



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΔΗΜΟΥ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ
Νο 11/16-05-2012**

Αριθ.Αποφ. 82/2012

ΘΕΜΑ: Αποδοχή ή μη παραχώρησης ρυμοτομούμενου τμήματος οικοπέδου στην ΔΚ Μολάων του Δήμου Μονεμβασιάς ιδιοκτησίας του κ. Μυλωνάκου Νεκταρίου του Αθανασίου .

Στους Μολάους, σήμερα, την 16-05-2012 ημέρα Τετάρτη και ώρα 12:00 μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μονεμβασιάς, ύστερα από την αριθ. πρωτ. 13276/11-05-2012 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1.Τριχείλης Ηρακλής (Πρόεδρος)
- 2.Χριστάκος Σταύρος (Αντιπρόεδρος)
3. Ιατρόπουλος Δημήτριος
4. Μαυρομιχάλης Κων/νος
5. Χαραμής Αντώνης

ΑΠΟΝΤΕΣ

- Λύρας Χαράλαμπος
Μαρούσης Χαράλαμπος
Νομίμως κληθέντες.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον υπάλληλο του Δήμου κ. Δελήγιαννη Νικόλαο.

Ο Πρόεδρος της ΟΕ εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της τα εξής:

- Την υπ' αριθ. **9601/05-04-2012** αίτηση του κ. Μυλωνάκου Νεκταρίου του Αθανασίου , με την οποία ζητά από τον Δήμο να αποδεχθεί την παραχώρηση ρυμοτομούμενου τμήματος οικοπέδου σε κοινή χρήση στην δημοτική κοινότητα Μολάων της Δημοτικής Ενότητας Μολάων, ιδιοκτησίας του κ. Μυλωνάκου Αθανασίου του Χρήστου όπως περιγράφεται στο επισυναπτόμενο συμβόλαιο.
- Την υπ' αριθ. **10.070/08-10-2008** πράξη παραχώρησης τμήματος οικοπέδου ιδιοκτησίας του προαναφερόμενου, ενώπιον της κ. Σκουτάκη Μαρίας του Νικολάου Συμβολαιογράφου Επιδαύρου Λιμηράς, με την οποία δηλώνει ότι έχει στην πλήρη, αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή ένα οικόπεδο εντός ορίων της ΔΚ Μολάων

, μέτρων εκατόν εξήντα ένα και εξήντα δύο εκατοστών (161,62), εμφανίζεται περιμετρικά με τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Α, στο από Ιούνιο 2008 τοπογραφικό διάγραμμα της πολιτικού μηχανικού κ. Μεταξά-Μαζαράκη Σπυριδούλα , που βρίσκεται εντός σχεδίου πόλεως της ΔΚ Μολάων του Δήμου Μονεμβασιάς. Με την συμβολαιογραφική αυτή πράξη ο ανωτέρω δηλώνει και ομολογεί ότι παραχωρεί σε κοινή χρήση ένα τμήμα του παραπάνω οικοπέδου του προς διάνοιξη δημοτικού δρόμου προκειμένου να καταστεί οικοδομήσιμο, το οποίο τμήμα αποτυπώνεται στο προσαρτώμενο κατά τα αναφερόμενα, τοπογραφικό διάγραμμα περιμετρικά με τα στοιχεία Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Α1-Η, εμβαδού δέκα οκτώ και ογδόντα δύο τετραγωνικών μέτρων (**18,82τ.μ.**).

- Το υπ' αριθ. **1915/24-11-2008** πιστοποιητικό της υποθηκοφύλακα Επιδαύρου Λιμηράς , με το οποίο πιστοποιείται ότι η ανωτέρω συμβολαιογραφική Πράξη μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Επιδαύρου Λιμηράς στον Τόμο **558** & αριθμό μεταγραφής **50**.
- Το υπ' αριθ. **10.071/08-10-2008** συμβόλαιο γονικής παροχής αστικού ακινήτου.
- Την αριθ. **12/2012** απόφαση του συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Μολάων περί αποδοχής παραχώρησης ρυμοτομούμενου τμήματος οικοπέδου, εντός σχεδίου πόλεως της ΔΚ Μολάων μετά από αίτηση του κ.Μυλωνάκου Νεκταρίου.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος πρότεινε στην Οικονομική Επιτροπή να αποδεχθεί με απόφασή της τη δωρεάν παραχώρηση του ρυμοτομούμενου τμήματος οικοπέδου ιδιοκτησίας του ανωτέρω για την διάνοιξη δημοτικής οδού.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού είδε την Συμβολαιογραφική Πράξη παραχώρησης του τμήματος οικοπέδου, τη μεταγραφή αυτού και το τοπογραφικό διάγραμμα της πολιτικού Μηχανικού, την αριθ. 12/2012 απόφαση του συμβουλίου της ΔΚ Μολάων, άκουσε τον κ. Πρόεδρο, έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 129 του Ν.3463/2006 και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

Α π ο φ α σ ί ζ ε ι ο μ ό φ ω ν α

Αποδέχεται τη δωρεάν παραχώρηση στο Δήμο Μονεμβασιάς σε κοινή χρήση του τμήματος οικοπέδου εντός της ΔΚ Μολάων ιδιοκτησίας του κ. Μυλωνάκου Αθανασίου του Χρήστου , ήτοι:

- Ένα (1) τμήμα του οικοπέδου της, για την διάνοιξη δημοτικής οδού προκειμένου να καταστεί οικοδομήσιμο, το οποίο τμήμα αποτυπώνεται στο από Ιούνιο 2008 προσαρτώμενο τοπογραφικό διάγραμμα της Πολιτικού μηχανικού κ. Μεταξά-Μαζαράκη Σπυριδούλα , εμφανίζεται περιμετρικά με τα στοιχεία Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Α1-Η, εμβαδού δέκα οκτώ και ογδόντα δύο τετραγωνικών μέτρων (**18,82τ.μ.**).
- Η παραχώρηση έγινε ενώπιον της Συμβολαιογράφου κ. Σκουτάκη Μαρίας του Νικολάου , Συμβολαιογράφου Επιδαύρου Λιμηράς & μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Επιδαύρου Λιμηράς στον Τόμο **558** & αριθμό μεταγραφής **50**.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το Πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΡΙΧΕΙΛΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ**

ΤΑ ΜΕΛΗ
1)ΧΡΙΣΤΑΚΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
2)ΙΑΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
3)ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
4)ΧΑΡΑΜΗΣ ΑΝΤΩΝΗΣ

**Ακριβές Αντίγραφο
Ο Γραμματέας Ο.Ε.**

Δελήγιαννης Νικόλαος