



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΔΗΜΟΥ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ
Νο 24/16-10-2012**

Αριθ.Αποφ. 261/2012

ΘΕΜΑ: Περί αποδοχής ή μη παραχώρησης τμημάτων οικοπέδου σε κοινή χρήση στην ΤΚ Δαιμονιάς της ΔΕ Ασωπού του Δήμου Μονεμβασιάς ιδιοκτησίας του κ. Λύρα Θεοδώρου.

Στους Μολάους, σήμερα, την 16-10-2012 ημέρα Τρίτη και ώρα 11:30 π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μονεμβασιάς, ύστερα από την αριθ. πρωτ. 27091/11-10-2012 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1.Τριχείλης Ηρακλής (Πρόεδρος)
- 2.Χριστάκος Σταύρος (Αντιπρόεδρος)
3. Ιατρόπουλος Δημήτριος
4. Μαυρομιχάλης Κων/νος
5. Λύρας Χαράλαμπος
6. Μαρούσης Χαράλαμπος
7. Χαραμής Αντώνης

ΑΠΟΝΤΕΣ

Κανείς

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον υπάλληλο του Δήμου κ. Δελήγιαννη Νικόλαο.

Ο Πρόεδρος της ΟΕ εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της τα εξής:

- Την υπ' αριθ. **22861/21-08-2012** αίτηση του κ. Λύρα Θεοδώρου του Ιωάννη , με την οποία ζητά από τον Δήμο να αποδεχθεί την παραχώρηση τμημάτων οικοπέδου σε κοινή χρήση στην τοπική κοινότητα Δαιμονιάς της Δημοτικής Ενότητας Ασωπού, ιδιοκτησίας του, όπως περιγράφεται στο επισυναπτόμενο συμβόλαιο.
- Την υπ' αριθ. **12.811/14-08-2012** πράξη παραχώρησης τμήματος οικοπέδου ιδιοκτησίας του προαναφερομένου, ενώπιον της κ. Λαβού –Κουρκούλη Ροίδω, Συμβολαιογράφου Μονεμβασιάς, με την οποία δηλώνει ότι έχει στην πλήρη, αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή ένα οικόπεδο εντός ορίων της ΤΚ Δαιμονιάς , μέτρων δώδεκα

χιλιάδων εννιακοσίων σαράντα δύο & εβδομήντα τεσσάρων εκατοστών (12.942,74 τ.μ.), εμφανίζεται περιμετρικά με το Κεφαλαίο αλφαβητικό γράμμα (Κ) και τους αριθμούς Κ1-Κ2-Κ3-Κ4-Κ5-Κ6-Κ7-Κ8-Κ9-Κ10-Κ11-Κ12-Κ13-Κ14-Κ15-Κ16-Κ17-Κ18-Κ19-Κ20-Κ21-Κ22-Κ23-Κ24-Κ25-Κ26-Κ27-Κ28-Κ29-Κ30-Κ31-Κ32-Κ33-Κ34-Κ35-Κ36-Κ37-Κ38-Κ39-Κ40-Κ41-Κ42-Κ43-Κ44-Κ45-Κ46-Κ47-Κ48-Κ49-Κ50-Κ51-Κ52-Κ53-Κ54-Κ55-Κ56-Κ57-Κ68-Κ59-Κ60-Κ1, στο από Ιούνιο 2011 τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού κ. Καλούδη Νικηφόρου, που βρίσκεται εντός ορίων οικισμού της ΤΚ Δαιμονιάς του Δήμου Μονεμβασιάς. Με την συμβολαιογραφική αυτή πράξη ο ανωτέρω δηλώνει και ομολογεί ότι παραχωρεί σε κοινή χρήση πέντε (5) τμήματα του παραπάνω οικοπέδου του προς διαπλάτυνση υφιστάμενου δημοτικού δρόμου προκειμένου να καταστεί οικοδομήσιμο, τα οποία τμήματα αποτυπώνονται στο προσαρτώμενο κατά τα αναφερόμενα, τοπογραφικό διάγραμμα και εμφανίζονται περιμετρικά με τα εξής στοιχεία:

- 1) **Κ56-Κ'56-Κ'53-Κ52-Κ53-Κ54-Κ55-Κ56**, εμβαδού δέκα τέσσερα & σαράντα δύο τετραγωνικών μέτρων (**14,42 τ.μ.**).
 - 2) **Κ48-Κ49-Κ50-Κ'49-Κ48**, εμβαδού ένα & σαράντα επτά τετραγωνικών μέτρων (**1,47τ.μ.**).
 - 3) **Κ37-Κ38-Κ39-Κ40-Κ41-Κ42-Κ43-Κ44-Κ45-Κ46-Κ47-Κ48-Κ'47-Κ'46-Κ'45-Κ'44-Κ'43-Κ'42-Κ'41-Κ'40-Κ'39-Κ'38-Κ37**, εμβαδού είκοσι & δέκα εννέα τετραγωνικών μέτρων (**20,19.μ.**).
 - 4) **Κ31-Κ32-Κ33-Κ34-Κ35-Κ'34-Κ'33-Κ'32-Κ31**, εμβαδού εννέα & εξήντα δύο τετραγωνικών μέτρων (**9, 62.μ.**).
 - 5) **Κ25-Κ26-Κ27-Κ28-Κ29-Κ30-Κ'30-Κ'29-Κ'28-Κ'27-Κ25**, εμβαδού δώδεκα & τριάντα επτά τετραγωνικών μέτρων (**12,37 τ.μ.**).
- Το από **14-08-2012** πιστοποιητικό της υποθηκοφύλακα Μονεμβασιάς, με το οποίο πιστοποιείται ότι η ανωτέρω συμβολαιογραφική Πράξη μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Μονεμβασιάς στον Τόμο **229** & αριθμό μεταγραφής **20**.
 - Το αριθ. **10/2012** πρακτικό συνεδριάσεων του συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Δαιμονιάς περί αποδοχής παραχώρησης τμημάτων οικοπέδου, εντός οικισμού της ΤΚ Δαιμονιάς μετά από αίτηση του κ. Λύρα Θεοδώρου.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος πρότεινε στην Οικονομική Επιτροπή να αποδεχθεί με απόφασή της τη δωρεάν παραχώρηση των τμημάτων οικοπέδου ιδιοκτησίας του ανωτέρω για την διαπλάτυνση υφιστάμενης δημοτικής οδού.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού είδε την Συμβολαιογραφική Πράξη παραχώρησης των τμημάτων οικοπέδου, τη μεταγραφή αυτού και το τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού Μηχανικού, το αριθ. 10/2012 πρακτικό συνεδριάσεων του συμβουλίου της ΤΚ Δαιμονιάς, άκουσε τον κ. Πρόεδρο, έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 129 του Ν.3463/2006 και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

Αποφασίζει ομόφωνα

Αποδέχεται τη δωρεάν παραχώρηση στο Δήμο Μονεμβασιάς σε κοινή χρήση των τμημάτων οικοπέδου εντός της ΤΚ Δαιμονιάς ιδιοκτησίας του κ. Λύρα Θεοδώρου του Ιωάννη, ήτοι:

- Πέντε(5) τμήματα του οικοπέδου του, για την διαπλάτυνση υφιστάμενης δημοτικής οδού προκειμένου να καταστεί οικοδομήσιμο, τα οποία τμήματα αποτυπώνονται στο από Ιούνιο 2011 προσαρτώμενο τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού μηχανικού κ. Καλούδη Νικηφόρου, εμφανίζονται περιμετρικά με τα εξής στοιχεία:

- 1)Κ56-Κ'56-Κ'53-Κ52-Κ53-Κ54-Κ55-Κ56,εμβαδού δέκα τέσσερα & σαράντα δύο τετραγωνικών μέτρων (14,42 τ.μ.).
- 2) Κ48-Κ49-Κ50-Κ'49-Κ48,εμβαδού ένα & σαράντα επτά τετραγωνικών μέτρων (1,47τ.μ.).
- 3)Κ37-Κ38-Κ39-Κ40-Κ41-Κ42-Κ43-Κ44-Κ45-Κ46-Κ47-Κ48-Κ'47-Κ'46-Κ'45-Κ'44-Κ'43-Κ'42-Κ'41-Κ'40-Κ'39-Κ'38-Κ37,εμβαδού είκοσι & δέκα εννέα τετραγωνικών μέτρων (20,19.μ.).
- 4)Κ31-Κ32-Κ33-Κ34-Κ35-Κ'34-Κ'33-Κ'32-Κ31, εμβαδού εννέα & εξήντα δύο τετραγωνικών μέτρων (9, 62.μ.).
- 5)Κ25-Κ26-Κ27-Κ28-Κ29-Κ30-Κ'30-Κ'29-Κ'28-Κ'27-Κ25,εμβαδού δώδεκα & τριάντα επτά τετραγωνικών μέτρων (12,37 τ.μ.).

- Η παραχώρηση έγινε ενώπιον της Συμβολαιογράφου κ. Ροΐδως Λαβού-Κουρκούλη, Συμβολαιογράφου Μονεμβασίας & μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Μονεμβασίας στον Τόμο 229 & αριθμό μεταγραφής 20.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το Πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΡΙΧΕΙΛΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1)ΧΡΗΣΤΑΚΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
- 2)ΙΑΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
- 3)ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
- 4)ΛΥΡΑΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
- 5)ΜΑΡΟΥΣΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
- 6)ΧΑΡΑΜΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ

Ακριβές Αντίγραφο
Ο Γραμματέας Ο.Ε.

Δελήγιαννης Νικόλαος