



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΔΗΜΟΥ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ
№ 25/23-12-2013

Αριθ.Αποφ. 380/2013

ΘΕΜΑ: Περί αποδοχής ή μη παραχώρησης τμήματος οικοπέδου σε κοινή χρήση εντός ορίων της ΤΚ Κουλεντίων της ΔΕ Μονεμβασίας του Δήμου Μονεμβασίας, ιδιοκτησίας κ. Vincent G.M. Vandervelden.

Στους Μολάους, σήμερα, την 23-12-2013 ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:30 π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μονεμβασίας, ύστερα από την αριθ. πρωτ. 29385/19-12-2013 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1.Τριχείλης Ηρακλής (Πρόεδρος)
- 2.Χριστάκος Σταύρος (Αντιπρόεδρος)
- 3.Μαυρομιχάλης Κων/νος
- 4.Λύρας Χαράλαμπος
- 5.Ηλίας Καλογερίνης (Αναπλ. Μέλος)

ΑΠΟΝΤΕΣ

- Ιατρόπουλος Δημήτριος
Μαρούσης Χαράλαμπος
Χαραμής Αντώνιος

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον υπάλληλο του Δήμου κ. Κοντραφούρη Γεώργιο.

Τα τακτικά μέλη με την πρόσκληση που είχαν λάβει όφειλαν σε περίπτωση απουσίας τους να ενημερώσουν τα αναπληρωματικά μέλη για τη νόμιμη αναπλήρωσή τους, τα οποία και παρευρέθησαν .

Ο Πρόεδρος της ΟΕ εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της τα εξής:

- Την υπ' αριθ. **14233/17-06-2013** αίτηση της κ. **Vincent G.M. Vandervelden** με την οποία ζητά από το Δήμο να αποδεχθεί την παραχώρηση τμήματος οικοπέδου σε κοινή χρήση για διαπλάτυνση δημοτικής οδού εντός ορίων οικισμού Αγίας Σοφίας –Αργειτείκων

Φουτιών της τοπικής κοινότητας Κουλεντίων της Δημοτικής Ενότητας Μονεμβασίας, ιδιοκτησίας οικισμού Αγίας Σοφίας –Αργειτείκων Φουτιών της τοπικής κοινότητας Κουλεντίων της, όπως περιγράφεται στο επισυναπτόμενο συμβόλαιο.

- Την υπ' αριθ. **13.014/13-06-2013** πράξη παραχώρησης τμήματος οικοπέδου ιδιοκτησίας της προαναφερόμενης, ενώπιον της κ. Ροίδω Λαβού –Κουρκούλη Συμβολαιογράφου Μονεμβασίας, με την οποία δηλώνει ότι έχει στην πλήρη, αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή ένα ακίνητο που βρίσκεται εντός ορίων οικισμού Αγίας Σοφίας –Αργειτείκων Φουτιών της τοπικής κοινότητας Κουλεντίων της ΔΕ Μονεμβασίας, συνολικού εμβαδού τετρακοσίων είκοσι επτά τετραγωνικών μέτρων και 0,85 εκατοστών (427,85) εμφανίζεται περιμετρικά με τους αραβικούς αριθμούς 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-1, στο από Ιουνίου 2013 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Σταύρου Γιάτρα. Με την συμβολαιογραφική αυτή πράξη η ανωτέρω δηλώνει και ομολογεί ότι παραχωρεί σε κοινή χρήση ένα (1) τμήμα του παραπάνω οικοπέδου της προς διαπλάτυνση υφιστάμενης δημοτικής οδού προκειμένου να καταστεί οικοδομήσιμο, το οποίο τμήμα αποτυπώνεται στο προσαρτώμενο κατά τα αναφερόμενα, τοπογραφικό διάγραμμα και εμφανίζεται περιμετρικά με τα εξής στοιχεία: **1-2-3-4-14-13-12-1** εμβαδού δέκα τριών τετραγωνικών μέτρων και 0,74 εκατοστά (**13,74 τ.μ.**) .
- Το από **13-06-2013** πιστοποιητικό της υποθηκοφύλακα Μονεμβασίας, με το οποίο πιστοποιείται ότι η ανωτέρω συμβολαιογραφική Πράξη μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Μονεμβασίας στον Τόμο **231** & αριθμό μεταγραφής **30**.
- Την αριθ. **18/27-08-2012** Απόφαση της Τοπικής Κοινότητας Κουλεντίων μετά από αίτηση της κ. **Vincent G.M. Vandervelden**.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος πρότεινε στην Οικονομική Επιτροπή να αποδεχθεί με απόφασή της τη δωρεάν παραχώρηση τμήματος οικοπέδου ιδιοκτησίας της ανωτέρω για την διαπλάτυνση υφιστάμενης δημοτικής οδού.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού είδε την Συμβολαιογραφική Πράξη παραχώρησης του τμήματος οικοπέδου, τη μεταγραφή αυτού και το τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού Μηχανικού, την αριθ.18/28-08-2013 Απόφαση της ΤΚ Κουλεντίων, άκουσε τον κ. Πρόεδρο, έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 129 του Ν.3463/2006 και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

Α π ο φ α σ ί ζ ε ι ο μ ό φ ω ν α

Αποδέχεται τη δωρεάν παραχώρηση στο Δήμο Μονεμβασίας σε κοινή χρήση τμήματος οικοπέδου που βρίσκεται εντός ορίων Αγίας Σοφίας – Αργειτείκων Φουτιών της Τοπικής Κοινότητας Κουλεντίων, ιδιοκτησίας της κ. **Vincent G.M. Vandervelden**, ήτοι:

- Ένα (1) τμήμα του οικοπέδου της, για την διαπλάτυνση υφιστάμενης δημοτικής οδού προκειμένου να καταστεί οικοδομήσιμο, το οποίο τμήμα αποτυπώνεται στο από Ιουνίου 2013 προσαρτώμενο τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού μηχανικού κ. Σταύρου Γιάτρα, εμφανίζεται περιμετρικά με τα εξής στοιχεία: **1-2-3-4-14-13-12-1** εμβαδού δέκα τριών τετραγωνικών μέτρων και 0,74 εκατοστά (**13,74 τ.μ.**) .
- Η παραχώρηση έγινε ενώπιον της Συμβολαιογράφου κ. Ροίδω Λαβού –Κουρκούλη Συμβολαιογράφου Μονεμβασίας & μεταγράφηκε στα

Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Μονεμβασίας στον Τόμο
231 & αριθμό μεταγραφής **30**.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το Πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο
κάτω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΡΙΧΕΙΛΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
1)ΧΡΙΣΤΑΚΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
2)ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
3)ΛΥΡΑΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
4)ΗΛΙΑΣ ΚΑΛΟΓΕΡΙΝΗΣ

Ακριβές Αντίγραφο
Ο Γραμματέας Ο.Ε.

Γεώργιος Κοντραφούρης