



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**  
**ΔΗΜΟΥ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ**  
**№ 29/28-12-2015**

**Αριθ.Αποφ. 353/2015**

**ΘΕΜΑ:** Περί αποδοχής ή μη παραχώρησης ρυμοτομούμενου τμήματος οικοπέδου σε κοινή χρήση στην Τοπική κοινότητα Ασωπού της ΔΕ Ασωπού του Δήμου Μονεμβασίας, ιδιοκτησίας του κ. Σταθάκη Χρήστου.

Στους Μολάους, σήμερα, την 28-12-2015 ημέρα Δευτέρα και ώρα 16:00 μ.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μονεμβασίας, ύστερα από την αριθ. πρωτ. 22945/23-12-2015 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1. Μαυρομιχάλης Κων/νος (Πρόεδρος)
2. Δουμάνη Σοφία
3. Χριστάκος Σταύρος
4. Σουρλάς Ιωάννης
5. Καλογερίνης Ηλίας
5. Μαρούσης Χαράλαμπος
6. Αναγνωστοπούλου Ελένη

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

Κανείς

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον υπάλληλο του Δήμου κ. Δεληγιαννη Νικόλαο.

Ο κ. Πρόεδρος της Ο.Ε. εισηγούμενος το 8<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης ανέφερε τα εξής:

- Την υπ' αριθ. **20924/18-11-2015** αίτηση του κ. Σταθάκη Χρήστου, με την οποία ζητά από τον Δήμο να αποδεχθεί την παραχώρηση τμήματος οικοπέδου του σε κοινή χρήση της τοπικής κοινότητας Ασωπού Δημοτικής Ενότητας Ασωπού, ιδιοκτησίας του προαναφερόμενου όπως περιγράφεται στο επισυναπτόμενο συμβόλαιο.
- Την υπ' αριθ. **6.483/09-11-2015** πράξη παραχώρησης τμήματος οικοπέδου ιδιοκτησίας του προαναφερόμενου, ενώπιον της κ. Ιωάννας Δημητρίου Γκιουζέπη Συμβολαιογράφου Επιδαύρου Λιμηράς, με την οποία δηλώνει ότι έχει στην πλήρη, αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή ένα οικόπεδο στην ΤΚ Ασωπού, μέτρων τρεις χιλιάδες εκατόν δέκα τρία και είκοσι επτά

εκατοστών (3.113,27), εμφανίζεται περιμετρικά με τους αριθμούς 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-1, στο από Φεβρουάριο του 2015 τοπογραφικό διάγραμμα της πολιτικού μηχανικού κ. Μαρίας Μαζαράκη , που βρίσκεται στην ΤΚ Ασωπού του Δήμου Μονεμβασίας. Με την συμβολαιογραφική αυτή πράξη ο ανωτέρω δηλώνει και ομολογεί ότι παραχωρεί σε κοινή χρήση ένα τμήμα του παραπάνω οικοπέδου του προκειμένου να καταστεί οικοδομήσιμο, το οποίο τμήμα αποτυπώνεται στο προσαρτώμενο κατά τα αναφερόμενα, τοπογραφικό διάγραμμα περιμετρικά με τα στοιχεία **2'-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-12'-11'-10'-9'-8'-7'-6'-5'-4'-3'-2'** , εμβαδού ενενήντα πέντε και είκοσι πέντε τετραγωνικών μέτρων (**95,25τ.μ.**).

- Το υπ' αριθ. **599/11-11-2015** πιστοποιητικό της υποθηκοφύλακα Επιδαύρου Λιμηράς, με το οποίο πιστοποιείται ότι η ανωτέρω συμβολαιογραφική Πράξη μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Επιδαύρου Λιμηράς στον Τόμο **630** & αριθμό μεταγραφής **97**.
- Την αριθ. **27/2015** απόφαση του συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Ασωπού περί αποδοχής παραχώρησης τμήματος οικοπέδου, στην ΤΚ Ασωπού μετά από αίτηση του κ. Σταθάκη Χρήστου.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος πρότεινε στην Οικονομική Επιτροπή να αποδεχθεί με απόφασή της τη δωρεάν παραχώρηση του τμήματος οικοπέδου ιδιοκτησίας του ανωτέρω προκειμένου αυτό να καταστεί οικοδομήσιμο.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού είδε την Συμβολαιογραφική Πράξη παραχώρησης του τμήματος οικοπέδου, τη μεταγραφή αυτού και το τοπογραφικό διάγραμμα της πολιτικού Μηχανικού, την αριθ. 27/2015 απόφαση του συμβουλίου της ΤΚ Ασωπού, άκουσε τον κ. Πρόεδρο, έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 129 του Ν.3463/2006 και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

### **Αποφασίζει ομόφωνα**

Αποδέχεται τη δωρεάν παραχώρηση στο Δήμο Μονεμβασίας σε κοινή χρήση του τμήματος οικοπέδου στην ΤΚ Ασωπού ιδιοκτησίας του κ. Σταθάκη Χρήστου , ήτοι:

- Ένα (1) τμήμα του οικοπέδου του προς διαπλάτυνση υφιστάμενης δημοτικής οδού προκειμένου να καταστεί οικοδομήσιμο, το οποίο τμήμα αποτυπώνεται στο από Φεβρουάριο 2015 προσαρτώμενο τοπογραφικό διάγραμμα της Πολιτικού μηχανικού κ. Μαζαράκη Μαρίας , εμφανίζεται περιμετρικά με τα στοιχεία **2'-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-12'-11'-10'-9'-8'-7'-6'-5'-4'-3'-2'** , εμβαδού ενενήντα πέντε και είκοσι πέντε τετραγωνικών μέτρων (**95,25τ.μ.**) .
- Η παραχώρηση έγινε ενώπιον της Συμβολαιογράφου κ. Ιωάννας Δημητρίου Γκιουζέπη , Συμβολαιογράφου Επιδαύρου Λιμηράς & μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Επιδαύρου Λιμηράς στον Τόμο **630** & αριθμό μεταγραφής **97**.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το Πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**  
**ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

- 1)ΔΟΥΜΑΝΗ ΣΟΦΙΑ**
- 2)ΧΡΙΣΤΑΚΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ**
- 3)ΚΑΛΟΓΕΡΙΝΗΣ ΗΛΙΑΣ**
- 4)ΣΟΥΡΛΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ**
- 5)ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ**
- 6)ΜΑΡΟΥΣΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ**

**Ακριβές Αντίγραφο**  
**Ο Γραμματέας Ο.Ε.**  
**Δεληγιαννης Νικόλαος**