



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΔΗΜΟΥ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ
Νο 15/06-07-2012**

Αριθ.Αποφ. 163/2012

ΘΕΜΑ: Αποδοχή η μη παραχώρησης τμημάτων οικοπέδου εντός ορίων οικισμού «Παραδείσι» στην ΔΚ Νεάπολης ΔΕ Βοιών του Δήμου Μονεμβασιάς ιδιοκτησίας των κ.κ Νικολάου Σταθάκη & Αργυρώς Χαραμή.

Στους Μολάους, σήμερα, την 06-07-2012 ημέρα Παρασκευή και ώρα 10:30 π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μονεμβασιάς, ύστερα από την αριθ. πρωτ. 18722/02-07-2012 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1.Τριχείλης Ηρακλής (Πρόεδρος)
- 2.Χριστάκος Σταύρος (Αντιπρόεδρος)
3. Ιατρόπουλος Δημήτριος
4. Μαυρομιχάλης Κων/νος
5. Λύρας Χαράλαμπος

ΑΠΟΝΤΕΣ

- Μαρούσης Χαράλαμπος
Χαραμής Αντώνης
Νομίμως κληθέντες.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον υπάλληλο του Δήμου κ. Δεληγιαννη Νικόλαο. Ο Πρόεδρος της ΟΕ εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της τα εξής:

- Την υπ' αριθ. **12508/04-05-2012** αίτηση των κ.κ. Νικολάου Σταθάκη & Αργυρώς Χαραμή , με την οποία ζητούν από τον Δήμο να αποδεχθεί την παραχώρηση τμημάτων οικοπέδου σε κοινή χρήση στον οικισμό «Παραδείσι» της δημοτικής κοινότητας Νεάπολης Δημοτικής Ενότητας Βοιών, ιδιοκτησίας των προαναφερομένων όπως περιγράφεται στο επισυναπτόμενο συμβόλαιο.
- Την υπ' αριθ. **5.279/07-02-2011** πράξη παραχώρησης τμημάτων οικοπέδου ιδιοκτησίας των προαναφερομένων, ενώπιον της κ. Ελένης-Παρασκευής Δημ. Κοκκινάκη Συμβολαιογράφου Βοιών, με την οποία δηλώνουν ότι έχουν στην πλήρη, αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή ένα οικόπεδο εντός ορίων οικισμού «Παραδείσι» της ΔΚ Νεάπολης , μέτρων εκατόν εβδομήντα έξι και πενήντα τριών εκατοστών (176,53), εμφανίζεται περιμετρικά με τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Ζ'-Η-Α'-Α, στο από Ιανουάριο 2012 τοπογραφικό διάγραμμα της πολιτικού μηχανικού κ. Κων/νας Μουρελάτου -Μέντη , που βρίσκεται εντός οικισμού «Παραδείσι» της ΔΚ Νεαπόλεως του Δήμου

Μονεμβασιάς. Με την συμβολαιογραφική αυτή πράξη οι ανωτέρω δηλώνουν και ομολογούν ότι παραχωρούν σε κοινή χρήση δύο τμήματα του παραπάνω οικοπέδου τους προκειμένου να καταστεί οικοδομήσιμο, τα οποία τμήματα αποτυπώνονται στο προσαρτώμενο κατά τα αναφερόμενα, τοπογραφικό διάγραμμα περιμετρικά με τα στοιχεία. **α)** Α-Α'Β'-Β-Α, εμβαδού δύο και πενήντα τρία τετραγωνικών μέτρων **(2,53τ.μ.)** & **β)** Γ-Δ-Ε-Ζ-Ζ'-Ε'-Δ'-Γ'-Γ εμβαδού είκοσι πέντε και ογδόντα τέσσερα τετραγωνικών μέτρων **(25,84τ.μ.)**

- Το υπ' αριθ. πρωτ. **181/2012** πιστοποιητικό της υποθηκοφύλακα Βοιών, με το οποίο πιστοποιείται ότι η ανωτέρω συμβολαιογραφική Πράξη μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Βοιών στον Τόμο **81** & αριθμό μεταγραφής **668**.
- Την αριθ. **8/2012** απόφαση του συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Νεάπολης περί αποδοχής παραχώρησης τμημάτων οικοπέδου, εντός οικισμού «Παραδείσι» της ΔΚ Νεάπολης μετά από αίτηση των κ.κ. Νικολάου Σταθάκη & Αργυρώς Χαραμή.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος πρότεινε στην Οικονομική Επιτροπή να αποδεχθεί με απόφασή της τη δωρεάν παραχώρηση των τμημάτων οικοπέδου ιδιοκτησίας των ανωτέρω προκειμένου αυτό να καταστεί οικοδομήσιμο.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού είδε την Συμβολαιογραφική Πράξη παραχώρησης των τμημάτων οικοπέδου, τη μεταγραφή αυτού και το τοπογραφικό διάγραμμα της πολιτικού Μηχανικού, την αριθ. 8/2012 απόφαση του συμβουλίου της ΔΚ Νεάπολης, άκουσε τον κ. Πρόεδρο, έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 129 του Ν.3463/2006 και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

Αποφασίζει ομόφωνα

Αποδέχεται τη δωρεάν παραχώρηση στο Δήμο Μονεμβασιάς σε κοινή χρήση των τμημάτων οικοπέδου εντός οικισμού «Παραδείσι» της ΔΚ Νεάπολης ιδιοκτησίας του κ.κ. Νικολάου Σταθάκη & Αργυρώς Χαραμή, ήτοι:

- Δύο (2) τμήματα του οικοπέδου τους προς διαπλάτυνση υφιστάμενης δημοτικής οδού προκειμένου να καταστεί οικοδομήσιμο, το οποίο τμήμα αποτυπώνεται στο από Ιανουάριο 2012 προσαρτώμενο τοπογραφικό διάγραμμα της Πολιτικού μηχανικού κ. Κων/νας Μουρελάτου -Μέντη , εμφανίζονται περιμετρικά με τα στοιχεία **α)** Α-Α'Β'-Β-Α, εμβαδού δύο και πενήντα τρία τετραγωνικών μέτρων **(2,53τ.μ.)** & **β)** Γ-Δ-Ε-Ζ-Ζ'-Ε'-Δ'-Γ'-Γ εμβαδού είκοσι πέντε και ογδόντα τέσσερα τετραγωνικών μέτρων **(25,84τ.μ.)**
- Η παραχώρηση έγινε ενώπιον του Συμβολαιογράφου κ. Ελένης-Παρασκευής Δημ. Κοκκινάκη, Συμβολαιογράφου Βοιών & μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Βοιών στον Τόμο **81** & αριθμό μεταγραφής **668**.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το Πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΡΙΧΕΙΛΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
1)ΧΡΙΣΤΑΚΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
2)ΙΑΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
3)ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
4)ΛΥΡΑΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ

Ακριβές Αντίγραφο
Ο Γραμματέας Ο.Ε.

Δελήγιαννης Νικόλαος