



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**  
**ΔΗΜΟΥ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ**  
**Νο 10/22-05-2013**

**Αριθ.Αποφ. 117/2013**

**ΘΕΜΑ: Αποδοχή ή μη παραχώρησης ρυμοτομούμενου τμήματος οικοπέδου στην θέση «Ανεμόμυλος-Μεριχιά-Άγιος Κοσμάς» της ΔΚ Νεάπολης της ΔΕ Βοιών του Δήμου Μονεμβασιάς ιδιοκτησίας του κ. Σταθάκη Βασιλείου.**

Στους Μολάους, σήμερα, την 22-05-2013 ημέρα Τετάρτη και ώρα 10:30 π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μονεμβασιάς, ύστερα από την αριθ. πρωτ. 10761/17-05-2013 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

- 1.Τριχείλης Ηρακλής (Πρόεδρος)
- 2.Χριστάκος Σταύρος (Αντιπρόεδρος)
3. Ιατρόπουλος Δημήτριος
4. Μαυρομιχάλης Κων/νος
5. Λύρας Χαράλαμπος
6. Χαραμής Αντώνης

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

Μαρούσης Χαράλαμπος

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον υπάλληλο του Δήμου κ. Δελήγιαννη Νικόλαο.

Τα τακτικά μέλη με την πρόσκληση που είχαν λάβει όφειλαν σε περίπτωση απουσίας τους να ενημερώσουν τα αναπληρωματικά μέλη για τη νόμιμη αναπλήρωσή τους.

Ο κ. Πρόεδρος της Ο.Ε. εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών τα εξής:

- Την υπ' αριθ. **5639/19-03-2013** αίτηση του κ.Σταθάκη Βασιλείου , με την οποία ζητά από τον Δήμο να αποδεχθεί την παραχώρηση τμήματος οικοπέδου σε κοινή χρήση στην θέση «Ανεμόμυλος-Μεριχιά-Άγιος Κοσμάς» της δημοτικής κοινότητας Νεάπολης Δημοτικής Ενότητας Βοιών, ιδιοκτησίας του όπως περιγράφεται στο επισυναπτόμενο συμβόλαιο.
- Την υπ' αριθ. **5.512/14-03-2013** πράξη παραχώρησης τμήματος οικοπέδου ιδιοκτησίας του προαναφερόμενου, ενώπιον της κ.

Ελένης-Παρασκευής Δημ. Κοκκινάκη Συμβολαιογράφου Βοιών, με την οποία δηλώνει ότι έχει στην πλήρη, αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή ένα οικοπέδο στην θέση «Ανεμόμυλος-Μεριχιά-Άγιος Κοσμάς» της ΔΚ Νεάπολης, μέτρων τετρακόσια δέκα πέντε και εξήντα επτά εκατοστών (415,67), εμφανίζεται περιμετρικά με τα στοιχεία Α1-Α2-Τ1-Τ4-Α5-Α6-Α1, στο από Φεβρουάριο 2013 τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού κ. Νικολάου Ι. Τσαλαβούτα, που βρίσκεται στην θέση «Ανεμόμυλος-Μεριχιά-Άγιος Κοσμάς» της ΔΚ Νεαπόλεως του Δήμου Μονεμβασιάς. Με την συμβολαιογραφική αυτή πράξη ο ανώτερω δηλώνει και ομολογεί ότι παραχωρεί σε κοινή χρήση ένα τμήμα του παραπάνω οικοπέδου του, το οποίο τμήμα αποτυπώνεται στο προσαρτώμενο κατά τα αναφερόμενα, τοπογραφικό διάγραμμα περιμετρικά με τα στοιχεία **Α1-Α2-Τ1-Τ5-Α1**, εμβαδού σαράντα τεσσάρων και είκοσι τριών τετραγωνικών μέτρων (**44,23τ.μ.**).

- Το απο **15-03-2013** πιστοποιητικό της υποθηκοφύλακα Βοιών, με το οποίο πιστοποιείται ότι η ανωτέρω συμβολαιογραφική Πράξη μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Βοιών στον Τόμο **82** & αριθμό μεταγραφής **13**.
- Την αριθ. **15/2013** απόφαση του συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Νεάπολης περί αποδοχής παραχώρησης τμήματος οικοπέδου, στην θέση «Ανεμόμυλος-Μεριχιά-Άγιος Κοσμάς» της ΔΚ Νεάπολης μετά από αίτηση του κ. Σταθάκη Βασιλείου.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος πρότεινε στην Οικονομική Επιτροπή να αποδεχθεί με απόφασή της τη δωρεάν παραχώρηση του τμήματος οικοπέδου ιδιοκτησίας του ανωτέρω προκειμένου αυτό να καταστεί οικοδομήσιμο.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού είδε την Συμβολαιογραφική Πράξη παραχώρησης του τμήματος οικοπέδου, τη μεταγραφή αυτού και το τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού Μηχανικού, την αριθ. 15/2013 απόφαση του συμβουλίου της ΔΚ Νεάπολης, άκουσε τον κ. Πρόεδρο, έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 129 του Ν.3463/2006 και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

### **Αποφασίζει ομόφωνα**

Αποδέχεται τη δωρεάν παραχώρηση στο Δήμο Μονεμβασιάς σε κοινή χρήση του τμήματος οικοπέδου στην θέση «Ανεμόμυλος-Μεριχιά-Άγιος Κοσμάς» της ΔΚ Νεάπολης ιδιοκτησίας του κ. Σταθάκη Βασιλείου, ήτοι:

- Ένα (1) τμήμα του οικοπέδου του προς διαπλάτυνση υφιστάμενης δημοτικής οδού, το οποίο τμήμα αποτυπώνεται στο από Φεβρουάριο 2013 προσαρτώμενο τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού μηχανικού κ. Νικολάου Τσαλαβούτα, εμφανίζεται περιμετρικά με τα στοιχεία, **Α1-Α2-Τ1-Τ5-Α1**, εμβαδού σαράντα τεσσάρων και είκοσι τριών τετραγωνικών μέτρων (**44,23τ.μ.**).
- Η παραχώρηση έγινε ενώπιον του Συμβολαιογράφου κ. Ελένης-Παρασκευής Δημ. Κοκκινάκη, Συμβολαιογράφου Βοιών & μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Βοιών στον Τόμο **82** & αριθμό μεταγραφής **13**.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το Πρακτικό αυτό υπογράφεται  
όπως πιο κάτω.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**  
**ΤΡΙΧΕΙΛΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**  
1)ΧΡΙΣΤΑΚΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ  
2)ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ  
3)ΛΥΡΑΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ  
4) ΙΑΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
5) ΧΑΡΑΜΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ

**Ακριβές Αντίγραφο**  
**Ο Γραμματέας Ο.Ε.**  
**Δελήγιαννης Νικόλαος**