



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΔΗΜΟΥ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ
№ 05/01-03-2013

Αριθ.Αποφ. 17/2013

ΘΕΜΑ: Περί αποδοχής η μη παραχώρησης τμήματος οικοπέδου στην ΤΚ Κουλεντίων της ΔΕ Μονεμβασίας του Δήμου Μονεμβασίας ιδιοκτησίας του κ. Κων/νου Κουρκούλη .

Στους Μολάους, σήμερα, την 01-03-2013 ημέρα Παρασκευή και ώρα 10:30 π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μονεμβασίας, ύστερα από την αριθ. πρωτ. 3950/25-02-2013 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1.Τριχείλης Ηρακλής (Πρόεδρος)
- 2.Χριστάκος Σταύρος (Αντιπρόεδρος)
- 3.Μαυρομιχάλης Κων/νος
- 4.Μαρούσης Χαράλαμπος
- 5.Λύρας Χαράλαμπος
- 6.Χαραμής Αντώνης

ΑΠΟΝΤΕΣ

Ιατρόπουλος Δημήτριος

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον υπάλληλο του Δήμου κ. Κοντραφούρη Γεώργιο.

Ο Πρόεδρος της ΟΕ εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της τα εξής:

- Την υπ' αριθ. **1095/18-01-2013** αίτηση του κ. Κωνσταντίνου Κουρκούλη τ. Παναγιώτου με την οποία ζητά από το Δήμο να

αποδεχθεί την παραχώρηση τμήματος οικοπέδου σε κοινή χρήση για διαπλάτυνση δημοτικής οδού εντός οικισμού Αγίας Σοφίας-Αργειτείκων-Φουτίων της τοπικής κοινότητας Κουλεντίων της Δημοτικής Ενότητας Μονεμβασίας, ιδιοκτησίας του, όπως περιγράφεται στο επισυναπτόμενο συμβόλαιο.

- Την υπ' αριθ. **5783/18-01-2013** πράξη παραχώρησης τμήματος οικοπέδου ιδιοκτησίας του προαναφερόμενου, ενώπιον της κ. Ιωάννας Δημητρίου Γκιουζέπη, Συμβολαιογράφου Επιδαύρου Λιμηράς, με την οποία δηλώνει ότι έχει στην πλήρη, αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή ένα ακίνητο που βρίσκεται εντός οικισμού Αγίας Σοφίας-Αργειτείκων-Φουτίων της Τοπικής Κοινότητας Κουλεντίων της ΔΕ Μονεμβασίας, συνολικού εμβαδού μέτρων διακοσίων δεκαεννέα τετραγωνικών μέτρων και 0,49 (219,49), εμφανίζεται περιμετρικά με τα κεφαλαία αλφαβητικά στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α, στο από 17-01-2013 τοπογραφικό διάγραμμα του Τεχνολόγου Πολιτικού Μηχανικού Παναγιώτη Δ. Γράφου. Με την συμβολαιογραφική αυτή πράξη ο ανωτέρω δηλώνει και ομολογεί ότι παραχωρεί σε κοινή χρήση ένα (1) τμήμα του παραπάνω οικοπέδου του προς διαπλάτυνση υφιστάμενου δημοτικού δρόμου προκειμένου να καταστεί οικοδομήσιμο, το οποίο τμήμα αποτυπώνεται στο προσαρτώμενο κατά τα αναφερόμενα, τοπογραφικό διάγραμμα και εμφανίζεται περιμετρικά με τα εξής στοιχεία:

1,2,3,4,B,1, εμβαδού επτά τετραγωνικών μέτρων και 0,93 (**7,93 τ.μ.**).

- Το από **18-01-2013** πιστοποιητικό της υποθηκοφύλακα Μονεμβασίας, με το οποίο πιστοποιείται ότι η ανωτέρω συμβολαιογραφική Πράξη μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Μονεμβασίας στον Τόμο **230** & αριθμό μεταγραφής **34**.
- Την αριθ. **03/01-02-2013** Απόφαση της Τοπικής Κοινότητας Κουλεντίων περί αποδοχής παραχώρησης τμήματος οικοπέδου σε κοινή χρήση που βρίσκεται εντός οικισμού Αγίας Σοφίας-Αργειτείκων-Φουτίων της Τοπικής Κοινότητας Κουλεντίων μετά από αίτηση του κ. Κωνσταντίνου Κουρκούλη.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος πρότεινε στην Οικονομική Επιτροπή να αποδεχθεί με απόφασή της τη δωρεάν παραχώρηση τμήματος οικοπέδου ιδιοκτησίας του ανωτέρω για την διαπλάτυνση υφιστάμενης δημοτικής οδού.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού είδε την Συμβολαιογραφική Πράξη παραχώρησης του τμήματος οικοπέδου, τη μεταγραφή αυτού και το τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού Μηχανικού, την αριθ. 03/01-02-2013 Απόφαση της ΤΚ Κουλεντίων, άκουσε τον κ. Πρόεδρο, έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 129 του Ν.3463/2006 και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

Αποφασίζει ομόφωνα

Αποδέχεται τη δωρεάν παραχώρηση στο Δήμο Μονεμβασίας σε κοινή χρήση τμήματος οικοπέδου που βρίσκεται εντός οικισμού Αγίας Σοφίας-Αργειτείκων-Φουτίων της Τοπικής Κοινότητας Κουλεντίων, ιδιοκτησίας του κ. Κωνσταντίνου Παναγ. Κουρκούλη, ήτοι:

- Ένα(1) τμήμα του οικοπέδου του, για την διαπλάτυνση υφιστάμενης δημοτικής οδού προκειμένου να καταστεί οικοδομήσιμο, το οποίο τμήμα αποτυπώνεται στο από 17-01-2013 προσαρτώμενο

τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού μηχανικού κ. Παναγιώτη Δ. Γράφου , εμφανίζεται περιμετρικά με τα εξής στοιχεία:

1,2,3,4,B,1, εμβαδού επτά τετραγωνικών μέτρων και **0,93 (7,93 τ.μ.)**.

- Η παραχώρηση έγινε ενώπιον της Συμβολαιογράφου κ. Ροΐδως Λαβού-Κουρκούλη, Συμβολαιογράφου Μονεμβασίας & μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Μονεμβασίας στον Τόμο **230** & αριθμό μεταγραφής **34**.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το Πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΡΙΧΕΙΛΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ**

ΤΑ ΜΕΛΗ
1)ΧΡΙΣΤΑΚΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
2)ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
3)ΜΑΡΟΥΣΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
4)ΛΥΡΑΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
5)ΧΑΡΑΜΗΣ ΑΝΤΩΝΗΣ

**Ακριβές Αντίγραφο
Ο Γραμματέας Ο.Ε.**

Γεώργιος Κοντραφούρης