



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΔΗΜΟΥ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ
№ 13/10-07-2013**

Αριθ.Αποφ. 186/2013

ΘΕΜΑ: Περί αποδοχής η μη παραχώρησης τμήματος οικοπέδου στην ΤΚ Άγιος Δημήτριος της ΔΕ Μονεμβασίας του Δήμου Μονεμβασίας ιδιοκτησίας του κ. Μουσαδάκου Δημήτριου.

Στους Μολάους, σήμερα, την 10-07-2013 ημέρα Τετάρτη και ώρα 10:30 π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μονεμβασίας, ύστερα από την αριθ. πρωτ. 15795/04-07-2013 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1.Τριχείλης Ηρακλής (Πρόεδρος)
- 2.Χριστάκος Σταύρος (Αντιπρόεδρος)
3. Μαυρομιχάλης Κων/νος
4. Λύρας Χαράλαμπος
5. Χαραμής Αντώνης
6. Σουρλός Ιωάννης (Αναπ. Μέλος)

ΑΠΟΝΤΕΣ

- Ιατρόπουλος Δημήτριος
Μαρούσης Χαράλαμπος

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον υπάλληλο του Δήμου κ. Δελήγιαννη Νικόλαο.

Τα τακτικά μέλη με την πρόσκληση που είχαν λάβει όφειλαν σε περίπτωση απουσίας τους να ενημερώσουν τα αναπληρωματικά μέλη για τη νόμιμη αναπλήρωσή τους τα οποία και παρευρέθησαν.

Ο Πρόεδρος της ΟΕ εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της τα εξής:

- Την υπ' αριθ. **31773/14-12-2012** αίτηση του κ. Μουσαδάκου Δημήτριου του Χαράλαμπος με την οποία ζητά από το Δήμο να αποδεχθεί την παραχώρηση τμήματος οικοπέδου σε κοινή χρήση για διαπλάτυνση δημοτικής οδού της τοπικής κοινότητας Αγίου Δημητρίου της Δημοτικής Ενότητας Μονεμβασίας, ιδιοκτησίας του, όπως περιγράφεται στο επισυναπτόμενο συμβόλαιο.

- Την υπ' αριθ. **12892/06-11-2012** πράξη παραχώρησης τμήματος οικοπέδου ιδιοκτησίας του προαναφερόμενου, ενώπιον της κ. Ροΐδως Λαβού-Κουρκούλη Συμβολαιογράφου Μονεμβασίας, με την οποία δηλώνει ότι έχει στην πλήρη, αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή ένα ακίνητο που βρίσκεται εντός οικισμού Αγίου Δημητρίου της Τοπικής Κοινότητας Αγίου Δημητρίου της ΔΕ Μονεμβασίας, συνολικού εμβαδού εκατόν τριάντα τετραγωνικών μέτρων και 0,63 (130,63), εμφανίζεται περιμετρικά με τα κεφαλαία αλφαβητικά στοιχεία Α1-Α2-Α3-Α4-Α5-Α6-Α7-Α8-Α9-Α10-Α11-Α12-Α13-Α14-Α1, στο από Μάιο 2013 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Βουνελάκη Γεωργίου. Με την συμβολαιογραφική αυτή πράξη ο ανωτέρω δηλώνει και ομολογεί ότι παραχωρεί σε κοινή χρήση ένα (1) τμήμα του παραπάνω οικοπέδου του προς διαπλάτυνση υφιστάμενου δημοτικού δρόμου προκειμένου να καταστεί οικοδομήσιμο, το οποίο τμήμα αποτυπώνεται στο προσαρτώμενο κατά τα αναφερόμενα, τοπογραφικό διάγραμμα και εμφανίζεται περιμετρικά με τα εξής στοιχεία: Α1-Α2-Α3-Α4-Α5-Β5-Β4-Β3-Β2-Β1-Α1 εμβαδού πέντε τετραγωνικών μέτρων και 0,57 (**5,57 τ.μ.**).
- Το από **06-11-2012** πιστοποιητικό της υποθηκοφύλακα Μονεμβασίας, με το οποίο πιστοποιείται ότι η ανωτέρω συμβολαιογραφική Πράξη μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Μονεμβασίας στον Τόμο **229** & αριθμό μεταγραφής **79**.
- Την αριθ. **03/19-06-2013** Απόφαση της Τοπικής Κοινότητας Αγίου Δημητρίου περί αποδοχής παραχώρησης τμήματος οικοπέδου σε κοινή χρήση που βρίσκεται εντός οικισμού Αγίου Δημητρίου της Τοπικής Κοινότητας Αγίου Δημητρίου μετά από αίτηση του κ. Μουσαδάκου Δημητρίου.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος πρότεινε στην Οικονομική Επιτροπή να αποδεχθεί με απόφασή της τη δωρεάν παραχώρηση τμήματος οικοπέδου ιδιοκτησίας του ανωτέρω για την διαπλάτυνση υφιστάμενης δημοτικής οδού.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού είδε την Συμβολαιογραφική Πράξη παραχώρησης του τμήματος οικοπέδου, τη μεταγραφή αυτού και το τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού Μηχανικού, την αριθ. 03/19-06-2013 Απόφαση της ΤΚ Αγίου Δημητρίου, άκουσε τον κ. Πρόεδρο, έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 129 του Ν.3463/2006 και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

Α π ο φ α σ ί ζ ε ι ο μ ό φ ω ν α

Αποδέχεται τη δωρεάν παραχώρηση στο Δήμο Μονεμβασίας σε κοινή χρήση τμήματος οικοπέδου που βρίσκεται εντός οικισμού Αγίου Δημητρίου της Τοπικής Κοινότητας Αγίου Δημητρίου, ιδιοκτησίας του κ. Μουσαδάκου Δημητρίου, ήτοι:

- Ένα(1) τμήμα του οικοπέδου του, για την διαπλάτυνση υφιστάμενης δημοτικής οδού προκειμένου να καταστεί οικοδομήσιμο, το οποίο τμήμα αποτυπώνεται στο από Μάιο 2013 προσαρτώμενο τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού μηχανικού κ. Βουνελάκη Γεωργίου, εμφανίζεται περιμετρικά με τα εξής στοιχεία: Α1-Α2-Α3-Α4-Α5-Β5-Β4-Β3-Β2-Β1-Α1 εμβαδού πέντε τετραγωνικών μέτρων και 0,57 (**5,57 τ.μ.**).
- Η παραχώρηση έγινε ενώπιον της Συμβολαιογράφου κ. Ροΐδως Λαβού-Κουρκούλη, Συμβολαιογράφου Μονεμβασίας & μεταγράφηκε

στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Μονεμβασίας στον Τόμο **229** & αριθμό μεταγραφής **79**.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το Πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΡΙΧΕΙΛΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ**

ΤΑ ΜΕΛΗ
1)ΧΡΙΣΤΑΚΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
2)ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
3)ΛΥΡΑΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
4)ΧΑΡΑΜΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ
5)ΣΟΥΡΛΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Ακριβές Αντίγραφο

Ο Γραμματέας Ο.Ε.

Δελήγιαννης Νικόλαος