



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΔΗΜΟΥ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ
Νο 2/03-02-2016

Αριθ.Αποφ. 12/2016

ΘΕΜΑ: Εισηγήση Ο.Ε προς το ΔΣ περί καθορισμού του ύψους και του τρόπου είσπραξης του καταβαλλόμενου τέλους ανά άδεια και θέση άσκησης υπαίθριου στάσιμου εμπορίου για το έτος 2016 του Δήμου Μονεμβασίας.

Στους Μολάους, σήμερα την 03-02-2016 ημέρα Τετάρτη και ώρα 10:00 π.μ στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μονεμβασίας, ύστερα από την αριθ. πρωτ. 1256/29-01-2016 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Μαυρομιχάλης Κων/νος (Πρόεδρος)
2. Χριστάκος Σταύρος
3. Σουρλάς Ιωάννης
4. Τσαφατίνου Κατερίνα (Αναπ. Μέλος)

ΑΠΟΝΤΕΣ

- Δουμάνη Σοφία
Καλογερίνης Ηλίας
Μαρούσης Χαράλαμπος
Αναγνωστοπούλου Ελένη

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον υπάλληλο του Δήμου κ. Δεληγιαννη Νικόλαο.

Τα τακτικά μέλη με την πρόσκληση που είχαν λάβει όφειλαν σε περίπτωση απουσίας τους να ενημερώσουν τα αναπληρωματικά μέλη για τη νόμιμη αναπλήρωσή τους, τα οποία και παρευρέθησαν.

Ο κ. Πρόεδρος της ΟΕ εισηγούμενος το 3^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ανέφερε τα εξής:

Σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ.1 περ. ζ Ν.3852/10 η Οικονομική Επιτροπή ζ) εισηγείται προς το δημοτικό συμβούλιο την επιβολή τελών, δικαιωμάτων και εισφορών.

Συνεχίζοντας ο κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών της ΟΕ την από 21-01-2016 εισήγηση του Γραφείου Αδειοδοτήσεων, Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων & Απασχόλησης του Δήμου η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας, βάσει της οποίας προτείνετε του ύψος, και ο τρόπος είσπραξης του καταβαλλόμενου τέλους ανά

άδεια και θέση άσκησης υπαίθριου στάσιμου εμπορίου για το έτος 2016 του Δήμου Μονεμβασίας, και συγκεκριμένα :

Σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία στην οποία αναλυτικά αναφέρεται:

- παρ.3 του άρθρου 22 του Ν.4264/14 (ΦΕΚ 118/15.05.2014 τεύχος Α'): **ο αριθμός των αδειών άσκησης υπαίθριου εμπορίου, καθώς και το ύψος και ο τρόπος είσπραξης του καταβαλλόμενου τέλους ανά άδεια και θέση καθορίζονται σύμφωνα με απόφαση του οικείου Περιφερειάρχη, μετά από πρόταση του οικείου Δημοτικού Συμβουλίου.**
- παρ. 4 του άρθρου 22 του Ν.4264/14 (ΦΕΚ 118/15.05.2014 τεύχος Α'): **οι μεν άδειες άσκησης υπαίθριου στάσιμου εμπορίου χορηγούνται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του οικείου δήμου, οι δε άδειες άσκησης υπαίθριου πλανόδιου εμπορίου χορηγούνται με απόφαση του οικείου Περιφερειακού Συμβουλίου και ισχύουν εντός της οικείας Περιφέρειας.** Οι άδειες άσκησης υπαίθριου εμπορίου είναι πρωσοποπαγείς και αμεταβίβαστες και αντιστοιχεί μια άδεια για κάθε φυσικό πρόσωπο.
- παρ. 3 του άρθρου 26 του Ν.4264/14 (ΦΕΚ 118/15.05.2014 τεύχος Α'): **το υπαίθριο στάσιμο εμπόριο διεξάγεται** σε πλατείες ή άλλους ανεξάρτητους, υπαίθριους, ελεύθερους, ιδιωτικούς, δημόσιους, δημοτικούς ή εκκλησιαστικούς χώρους.
Το Δημόσιο, οι δήμοι και οι εκκλησιαστικές αρχές δεν επιτρέπεται να εκμισθώνουν ή να παραχωρούν κατά χρήση χώρους που προορίζονται για τη λειτουργία του υπαίθριου στάσιμου εμπορίου σε πρόσωπα που δεν κατέχουν τη σχετική ειδική άδεια.
- άρθρο 27 του Ν.4264/14 (ΦΕΚ 118/15.05.2014 τεύχος Α'):
Οι θέσεις άσκησης υπαίθριου στάσιμου εμπορίου πρέπει να βρίσκονται εκτός:
 - α) των δημοτικών και λαϊκών αγορών και
 - β) περιοχών που γειτνιάζουν ή ευρίσκονται σε μικρή απόσταση από οργανωμένες ξενοδοχειακές μονάδες, μπροστά από την είσοδο εμπορικών καταστημάτων και εισόδους αρχαιολογικών χώρων, μουσείων, μνημείων και εκκλησιών. Η απόσταση των θέσεων άσκησης υπαίθριου στάσιμου εμπορίου από τα άκρα των δημοτικών και λαϊκών αγορών δεν επιτρέπεται να είναι μικρότερη των τριακοσίων (300) μέτρων, στους δήμους του λεκανοπεδίου Αττικής και σε δήμους με πληθυσμό πάνω από πενήντα χιλιάδες (50.000) κατοίκους.
Σε κάθε άλλη περίπτωση, η ανωτέρω απόσταση δεν επιτρέπεται να είναι μικρότερη των εκατόν πενήντα (150) μέτρων.
Οι κάτοχοι της σχετικής άδειας επιτρέπεται να δραστηριοποιούνται μόνο σε θέσεις-σημεία που έχουν καθοριστεί και οριοθετηθεί από το Δήμο που τους έχει χορηγήσει την άδεια.

Προκειμένου για άσκηση υπαίθριας στάσιμης εμπορικής δραστηριότητας σε ιδιωτικό χώρο, με το υπ' αριθ. Κ1-826/22.05.2013 έγγραφο του ΥΠ. ΑΝ. ΑΝΤ. ΥΠΟΔ. ΜΕΤ. ΔΙΚΤ. επισημαίνονται τα εξής:

«Ευνόητο είναι ότι, οι ιδιωτικοί χώροι ανήκουν σε πρόσωπα, τα οποία προσφέρουν τους χώρους τους, προκειμένου σε αυτούς να λειτουργήσει υπαίθριο στάσιμο Εμπόριο..... Από τα παραπάνω συνάγεται ότι, όποιος ενδιαφέρεται να παραχωρήσει τον ιδιωτικό του χώρο, προκειμένου σε αυτόν να επιτραπεί η άσκηση του υπαίθριου στάσιμου εμπορίου, οφείλει να ενημερώσει τον οικείο Δήμο, ώστε εν συνεχεία να προσδιορισθεί, ως τέτοιος χώρος σύμφωνα με την προαναφερθείσα διαδικασία.»

Ο Δήμος ορίζει κάθε φορά τις λεπτομέρειες για την χωροθέτηση του υπαίθριου στάσιμου εμπορίου σε ιδιωτικό χώρο δηλ. τη διαδικασία και τα απαιτούμενα δικαιολογητικά για την παραχώρηση του χώρου από ιδιώτη. Σε κάθε περίπτωση ο Δήμος θα πρέπει να εξετάσει αν ο παραχωρηθείς χώρος πληροί τις προϋποθέσεις που θέτει ο Ν.4264/14 για την άσκηση υπαίθριου εμπορίου.

- Το υπ' αριθμ. 1072/26-5-2015 έγγραφο της Δ/ση Ανάπτυξης Π.Ε. Λακωνίας «Καθορισμός αριθμού αδειών υπαίθριου εμπορίου για το έτος 2015».

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω το Γραφείο Αδειοδοτήσεων, Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων & Απασχόλησης του Δήμου **προτείνει σχετικά με το ύψος και τον τρόπο είσπραξης του καταβαλλόμενου τέλους ανά άδεια και θέση άσκησης υπαίθριου στάσιμου εμπορίου για το έτος 2016, αναλυτικά ως εξής:**

1) Τέλος χρήσης δημοτικού (κοινόχρηστου) χώρου για την άσκηση υπαίθριου στάσιμου εμπορίου το ποσό των **50 ευρώ/τ.μ.** ετησίως ή ανά περίοδο μίσθωσης για τις βραχυχρόνιες άδειες.

2) Τέλος χρήσης δημοτικού (κοινόχρηστου) χώρου για την άσκηση υπαίθριου στάσιμου εμπορίου Καντίνας το ποσό των **100 ευρώ/μήνα**.

3) Τέλος χρήσης δημοτικού (κοινόχρηστου) χώρου για την άσκηση υπαίθριου εμπορίου με στάσιμη δραστηριότητα από παραγωγούς - αγρότες για πώληση **μόνο οπωροκηπευτικών**, οι οποίοι είναι κάτοχοι αδειών υπαίθριου εμπορίου (ως παραγωγοί - αγρότες), το ποσό των **30 ευρώ/ τ.μ.** ετησίως ή ανά περίοδο μίσθωσης για τις βραχυχρόνιες άδειες, με την υποχρέωση έκδοσης αντίστοιχης άδειας κατάληψης χώρου από την αρμόδια Υπηρεσία του Δήμου.

4) Τέλος χρήσης δημοτικού (κοινόχρηστου) χώρου για την άσκηση υπαίθριου εμπορίου με στάσιμη δραστηριότητα από παραγωγούς - καλλιτέχνες για πώληση έργων τέχνης, οι οποίοι είναι κάτοχοι αδειών υπαίθριου εμπορίου (ως παραγωγοί - καλλιτέχνες), το ποσό των **50 ευρώ/ τ.μ.** ετησίως ή ανά περίοδο μίσθωσης για τις βραχυχρόνιες άδειες, με την υποχρέωση έκδοσης αντίστοιχης άδειας κατάληψης χώρου από την αρμόδια Υπηρεσία του Δήμου.

5) Το τέλος χρήσης για την άσκηση υπαίθριου στάσιμου εμπορίου σε ιδιωτικούς καθορισμένους χώρους θα καθορίζεται μεταξύ του ιδιοκτήτη και του κληρωθέντα δικαιούχου.

- Τα έσοδα από τα ανωτέρω αναφερόμενα εγγράφονται στον **Κ.Α. 0461** με ανάπτυξη ανά Δημοτική Ενότητα με τίτλο: «ΤΕΛΟΣ ΧΡΗΣΗΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ» του προϋπολογισμού του Δήμου Μονεμβασίας.

6) Προτείνει τέλος για την έκδοση άδειας υπαίθριου στάσιμου εμπορίου το ποσό των **30 ευρώ ανά άδεια**.

- Το έσοδο εγγράφεται στον **Κ.Α. 0434.002** με τίτλο: «ΕΣΟΔΟ ΠΑΡΟΧΗΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΕΚΔΟΣΗΣ ΑΔΕΙΑΣ ΥΠΑΙΘΡΙΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ» του προϋπολογισμού του Δήμου Μονεμβασίας.

Όλα τα ανωτέρω τέλη θα καταβάλλονται στην Ταμειακή Υπηρεσία του Δήμου πριν την έκδοση της άδειας και κάθε επόμενο έτος μέχρι την επέτειο χορήγησης της άδειας.

Κατόπιν των ανωτέρω ο κ. Πρόεδρος της ΟΕ κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά :

Τα μέλη της οικονομικής επιτροπής λαμβάνοντας υπόψη, την εισήγηση του προέδρου, την εισήγηση του Γραφείου Αδειοδοτήσεων, Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων & Απασχόλησης του Δήμου , τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ.1 περ. ζ Ν.3852/10, τις διατάξεις του άρθρου 22 παρ.3 του Ν.4264/14 (ΦΕΚ 118/15.05.2014 τεύχος Α'), και μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΝ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγούνται προς το Δημοτικό συμβούλιο του Δήμου Μονεμβασίας το ύψος και τον τρόπο είσπραξης του καταβαλλόμενου τέλους ανά άδεια και θέση άσκησης υπαίθριου στάσιμου εμπορίου για το έτος 2016 του δήμου Μονεμβασίας, σύμφωνα με την από 21-01-2016 εισήγηση του Γραφείου Αδειοδοτήσεων, Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων & Απασχόλησης του Δήμου.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το Πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
1) ΧΡΙΣΤΑΚΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
2) ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΟΥΡΛΑΣ
3) ΤΣΑΦΑΤΙΝΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΑ

Ακριβές Αντίγραφο
Ο Γραμματέας Ο.Ε.

Δεληγιαννης Νικόλαος