



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΔΗΜΟΥ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ
№ 05/01-03-2013

Αριθ.Αποφ. 18/2013

ΘΕΜΑ: Περί αποδοχής η μη παραχώρησης τμήματος οικοπέδου εντός οικισμού της Αγίας Παρασκευής στην ΤΚ Νομίων της ΔΕ Μονεμβασίας του Δήμου Μονεμβασίας ιδιοκτησίας της κ. Κώχ Βαρβάρας.

Στους Μολάους, σήμερα, την 01-03-2013 ημέρα Παρασκευή και ώρα 10:30 π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μονεμβασίας, ύστερα από την αριθ. πρωτ. 3950/25-02-2013 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1.Τριχείλης Ηρακλής (Πρόεδρος)
- 2.Χριστάκος Σταύρος (Αντιπρόεδρος)
- 3.Μαυρομιχάλης Κων/νος
- 4.Μαρούσης Χαράλαμπος
- 5.Λύρας Χαράλαμπος
- 6.Χαραμής Αντώνης

ΑΠΟΝΤΕΣ

Ιατρόπουλος Δημήτριος

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον υπάλληλο του Δήμου κ. Κοντραφούρη Γεώργιο.

Ο Πρόεδρος της ΟΕ εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της τα εξής:

- Την υπ' αριθ. **30608/29-11-2012** αίτηση της κ. Βαρβάρας Κωχ με την οποία ζητά από το Δήμο να αποδεχθεί την παραχώρηση τμήματος

οικοπέδου σε κοινή χρήση για διαπλάτυνση υπάρχουσας κοινοτικής οδού που βρίσκεται εντός οικισμού Αγίας Παρασκευής της τοπικής κοινότητας Νομίων της Δημοτικής Ενότητας Μονεμβασίας, ιδιοκτησίας τους, όπως περιγράφεται στο επισυναπτόμενο συμβόλαιο.

- Την υπ' αριθ. **12.903/22-11-2012** πράξη παραχώρησης τμήματος οικοπέδου ιδιοκτησίας του προαναφερόμενου, ενώπιον της κ. Λαβού –Κουρκούλη Ροΐδω, Συμβολαιογράφου Μονεμβασίας, με την οποία δηλώνει ότι έχει στην πλήρη, αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή ένα οικόπεδο εντός ορίων οικισμού Αγίας Παρασκευής της ΤΚ Νομίων, τετραγωνικών μέτρων τετρακόσια δέκα οκτώ και 0,96 (418,96 τ.μ.), εμφανίζεται περιμετρικά με τα κεφαλαία αλφαβητικά στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Α, στο από Οκτωβρίου 2012 τοπογραφικό διάγραμμα του Τεχνολόγου Πολιτικού Μηχανικού κ. Παναγιώτη Δ. Γράφου, που βρίσκεται εντός ορίων οικισμού Αγίας Παρασκευής της ΤΚ Νομίων του Δήμου Μονεμβασίας. Με τη συμβολαιογραφική αυτή πράξη ο ανωτέρω δηλώνει και ομολογεί ότι παραχωρεί σε κοινή χρήση ένα (1) τμήμα του παραπάνω οικοπέδου τους προς διαπλάτυνση υφιστάμενου δημοτικού δρόμου προκειμένου να καταστεί οικοδομήσιμο, το οποίο τμήμα αποτυπώνεται στο προσαρτώμενο κατά τα αναφερόμενα, τοπογραφικό διάγραμμα και εμφανίζεται περιμετρικά με τα εξής στοιχεία:

Η-Θ-Ι-Κ-Κ'-Ι'-Θ'-Θ''-Η'-Η, εμβαδού πέντε τετραγωνικών μέτρων και 0,68 (5,68 τ.μ.).

- Το με αριθ. πρωτ. **358/22-11-2012** πιστοποιητικό της υποθηκοφύλακα Μονεμβασίας, με το οποίο πιστοποιείται ότι η ανωτέρω συμβολαιογραφική Πράξη μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Μονεμβασίας στον Τόμο **229** & αριθμό μεταγραφής **90**.
- Την αριθ. **14/2012** απόφαση της Τοπικής Κοινότητας Νομίων περί αποδοχής παραχώρησης τμήματος οικοπέδου, εντός οικισμού Αγίας Παρασκευής της ΤΚ Νομίων μετά από αίτηση της κ. Βαρβάρας Κωχ.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος πρότεινε στην Οικονομική Επιτροπή να αποδεχθεί με απόφασή της τη δωρεάν παραχώρηση του τμήματος οικοπέδου ιδιοκτησίας της ανωτέρω για την διαπλάτυνση υφιστάμενης δημοτικής οδού.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού είδε την Συμβολαιογραφική Πράξη παραχώρησης του τμήματος οικοπέδου, τη μεταγραφή αυτού και το τοπογραφικό διάγραμμα του τεχνολ. πολιτικού Μηχανικού, την αριθ. 14/2012 Απόφαση της ΤΚ Νομίων, άκουσε τον κ. Πρόεδρο, έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 129 του Ν.3463/2006 και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

Αποφασίζει ομόφωνα

Αποδέχεται τη δωρεάν παραχώρηση στο Δήμο Μονεμβασίας σε κοινή χρήση του τμήματος οικοπέδου εντός οικισμού Αγίας Παρασκευής της ΤΚ Νομίων ιδιοκτησίας της κ. Βαρβάρας Κωχ, ήτοι:

- Ένα(1) τμήμα του οικοπέδου της, για τη διαπλάτυνση υφιστάμενης δημοτικής οδού προκειμένου να καταστεί οικοδομήσιμο, το οποίο τμήμα αποτυπώνεται στο από Οκτώβριο 2012 προσαρτώμενο τοπογραφικό διάγραμμα του Τεχνολόγου Πολιτικού μηχανικού κ. Παναγιώτη Γράφου, εμφανίζεται περιμετρικά με τα εξής στοιχεία:
Η-Θ-Ι-Κ-Κ'-Ι'-Θ'-Θ''-Η'-Η, εμβαδού πέντε τετραγωνικών μέτρων και 0,68 (5,68 τ.μ.).

- Η παραχώρηση έγινε ενώπιον της Συμβολαιογράφου κ. Ροΐδως Λαβού-Κουρκούλη, Συμβολαιογράφου Μονεμβασίας & μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Μονεμβασίας στον Τόμο **229** & αριθμό μεταγραφής **90**.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το Πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΡΙΧΕΙΛΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ**

ΤΑ ΜΕΛΗ
1)ΧΡΙΣΤΑΚΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
2)ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
3)ΜΑΡΟΥΣΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
4)ΛΥΡΑΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
5)ΧΑΡΑΜΗΣ ΑΝΤΩΝΗΣ

**Ακριβές Αντίγραφο
Ο Γραμματέας Ο.Ε.**

Γεώργιος Κοντραφούρης