου Μονεμβασιάς, ιδιοκτησίας κ. Καραντζή Κων/νου.

Στους Μολάους, σήμερα, την 30-05-2011 ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:30 π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μονεμβασιάς, ύστερα από την 10597/23-05-2011 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10. Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Τριχείλης Ηρακλής (Πρόεδρος)
2. Χριστάκος Σταύρος
3. Ιατρόπουλος Δημήτριος
4. Μαυρομιχάλης Κων/νος
5. Λύρας Χαράλαμπος
6. Μαρούσης Χαράλαμπος
7. Χαραμής Αντώνιος

ΑΠΟΝΤΕΣ

Κανείς

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον υπάλληλο του Δήμου κ. Δελήγιαννη Νικόλαο.

Ο Πρόεδρος της ΟΕ εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της τα εξής:

- Την υπ' αριθ. **6619/15-04-2011** αίτηση του κ. Κων/νου Καραντζή τ. Γεωργίου με την οποία ζητά από τον Δήμο να αποδεχθεί την παραχώρηση τμήματος γης σε κοινή χρήση στην Τοπική Κοινότητα Βελανιδίων της Δημοτικής Ενότητας Βοιών, ιδιοκτησίας του προαναφερόμενου όπως περιγράφεται στο επισυναπτόμενο συμβόλαιο.
- Την υπ' αριθ. **12798/08-02-2011** πράξη παραχώρησης τμήματος γης ιδιοκτησίας του προαναφερομένου ενώπιον της κ. Ελένης σύζ. Παναγιώτη Αργεΐτου το γένος Ιωάννου Οικονομάκου, Συμβολαιογράφου Πειραιά, με την οποία δηλώνει ότι έχουν στην πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή τους και ο μιν Κων/νος Καραντζής

κατά τη ψιλή κυριότητα, νομή και κατοχή, η δε Ευαγγελία Καραντζή κατά το δικαίωμα ισόβειας επικαρπίας, μια παλαιά διώροφη οικία, η οποία αποτελείται από ισόγειο όροφο (αποθήκη) επιφανείας μέτρων τετραγωνικών πενήντα τεσσάρων και 0,55 (54,55) και πρώτο όροφο πάνω από το ισόγειο (κατοικία) επιφανείας μέτρων τετραγωνικών εκατόν ογδόντα τεσσάρων και 0,91 (184,91) που βρίσκεται εντός των ορίων του οικισμού (τομέας Α') του χωριού Βελανίδια της Τ.Κ. Βελανιδίων με τα κεφαλαία αλφαβητικά στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Α στο από Σεπτεμβρίου 2010 τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού Κώστα Μανιατάκου. Με την συμβολαιογραφική αυτή πράξη ο ανωτέρω δηλώνει και ομολογεί ότι παραχωρεί σε κοινή χρήση τμήμα του παραπάνω οικοπέδου του προς διαπλάτυνση υφιστάμενης δημοτικής οδού προκειμένου να καταστεί οικοδομήσιμο, το οποίο τμήμα αποτυπώνεται στο προσαρτώμενο κατά τα αναφερόμενα, τοπογραφικό διάγραμμα περιμετρικά με τα κεφαλαία αλφαβητικά στοιχεία Α-Β-Λ-Μ-Α και εμβαδού μετρων τετραγωνικών δέκα και 0,42 (10,42).

- Το από **18-03-2011** πιστοποιητικό της υποθηκοφύλακα Βοιών, με το οποία πιστοποιείται ότι η ανωτέρω συμβολαιογραφική Πράξη μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Νεάπολης Βοιών στον Τόμο **81** & αριθμό μεταγραφής **235**.
- Την **9/2011** απόφαση του Συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Βελανιδίων περί αποδοχής παραχώρησης τμήματος γης, στον οικισμό Βελανιδίων στην Τοπική Κοινότητα Βελανιδίων μετά από αίτηση του κ. Καραντζή Κων/νου.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος εισηγήθηκε στην Οικονομική Επιτροπή να αποδεχθεί με απόφασή της τη δωρεάν παραχώρηση του τμήματος γης ιδιοκτησίας του ανωτέρω προς διαπλάτυνση του εφαπτόμενου στο τμήμα αυτό δημοτικής οδού.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού είδε την Συμβολαιογραφική Πράξη παραχώρησης του τμήματος γης του οικοπέδου, τη μεταγραφή αυτού και το τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού, την 9/2011 απόφαση της ΤΚ Βελανιδίων, άκουσε τον κ. Πρόεδρο, έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 129 του Ν.3463/2006 και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

Αποφασίζει ομόφωνα

Αποδέχεται τη δωρεάν παραχώρηση στο Δήμο Μονεμβασιάς σε κοινή χρήση του τμήματος γης στον οικισμό Βελανίδια εντός ορίων της Τ.Κ. Βελανιδίων ιδιοκτησίας του κ. Κων/νου Καραντζή τ. Γεωργίου, ήτοι:

Ένα (1) τμήμα του οικοπέδου του προς διαπλάτυνση υφιστάμενης δημοτικής οδού προκειμένου να καταστεί οικοδομήσιμο, το οποίο τμήμα αποτυπώνεται στο από Σεπτεμβρίου 2010 προσαρτώμενο τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού Κώστα Μανιατάκου, περιμετρικά με τα κεφαλαία αλφαβητικά στοιχεία Α-Β-Λ-Μ-Α και εμβαδού μέτρων τετραγωνικών δέκα και 0,42 (10,42) ενώπιον της Συμβολαιογράφου κ. Ελένης σύζ. Παναγιώτη Αργεΐτου το γένος Ιωάννου Οικονομάκου, & μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Νεάπολης Βοιών στον Τόμο **81** & αριθμό μεταγραφής **235**.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το Πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΡΙΧΕΙΛΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
1)ΧΡΙΣΤΑΚΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
2)ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
3)ΛΥΡΑΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
4)ΙΑΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
5)ΜΑΡΟΥΣΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
6)ΧΑΡΑΜΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ

Ακριβές Αντίγραφο

Ο Δήμαρχος

Και με ειδική εντολή

Κοντραφούρης Γεώργιος