



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΔΗΜΟΥ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ
Νο 19/09-10-2013**

Αριθ.Αποφ. 291/2013

ΘΕΜΑ: Απευθείας ανάθεση μελέτης με τίτλο { Μελέτη ενεργειακής απόδοσης κτηρίου (ΚΕΝΑΚ) για το τουριστικό περίπτερο Μονεμβασίας} του Δήμου Μονεμβασίας.

Στους Μολάους, σήμερα, την 09-10-2013 ημέρα Τετάρτη και ώρα 10:30 π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μονεμβασίας, ύστερα από την αριθ. πρωτ. 23243/04-10-2013 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1.Τριχείλης Ηρακλής (Πρόεδρος)
- 2.Χριστάκος Σταύρος (Αντιπρόεδρος)
3. Μαυρομιχάλης Κων/νος
4. Λύρας Χαράλαμπος
5. Χαραμής Αντώνιος
6. Σουρλός Ιωάννης (Αναπ. Μέλος)

ΑΠΟΝΤΕΣ

- Ιατρόπουλος Δημήτριος
Μαρούσης Χαράλαμπος

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον υπάλληλο του Δήμου κ. Δελήγιαννη Νικόλαο.

Τα τακτικά μέλη με την πρόσκληση που είχαν λάβει όφειλαν σε περίπτωση απουσίας τους να ενημερώσουν τα αναπληρωματικά μέλη για τη νόμιμη αναπλήρωσή τους, τα οποία και παρευρέθησαν.

Ο κ. Πρόεδρος της Ο.Ε. εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης ανέφερε τα εξής:

Η Δ/ση Τεχνικών υπηρεσιών , πολεοδομίας & περιβάλλοντος του Δήμου μας απέστειλε την αριθ. **155/2013** Μελέτη (τεύχη ανάθεσης) που αφορά την «**Μελέτη ενεργειακής απόδοσης κτηρίου (ΚΕΝΑΚ) για το τουριστικό περίπτερο Μονεμβασίας**» του Δήμου Μονεμβασίας.

Σύμφωνα με την αριθ. 155/2013 Μελέτη (τεύχη ανάθεσης) της Δ/σης Τεχνικών υπηρεσιών & περιβάλλοντος του Δήμου μας , η προαναφερόμενη μελέτη ανέρχεται στο ποσό των **5.200,00€** με Φ.Π.Α..

Σύμφωνα με το άρθρο 209 παρ.3 του Ν.3463/ 06 “Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας”, η οικονομική Επιτροπή δύναται με απόφασή της να αναθέσει σε ιδιώτη

μελετητή την εκπόνηση μελέτης υπό την προϋπόθεση ότι «η προεκτιμώμενη αμοιβή όλων των σταδίων της μελέτης δεν υπερβαίνει σε ποσοστό το τριάντα τοις εκατό (30%) του ανώτατου ορίου αμοιβής πτυχίου Α΄ Τάξης, που ισχύει κάθε φορά για την αντίστοιχη κατηγορία μελέτης», προϋπόθεση η οποία υφίσταται για την εν λόγω μελέτη. Η χρήση της διατάξεως αυτής και η άμεση εκπόνηση της μελέτης κρίνεται απαραίτητη για την προετοιμασία και την ωρίμανση του έργου.

Η Δ/ση Τεχνικών υπηρεσιών & περιβάλλοντος του Δήμου μας συνέταξε την αριθ. **155/2013** Μελέτη με τίτλο «**Μελέτη ενεργειακής απόδοσης κτηρίου (ΚΕΝΑΚ) για το τουριστικό περίπτερο Μονεμβασίας**» του Δήμου Μονεμβασίας, η οποία περιέχει όλα τα απαραίτητα Τεύχη, ήτοι: α) Τεχνική Περιγραφή, β) Προϋπολογισμό, γ) Γενική Συγγραφή Υποχρεώσεων και δ) Σχέδιο Σύμβασης για την ανάθεση της εκπόνησης της μελέτης σε ιδιώτες μελετητές ή γραφεία μελετών με τις εξής κατηγορίες πτυχίων:

Κατηγορία : **6** **Αρχιτεκτονική μελέτη**

Κατηγορία : **9** **Η/Μ μελέτη**

Το ύψος του προϋπολογισμού της Μελέτης σύμφωνα με την Δ/ση Τεχνικών υπηρεσιών & περιβάλλοντος του Δήμου μας ανέρχεται στο ποσό των **5.200,00 €** (με Φ.Π.Α.).

Για την ανάληψη της εκπόνησης της μελέτης εκδήλωσαν ενδιαφέρον τα συμπράττοντα γραφεία της **κ. Δέδε Μαρίας** , με έδρα την Αθήνα (Μομφεράτου 140 ,Αθήνα) & του **κ. Δαμουλάκη Δημητρίου** με έδρα την Αθήνα (Κοτυλαίου 11,Αθήνα) , τα οποία σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 209 του Δ.Κ.Κ., Ν.3463/06, αφού η προεκτιμώμενη αμοιβή της μελέτης κατά κατηγορία εργασιών δεν υπερβαίνει σε ποσοστό το 30% του ανώτατου ορίου αμοιβής πτυχίου Α΄ Τάξης, μπορούν να αναλάβουν την εκπόνηση της.

Κατόπιν αυτών εισηγούμαι την ανάθεση εκπόνησης της μελέτης με τίτλο «**Μελέτη ενεργειακής απόδοσης κτηρίου (ΚΕΝΑΚ) για το τουριστικό περίπτερο Μονεμβασίας**» του Δήμου Μονεμβασίας στους προαναφερόμενους που κατέχουν τα ζητούμενα μελετητικά πτυχία.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο, είδε την **155/2013** τεχνική μελέτη της Δ/σης Τεχνικών υπηρεσιών, πολεοδομίας & περιβάλλοντος του Δήμου μας, σύμφωνα με την οποία ο μελετητής πρέπει να έχει πτυχίο: **κατηγορίας 06 – Αρχιτεκτονική μελέτη, κατηγορίας 09 – Η/Μ μελέτη**, και έλαβε υπόψη της τα ανωτέρω, την προσφορά των προαναφερομένων συμπραττόντων γραφείων, συζήτησε επί του θέματος και επειδή η Δ/ση Τεχνικών υπηρεσιών, πολεοδομίας & περιβάλλοντος του Δήμου μας αδυνατεί να συντάξει τη μελέτη, όπως σαφώς αναφέρεται στην Τεχνική Περιγραφή της ανωτέρω τεχνικής μελέτης, έχοντας υπόψη και τις διατάξεις: 1) του άρθρου 209 του Δ.Κ.Κ., Ν. 3463 /06, 2) του ν. 3316/05 «'Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις», 3) του Π.Δ/τος 541/1978 περί κατηγοριών μελετών, 4) του Π.Δ/τος 256/1998 «Συμπλήρωση των διατάξεων» του Π.Δ/τος 541/1978 περί κατηγοριών μελετών, 5) της Δ15/οικ./290317-02-2004 (Φ.Ε.Κ. 394/Β/27-02-2004), 6) του Ν. 3164/ 2003,Μητρώα Μελετητών, ανάθεση και εκπόνηση μελετών και παροχή συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις (Φ.Ε.Κ. Α΄ 176) και την Δ/ΤΕ/20272/870/40/14-05-2004 εγκύκλιο του ΥΠ.Ε.ΧΩ.Δ.Ε.

Α π ο φ α σ ί ζ ε ι ο μ ό φ ω ν α

α) Ορίζει ότι η μελέτη με τίτλο «**Μελέτη ενεργειακής απόδοσης κτηρίου (ΚΕΝΑΚ) για το τουριστικό περίπτερο Μονεμβασίας**» του Δήμου Μονεμβασίας,

προϋπολογισμού δαπάνης **5.200,00 €**, με ΦΠΑ, για την οποία έχει συνταχθεί η υπ' αριθ. **155/2013** τεχνική μελέτη της Δ/σης Τεχνικών υπηρεσιών, πολεοδομίας & περιβάλλοντος του Δήμου μας , που θεωρήθηκε την **08-10-2013** από τον Προϊστάμενο της υπηρεσίας αυτής, θα ανατεθεί απευθείας σε ιδιώτη μελετητή που θα κατέχει πτυχίο των εξής κατηγοριών:

Κατηγορία : 6	Αρχιτεκτονική μελέτη
Κατηγορία : 9	Η/Μ μελέτη

β) Εγκρίνει την απευθείας ανάθεση της εκπόνησης της μελέτης με τίτλο «**Μελέτη ενεργειακής απόδοσης κτηρίου (ΚΕΝΑΚ) για το τουριστικό περίπτερο Μονεμβασίας**» του Δήμου Μονεμβασίας στην **κ. Δέδε Μαρίνα & Δαμουλάκη Δημήτριο** , επειδή η μελέτη αυτή δεν είναι δυνατόν να συνταχθεί από την Δ/ση Τεχνικών υπηρεσιών, πολεοδομίας & περιβάλλοντος του Δήμου μας και επειδή η προεκτιμώμενη αμοιβή αυτής κατά κατηγορία Μελετητή δεν υπερβαίνει σε ποσοστό το 30% του ανώτατου ορίου αμοιβής πτυχίου Α΄ Τάξης της αντίστοιχης κατηγορίας.

γ) Η ανάθεση της μελέτης θα γίνει με σύμβαση που θα υπογραφεί από το Δήμαρχο και τον μελετητή με τους όρους, που προβλέπονται στην **155/2013** μελέτη (τεύχη ανάθεσης) της Δ/σης Τεχνικών υπηρεσιών, πολεοδομίας & περιβάλλοντος του Δήμου μας.

δ) Ψηφίζει πίστωση ποσού **5.200,00 €** του **ΚΑ 30-7411.021** του σκέλους των εξόδων του προϋπολογισμού του Δήμου Μονεμβασίας για την πληρωμή της σύνταξης της ανωτέρω μελέτης.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το Πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΡΙΧΕΙΛΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
1)**ΧΡΙΣΤΑΚΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ**
2)**ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ**
3)**ΛΥΡΑΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ**
4)**ΧΑΡΑΜΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ**
5)**ΣΟΥΡΛΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ**

Ακριβές Αντίγραφο

Ο Γραμματέας Ο.Ε.

Δελήγιαννης Νικόλαος