



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΔΗΜΟΥ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ
№ 23/31-10-2014

Αριθ.Αποφ. 297/2014

ΘΕΜΑ: Περί αποδοχής ή μη τμήματος οικοπέδου σε κοινή χρήση εντός ορίων οικισμού «Κρυόβρυσης» στην ΤΚ Παντάνασσας της ΔΕ Βοιών του Δήμου Μονεμβασίας ιδιοκτησίας των κ.κ. Μαρία Λέκκα, Νικολάου Λέκκα, Αναστασίας Λέκκα, Κοσμά Λέκκα.

Στους Μολάους, σήμερα, την 31-10-2014 ημέρα Παρασκευή και ώρα 10:30 π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μονεμβασίας, ύστερα από την αριθ. πρωτ. 23922/27-10-2014 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Μαυρομιχάλης Κων/νος (Πρόεδρος)
2. Μαρούσης Χαράλαμπος
3. Χριστάκος Σταύρος
4. Σουρλάς Ιωάννης
5. Αναγνωστοπούλου Ελένη
6. Βελλιώτης Ευστάθιος (Αναπλ. Μέλος)

ΑΠΟΝΤΕΣ

- Καλογερίνης Ηλίας
Δουμάνη Σοφία

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον υπάλληλο του Δήμου κ. Δεληγιαννη Νικόλαο.

Τα τακτικά μέλη με την πρόσκληση που είχαν λάβει όφειλαν σε περίπτωση απουσίας τους να ενημερώσουν τα αναπληρωματικά μέλη για τη νόμιμη αναπλήρωσή τους, τα οποία και παρευρέθησαν.

Ο κ. Πρόεδρος της ΟΕ εισηγούμενος το 10^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών τα εξής:

- Την υπ' αριθ. **20505/12-09-2014** αίτηση της κ. Δουμάνη Σταματίνας Πολιτικού Μηχανικού, με την οποία ζητά από το Δήμο να αποδεχθεί την παραχώρηση τμήματος οικοπέδου σε κοινή χρήση για διαπλάτυνση δημοτικής οδού εντός ορίων οικισμού «Κρυόβρυσης» της τοπικής κοινότητας Παντάνασσας της Δημοτικής Ενότητας Βοιών, ιδιοκτησίας των κ.κ. Μαρία Λέκκα, Νικολάου Λέκκα, Αναστασίας Λέκκα, Κοσμά Λέκκα, όπως περιγράφεται στο επισυναπτόμενο συμβόλαιο.

- Την υπ' αριθ. **30.998/30-04-2014** πράξη παραχώρησης τμημάτων οικοπέδου ιδιοκτησίας των προαναφερομένων, ενώπιον της κ. Ματούλας Μπελεγρή Συμβολαιογράφου Επιδαύρου Λιμηράς, με την οποία δηλώνουν ότι έχουν στην πλήρη, αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή ένα οικοπέδο που βρίσκεται εντός ορίων οικισμού «Κρυόβρυσης» στην ΤΚ Παντάνασσας της ΔΕ Βοιών, συνολικού εμβαδού Χίλια επτακόσια ογδόντα τεσσάρων τετραγωνικών μέτρων και εξήντα επτά εκατοστών (1.784,67m²), εμφανίζεται περιμετρικά με τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘ.....Ω Α'Β'.....Κ'Α, στο από Ιούνιο 2012 τοπογραφικό διάγραμμα της Πολιτικού Μηχανικού Δουμάνη Σταματίνας. Με την συμβολαιογραφική αυτή πράξη οι ανωτέρω δηλώνουν και ομολογούν ότι παραχωρούν σε κοινή χρήση δύο (2) τμήματα του παραπάνω οικοπέδου τους προς διαπλάτυνση υφιστάμενων δημοτικών δρόμων προκειμένου να καταστεί οικοδομήσιμο, τα οποία τμήματα αποτυπώνονται στο προσαρτώμενο κατά τα αναφερόμενα, τοπογραφικό διάγραμμα και εμφανίζονται περιμετρικά με τα εξής στοιχεία: **1)Α Β Λ'Κ'Α** εμβαδού τετραγωνικών μέτρων Δύο και δέκα έξι εκατοστών **(2,16 τ.μ.),& 2) ΩΑ'Β'.....Η'Μ'Ν'Ξ'.....Ρ'Ω** εμβαδού τετραγωνικών μέτρων ογδόντα και πενήντα ένα εκατοστών **(80,51 τ.μ.)**.
- Το υπ' αριθ. πρωτ. **372/03-12-2012** πιστοποιητικό της υποθηκοφύλακα Μονεμβασίας, με το οποίο πιστοποιείται ότι η ανωτέρω συμβολαιογραφική Πράξη μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Μονεμβασίας στον Τόμο **230** & αριθμό μεταγραφής **1**.
- Την υπ' αριθ. πρωτ. **23269/15-10-2014** γνωμοδότηση του εκπροσώπου της Τοπικής Κοινότητας Παντάνασσας περί αποδοχής παραχώρησης τμημάτων οικοπέδου σε κοινή χρήση που βρίσκεται εντός ορίων οικισμού «Κρυόβρυσης» της ανωτέρω Τοπικής Κοινότητας μετά από αίτηση της κ. Δουμάνη Σταματίνας.

Στη συνέχεια ο κ. πρόεδρος πρότεινε στην Οικονομική Επιτροπή να αποδεχθεί με απόφασή της τη δωρεάν παραχώρηση τμημάτων οικοπέδου ιδιοκτησίας των ανωτέρω για την διαπλάτυνση υφιστάμενων δημοτικών οδών.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού είδε την Συμβολαιογραφική Πράξη παραχώρησης των τμημάτων οικοπέδου, τη μεταγραφή αυτών και το τοπογραφικό διάγραμμα της πολιτικού Μηχανικού, την υπ' αριθ. πρωτ. **23269/15-10-2014** γνωμοδότηση του εκπροσώπου της ΤΚ Παντάνασσας, άκουσε τον κ. πρόεδρο, έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 129 του Ν.3463/2006 και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

Αποφασίζει ομόφωνα

Αποδέχεται τη δωρεάν παραχώρηση στο Δήμο Μονεμβασίας σε κοινή χρήση τμημάτων οικοπέδου που βρίσκεται εντός ορίων οικισμού «Κρυόβρυσης» της Τοπικής Κοινότητας Παντάνασσας, ιδιοκτησίας των κ. Μαρία Λέκκα, Νικολάου Λέκκα, Αναστασίας Λέκκα, Κοσμά Λέκκα, ήτοι:

- Δύο(2) τμήματα του οικοπέδου τους, για την διαπλάτυνση υφιστάμενων δημοτικών οδών προκειμένου να καταστεί οικοδομήσιμο, τα οποία τμήματα αποτυπώνονται στο από Ιούνιο 2012 προσαρτώμενο τοπογραφικό διάγραμμα της Πολιτικού μηχανικού κ. Δουμάνη Σταματίνας, εμφανίζονται περιμετρικά με τα εξής στοιχεία: **1)Α Β Λ'Κ'Α** εμβαδού τετραγωνικών μέτρων Δύο και δέκα έξι εκατοστών **(2,16 τ.μ.),& 2) ΩΑ'Β'.....Η'Μ'Ν'Ξ'.....Ρ'Ω** εμβαδού τετραγωνικών μέτρων ογδόντα και πενήντα ένα εκατοστών **(80,51 τ.μ.)**.
- Η παραχώρηση έγινε ενώπιον της Συμβολαιογράφου κ. ματούλας Μπελεγρή -Ατσιδάκου Συμβολαιογράφου Επιδαύρου Λιμηράς &

μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου
Μονεμβάσιας στον Τόμο **230** & αριθμό μεταγραφής **1**.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το Πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο
κάτω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
1)ΧΡΙΣΤΑΚΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
2)ΜΑΡΟΥΣΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
3)ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΟΥΡΛΑΣ
4)ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ
5)ΒΕΛΛΙΩΤΗΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ

Ακριβές Αντίγραφο
Ο Γραμματέας Ο.Ε.

Δελήγιαννης Νικόλαος