



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΔΗΜΟΥ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ
Νο 5/20-02-2012**

Αριθ.Αποφ. 20/2012

ΘΕΜΑ: Αποδοχή η μη παραχώρησης ρυμοτομούμενου τμήματος οικοπέδου στην ΔΚ Νεάπολης της ΔΕ Βοιών του Δήμου Μονεμβασιάς ιδιοκτησίας των κ.κ Καλομοίρα Σωτήραλη & Βαλέριας Σωτήραλη.

Στους Μολάους, σήμερα, την 20-02-2012 ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:30 π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μονεμβασιάς, ύστερα από την αριθ. πρωτ. 3072/15-02-2012 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1.Τριχείλης Ηρακλής (Πρόεδρος)
- 2.Χριστάκος Σταύρος (Αντιπρόεδρος)
3. Μαυρομιχάλης Κων/νος
4. Λύρας Χαράλαμπος
5. Χαραμής Αντώνης

ΑΠΟΝΤΕΣ

- Ιατρόπουλος Δημήτριος(Ασθενής)
Μαρούσης Χαράλαμπος

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον υπάλληλο του Δήμου κ. Δελήγιαννη Νικόλαο.

Ο Πρόεδρος της ΟΕ εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της τα εξής:

- Την υπ' αριθ. **1939/31-01-2012** αίτηση των κ.κ. Καλομοίρας Σωτήραλη & Βαλέριας Σωτήραλη , με την οποία ζητούν από τον Δήμο να αποδεχθεί την παραχώρηση τμήματος οικοπέδου σε κοινή χρήση στην δημοτική κοινότητα Νεάπολης της Δημοτικής Ενότητας Βοιών, ιδιοκτησίας των προαναφερομένων όπως περιγράφεται στο επισυναπτόμενο συμβόλαιο.
- Την υπ' αριθ. **16.713/02-09-2011** πράξη παραχώρησης τμήματος οικοπέδου ιδιοκτησίας των προαναφερομένων, ενώπιον του κ. Τσαβδαρίδη Θεοδώρου του Ηλία Συμβολαιογράφου Βοιών, με την οποία δηλώνουν ότι έχουν στην πλήρη, αποκλειστική κυριότητα, νομή

και κατοχή ένα οικόπεδο εντός ορίων της ΔΚ Νεάπολης , μέτρων διακόσια τριάντα έξι και σαράντα δύο εκατοστών (236,42), εμφανίζεται περιμετρικά με τα στοιχεία Δ'-Δ-Γ-Β-Α-Α'-Δ', στο από Αύγουστο 2011 τοπογραφικό διάγραμμα της πολιτικού μηχανικού κ. Ελευθερίας Κωσταντινάκου , που βρίσκεται εντός σχεδίου πόλεως της ΔΚ Νεαπόλεως του Δήμου Μονεμβασιάς. Με την συμβολαιογραφική αυτή πράξη οι ανωτέρω δηλώνουν και ομολογούν ότι παραχωρούν σε κοινή χρήση ένα τμήμα του παραπάνω οικοπέδου τους προς διαπλάτυνση υφιστάμενου δημοτικού δρόμου προκειμένου να καταστεί οικοδομήσιμο, το οποίο τμήμα αποτυπώνεται στο προσαρτώμενο κατά τα αναφερόμενα, τοπογραφικό διάγραμμα περιμετρικά με τα στοιχεία Δ'-Δ-Α-Α'-Δ', εμβαδού είκοσι τριών και είκοσι πέντε τετραγωνικών μέτρων (23,25τ.μ.).

- Το από **02-09-2011** πιστοποιητικό της υποθηκοφύλακα Βοιών, με το οποίο πιστοποιείται ότι η ανωτέρω συμβολαιογραφική Πράξη μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Βοιών στον Τόμο **81** & αριθμό μεταγραφής **481**.
- Την αριθ. **2/2012** απόφαση του συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Νεάπολης περί αποδοχής παραχώρησης ρυμοτομούμενου τμήματος οικοπέδου, εντός σχεδίου πόλεως της ΔΚ Νεάπολης μετά από αίτηση των κ.κ. Καλομοίρας Σωτήραλη & Βαλέριας Σωτήραλη.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος πρότεινε στην Οικονομική Επιτροπή να αποδεχθεί με απόφασή της τη δωρεάν παραχώρηση του ρυμοτομούμενου τμήματος οικοπέδου ιδιοκτησίας των ανωτέρω προς διαπλάτυνση του επαπτόμενου στο τμήμα αυτό δημοτικής οδού.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού είδε την Συμβολαιογραφική Πράξη παραχώρησης του τμήματος οικοπέδου, τη μεταγραφή αυτού και το τοπογραφικό διάγραμμα της πολιτικού Μηχανικού, την αριθ. 2/2012 απόφαση του συμβουλίου της ΔΚ Νεάπολης, άκουσε τον κ. Πρόεδρο, έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 129 του Ν.3463/2006 και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

Α π ο φ α σ ί ζ ε ι ο μ ό φ ω ν α

Αποδέχεται τη δωρεάν παραχώρηση στο Δήμο Μονεμβασιάς σε κοινή χρήση του τμήματος οικοπέδου εντός της ΔΚ Νεάπολης ιδιοκτησίας του κ.κ. Καλομοίρας Σωτήραλη & Βαλέριας Σωτήραλη, ήτοι:

- Ένα (1) τμήμα του οικοπέδου τους προς διαπλάτυνση υφιστάμενης δημοτικής οδού προκειμένου να καταστεί οικοδομήσιμο, το οποίο τμήμα αποτυπώνεται στο από Αύγουστο 2011 προσαρτώμενο τοπογραφικό διάγραμμα της Πολιτικού μηχανικού κ. Ελευθερίας Κωσταντινάκου , εμφανίζεται περιμετρικά με τα στοιχεία Δ'-Δ-Α-Α'-Δ', εμβαδού είκοσι τριών και είκοσι πέντε τετραγωνικών μέτρων (23,25τ.μ.).
- Η παραχώρηση έγινε ενώπιον του Συμβολαιογράφου κ. Τσαβδαρίδη Θεοδώρου του Ηλία , Συμβολαιογράφου Βοιών & μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Βοιών στον Τόμο **81** & αριθμό μεταγραφής **481**.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το Πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως
πιο κάτω.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΡΙΧΕΙΛΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ**

ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1)ΧΡΙΣΤΑΚΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ**
- 2)ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ**
- 3)ΛΥΡΑΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ**
- 4)ΧΑΡΑΜΗΣ ΑΝΤΩΝΗΣ**

Ακριβές Αντίγραφο

Ο Γραμματέας Ο.Ε.

Δελήγιαννης Νικόλαος