



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ  
ΔΗΜΟΥ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ  
Νο 9/30-05-2011**

**Αριθ.Αποφ. 67/2011**

**Θέμα: Αποδοχή ή μη παραχώρησης τμημάτων γης σε κοινή χρήση στην Τοπική Κοινότητα Συκέας της ΔΕ Μολάων του Δήμου Μονεμβασιάς, ιδιοκτησίας κ. Γκίκα Γρηγορίου.**

Στους Μολάους, σήμερα, την 30-05-2011 ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:30 π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μονεμβασιάς, ύστερα από την 10597/23-05-2011 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10. Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1. Τριχείλης Ηρακλής (Πρόεδρος)
2. Χριστάκος Σταύρος
3. Ιατρόπουλος Δημήτριος
4. Μαυρομιχάλης Κων/νος
5. Λύρας Χαράλαμπος
6. Μαρούσης Χαράλαμπος
7. Χαραμής Αντώνιος

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

Κανείς

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον υπάλληλο του Δήμου κ. Κοντραφούρη Γεώργιο.

Ο Πρόεδρος της ΟΕ εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της τα εξής:

- Την υπ' αριθ. **8426/10-05-2011** αίτηση του κ. Γρηγορίου Γκίκα με την οποία ζητά από τον Δήμο να αποδεχθεί την παραχώρηση τμημάτων γης σε κοινή χρήση στον οικισμό Συκέας στην Τοπική Κοινότητα Συκέας της Δημοτικής Ενότητας Μολάων, ιδιοκτησίας του προαναφερόμενου όπως περιγράφεται στο επισυναπτόμενο συμβόλαιο.
- Την υπ' αριθ. **4.442/06-05-2011** πράξη παραχώρησης τμημάτων γης ιδιοκτησίας του προαναφερομένου ενώπιον της κ. Αικατερίνης Βασ. Ελευθερίου σύζ. Δημητρίου Γιαννούκου Συμβολαιογράφου Επιδαύρου Λιμηράς (Μολάων), με την οποία δηλώνει ότι έχει στην πλήρη, αποκλειστική και αδιαφιλονίκητη αυτού κυριότητα, νομή και κατοχή ένα

οικόπεδο, μετά του επ'αυτού κτίσματος εκτάσεως του οικοπέδου μέτρων τετραγωνικών κατά μεν τον τίτλο κτήσεως εβδομήντα πέντε (75,00) περίπου, κατά δε σημερινή και ακριβή καταμέτρηση ενενήντα τριών και πέντε εκατοστών (93,05), εμφανιζόμενου με την έκτασή του αυτή και περιμετρικά με τα κεφαλαία αλφαβητικά γράμματα και τον αριθμό Α-Α1-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ1-Μ1-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Α, στο από Απριλίου 2011 τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού Θεοδώρου Σταμαδιάνου, που βρίσκεται εντός της Τοπικής κοινότητας Συκέας του Δήμου Μονεμβασιάς. Με την συμβολαιογραφική αυτή πράξη ο ανωτέρω δηλώνει και ομολογεί ότι παραχωρεί σε κοινή χρήση δύο τμήματα του παραπάνω οικοπέδου του προς διαπλάτυνση υφιστάμενων δημοτικών οδών προκειμένου να καταστεί οικοδομήσιμο, τα οποία τμήματα αποτυπώνονται στο προσαρτώμενο κατά τα αναφερόμενα, τοπογραφικό διάγραμμα με τους αριθμούς ένα (1) και δύο (2) και περιμετρικά με τα κεφαλαία αλφαβητικά γράμματα Α-Β-Γ-Δ-Α1-Α και Κ-Λ-Μ-Μ1-Λ1-Κ, εμβαδού μετρων τετραγωνικών τριών και τριάντα πέντε εκατοστών (3,35) και δύο και εξήντα τριών εκατοστών(2,63), αντίστοιχα.

- Το από **06-05-2011** πιστοποιητικό της υποθηκοφύλακα Επιδαύρου Λιμηράς, με το οποία πιστοποιείται ότι η ανωτέρω συμβολαιογραφική Πράξη μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Επιδαύρου Λιμηράς στον Τόμο **595** & αριθμό μεταγραφής **100**.
- Την **4/2011** απόφαση του Συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Συκέας περί αποδοχής παραχώρησης τμημάτων γης, στον οικισμό Συκέας στην Τοπική Κοινότητα Συκέας μετά από αίτηση του κ. Γρηγορίου Γκίκα.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος εισηγήθηκε στην Οικονομική Επιτροπή να αποδεχθεί με απόφασή της τη δωρεάν παραχώρηση των τμημάτων γης ιδιοκτησίας του ανωτέρω προς διαπλάτυνση του επαπτόμενου στο τμήμα αυτό δημοτικής οδού.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού είδε την Συμβολαιογραφική Πράξη παραχώρησης των τμημάτων γης του οικοπέδου, τη μεταγραφή αυτού και το τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού, την 4/2011 απόφαση της ΤΚ Συκέας, άκουσε τον κ. Πρόεδρο, έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 129 του Ν.3463/2006 και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

### **Αποφασίζει ομόφωνα**

Αποδέχεται τη δωρεάν παραχώρηση στο Δήμο Μονεμβασιάς σε κοινή χρήση των τμημάτων γης στον οικισμό Συκέα εντός ορίων της Τ.Κ. Συκέας ιδιοκτησίας του κ. Γρηγορίου Γκίκα τ. Αντωνίου, ήτοι:

Δύο (2) τμήματα του οικοπέδου του προς διαπλάτυνση υφιστάμενων δημοτικών οδών προκειμένου να καταστεί οικοδομήσιμο, τα οποία τμήματα αποτυπώνονται στο από Απριλίου 2011 προσαρτώμενο τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού Θεοδώρου Σταμαδιάνου, με τους αριθμούς ένα (1) και δύο (2) και περιμετρικά με τα κεφαλαία αλφαβητικά γράμματα Α-Β-Γ-Δ-Α1-Α και Κ-Λ-Μ-Μ1-Λ1-Κ, εμβαδού μέτρων τετραγωνικών τριών και τριάντα πέντε εκατοστών (3,35) και δύο και εξήντα τριών εκατοστών(2,63), αντίστοιχα, ενώπιον της Συμβολαιογράφου κ. Αικατερίνης Βασ. Ελευθερίου σύζ. Δημητρίου Γιαννούκου Συμβολαιογράφου Επιδαύρου Λιμηράς (Μολάων) & μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Επιδαύρου Λιμηράς στον Τόμο **595** & αριθμό μεταγραφής **100**.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το Πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**  
**ΤΡΙΧΕΙΛΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**  
**1)ΧΡΙΣΤΑΚΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ**  
**2)ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ**  
**3)ΛΥΡΑΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ**

3

4)ΙΑΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
5)ΜΑΡΟΥΣΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ  
6)ΧΑΡΑΜΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ

**Ακριβές Αντίγραφο**

**Ο Δήμαρχος**

**Και με ειδική εντολή**

**Κοντραφούρης Γεώργιος**