



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΔΗΜΟΥ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ
Νο 27/22-12-2014

Αριθ.Αποφ. 348/2014

ΘΕΜΑ: Περί αποδοχής ή μη ρυμοτομούμενου τμήματος οικοπέδου σε κοινή χρήση εντός ορίων ΤΚ Πακίων της ΔΕ Μολάων του Δήμου Μονεμβασίας ιδιοκτησίας του κ. Μιχάλη Μπουρουιάνα .

Στους Μολάους, σήμερα, την 22-12-2014 ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:30 π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μονεμβασίας, ύστερα από την αριθ. πρωτ. 27028/16-12-2014 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Μαυρομιχάλης Κων/νος (Πρόεδρος)
2. Δουμάνη Σοφία
3. Χριστάκος Σταύρος
3. Σουρλάς Ιωάννης
4. Καλογερίνης Ηλίας
5. Αναγνωστοπούλου Ελένη

ΑΠΟΝΤΕΣ

Μαρούσης Χαράλαμπος

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον υπάλληλο του Δήμου κ. Δεληγιαννη Νικόλαο.

Τα τακτικά μέλη με την πρόσκληση που είχαν λάβει όφειλαν σε περίπτωση απουσίας τους να ενημερώσουν τα αναπληρωματικά μέλη για τη νόμιμη αναπλήρωσή τους, τα οποία δεν παρευρέθησαν.

Ο κ. Πρόεδρος της ΟΕ εισηγούμενος το 7^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της τα εξής:

- Την υπ' αριθ. πρωτ. **22564/03-10-2014** αίτηση του κ. Μιχάλη Μπουρουιάνα, με την οποία ζητά από το Δήμο να αποδεχθεί την παραχώρηση ρυμοτομούμενου τμήματος οικοπέδου σε κοινή χρήση για διαπλάτυνση δημοτικής οδού εντός ορίων της τοπικής κοινότητας Πακίων της Δημοτικής Ενότητας Μολάων, ιδιοκτησίας του, όπως περιγράφεται στο επισυναπτόμενο συμβόλαιο.
- Την υπ' αριθ. **12070/08-07-2014** πράξη παραχώρησης ρυμοτομούμενου τμήματος οικοπέδου ιδιοκτησίας του προαναφερόμενου, ενώπιον της κ. Μαρίας Σκουτάκη Συμβολαιογράφου Επιδαύρου Λιμηράς, με την οποία δηλώνει ότι έχει στην πλήρη, αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή ένα οικόπεδο μετά της σ' αυτό ισογείου κατοικίας που βρίσκεται εντός ορίων οικισμού στην ΤΚ Πακίων της ΔΕ Μολάων, συνολικού εμβαδού εκατόν τριάντα έξι τετραγωνικών μέτρων και ενενήντα επτά εκατοστών (136,97m²), εμφανίζεται περιμετρικά με τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-

M-N-Ξ-O-Π-P-A, στο από Μαΐου 2014 τοπογραφικό διάγραμμα της Πολιτικού Μηχανικού κ. Μαρίνας Κατσουρίνη . Με την συμβολαιογραφική αυτή πράξη ο ανωτέρω δηλώνει και ομολογεί ότι παραχωρεί σε κοινή χρήση ένα (1) τμήμα του παραπάνω οικοπέδου του προς διαπλάτυνση υφιστάμενου δημοτικού δρόμου προκειμένου να καταστεί οικοδομήσιμο, το οποίο τμήμα αποτυπώνεται στο προσαρτώμενο κατά τα αναφερόμενα, τοπογραφικό διάγραμμα και εμφανίζεται περιμετρικά με τα εξής στοιχεία: **A-B-Γ-Δ-E-Z-P-A** εμβαδού τετραγωνικών μέτρων δέκα εννέα και τεσσάρων εκατοστών (**19,04 τ.μ**).

- Το υπ' αριθ. πρωτ. **399/11-07-2014** πιστοποιητικό της υποθηκοφύλακα Επιδαύρου Λιμηράς , με το οποίο πιστοποιείται ότι η ανωτέρω συμβολαιογραφική Πράξη μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Επιδαύρου Λιμηράς στον Τόμο **622** & αριθμό μεταγραφής **98**.
- Την υπ' αριθ. **7/01-12-2014** απόφαση του συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Πακίων περί αποδοχής παραχώρησης ρυμοτομούμενου τμήματος οικοπέδου σε κοινή χρήση που βρίσκεται εντός ορίων της ανωτέρω Τοπικής Κοινότητας μετά από αίτηση του κ. Μπουρουιάνα Μιχάλη.

Στη συνέχεια ο κ. πρόεδρος πρότεινε στην Οικονομική Επιτροπή να αποδεχθεί με απόφασή της τη δωρεάν παραχώρηση ρυμοτομούμενου τμήματος οικοπέδου ιδιοκτησίας του ανωτέρω για την διαπλάτυνση υφιστάμενου δημοτικού δρόμου.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού είδε την Συμβολαιογραφική Πράξη παραχώρησης του ρυμοτομούμενου τμήματος οικοπέδου, τη μεταγραφή αυτού και το τοπογραφικό διάγραμμα της πολιτικού Μηχανικού, την υπ' αριθ. **7/01-12-2014** απόφαση του συμβουλίου της ΤΚ Πακίων, άκουσε τον κ. πρόεδρο, έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 129 του Ν.3463/2006 και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

Αποφασίζει ομόφωνα

Αποδέχεται τη δωρεάν παραχώρηση στο Δήμο Μονεμβασίας σε κοινή χρήση ρυμοτομούμενου τμήματος οικοπέδου που βρίσκεται εντός ορίων οικισμού της Τοπικής Κοινότητας Πακίων , ιδιοκτησίας του κ. Μιχάλη Μπουρουιάνα , ήτοι:

- Ένα(1) τμήμα του οικοπέδου του, για την διαπλάτυνση υφιστάμενου δημοτικού δρόμου προκειμένου να καταστεί οικοδομήσιμο, το οποίο τμήμα αποτυπώνεται στο από Μάιο 2014 προσαρτώμενο τοπογραφικό διάγραμμα της Πολιτικού μηχανικού κ. Κατσουρίνη Μαρίνας , εμφανίζεται περιμετρικά με τα εξής στοιχεία: **A-B-Γ-Δ-E-Z-P-A** εμβαδού τετραγωνικών μέτρων δέκα εννέα και τεσσάρων εκατοστών (**19,04 τ.μ**) .
- Η παραχώρηση έγινε ενώπιον της Συμβολαιογράφου κ. Μαρίας Σκουτάκη Συμβολαιογράφου Επιδαύρου Λιμηράς & μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Επιδαύρου Λιμηράς στον Τόμο **622&** αριθμό μεταγραφής **98**.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το Πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
1) ΔΟΥΜΑΝΗ ΣΟΦΙΑ
2) ΧΡΙΣΤΑΚΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
3) ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΟΥΡΛΑΣ
4)ΚΑΛΟΓΕΡΙΝΗΣ ΗΛΙΑΣ
5)ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ

Ακριβές Αντίγραφο
Ο Γραμματέας Ο.Ε.
Δελήγιαννης Νικόλαος