



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ  
ΔΗΜΟΥ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ  
Νο 12/25-05-2012**

**Αριθ.Αποφ. 107/2012**

**ΘΕΜΑ: Αποδοχή ή μη παραχώρησης ρυμοτομούμενου τμήματος οικοπέδου στην ΤΚ Λαχίου του Δήμου Μονεμβασιάς ιδιοκτησίας της κ. Κοτσώνης Γαρυφαλιάς του Παναγιώτη.**

Στους Μολάους, σήμερα, την 25-05-2012 ημέρα Παρασκευή και ώρα 12:00 μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μονεμβασιάς, ύστερα από την αριθ. πρωτ. 14172/21-05-2012 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

- 1.Τριχείλης Ηρακλής (Πρόεδρος)
- 2.Χριστάκος Σταύρος (Αντιπρόεδρος)
3. Ιατρόπουλος Δημήτριος
4. Μαυρομιχάλης Κων/νος
5. Παπαδάκης Γεώργιος (Αναπ. Μέλος)

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

- Λύρας Χαράλαμπος  
Μαρούσης Χαράλαμπος  
Χαραμής Αντώνης  
Νομίμως κληθέντες.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον υπάλληλο του Δήμου κ. Δεληγιαννη Νικόλαο.

Ο Πρόεδρος της ΟΕ εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της τα εξής:

- Την υπ' αριθ. **5779/16-03-2012** αίτηση της κ. Κοτσώνη Γαρυφαλιάς του Παναγιώτη , με την οποία ζητά από τον Δήμο να αποδεχθεί την παραχώρηση τμήματος οικοπέδου σε κοινή χρήση στην τοπική κοινότητα Λαχίου της Δημοτικής Ενότητας Βοιών, ιδιοκτησίας της, όπως περιγράφεται στο επισυναπτόμενο συμβόλαιο.
- Την υπ' αριθ. **16.927/23-02-2012** πράξη παραχώρησης τμήματος οικοπέδου ιδιοκτησίας της προαναφερομένης, ενώπιον του κ. Τσαβδαρίδη Θεοδώρου, Συμβολαιογράφου Βοιών, με την οποία δηλώνει ότι έχει στην πλήρη, αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή ένα οικόπεδο εντός ορίων της ΤΚ Λαχίου , μέτρων δύο χιλιάδων σαράντα ενός & ενενήντα τέσσερα εκατοστών (2.041,94),

εμφαίνεται περιμετρικά με τα αλφαριθμητικά στοιχεία Σ29-Σ30-Σ9-Σ10-Σ11-Σ12-Σ13-Σ14-Σ15-Σ16-Σ17-Σ18-Σ19-Σ20-Σ1-Σ21-Σ22-Σ23-Σ24-Σ25-Σ26-Σ27-Σ28-Σ29, στο από Φεβρουάριο 2012 τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού κ. Παπούλη Δημητρίου , που βρίσκεται εντός ορίων οικισμού της ΤΚ Λαχίου του Δήμου Μονεμβασιάς. Με την συμβολαιογραφική αυτή πράξη η ανωτέρω δηλώνει και ομολογεί ότι παραχωρεί σε κοινή χρήση ένα τμήμα του παραπάνω οικοπέδου της προς διαπλάτυνση υφιστάμενου δημοτικού δρόμου προκειμένου να καταστεί οικοδομήσιμο, το οποίο τμήμα αποτυπώνεται στο προσαρτώμενο κατά τα αναφερόμενα, τοπογραφικό διάγραμμα περιμετρικά με τα αλφαριθμητικά στοιχεία Σ29-Σ30-Σ9-Σ8-Σ7-Σ6-Σ5-Σ4-Σ3-Σ2-Σ1-Σ21-Σ22-Σ23-Σ24-Σ25-Σ26-Σ27-Σ28-Σ29,εμβαδού σαράντα εννέα & σαράντα τετραγωνικών μέτρων (**49,40τ.μ.**).

- Το από **24-02-2012** πιστοποιητικό της υποθηκοφύλακα Νεαπόλεως Βοιών , με το οποίο πιστοποιείται ότι η ανωτέρω συμβολαιογραφική Πράξη μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Νεαπόλεως στον Τόμο **81** & αριθμό μεταγραφής **669**.
- Την αριθ. **3/2012** απόφαση του συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Λαχίου περί αποδοχής παραχώρησης τμήματος οικοπέδου, εντός οικισμού της ΤΚ Λαχίου μετά από αίτηση της κ. Κοτσώνη Γαρυφαλιάς.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος πρότεινε στην Οικονομική Επιτροπή να αποδεχθεί με απόφασή της τη δωρεάν παραχώρηση του τμήματος οικοπέδου ιδιοκτησίας της ανωτέρω για την διαπλάτυνση υφιστάμενης δημοτικής οδού.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού είδε την Συμβολαιογραφική Πράξη παραχώρησης του τμήματος οικοπέδου, τη μεταγραφή αυτού και το τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού Μηχανικού, την αριθ. 3/2012 απόφαση του συμβουλίου της ΤΚ Λαχίου, άκουσε τον κ. Πρόεδρο, έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 129 του Ν.3463/2006 και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

### **Αποφασίζει ομόφωνα**

Αποδέχεται τη δωρεάν παραχώρηση στο Δήμο Μονεμβασιάς σε κοινή χρήση του τμήματος οικοπέδου εντός της ΤΚ Λαχίου ιδιοκτησίας της κ. Κοτσώνη Γαρυφαλιάς του Παναγιώτη , ήτοι:

- Ένα (1) τμήμα του οικοπέδου της, για την διαπλάτυνση υφιστάμενης δημοτικής οδού προκειμένου να καταστεί οικοδομήσιμο, το οποίο τμήμα αποτυπώνεται στο από Φεβρουάριο 2012 προσαρτώμενο τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού μηχανικού κ. Παπούλη Δημητρίου , εμφανίζεται περιμετρικά με τα αλφαριθμητικά στοιχεία Σ29-Σ30-Σ9-Σ8-Σ7-Σ6-Σ5-Σ4-Σ3-Σ2-Σ1-Σ21-Σ22-Σ23-Σ24-Σ25-Σ26-Σ27-Σ28-Σ29,εμβαδού σαράντα εννέα & σαράντα τετραγωνικών μέτρων (**49,40τ.μ.**).
- Η παραχώρηση έγινε ενώπιον του Συμβολαιογράφου κ. Τσαβδαρίδη Θεοδώρου, Συμβολαιογράφου Νεαπόλεως Βοιών & μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Νεαπόλεως στον Τόμο **81** & αριθμό μεταγραφής **669**.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το Πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**  
**ΤΡΙΧΕΙΛΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

- 1)ΧΡΙΣΤΑΚΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
- 2)ΙΑΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
- 3)ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
- 4)ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

**Ακριβές Αντίγραφο**

**Ο Γραμματέας Ο.Ε**

**Δεληγιαννης Νικόλαος**