



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΔΗΜΟΥ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ
Νο 5/20-02-2012**

Αριθ.Αποφ. 22/2012

ΘΕΜΑ: Αποδοχή η μη παραχώρησης ρυμοτομούμενων τμημάτων οικοπέδου στην ΤΚ Πακίων της ΔΕ Μολάων του Δήμου Μονεμβασιάς ιδιοκτησίας του κ. Κοτσώνα Ιωάννη.

Στους Μολάους, σήμερα, την 20-02-2012 ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:30 π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μονεμβασιάς, ύστερα από την αριθ. πρωτ. 3072/15-02-2012 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1.Τριχείλης Ηρακλής (Πρόεδρος)
- 2.Χριστάκος Σταύρος (Αντιπρόεδρος)
3. Μαυρομιχάλης Κων/νος
4. Λύρας Χαράλαμπος
5. Χαραμής Αντώνης

ΑΠΟΝΤΕΣ

- Ιατρόπουλος Δημήτριος(Ασθενής)
Μαρούσης Χαράλαμπος

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον υπάλληλο του Δήμου κ. Δελήγιαννη Νικόλαο.

Ο Πρόεδρος της ΟΕ εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της τα εξής:

- Την υπ' αριθ. **576/12-01-2012** αίτηση της κ. Κατσουρίνη Μαρίας , με την οποία ζητά από τον Δήμο να αποδεχθεί την παραχώρηση τμημάτων οικοπέδου σε κοινή χρήση στην τοπική κοινότητα Πακίων της Δημοτικής Ενότητας Μολάων, ιδιοκτησίας του κ. Κοτσώνα Ιωάννη όπως περιγράφεται στο επισυναπτόμενο συμβόλαιο.
- Την υπ' αριθ. **30.581/27-10-2011** πράξη παραχώρησης τμημάτων οικοπέδου ιδιοκτησίας του κ. Κοτσώνα Ιωάννη, ενώπιον της κ. Μπελεγρή –Ατσιδάκου Σταματικής Συμβολαιογράφου Επιδαύρου Λιμηράς, με την οποία δηλώνει ότι έχει στην πλήρη, αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή ένα οικόπεδο μετά της σ' αυτό διώροφης οικοδομής εντός ορίων της ΤΚ Πακίων , μέτρων εξακοσίων πενήντα

πέντε και είκοσι εννέα εκατοστών (655,29), εμφανίζεται περιμετρικά με τα στοιχεία P1-A1-A2-A43-A44-A45-A46-P2-A5-A6-A7-A8-A9-A10-A11-A12-A13-A14-A15-A16-P4-A17-A18-A19-A20-A21-A22-A23-A24-A25-P5-A26-A27-A28-A29-A30-A31-A32-A33-A34-A35-A36-A37-A38-A39-A40-A41-A42-P1, στο από Σεπτέμβριο 2011 τοπογραφικό διάγραμμα της πολιτικού μηχανικού κ. Κατσουρίνη Μαρίνας, που βρίσκεται εντός της ΤΚ Πακίων του Δήμου Μονεμβασιάς. Με την συμβολαιογραφική αυτή πράξη ο ανωτέρω δηλώνει και ομολογεί ότι παραχωρεί σε κοινή χρήση δύο τμήματα του παραπάνω οικοπέδου του προς εφαρμογή του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου και προκειμένου να καταστεί οικοδομήσιμο, τα οποία τμήματα αποτυπώνονται στο προσαρτώμενο κατά τα αναφερόμενα, τοπογραφικό διάγραμμα περιμετρικά με τα στοιχεία α) P4-A17-A18-A19-A20-A21-A22-A23-A24-A25-P5, εμβαδού πενήντα τέσσερα και τριάντα δύο τετραγωνικών μέτρων (54,32τ.μ.), & β) A2-A43-A44-A45-A46-P2-A3-A2 εμβαδού είκοσι δύο και εβδομήντα τέσσερα τετραγωνικών μέτρων (22,74τ.μ.)

- Το υπ' αριθ. **1241/03-02-2012** πιστοποιητικό της υποθηκοφύλακα Επιδαύρου Λιμηράς, με το οποίο πιστοποιείται ότι η ανωτέρω συμβολαιογραφική Πράξη μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Επιδαύρου Λιμηράς στον Τόμο **601** & αριθμό μεταγραφής **52**.
- Την αριθ. **2/2012** απόφαση του συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Πακίων περί αποδοχής παραχώρησης τμήματος οικοπέδου, εντός οικισμού της ΤΚ Πακίων μετά από αίτηση της κ. Κατσουρίνη Μαρίνας.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος πρότεινε στην Οικονομική Επιτροπή να αποδεχθεί με απόφασή της τη δωρεάν παραχώρηση των τμημάτων οικοπέδου ιδιοκτησίας του ανωτέρω προς εφαρμογή του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού είδε την Συμβολαιογραφική Πράξη παραχώρησης των τμημάτων οικοπέδου, τη μεταγραφή αυτών και το τοπογραφικό διάγραμμα της πολιτικού Μηχανικού, την αριθ. 2/2012 απόφαση του συμβουλίου της ΤΚ Πακίων, άκουσε τον κ. Πρόεδρο, έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 129 του Ν.3463/2006 και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

Αποφασίζει ομόφωνα

Αποδέχεται τη δωρεάν παραχώρηση στο Δήμο Μονεμβασιάς σε κοινή χρήση των τμημάτων οικοπέδου εντός της ΤΚ Πακίων ιδιοκτησίας του κ. Κοτσώνα Ιωάννη, ήτοι:

- Δύο(2) τμήματα του οικοπέδου του προς εφαρμογή του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου και προκειμένου να καταστεί οικοδομήσιμο, τα οποία τμήματα αποτυπώνονται στο από Σεπτέμβριο 2011 προσαρτώμενο τοπογραφικό διάγραμμα της Πολιτικού μηχανικού κ. Κατσουρίνη Μαρίνας, εμφανίζονται περιμετρικά με τα στοιχεία α) P4-A17-A18-A19-A20-A21-A22-A23-A24-A25-P5, εμβαδού πενήντα τέσσερα και τριάντα δύο τετραγωνικών μέτρων (54,32τ.μ.), & β) A2-A43-A44-A45-A46-P2-A3-A2 εμβαδού είκοσι δύο και εβδομήντα τέσσερα τετραγωνικών μέτρων (22,74τ.μ.)
- Η παραχώρηση έγινε ενώπιον της Συμβολαιογράφου κ. Μπελεγρή-Ατσιδάκου Σταματικής, Συμβολαιογράφου Επιδαύρου Λιμηράς & μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Επιδαύρου Λιμηράς στον Τόμο **601** & αριθμό μεταγραφής **52**.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το Πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως
πιο κάτω.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΡΙΧΕΙΛΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ**

ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1)ΧΡΙΣΤΑΚΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ**
- 2)ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ**
- 3)ΛΥΡΑΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ**
- 4)ΧΑΡΑΜΗΣ ΑΝΤΩΝΗΣ**

Ακριβές Αντίγραφο

Ο Γραμματέας Ο.Ε.

Δελήγιαννης Νικόλαος