



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΔΗΜΟΥ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ
Νο 21/14-10-2016**

Αριθ.Αποφ. 261/2016

ΘΕΜΑ: Περί αποδοχής ή μη παραχώρησης τμήματος οικοπέδου σε κοινή χρήση εντός ορίων οικισμού «Ξιφιάς» της ΤΚ Νομίων της ΔΕ Μονεμβασίας του Δήμου Μονεμβασίας, ιδιοκτησίας των κ.κ. Ιωάννη Πολυτίδη & Παναγιώτη Πολυτίδη.

Στους Μολάους, σήμερα την 14-10-2016 ημέρα Παρασκευή και ώρα 10:00 π.μ στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μονεμβασίας, ύστερα από την αριθ. πρωτ. 15995/10-10-2016 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Μαυρομιχάλης Κων/νος (Πρόεδρος)
- 2 Χριστάκος Σταύρος
3. Καλογερίνης Ηλίας
4. Σουρλάς Ιωάννης

ΑΠΟΝΤΕΣ

- Δουμάνη Σοφία
Μαρούσης Χαράλαμπος
Αναγνωστοπούλου Ελένη

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον υπάλληλο του Δήμου κ. Δελήγιαννη Νικόλαο.

Τα τακτικά μέλη με την πρόσκληση που είχαν λάβει όφειλαν σε περίπτωση απουσίας τους να ενημερώσουν τα αναπληρωματικά μέλη για τη νόμιμη αναπλήρωσή τους, τα οποία δεν παρευρέθησαν.

Ο κ. Πρόεδρος της ΟΕ εισηγούμενος το 16^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της τα εξής:

- Την υπ' αριθ. Πρωτ. **15980/10-10-2016** αίτηση των κ.κ. **Ιωάννη Πολυτίδη & Παναγιώτη Πολυτίδη**, με την οποία ζητούν από τον Δήμο να αποδεχθεί την παραχώρηση τμήματος οικοπέδου τους σε κοινή χρήση εντός οικισμού «Ξιφιάς» της τοπικής κοινότητας Νομίων Δημοτικής Ενότητας Μονεμβασίας, ιδιοκτησίας των προαναφερομένων όπως περιγράφεται στο επισυναπτόμενο συμβόλαιο.

- Την υπ' αριθ. **12683/05-10-2016** πράξη παραχώρησης τμήματος οικοπέδου ιδιοκτησίας των προαναφερομένων , ενώπιον της κ. Μαρίας Νικολάου Σκουτάκη Συμβολαιογράφου Επιδαύρου Λιμηράς (Μολάων), με την οποία δηλώνουν ότι έχουν στην πλήρη, αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή τους ένα οικόπεδο εξ αδιαιρέτου κατά ποσοστό 50% έκαστος στην ΤΚ Νομίων , μέτρων τριών χιλιάδων τριακοσίων εξήντα οκτώ και δεκαοκτώ εκατοστών (3.368,18), εμφανίζεται περιμετρικά με τα αλφαριθμητικά στοιχεία A1-P1-A2-A3-A4-A5-A6-A7-A8-A9-A10-A11-A12-A13-A14-A15-A16-A17-A18-A19-A20-A21-A22-A23-A24-A25-A26-A27-A28-A29-A30-A31-A32-A33-A34-A35-A36-A37-A38-A39-A40-A41-A42-A43-A44-A45-A46-A47-P6-A48-A49-A50-A51-A52-A1 , στο από Σεπτέμβριο του 2016 τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού κ. Μιχελάκου Χαράλαμπου . Με την συμβολαιογραφική αυτή πράξη οι ανωτέρω δηλώνουν και ομολογούν ότι παραχωρούν σε κοινή χρήση ένα τμήμα του παραπάνω οικοπέδου τους προκειμένου να καταστεί οικοδομήσιμο, το οποίο τμήμα αποτυπώνεται στο προσαρτώμενο κατά τα αναφερόμενα, τοπογραφικό διάγραμμα περιμετρικά με τα στοιχεία **A1-P1-P2-P3-P4-P5-P6-A48-A49-A50-A51-A52-A1** , εμβαδού εκατόν πενήντα ενός και εξήντα εννέα τετραγωνικών μέτρων (**151,69τ.μ.**).
- Το υπ' αριθ. **07-10-2016** πιστοποιητικό της υποθηκοφύλακα Μονεμβασίας, με το οποίο πιστοποιείται ότι η ανωτέρω συμβολαιογραφική Πράξη μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Μονεμβασίας στον Τόμο **238** & αριθμό μεταγραφής **03**.
- Την αριθ. **6/2016** απόφαση του συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Νομίων περί αποδοχής παραχώρησης τμήματος οικοπέδου, στην ΤΚ Νομίων μετά από αίτηση των κ.κ. **Ιωάννη Πολυτίδη & Παναγιώτη Πολυτίδη**.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος πρότεινε στην Οικονομική Επιτροπή να αποδεχθεί με απόφασή της τη δωρεάν παραχώρηση του τμήματος οικοπέδου ιδιοκτησίας των ανωτέρω προκειμένου αυτό να καταστεί οικοδομήσιμο.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού είδε την Συμβολαιογραφική Πράξη παραχώρησης του τμήματος οικοπέδου, τη μεταγραφή αυτού και το τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού Μηχανικού, την αριθ. 6/2016 απόφαση του συμβουλίου της ΤΚ Νομίων , άκουσε τον κ. Πρόεδρο, έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 129 του Ν.3463/2006 και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

Αποφασίζει ομόφωνα

Αποδέχεται τη δωρεάν παραχώρηση στο Δήμο Μονεμβασίας σε κοινή χρήση του τμήματος οικοπέδου στην ΤΚ Νομίων ιδιοκτησίας των κ.κ. **Ιωάννη Πολυτίδη & Παναγιώτη Πολυτίδη**, ήτοι:

- Ένα (1) τμήμα του οικοπέδου τους προς διαπλάτυνση υφιστάμενης δημοτικής οδού προκειμένου να καταστεί οικοδομήσιμο, το οποίο τμήμα αποτυπώνεται στο από Σεπτέμβριο 2016 προσαρτώμενο τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού μηχανικού κ. Μιχελάκου Χαράλαμπου , εμφανίζεται περιμετρικά με τα στοιχεία **A1-P1-P2-P3-P4-P5-P6-A48-A49-A50-A51-A52-A1** , εμβαδού εκατόν πενήντα ενός και εξήντα εννέα τετραγωνικών μέτρων (**151,69τ.μ.**).
- Η παραχώρηση έγινε ενώπιον της Συμβολαιογράφου κ. Μαρίας Νικολάου Σκουτάκη Συμβολαιογράφου Επιδαύρου Λιμηράς (Μολάων) & μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Μονεμβασίας στον Τόμο **238** & αριθμό μεταγραφής **03**.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το Πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
1) ΧΡΙΣΤΑΚΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
2) ΚΑΛΟΓΕΡΙΝΗΣ ΗΛΙΑΣ
3) ΣΟΥΡΛΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Ακριβές Αντίγραφο
Ο Γραμματέας Ο.Ε.

Δελήγιαννης Νικόλαος