



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΔΗΜΟΥ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ
Νο 1/26-01-2016

Αριθ.Αποφ. 9/2016

ΘΕΜΑ: Περί αποδοχής ή μη παραχώρησης τμήματος οικοπέδου σε κοινή χρήση εντός ορίων της ΤΚ Αγγελώνας της ΔΕ Μονεμβασίας του Δήμου Μονεμβασίας ιδιοκτησίας του κ. Γεώργα Δημητρίου.

Στους Μολάους, σήμερα την 26-01-2016 ημέρα Τρίτη και ώρα 16:00 μ.μ στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μονεμβασίας, ύστερα από την αριθ. πρωτ. 908/22-01-2016 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Μαυρομιχάλης Κων/νος (Πρόεδρος)
2. Δουμάνη Σοφία
3. Καλογερίνης Ηλίας
4. Σουρλάς Ιωάννης
5. Αναγνωστοπούλου Ελένη

ΑΠΟΝΤΕΣ

- Χριστάκος Σταύρος
Μαρούσης Χαράλαμπος

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον υπάλληλο του Δήμου κ. Δεληγιαννη Νικόλαο.

Τα τακτικά μέλη με την πρόσκληση που είχαν λάβει όφειλαν σε περίπτωση απουσίας τους να ενημερώσουν τα αναπληρωματικά μέλη για τη νόμιμη αναπλήρωσή τους, τα οποία όμως δεν παρευρέθησαν.

Ο κ. Πρόεδρος της ΟΕ εισηγούμενος το 9^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών τα εξής:

- Την υπ' αριθ. **21936/04-12-2015** αίτηση του κ Γεώργα Δημητρίου , με την οποία ζητά από τον Δήμο να αποδεχθεί την παραχώρηση τμημάτων οικοπέδου του σε κοινή χρήση της τοπικής κοινότητας Αγγελώνας Δημοτικής Ενότητας Μονεμβασίας, ιδιοκτησίας του προαναφερόμενου όπως περιγράφεται στο επισυναπτόμενο συμβόλαιο.

- Την υπ' αριθ. **6.473/19-10-2015** πράξη παραχώρησης τμημάτων οικοπέδου ιδιοκτησίας του προαναφερόμενου, ενώπιον της κ. Ιωάννας Δημητρίου Γκιουζέπη Συμβολαιογράφου Επιδαύρου Λιμηράς, με την οποία δηλώνει ότι έχει στην πλήρη, αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή ένα οικόπεδο με την εντός αυτού διώροφη οικοδομή στην ΤΚ Αγγελώνα , μέτρων διακόσια είκοσι δύο και σαράντα εκατοστών (222,40), εμφανίζεται περιμετρικά με τα κεφαλαία αλφαβητικά γράμματα Α'-Β'-Γ'-Δ'-Ε'-Ζ'-Η'-Θ'-Ι'-Κ'-Μ'-Ν'-Ξ'-Ο'-Π'-Ρ'-Σ'-Τ'-Υ'-Φ1-Φ-Χ-Υ-Ω-Α-Α', στο από Ιούνιο του 2014 τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού κ. Παντελή Γεώργα που βρίσκεται στην ΤΚ Αγγελώνας του Δήμου Μονεμβασίας. Με την συμβολαιογραφική αυτή πράξη ο ανωτέρω δηλώνει και ομολογεί ότι παραχωρεί σε κοινή χρήση δύο τμήματα του παραπάνω οικοπέδου του προκειμένου να καταστεί οικοδομήσιμο, το οποία τμήματα αποτυπώνονται στο προσαρτώμενο κατά τα αναφερόμενα, τοπογραφικό διάγραμμα περιμετρικά με τα στοιχεία **1)Α'-Β'-Γ'-Δ'-Ε'-Ζ'-Η'-Θ'-Ι'-Θ-Η-Ζ-Ε-Δ-Δ-Γ-Β-Α-Α'**, εμβαδού επτά και τριάντα οκτώ τετραγωνικών μέτρων (**7,38τ.μ.**), & **2)Ι-Κ'-Λ'-Μ'-Ν'-Ξ'-Ο'-Π'-Π-Ο-Ξ-Ν-Μ-Λ-Κ-Ι** εμβαδού τεσσάρων και πενήντα δύο τετραγωνικών μέτρων (**4,52τ.μ.**) .
- Το υπ' αριθ. **611/16-11-2015** πιστοποιητικό της υποθηκοφύλακα Επιδαύρου Λιμηράς, με το οποίο πιστοποιείται ότι η ανωτέρω συμβολαιογραφική Πράξη μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Επιδαύρου Λιμηράς στον Τόμο **631** & αριθμό μεταγραφής **7**.
- Την αριθ. **8/2015** απόφαση του συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Αγγελώνας περί αποδοχής παραχώρησης τμημάτων οικοπέδου, στην ΤΚ Αγγελώνα μετά από αίτηση του κ. Γεώργα Δημητρίου.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος πρότεινε στην Οικονομική Επιτροπή να αποδεχθεί με απόφασή της τη δωρεάν παραχώρηση των τμημάτων οικοπέδου ιδιοκτησίας του ανωτέρω προκειμένου αυτό να καταστεί οικοδομήσιμο.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού είδε την Συμβολαιογραφική Πράξη παραχώρησης του τμήματος οικοπέδου, τη μεταγραφή αυτού και το τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού Μηχανικού, την αριθ. 8/2015 απόφαση του συμβουλίου της ΤΚ Αγγελώνας, άκουσε τον κ. Πρόεδρο, έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 129 του Ν.3463/2006 και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

Αποφασίζει ομόφωνα

Αποδέχεται τη δωρεάν παραχώρηση στο Δήμο Μονεμβασίας σε κοινή χρήση των τμημάτων οικοπέδου στην ΤΚ Αγγελώνας ιδιοκτησίας του κ. Γεώργα Δημητρίου , ήτοι:

- Δύο (2) τμήματα του οικοπέδου του προς διαπλάτυση υφιστάμενων δημοτικών οδών προκειμένου να καταστεί οικοδομήσιμο, το οποία τμήματα αποτυπώνονται στο από Ιούνιο 2014 προσαρτώμενο τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού μηχανικού κ. Γεώργα Παντελή , εμφανίζονται περιμετρικά με τα στοιχεία **1)Α´-Β´-Γ´-Δ´-Ε´-Ζ´-Η´-Θ´-Ι´-Θ-Η-Ζ-Ε-Δ-Δ-Γ-Β-Α-Α´**, εμβαδού επτά και τριάντα οκτώ τετραγωνικών μέτρων (**7,38τ.μ.**), & **2)Ι-Κ´-Λ´-Μ´-Ν´-Ξ´-Ο´-Π´-Π-Ο-Ξ-Ν-Μ-Λ-Κ-Ι** εμβαδού τεσσάρων και πενήντα δύο τετραγωνικών μέτρων (**4,52τ.μ.**) .
- Η παραχώρηση έγινε ενώπιον της Συμβολαιογράφου κ. Ιωάννας Δημητρίου Γκιουζέπη , Συμβολαιογράφου Επιδαύρου Λιμηράς & μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Επιδαύρου Λιμηράς στον Τόμο **631** & αριθμό μεταγραφής **7**.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το Πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ
1) ΔΟΥΜΑΝΗ ΣΟΦΙΑ
2) ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΟΥΡΛΑΣ
3) ΚΑΛΟΓΕΡΙΝΗΣ ΗΛΙΑΣ
4) ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ**

**Ακριβές Αντίγραφο
Ο Γραμματέας Ο.Ε.**

Δεληγιαννης Νικόλαος