



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΔΗΜΟΥ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ
№ 29/12-12-2012

Αριθ.Αποφ. 329/2012

ΘΕΜΑ: Περί αποδοχής ή μη παραχώρησης σε κοινή χρήση τμήματος οικοπέδου στην ΤΚ Αγίου Νικολάου της ΔΕ Μονεμβάσιας ιδιοκτησίας των κ.κ. Ειρήνη Μαρουλάκου κ.τ.λ..

Στους Μολάους, σήμερα, την 12-12-2012 ημέρα Τετάρτη και ώρα 11:00 π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μονεμβασίας, ύστερα από την αριθ. πρωτ. 31239/07-12-2012 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1.Τριχείλης Ηρακλής (Πρόεδρος)
- 2.Χριστάκος Σταύρος (Αντιπρόεδρος)
3. Ιατρόπουλος Δημήτριος
4. Μαυρομιχάλης Κων/νος
5. Λύρας Χαράλαμπος
6. Χαραμής Αντώνης

ΑΠΟΝΤΕΣ

Μαρούσης Χαράλαμπος.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον υπάλληλο του Δήμου κ. Κοντραφούρη Γεώργιο.

Ο Πρόεδρος της ΟΕ εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της τα εξής:

- Την υπ' αριθ. **27658/18-10-2012** αίτηση των κ.κ. Ειρήνης χήρ. Χρ. Μαρουλάκου, Ιωάννη Χρ. Μαρουλάκου και Μαριάνθης Χρ. Μαρουλάκου με την οποία ζητούν από τον Δήμο να αποδεχθεί την

παραχώρηση τμήματος οικοπέδου σε κοινή χρήση στην τοπική κοινότητα Αγίου Νικολάου της Δημοτικής Ενότητας Μονεμβασίας, ιδιοκτησίας τους, όπως περιγράφεται στο επισυναπτόμενο συμβόλαιο.

- Την υπ' αριθ. **12.871/16-10-2012** πράξη παραχώρησης τμήματος οικοπέδου ιδιοκτησίας των προαναφερομένων, ενώπιον της κ. Λαβού –Κουρκούλη Ροΐδω, Συμβολαιογράφου Μονεμβασίας, με την οποία δηλώνουν ότι έχουν στην πλήρη, αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή ένα οικοπέδο εντός ορίων της ΤΚ Αγίου Νικολάου, μέτρων εκατόν ογδόντα & σαράντα τεσσάρων εκατοστών (180,44 τ.μ), εμφανίζεται περιμετρικά με τα κεφαλαία αλφαβητικά στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ρ-Π-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Α, στο από Απρίλιο 2012 τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού κ. Καλούδη Νικηφόρου , που βρίσκεται εντός ορίων οικισμού της ΤΚ Αγίου Νικολάου του Δήμου Μονεμβασίας. Με την συμβολαιογραφική αυτή πράξη ο ανωτέρω δηλώνει και ομολογεί ότι παραχωρεί σε κοινή χρήση ένα (1) τμήμα του παραπάνω οικοπέδου τους προς διαπλάτυνση υφιστάμενου δημοτικού δρόμου προκειμένου να καταστεί οικοδομήσιμο, το οποίο τμήμα αποτυπώνεται στο προσαρτώμενο κατά τα αναφερόμενα, τοπογραφικό διάγραμμα και εμφανίζεται περιμετρικά με τα εξής στοιχεία:

Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Π-Ρ-Ε, εμβαδού τεσσάρων μέτρων & εξήντα τριών εκατοστών (**4,63 τ.μ.**).

- Το από **16-10-2012** πιστοποιητικό της υποθηκοφύλακα Μονεμβασίας , με το οποίο πιστοποιείται ότι η ανωτέρω συμβολαιογραφική Πράξη μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Μονεμβασίας στον Τόμο **229** & αριθμό μεταγραφής **66**.
- Την από 26-11-2012 δήλωση αυτοψίας του εκπροσώπου της Τοπικής Κοινότητας Αγίου Νικολάου περί αποδοχής παραχώρησης τμήματος οικοπέδου, εντός οικισμού της ΤΚ Αγίου Νικολάου μετά από αίτηση των κ.κ. Ειρήνης χήρ. Χρ. Μαρουλάκου, Ιωάννη Χρ. Μαρουλάκου και Μαριάνθης Χρ. Μαρουλάκου.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος πρότεινε στην Οικονομική Επιτροπή να αποδεχθεί με απόφασή της τη δωρεάν παραχώρηση των τμημάτων οικοπέδου ιδιοκτησίας του ανωτέρω για την διαπλάτυνση υφιστάμενης δημοτικής οδού.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού είδε την Συμβολαιογραφική Πράξη παραχώρησης του τμήματος οικοπέδου, τη μεταγραφή αυτού και το τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού Μηχανικού, την από 26-11-2012 δήλωση του εκπροσώπου της ΤΚ Αγίου Νικολάου, άκουσε τον κ. Πρόεδρο, έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 129 του Ν.3463/2006 και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

Αποφασίζει ομόφωνα

Αποδέχεται τη δωρεάν παραχώρηση στο Δήμο Μονεμβασίας σε κοινή χρήση του τμήματος οικοπέδου εντός της ΤΚ Αγίου Νικολάου ιδιοκτησίας των κ.κ. Ειρήνης χήρ. Χρ. Μαρουλάκου, Ιωάννη Χρ. Μαρουλάκου και Μαριάνθης Χρ. Μαρουλάκου, ήτοι:

- Ένα(1) τμήμα του οικοπέδου τους, για την διαπλάτυνση υφιστάμενης δημοτικής οδού προκειμένου να καταστεί οικοδομήσιμο, το οποίο τμήμα αποτυπώνεται στο από Απρίλιο 2012 προσαρτώμενο τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού μηχανικού κ. Καλούδη Νικηφόρου , εμφανίζεται περιμετρικά με τα εξής στοιχεία:
Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Π-Ρ-Ε, εμβαδού τεσσάρων μέτρων & εξήντα τριών

εκατοστών **(4,63 τ.μ.)**.

- Η παραχώρηση έγινε ενώπιον της Συμβολαιογράφου κ. Ροΐδως Λαβού-Κουρκούλη, Συμβολαιογράφου Μονεμβασίας & μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Μονεμβασίας στον Τόμο **229** & αριθμό μεταγραφής **66**.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το Πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΡΙΧΕΙΛΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
1)ΧΡΙΣΤΑΚΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
2)ΙΑΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
3)ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
4)ΛΥΡΑΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
5)ΧΑΡΑΜΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ

Ακριβές Αντίγραφο
Ο Γραμματέας Ο.Ε.

Κοντραφούρης Γεώργιος