



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ  
ΔΗΜΟΥ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ  
Νο 5/20-02-2012**

**Αριθ.Αποφ. 31/2012**

**ΘΕΜΑ: Αποδοχή η μη παραχώρησης τμήματος οικοπέδου στην ΤΚ Λαχίου της ΔΕ Βοιών του Δήμου Μονεμβασιάς ιδιοκτησίας του κ. Καραστατήρα Αντωνίου.**

Στους Μολάους, σήμερα, την 20-02-2012 ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:30 π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μονεμβασιάς, ύστερα από την αριθ. πρωτ. 3072/15-02-2012 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

- 1.Τριχειίλης Ηρακλής (Πρόεδρος)
- 2.Χριστάκος Σταύρος (Αντιπρόεδρος)
3. Μαυρομιχάλης Κων/νος
4. Λύρας Χαράλαμπος
5. Χαραμής Αντώνης

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

- Ιατρόπουλος Δημήτριος(Ασθενής)  
Μαρούσης Χαράλαμπος

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον υπάλληλο του Δήμου κ. Δελήγιαννη Νικόλαο.

Ο Πρόεδρος της ΟΕ εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της τα εξής:

- Την υπ' αριθ. **2230/03-02-2012** αίτηση του κ. Καραστατήρα Αντωνίου , με την οποία ζητά από τον Δήμο να αποδεχθεί την παραχώρηση τμήματος οικοπέδου σε κοινή χρήση στην τοπική κοινότητα Λαχίου της Δημοτικής Ενότητας Βοιών, ιδιοκτησίας του προαναφερόμενου όπως περιγράφεται στο επισυναπτόμενο συμβόλαιο.
- Την υπ' αριθ. **5.265/18-01-2012** πράξη παραχώρησης τμήματος οικοπέδου ιδιοκτησίας του κ. Καραστατήρα, ενώπιον της κ. Ελένης – Παρασκευής Δημ. Κοκκινάκη Συμβολαιογράφου Βοιών, με την οποία δηλώνει ότι έχει στην πλήρη, αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή ένα οικόπεδο εντός ορίων της ΤΚ Λαχίου , μέτρων τριακοσίων εξήντα τριών και εξήντα εκατοστών (363,60), εμφανίζεται περιμετρικά με τα

στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Α, στο από Ιανουάριο 2012 τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού κ. Νικολάου Κολουβοδιάκου, που βρίσκεται εντός της ΤΚ Λαχίου του Δήμου Μονεμβασιάς. Με την συμβολαιογραφική αυτή πράξη ο ανωτέρω δηλώνει και ομολογεί ότι παραχωρεί σε κοινή χρήση ένα τμήμα του παραπάνω οικοπέδου του προς διαπλάτυνση υφιστάμενου δημοτικού δρόμου προκειμένου να καταστεί οικοδομήσιμο, το οποίο τμήμα αποτυπώνεται στο προσαρτώμενο κατά τα αναφερόμενα, τοπογραφικό διάγραμμα περιμετρικά με τα στοιχεία Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-α-β-γ-Δ, εμβαδού έντεκα και ογδόντα τετραγωνικών μέτρων (11,80τ.μ.).

- Το από **27-01-2012** πιστοποιητικό της υποθηκοφύλακα Βοιών, με το οποίο πιστοποιείται ότι η ανωτέρω συμβολαιογραφική Πράξη μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Βοιών στον Τόμο **81** & αριθμό μεταγραφής **654**.
- Την αριθ. **2/2012** απόφαση του συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Λαχίου περί αποδοχής παραχώρησης τμήματος οικοπέδου, εντός οικισμού της ΤΚ Λαχίου μετά από αίτηση του κ. Καραστατήρα Αντωνίου.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος πρότεινε στην Οικονομική Επιτροπή να αποδεχθεί με απόφασή της τη δωρεάν παραχώρηση του τμήματος οικοπέδου ιδιοκτησίας του ανωτέρω προς διαπλάτυνση του εφαπτόμενου στο τμήμα αυτό δημοτικής οδού.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού είδε την Συμβολαιογραφική Πράξη παραχώρησης του τμήματος οικοπέδου, τη μεταγραφή αυτού και το τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού Μηχανικού, την αριθ. 2/2012 απόφαση του συμβουλίου της ΤΚ Λαχίου, άκουσε τον κ. Πρόεδρο, έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 129 του Ν.3463/2006 και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

### **Αποφασίζει ομόφωνα**

Αποδέχεται τη δωρεάν παραχώρηση στο Δήμο Μονεμβασιάς σε κοινή χρήση του τμήματος οικοπέδου εντός της ΤΚ Λαχίου ιδιοκτησίας του κ. Καραστατήρα Αντωνίου, ήτοι:

- Ένα (1) τμήμα του οικοπέδου του προς διαπλάτυνση υφιστάμενης δημοτικής οδού προκειμένου να καταστεί οικοδομήσιμο, το οποίο τμήμα αποτυπώνεται στο από Ιανουάριο 2012 προσαρτώμενο τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού μηχανικού κ. Νικολάου Κολουβοδιάκου, εμφανίζεται περιμετρικά με τα στοιχεία Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-α-β-γ-Δ, εμβαδού έντεκα και ογδόντα τετραγωνικών μέτρων (11,80τ.μ.).
- Η παραχώρηση έγινε ενώπιον της Συμβολαιογράφου κ. Κοκκινάκη Ελένης-Παρασκευής του Δημητρίου, Συμβολαιογράφου Βοιών & μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Βοιών στον Τόμο **81** & αριθμό μεταγραφής **654**.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το Πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**  
**ΤΡΙΧΕΙΛΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**  
**1)ΧΡΙΣΤΑΚΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ**  
**2)ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ**  
**3)ΛΥΡΑΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ**  
**4)ΧΑΡΑΜΗΣ ΑΝΤΩΝΗΣ**

**Ακριβές Αντίγραφο**

**Ο Γραμματέας Ο.Ε.**

**Δεληγιαννης Νικόλαος**