



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ  
ΔΗΜΟΥ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ  
№ 22/15-11-2013**

**Αριθ.Αποφ. 328/2013**

**ΘΕΜΑ:** Περί αποδοχής ή μη παραχώρησης τμήματος οικοπέδου σε κοινή χρήση εντός ορίων της ΤΚ Λαχίου της ΔΕ Βοιών του Δήμου Μονεμβασίας ιδιοκτησίας του κ. Τάχτα Νικολάου.

Στους Μολάους, σήμερα, την 15-11-2013 ημέρα Παρασκευή και ώρα 10:30 π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μονεμβασίας, ύστερα από την αριθ. πρωτ. 26129/11-11-2013 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

- 1.Τριχείλης Ηρακλής (Πρόεδρος)
- 2.Χριστάκος Σταύρος (Αντιπρόεδρος)
3. Μαυρομιχάλης Κων/νος
4. Ιατρόπουλος Δημήτριος
5. Χαραμής Αντώνιος
6. Καλογερίνης Ηλίας (Αναπλ. Μέλος)
7. Σουρλάς Ιωάννης (Αναπλ. Μέλος)

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

- Λύρας Χαράλαμπος  
Μαρούσης Χαράλαμπος

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον υπάλληλο του Δήμου κ. Δελήγιαννη Νικόλαο.

Τα τακτικά μέλη με την πρόσκληση που είχαν λάβει όφειλαν σε περίπτωση απουσίας τους να ενημερώσουν τα αναπληρωματικά μέλη για τη νόμιμη αναπλήρωσή τους, τα οποία και παρευρέθησαν .

Ο Πρόεδρος της ΟΕ εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της τα εξής:

- Την υπ' αριθ. **12374/03-05-2012** αίτηση του κ. Μπιλλίνη Χαράλαμπου ο οποίος ενεργεί στην προκειμένη περίπτωση ως ειδικός πληρεξούσιος του κ.Τάχτα Νικολάου και με την οποία ζητά από το Δήμο να αποδεχθεί την παραχώρηση τμημάτων οικοπέδων σε κοινή χρήση για διαπλάτυνση δημοτικών οδών της τοπικής κοινότητας Λαχίου της Δημοτικής Ενότητας Βοιών, ιδιοκτησίας του κ. Τάχτα Νικολάου, όπως περιγράφεται στο επισυναπτόμενο συμβόλαιο.
- Την υπ' αριθ. **5.333/30-04-2012** πράξη παραχώρησης τμήματος οικοπέδου ιδιοκτησίας του προαναφερόμενου, ενώπιον της κ. Ελένης –Παρασκευής Δημ. Κοκκινάκη Συμβολαιογράφου Βοιών , με την οποία

δηλώνει ότι έχει στην πλήρη, αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή τρία ακίνητα που βρίσκονται εντός ορίων οικισμού ΤΚ Λαχίου της ΔΕ Βοιών, συνολικού εμβαδού **1)** δύο χιλιάδων σαράντα δύο τετραγωνικών μέτρων και 0,65 εκατοστών (2.042,65) εντός του οποίου υπάρχει διώροφη οικοδομή και παλαιό κτίσμα, εμφανίζεται περιμετρικά με τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Σ-Τα-Υ-Φ-Χ-Ψ-Ω-Α1-Β1-Γ1-Δ1-Ε1-Ζ1-Η1-Θ1-Ι1-Κ1-Λ1-Μ1-Ν1-Ξ1-Ο1-Π1-Ρ1-Σ1-Τ1-Υ1-Α ,στο από Απρίλιο 2012 τοπογραφικό διάγραμμα της Πολιτικού Μηχανικού Σταματίνας Δουμάνη, **2)** Εκατόν δέκα τρία τετραγωνικών μέτρων και 0,40 εκατοστών (113,40) εμφανίζεται περιμετρικά με τα στοιχεία Ε1-Ζ1-Η1-Θ1-Ι1-Κ1-Λ1-Μ1-Ν1-Φ2-Υ2-Τ2-Σ2-Ρ2-Π2-Ο2-Ξ2-Ν2-Μ2-Λ2-Κ2-Ι2-Θ2-Ε1,στο από Απρίλιο 2012 τοπογραφικό διάγραμμα της Πολιτικού Μηχανικού Σταματίνας Δουμάνη,**3)** Εξακόσια ογδόντα τετραγωνικών μέτρων και 0,69 εκατοστών (689,69), εμφανίζεται περιμετρικά με τα στοιχεία Α3-Β3-Γ3-Δ3-Ε3-Ζ3-Η3-Θ3-Ι3-Κ3-Λ3-Μ3-Ν3-Ξ3-Ο3-Π3-Ρ3-Σ3-Τ3-Υ3-Φ3-Χ3-Ψ3-Ω3-Α4-Β4-Γ4-Δ4-Ε4-Ζ4-Η4-Θ4-Α3 ,στο από Απρίλιο 2012 τοπογραφικό διάγραμμα της Πολιτικού Μηχανικού Σταματίνας Δουμάνη . Με την συμβολαιογραφική αυτή πράξη ο ανωτέρω δηλώνει και ομολογεί ότι παραχωρεί σε κοινή χρήση πέντε (5) τμήματα των παραπάνω οικοπέδων του προς διαπλάτυνση υφιστάμενων δημοτικών δρόμων προκειμένου να καταστούν οικοδομήσιμα, το οποία τμήματα αποτυπώνονται στο προσαρτώμενο κατά τα αναφερόμενα, τοπογραφικό διάγραμμα και εμφανίζονται περιμετρικά με τα εξής στοιχεία: **1)Λ1-Μ1-Ν1-Ξ1-Ο1-Π1-Ρ1-Σ1-Τ1-Φ1-Χ1-Ψ1-Ω1-Α2-Λ1** εμβαδού εβδομήντα τρία τετραγωνικά μέτρα & πενήντα επτά εκατοστά (73,57 τ.μ.), **2) Α1-Β1-Γ1-Δ1-Ζ1-Β2-Γ2-Δ2-Ε2-Η2-Ω-Α1** εμβαδού επτά τετραγωνικών μέτρων & ενενήντα τριών εκατοστών (7,93 τ.μ.), **3)Τ1´-Τ1-Υ1´-Τ1´** εμβαδού εννέα τετραγωνικών μέτρων **4)Ε1-Ζ1-Λ1-Μ1-Ν1-Φ2-Υ2-Τ2-Σ2-Ρ2-Π2-Ο2-Ξ2-Ν2-Μ2-Λ2-Κ2-Ι2-Θ2-Ε1** εμβαδού ογδόντα ένα τετραγωνικά μέτρα & δέκα πέντε εκατοστά (81,15 τ.μ.), **5) Α3-Β3-Γ3-Δ3-Ε3-Λ4-Κ4-Ι4-Θ4-Α3** εμβαδού εννέα τετραγωνικά μέτρα & δέκα οκτώ εκατοστά (9,18 τ.μ.) .

- Το από **01-06-2013** πιστοποιητικό της υποθηκοφύλακα Βοιών, με το οποίο πιστοποιείται ότι η ανωτέρω συμβολαιογραφική Πράξη μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Βοιών στον Τόμο **81** & αριθμό μεταγραφής **809**.
- Την αριθ. **08/05-11-2012** Απόφαση της Τοπικής Κοινότητας Λαχίου περί αποδοχής παραχώρησης τμημάτων οικοπέδων σε κοινή χρήση που βρίσκεται εντός ορίων οικισμού της Τοπικής Κοινότητας Λαχίου μετά από αίτηση του κ. Μπιλλίνη Χαράλαμπου.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος πρότεινε στην Οικονομική Επιτροπή να αποδεχθεί με απόφασή της τη δωρεάν παραχώρηση τμημάτων οικοπέδων ιδιοκτησίας του ανωτέρω για την διαπλάτυνση υφιστάμενων δημοτικών οδών.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού είδε την Συμβολαιογραφική Πράξη παραχώρησης των τμημάτων οικοπέδων, τη μεταγραφή αυτού και το τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού Μηχανικού, την αριθ.08/05-11-2012 Απόφαση της ΤΚ Λαχίου, άκουσε τον κ. Πρόεδρο, έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 129 του Ν.3463/2006 και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

**Αποφασίζει ομόφωνα**

Αποδέχεται τη δωρεάν παραχώρηση στο Δήμο Μονεμβασίας σε κοινή χρήση τμημάτων οικοπέδων που βρίσκεται εντός ορίων της Τοπικής Κοινότητας Λαχίου , ιδιοκτησίας του κ. Τάχτα Νικολάου, ήτοι:

- Πέντε (5) τμήματα των οικοπέδων του, για την διαπλάτυνση υφιστάμενων δημοτικών οδών προκειμένου να καταστούν οικοδομήσιμα, τα οποία τμήματα αποτυπώνονται στο από Απρίλιο 2012 προσαρτώμενο τοπογραφικό διάγραμμα της Αρχιτέκτωνος μηχανικού κ. Δουμάνη Σταματίνα , εμφανίζονται περιμετρικά με τα εξής στοιχεία: **1)Λ1-Μ1-Ν1-Ξ1-Ο1-Π1-Ρ1-Σ1-Τ1-Φ1-Χ1-Ψ1-Ω1-Α2-Λ1** εμβαδού εβδομήντα τρία τετραγωνικά μέτρα & πενήντα επτά εκατοστά (**73,57 τ.μ.**), **2) Α1-Β1-Γ1-Δ1-Ζ1-Β2-Γ2-Δ2-Ε2-Η2-Ω-Α1** εμβαδού επτά τετραγωνικών μέτρων & ενενήντα τριών εκατοστών (**7,93 τ.μ.**), **3)Τ1´-Τ1-Υ1´-Τ1´** εμβαδού εννέα τετραγωνικών μέτρων **4)Ε1-Ζ1-Λ1-Μ1-Ν1-Φ2-Υ2-Τ2-Σ2-Ρ2-Π2-Ο2-Ξ2-Ν2-Μ2-Λ2-Κ2-Ι2-Θ2-Ε1** εμβαδού ογδόντα ένα τετραγωνικά μέτρα & δέκα πέντε εκατοστά (**81,15 τ.μ.**), **5) Α3-Β3-Γ3-Δ3-Ε3-Λ4-Κ4-Ι4-Θ4-Α3** εμβαδού εννέα τετραγωνικά μέτρα & δέκα οκτώ εκατοστά (**9,18 τ.μ.**) .
- Η παραχώρηση έγινε ενώπιον της Συμβολαιογράφου κ. Ελένης Κοκκινάκη Συμβολαιογράφου Βοιών & μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Βοιών στον Τόμο **81** & αριθμό μεταγραφής **809**.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το Πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**  
**ΤΡΙΧΕΙΛΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**  
**1)ΧΡΙΣΤΑΚΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ**  
**2)ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ**  
**3)ΙΑΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**  
**4)ΧΑΡΑΜΗΣ ΑΝΤΩΝΗΣ**  
**5)ΚΑΛΟΓΕΡΙΝΗΣ ΗΛΙΑΣ**  
**6)ΣΟΥΡΛΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ**

**Ακριβές Αντίγραφο**

**Ο Γραμματέας Ο.Ε.**

**Δελήγιαννης Νικόλαος**