



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΔΗΜΟΥ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ
Νο 6/06-03-2012**

Αριθ.Αποφ. 32/2012

ΘΕΜΑ: Αποδοχή ή μη παραχώρησης τμημάτων οικοπέδου στην ΤΚ Βελλιών της ΔΕ Μονεμβασίας του Δήμου Μονεμβασίας ιδιοκτησίας κ. Γιαννιούδη Γεωργίου.

Στους Μολάους, σήμερα, την 06-03-2012 ημέρα Τρίτη και ώρα 16:00 μ.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μονεμβασίας, ύστερα από την αριθ. πρωτ. 4216/02-03-2012 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1.Τριχείλης Ηρακλής (Πρόεδρος)
- 2.Χριστάκος Σταύρος (Αντιπρόεδρος)
3. Ιατρόπουλος Δημήτριος
4. Μαυρομιχάλης Κων/νος
5. Λύρας Χαράλαμπος
6. Χαραμής Αντώνης

ΑΠΟΝΤΕΣ

Μαρούσης Χαράλαμπος

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον υπάλληλο του Δήμου κ. Δελήγιαννη Νικόλαο.

Ο Πρόεδρος της ΟΕ εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της τα εξής:

- Την υπ' αριθ. **1475/24-01-2012** αίτηση του κ. Γιαννιούδη Γεωργίου του Αντωνίου , με την οποία ζητά από τον Δήμο να αποδεχθεί την παραχώρηση τμημάτων οικοπέδου του σε κοινή χρήση στην τοπική κοινότητα Βελλιών της Δημοτικής Ενότητας Μονεμβασίας, ιδιοκτησίας του, όπως περιγράφεται στο επισυναπτόμενο συμβόλαιο.
- Την υπ' αριθ. **11.353/19-01-2012** πράξη παραχώρησης τμημάτων οικοπέδου ιδιοκτησίας του κ. Γιαννιούδη , ενώπιον της κ. Μαρίας Νικολάου Σκουτάκη Συμβολαιογράφου Επιδαύρου Λιμηράς, με την

οποία δηλώνει ότι έχει στην πλήρη, αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή ένα οικοπέδο εντός ορίων της ΤΚ Βελλιών , μέτρων εξακοσίων εβδομήντα ένα και εβδομήντα ένα εκατοστών (671,71), εμφανίζεται περιμετρικά με τα στοιχεία Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Σ-Τ-Υ-Φ-Χ-Ψ-Ω-Ζ, στο από Ιανουάριο 2012 τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού κ. Ανδριτσάκη Θεοδώρου , που βρίσκεται εντός της ΤΚ Βελλιών του Δήμου Μονεμβασίας. Με την συμβολαιογραφική αυτή πράξη ο ανωτέρω δηλώνει και ομολογεί ότι παραχωρεί σε κοινή χρήση τμήματα του παραπάνω οικοπέδου του προς διαπλάτυνση υφιστάμενων δημοτικών δρόμων προκειμένου να καταστεί οικοδομήσιμο, το οποία τμήματα αποτυπώνονται στο προσαρτώμενο κατά τα αναφερόμενα, τοπογραφικό διάγραμμα περιμετρικά με τα στοιχεία **α)** Θ'-Θ-Ι-Κ-Ι'-Θ' , εμβαδού ένα και είκοσι τέσσερα τετραγωνικών μέτρων (**1,24τ.μ.**), & **β)** Ξ-Ο-Π-Ρ-Σ-Ρ'-Π'-Ξ , εμβαδού τέσσερα και δέκα πέντε τετραγωνικών μέτρων (**4,15τ.μ.**).

- Το από **23-01-2012** πιστοποιητικό της υποθηκοφύλακα Μονεμβασίας, με το οποίο πιστοποιείται ότι η ανωτέρω συμβολαιογραφική Πράξη μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Μονεμβασίας στον Τόμο **227** & αριθμό μεταγραφής **38**.
- Την αριθ. **2/2012** απόφαση του συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Βελλιών περί αποδοχής παραχώρησης τμημάτων οικοπέδου, εντός οικισμού της ΤΚ Βελλιών μετά από αίτηση του κ. Γιαννιούδη Γεωργίου.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος πρότεινε στην Οικονομική Επιτροπή να αποδεχθεί με απόφασή της τη δωρεάν παραχώρηση των τμημάτων οικοπέδου ιδιοκτησίας του ανωτέρω προς διαπλάτυνση των εφαπτόμενων στα τμήματα αυτά δημοτικών οδών.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού είδε την Συμβολαιογραφική Πράξη παραχώρησης των τμημάτων οικοπέδου, τη μεταγραφή αυτού και το τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού Μηχανικού, την αριθ. 2/2012 απόφαση του συμβουλίου της ΤΚ Βελλιών, άκουσε τον κ. Πρόεδρο, έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 129 του Ν.3463/2006 και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

Αποφασίζει ομόφωνα

Αποδέχεται τη δωρεάν παραχώρηση στο Δήμο Μονεμβασίας σε κοινή χρήση των τμημάτων οικοπέδου εντός της ΤΚ Βελλιών ιδιοκτησίας του κ. Γιαννιούδη Γεωργίου , ήτοι:

- Δύο (2) τμήματα του οικοπέδου του προς διαπλάτυνση υφιστάμενων δημοτικών οδών προκειμένου να καταστεί οικοδομήσιμο, τα οποία τμήματα αποτυπώνονται στο από Ιανουάριο 2012 προσαρτώμενο τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού μηχανικού κ. Ανδριτσάκη Θεοδώρου, εμφανίζονται περιμετρικά με τα στοιχεία **α)** Θ'-Θ-Ι-Κ-Ι'-Θ' , εμβαδού ένα και είκοσι τέσσερα τετραγωνικών μέτρων (**1,24τ.μ.**), & **β)** Ξ-Ο-Π-Ρ-Σ-Ρ'-Π'-Ξ , εμβαδού τέσσερα και δέκα πέντε τετραγωνικών μέτρων (**4,15τ.μ.**).
- Η παραχώρηση έγινε ενώπιον της Συμβολαιογράφου Επιδαύρου Λιμηράς, κ. Μαρίας Νικολάου Σκουτάκη , & μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Επιδαύρου Λιμηράς στον Τόμο **227** & αριθμό μεταγραφής **38**.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το Πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως
πιο κάτω.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΡΙΧΕΙΛΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ**

ΤΑ ΜΕΛΗ
1)ΧΡΙΣΤΑΚΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
2)ΙΑΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
3)ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
4)ΛΥΡΑΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
5)ΧΑΡΑΜΗΣ ΑΝΤΩΝΗΣ

Ακριβές Αντίγραφο

Ο Γραμματέας Ο.Ε.

Δελήγιαννης Νικόλαος