



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΔΗΜΟΥ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ
№ 12/23-06-2015

Αριθ.Αποφ. 156/2015

ΘΕΜΑ: Περί αποδοχής ή μη παραχώρησης ρυμοτομούμενου τμήματος οικοπέδου σε κοινή χρήση στην Τοπική κοινότητα Αγίου Νικολάου της ΔΕ Βοιών του Δήμου Μονεμβασίας, ιδιοκτησίας της κ. Κρανιδιώτη Ολυμπίας.

Στους Μολάους, σήμερα, την 23-06-2015 ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00 π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μονεμβασίας, ύστερα από την αριθ. πρωτ. 10632/19-06-2015 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Μαυρομιχάλης Κων/νος (Πρόεδρος)
2. Χριστάκος Σταύρος
3. Μαρούσης Χαράλαμπος
4. Σουρλάς Ιωάννης
5. Αναγνωστοπούλου Ελένη

ΑΠΟΝΤΕΣ

- Δουμάνη Σοφία
Καλογερίνης Ηλίας

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον υπάλληλο του Δήμου κ. Δεληγιαννη Νικόλαο.

Τα τακτικά μέλη με την πρόσκληση που είχαν λάβει όφειλαν σε περίπτωση απουσίας τους να ενημερώσουν τα αναπληρωματικά μέλη για τη νόμιμη αναπλήρωσή τους, τα οποία δεν παρευρέθησαν.

Ο κ. Πρόεδρος της ΟΕ εισηγούμενος το 9^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της τα εξής:

- Την υπ' αριθ. **8174/19-05-2015** αίτηση της κ. Κρανιδιώτη Ολυμπίας, με την οποία ζητά από τον Δήμο να αποδεχθεί την παραχώρηση τμήματος οικοπέδου της σε κοινή χρήση της τοπικής κοινότητας Αγίου Νικολάου Δημοτικής Ενότητας Βοιών, ιδιοκτησίας της προαναφερόμενης όπως περιγράφεται στο επισυναπτόμενο συμβόλαιο.
- Την υπ' αριθ. **31.799/27-12-2014** πράξη παραχώρησης τμήματος οικοπέδου ιδιοκτησίας της προαναφερόμενης, ενώπιον της κ. Σταματικής (Ματούλα) Μπελεγρή-Ατσιδάκου Συμβολαιογράφου Επιδαύρου Λιμηράς, με την οποία δηλώνει ότι έχει στην πλήρη, αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή ένα οικόπεδο στην ΤΚ Αγίου Νικολάου, μέτρων εβδομήντα έξι και δώδεκα εκατοστών (76,12), εμφανίζεται περιμετρικά με τα στοιχεία Α1-

A2-A3-A4-A5-A6-A7-A8-A9-A10-A11-A12-A13-A14-A15-A16-A17-A18-A19-A20-A21-A22-A23-A, στο από Νοέμβριο του 2014 τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού κ. Νικόλαου Κολυβοδιάκου, που βρίσκεται στην ΤΚ Αγίου Νικολάου του Δήμου Μονεμβασίας. Με την συμβολαιογραφική αυτή πράξη η ανωτέρω δηλώνει και ομολογεί ότι παραχωρεί σε κοινή χρήση ένα τμήμα του παραπάνω οικοπέδου της προκειμένου να καταστεί οικοδομήσιμο, το οποίο τμήμα αποτυπώνεται στο προσαρτώμενο κατά τα αναφερόμενα, τοπογραφικό διάγραμμα περιμετρικά με τα στοιχεία **A5A6A6´A4´A3´A2´A1´A22´A18A19.....A23 A1 A2 A3 A4 A5**, εμβαδού Δέκα εννέα και τριάντα ένα τετραγωνικών μέτρων (19,31τ.μ.).

- Το από **12-01-2015** πιστοποιητικό της υποθηκοφύλακα Βοιών, με το οποίο πιστοποιείται ότι η ανωτέρω συμβολαιογραφική Πράξη μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Νεαπόλεως Βοιών στον Τόμο **82** & αριθμό μεταγραφής **487**.
- Την αριθ. **6/2015** απόφαση του συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Αγίου Νικολάου περί αποδοχής παραχώρησης τμήματος οικοπέδου, στην ΤΚ Αγίου Νικολάου μετά από αίτηση της κ. Κρανιδιώτη Ολυμπίας.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος πρότεινε στην Οικονομική Επιτροπή να αποδεχθεί με απόφασή της τη δωρεάν παραχώρηση του τμήματος οικοπέδου ιδιοκτησίας της ανωτέρω προκειμένου αυτό να καταστεί οικοδομήσιμο.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού είδε την Συμβολαιογραφική Πράξη παραχώρησης του τμήματος οικοπέδου, τη μεταγραφή αυτού και το τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού Μηχανικού, την αριθ. 6/2015 απόφαση του συμβουλίου της ΤΚ Αγίου Νικολάου, άκουσε τον κ. Πρόεδρο, έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 129 του Ν.3463/2006 και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

Αποφασίζει ομόφωνα

Αποδέχεται τη δωρεάν παραχώρηση στο Δήμο Μονεμβασίας σε κοινή χρήση του τμήματος οικοπέδου στην ΤΚ Ασωπού ιδιοκτησίας της κ. Κρανιδιώτη Ολυμπίας, ήτοι:

- Ένα (1) τμήμα του οικοπέδου της προς διαπλάτυνση υφιστάμενης δημοτικής οδού προκειμένου να καταστεί οικοδομήσιμο, το οποίο τμήμα αποτυπώνεται στο από Νοέμβριο 2014 προσαρτώμενο τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού μηχανικού κ. Κολυβοδιάκου Νικολάου, εμφανίζεται περιμετρικά με τα στοιχεία **A5A6A6´A4´A3´A2´A1´A22´A18A19.....A23 A1 A2 A3 A4 A5**, εμβαδού Δέκα εννέα και τριάντα ένα τετραγωνικών μέτρων (19,31τ.μ.).
- Η παραχώρηση έγινε ενώπιον της Συμβολαιογράφου κ. Σταματικής (Ματούλα) Μπελεγρή-Ατσιδάκου, Συμβολαιογράφου Επιδαύρου Λιμηράς & μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Νεαπόλεως Βοιών στον Τόμο **82** & αριθμό μεταγραφής **487**.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το Πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
1) ΧΡΙΣΤΑΚΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
2) ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΟΥΡΛΑΣ
3) ΜΑΡΟΥΣΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
4) ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ

Ακριβές Αντίγραφο
Ο Γραμματέας Ο.Ε.

Δεληγιαννης Νικόλαος