



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΔΗΜΟΥ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ
Νο 08/12-04-2013

Αριθ.Αποφ. 73/2013

ΘΕΜΑ: Περί αποδοχής ή παραχώρησης ρυμοτομούμενου τμήματος οικοπέδου στην ΔΚ Μολάων της ΔΕ Μολάων του Δήμου Μονεμβασιάς ιδιοκτησίας του κ. Σταμαδιάνου Θεοδώρου.

Στους Μολάους, σήμερα, την 12-04-2013 ημέρα Παρασκευή και ώρα 10:30 π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μονεμβασιάς, ύστερα από την αριθ. πρωτ. 7094/08-04-2013 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1.Τριχείλης Ηρακλής (Πρόεδρος)
- 2.Χριστάκος Σταύρος (Αντιπρόεδρος)
- 3.Μαυρομιχάλης Κων/νος
- 4.Μαρούσης Χαράλαμπος
- 5.Λύρας Χαράλαμπος
- 6.Σουρλάς Ιωάννης (Αναπλ. Μέλος)

ΑΠΟΝΤΕΣ

- Ιατρόπουλος Δημήτριος
Χαραμής Αντώνης

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον υπάλληλο του Δήμου κ. Δελήγιαννη Νικόλαο.

Τα τακτικά μέλη με την πρόσκληση που είχαν λάβει όφειλαν σε περίπτωση απουσίας τους να ενημερώσουν τα αναπληρωματικά μέλη για τη νόμιμη αναπλήρωσή τους, τα οποία και παρευρέθησαν .

Ο κ. Πρόεδρος της Ο.Ε εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών τα εξής:

- Την υπ' αριθ. **3703/21-02-2013** αίτηση του κ.Σταμαδιάνου Θεοδώρου , με την οποία ζητά από τον Δήμο να αποδεχθεί την παραχώρηση τμήματος οικοπέδου του σε κοινή χρήση της δημοτικής κοινότητας Μολάων Δημοτικής Ενότητας Μολάων, ιδιοκτησίας του προαναφερόμενου όπως περιγράφεται στο επισυναπτόμενο συμβόλαιο.
- Την υπ' αριθ. **11.658/16-01-2013** πράξη παραχώρησης τμήματος οικοπέδου ιδιοκτησίας του προαναφερόμενου, ενώπιον της κ. Μαρία Ν. Σκουτάκη Συμβολαιογράφου Επιδαύρου Λιμηράς, με την οποία δηλώνει ότι έχει στην πλήρη, αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή ένα οικόπεδο στην ΔΚ Μολάων , μέτρων τριακόσια ογδόντα ένα (381,00), εμφανίζεται περιμετρικά με τα στοιχεία Α-Α1-Β1-Γ1-Β-Γ-

Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Α, στο από Δεκέμβριο 2012 τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού κ. Σταμαδιάνου Θεόδωρου , που βρίσκεται στην ΔΚ Μολάων του Δήμου Μονεμβασιάς. Με την συμβολαιογραφική αυτή πράξη ο ανωτέρω δηλώνει και ομολογεί ότι παραχωρεί σε κοινή χρήση ένα τμήμα του παραπάνω οικοπέδου του προκειμένου να καταστεί οικοδομήσιμο, το οποίο τμήμα αποτυπώνεται στο προσαρτώμενο κατά τα αναφερόμενα, τοπογραφικό διάγραμμα περιμετρικά με τα στοιχεία **A-A1-B1-Γ1-B-A** , εμβαδού τρία και εβδομήντα εννέα τετραγωνικών μέτρων (**3,79τ.μ.**).

- Το υπ' αριθ. **99/23-01-2013** πιστοποιητικό της υποθηκοφύλακα Επιδαύρου Λιμηράς, με το οποίο πιστοποιείται ότι η ανωτέρω συμβολαιογραφική Πράξη μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Επιδαύρου Λιμηράς στον Τόμο **612** & αριθμό μεταγραφής **29**.
- Την αριθ. **9/2013** απόφαση του συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Μολάων περί αποδοχής παραχώρησης τμήματος οικοπέδου, στην ΔΚ Μολάων μετά από αίτηση του κ. Σταμαδιάνου Θεόδωρου.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος πρότεινε στην Οικονομική Επιτροπή να αποδεχθεί με απόφασή της τη δωρεάν παραχώρηση του τμήματος οικοπέδου ιδιοκτησίας των ανωτέρω προκειμένου αυτό να καταστεί οικοδομήσιμο.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού είδε την Συμβολαιογραφική Πράξη παραχώρησης του τμήματος οικοπέδου, τη μεταγραφή αυτού και το τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού Μηχανικού, την αριθ. 9/2013 απόφαση του συμβουλίου της ΔΚ Μολάων, άκουσε τον κ. Πρόεδρο, έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 129 του Ν.3463/2006 και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

Αποφασίζει ομόφωνα

Αποδέχεται τη δωρεάν παραχώρηση στο Δήμο Μονεμβασιάς σε κοινή χρήση του τμήματος οικοπέδου στην ΔΚ Μολάων ιδιοκτησίας του κ. Σταμαδιάνου Θεόδωρου , ήτοι:

- Ένα (1) τμήμα του οικοπέδου του προς διαπλάτυνση υφιστάμενης δημοτικής οδού προκειμένου να καταστεί οικοδομήσιμο, το οποίο τμήμα αποτυπώνεται στο από Δεκέμβριο 2012 προσαρτώμενο τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού μηχανικού κ. Σταμαδιάνου Θεόδωρου , εμφανίζεται περιμετρικά με τα στοιχεία **A-A1-B1-Γ1-B-A** , εμβαδού τρία και εβδομήντα εννέα τετραγωνικών μέτρων (**3,79τ.μ.**).
- Η παραχώρηση έγινε ενώπιον της Συμβολαιογράφου κ. Σκουτάκη Νικολάου Μαρίας, Συμβολαιογράφου Επιδαύρου Λιμηράς & μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Επιδαύρου Λιμηράς στον Τόμο **612** & αριθμό μεταγραφής **29**.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το Πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΡΙΧΕΙΛΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
1)ΧΡΙΣΤΑΚΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
2)ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
3)ΜΑΡΟΥΣΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
4)ΛΥΡΑΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
5)ΣΟΥΡΛΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Ακριβές Αντίγραφο
Ο Γραμματέας Ο.Ε.

Δελήγιαννης Νικόλαος