



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**  
**ΔΗΜΟΥ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ**  
**№ 02/07-02-2014**

**Αριθ.Αποφ. 12/2014**

**ΘΕΜΑ: Περί αποδοχής ή μη παραχώρησης τμήματος οικοπέδου στην ΤΚ Βελλιών της ΔΕ Μονεμβασίας του Δήμου Μονεμβασίας ιδιοκτησίας του κ. Βανικιώτη Ιωάννη.**

Στους Μολάους, σήμερα, την 07-02-2014 ημέρα Παρασκευή και ώρα 10:30 π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μονεμβασίας, ύστερα από την αριθ. πρωτ. 2182/03-02-2014 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1. Χριστάκος Σταύρος (Αντιπρόεδρος)
2. Μαυρομιχάλης Κων/νος
3. Ιατρόπουλος Δημήτριος
4. Λύρας Χαράλαμπος
5. Χαραμής Αντώνης
6. Καλογερίνης Ηλίας (Αναπλ. Μέλος)

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

- Τριχείλης Ηρακλής (Πρόεδρος)  
Μαρούσης Χαράλαμπος

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον υπάλληλο του Δήμου κ. Δελήγιαννη Νικόλαο.

Τα τακτικά μέλη με την πρόσκληση που είχαν λάβει όφειλαν σε περίπτωση απουσίας τους να ενημερώσουν τα αναπληρωματικά μέλη για τη νόμιμη αναπλήρωσή τους, τα οποία κα παρευρέθησαν.

Ο Αντιπρόεδρος της ΟΕ εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της τα εξής:

- Την υπ' αριθ. **26609/18-11-2013** αίτηση του κ. Βανικιώτη Ιωάννη του Μιχαήλ με την οποία ζητά από το Δήμο να αποδεχθεί την παραχώρηση τμήματος οικοπέδου σε κοινή χρήση για διαπλάτυνση δημοτικής οδού της τοπικής κοινότητας Βελλιών της Δημοτικής

Ενότητας Μονεμβασίας, ιδιοκτησίας του, όπως περιγράφεται στο επισυναπτόμενο συμβόλαιο.

- Την υπ' αριθ. **11871/09-10-2013** πράξη παραχώρησης τμήματος οικοπέδου ιδιοκτησίας του προαναφερόμενου, ενώπιον της κ. Μαρίας Νικολάου Σκουτάκη Συμβολαιογράφου Μολάων, με την οποία δηλώνει ότι έχει στην πλήρη, αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή ένα οικόπεδο μετά της εντός αυτού διωρόφου κατοικίας που βρίσκεται εντός ορίων ΤΚ Βελλιών της ΔΕ Μονεμβασίας, συνολικού εμβαδού εξήντα έξι τετραγωνικών μέτρων και τριάντα ένα εκατοστών ((66,31m<sup>2</sup>)), εμφανίζεται περιμετρικά με τα κεφαλαία αλφαβητικά στοιχεία Α-Κ-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Λ-Ι-Α, στο από Σεπτέμβριο 2013 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Χαράλαμπου Μιχελάκου. Με την συμβολαιογραφική αυτή πράξη ο ανωτέρω δηλώνει και ομολογεί ότι παραχωρεί σε κοινή χρήση ένα (1) τμήμα του παραπάνω οικοπέδου του προς διαπλάτυνση υφιστάμενου δημοτικού δρόμου προκειμένου να καταστεί οικοδομήσιμο, το οποίο τμήμα αποτυπώνεται στο προσαρτώμενο κατά τα αναφερόμενα, τοπογραφικό διάγραμμα και εμφανίζεται περιμετρικά με τα εξής στοιχεία: Α-Κ-Λ-Ι-Α εμβαδού ενός τετραγωνικών μέτρων και 0,21 εκατοστά (**1,21 τ.μ.**).
- Το από **11-10-2013** πιστοποιητικό της υποθηκοφύλακα Μονεμβασίας, με το οποίο πιστοποιείται ότι η ανωτέρω συμβολαιογραφική Πράξη μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Μονεμβασίας στον Τόμο **232** & αριθμό μεταγραφής **4**.
- Την αριθ. **2/13-01-2014** Απόφαση της Τοπικής Κοινότητας Βελλιών περί αποδοχής παραχώρησης τμήματος οικοπέδου σε κοινή χρήση που βρίσκεται εντός ορίων οικισμού της Τοπικής Κοινότητας Βελλιών μετά από αίτηση του κ. Βανικιώτη Ιωάννη.

Στη συνέχεια ο κ. Αντιπρόεδρος πρότεινε στην Οικονομική Επιτροπή να αποδεχθεί με απόφασή της τη δωρεάν παραχώρηση τμήματος οικοπέδου ιδιοκτησίας του ανωτέρω για την διαπλάτυνση υφιστάμενης δημοτικής οδού.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού είδε την Συμβολαιογραφική Πράξη παραχώρησης του τμήματος οικοπέδου, τη μεταγραφή αυτού και το τοπογραφικό διάγραμμα της πολιτικού Μηχανικού, την αριθ.2/13-01-2014 Απόφαση της ΤΚ Βελλιών, άκουσε τον κ. Αντιπρόεδρο, έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 129 του Ν.3463/2006 και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

### **Αποφασίζει ομόφωνα**

Αποδέχεται τη δωρεάν παραχώρηση στο Δήμο Μονεμβασίας σε κοινή χρήση τμήματος οικοπέδου που βρίσκεται εντός ορίων της Τοπικής Κοινότητας Βελλιών, ιδιοκτησίας του κ. Βανικιώτη Ιωάννη, ήτοι:

- Ένα(1) τμήμα του οικοπέδου του, για την διαπλάτυνση υφιστάμενης δημοτικής οδού προκειμένου να καταστεί οικοδομήσιμο, το οποίο τμήμα αποτυπώνεται στο από Σεπτέμβριο 2013 προσαρτώμενο τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού μηχανικού κ. Μιχελάκου Χαράλαμπου, εμφανίζεται περιμετρικά με τα εξής στοιχεία: Α-Κ-Λ-Ι-Α εμβαδού ενός τετραγωνικών μέτρων και 0,21 εκατοστά (**1,21 τ.μ.**).

- Η παραχώρηση έγινε ενώπιον της Συμβολαιογράφου κ. Μαρίας Νικολάου Σκουτάκη Συμβολαιογράφου Μολάων & μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Επιδαύρου Λιμηράς στον Τόμο **232** & αριθμό μεταγραφής **4**.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το Πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως  
πιο κάτω.

**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΧΡΙΣΤΑΚΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**  
**1)ΙΑΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**  
**2)ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ**  
**3)ΛΥΡΑΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ**  
**4)ΧΑΡΑΜΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ**  
**5)ΚΑΛΟΓΕΡΙΝΗΣ ΗΛΙΑΣ**

**Ακριβές Αντίγραφο  
Ο Γραμματέας Ο.Ε.**

**Δελήγιαννης Νικόλαος**