



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΔΗΜΟΥ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ
Νο 12/21-06-2011

Αριθ.Αποφ. 89/2011

Θέμα: Αποδοχή ή μη παραχώρησης τμήματος γης σε κοινή χρήση στην Τοπική Κοινότητα Αγίων Αποστόλων της ΔΕ Βοιών του Δήμου Μονεμβασιάς, ιδιοκτησίας κ. Σταυρούλας χήρ. Αλεξ. Κουντουρόγιαννη.

Στους Μολάους, σήμερα, την 21-06-2011 ημέρα Τρίτη και ώρα 10:30 π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μονεμβασιάς, ύστερα από την 13746/17-06-2011 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Τριχείλης Ηρακλής (Πρόεδρος)
2. Χριστάκος Σταύρος (Αντιπρόεδρος)
3. Μαυρομιχάλης Κων/νος
4. Λύρας Χαράλαμπος
5. Ιατρόπουλος Δημήτριος
6. Μαρούσης Χαράλαμπος
7. Χαραμής Αντώνιος

ΑΠΟΝΤΕΣ

Κανείς

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον υπάλληλο του Δήμου κ. Δελήγιαννη Νικόλαο.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης ανέφερε τα εξής:

- Την υπ' αριθ. **10631/22-12-2010** αίτηση της κ. Σταυρούλας χήρας Αλεξάνδρου Κουντουρόγιαννη με την οποία ζητά από τον Δήμο να αποδεχθεί την παραχώρηση τμημάτων γης από το οικόπεδό της σε κοινή χρήση εντός ορίων οικισμού Μανωλαριάνικα στη θέση Τσεγκιάνικα της Τοπικής Κοινότητας Αγίων Αποστόλων της Δ.Ε. Βοιών, ιδιοκτησίας της προαναφερόμενης όπως περιγράφεται στο επισυναπτόμενο συμβόλαιο.
- Την υπ' αριθ. **4.935/21-12-2010** πράξη παραχώρησης τμημάτων γης ιδιοκτησίας της προαναφερόμενης ενώπιον της κ. Ελένης-Παρασκευής Δημ. Κοκκινάκη, Συμβολαιογράφου Βοιών, με την οποία δηλώνει ότι έχει στην πλήρη, αποκλειστική και αδιαφιλονίκητη αυτού κυριότητα, νομή και κατοχή ένα οικόπεδο, το οποίο βρίσκεται εντός ορίων οικισμού Μανωλαριάνικα Τ.Κ. Αγίων Αποστόλων της ΔΕ Βοιών του Δήμου Μονεμβασιάς, συνολικού εμβαδού 13.950,20 τ.μ. το οποίο είναι άρτιο και θα γίνει οικοδομήσιμο εφόσον παραχωρηθούν τμήματα αυτού εμβαδού με τα στοιχεία Εολ1 και περιμετρικά με τα κεφαλαία γράμματα Υ-Φ-Χ-Ψ-Ω-Α'-Β'-Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Χ'-Φ'-Υ'-Τ'-Σ'-Ρ'-Π'-Ο'-Ξ'-Ν'-Μ'-Λ'-Κ'-Ι'-Θ'-Η'-Ζ'-Ε'-Δ'-Υ- =119,00τ.μ. το δε δεύτερο με τα στοιχεία Εολ2 και περιμετρικά με τα κεφαλαία γράμματα Η-Θ-Ι-Ψ'-Η =

0,90τ.μ. όπως προκύπτει από το Αυγούστου 2009 τοπογραφικό διάγραμμα της Αρχιτέκτων Μηχανικού κ. Σταματίνας Π. Δουμάνη, που βρίσκεται εντός ορίων οικισμού Μανωλαριάνικα της Τοπικής κοινότητας Αγίων Αποστόλων της ΔΕ Βοιών του Δήμου Μονεμβασιάς. Με την συμβολαιογραφική αυτή πράξη η ανωτέρω δηλώνει και ομολογεί ότι παραχωρεί σε κοινή χρήση τα ανωτέρω τμήματα προς διαπλάτυνση υφιστάμενου δημοτικού δρόμου προκειμένου να καταστεί οικοδομήσιμο.

- Το με αριθ. **238/03-06-2011** πιστοποιητικό της υποθηκοφύλακα Βοιών, με το οποίο πιστοποιείται ότι η ανωτέρω συμβολαιογραφική Πράξη μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Βοιών στον Τόμο **81** & αριθμό μεταγραφής **41**.
- Την **08/2011** απόφαση του Συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Αγίων Αποστόλων περί αποδοχής παραχώρησης τμημάτων γης, εντός ορίων οικισμού Μανωλαριάνικα στην Τοπική Κοινότητα Αγίων Αποστόλων μετά από αίτηση της κ. Σταυρούλας χήρας Αλεξ. Κουντουρόγιαννη.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος εισηγήθηκε στην Οικονομική Επιτροπή τη μη αποδοχή της δωρεάν παραχώρησης των προαναφερομένων τμημάτων γης ιδιοκτησίας της ανωτέρω, εάν πρώτα δεν προχωρήσει η ιδιοκτήτρια στην οριοθέτηση των παραχωρούμενων τμημάτων με ευκρινή σημάδια.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού είδε την Συμβολαιογραφική Πράξη παραχώρησης των τμημάτων γης του οικοπέδου, τη μεταγραφή αυτού και το τοπογραφικό διάγραμμα της Πολιτικού Μηχανικού, την 08/2011 απόφαση της ΤΚ Αγίων Αποστόλων, άκουσε τον κ. Πρόεδρο, έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 129 του Ν.3463/2006 και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

Α π ο φ α σ ί ζ ε ι ο μ ό φ ω ν α

Συμφωνεί με την πρόταση του Προέδρου και δεν αποδέχεται στην παρούσα φάση τη δωρεάν παραχώρηση τμημάτων γης στο Δήμο Μονεμβασιάς που αναφέρονται στην εισήγηση και που βρίσκονται εντός ορίων οικισμού Μανωλαριάνικα της Τ.Κ. Αγίων Αποστόλων της ΔΕ Βοιών ιδιοκτησίας της κ. Σταυρούλας χήρας Αλεξ. Κουντουρόγιαννη.

Η ανωτέρω ιδιοκτήτρια θα πρέπει να προβεί στην ακριβή οριοθέτηση των υπό παραχώρηση τμημάτων με ευκρινή σημάδια και στη συνέχεια θα επανέλθει το θέμα στην Οικονομική Επιτροπή για λήψη σχετικής απόφασης.

θα συζητηθεί το θέμα στην Οικονομική Επιτροπή.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το Πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΡΙΧΕΙΛΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
1)ΧΡΙΣΤΑΚΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
2)ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
3)ΛΥΡΑΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
4) ΙΑΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
5) ΜΑΡΟΥΣΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
6) ΧΑΡΑΜΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ

Ακριβές Αντίγραφο

Ο Γραμματέας Ο.Ε

Δελήγιαννης Νικόλαος