



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΔΗΜΟΥ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ
Νο 12/13-03-2017

Αριθ.Αποφ. 69/2017

ΘΕΜΑ : Περί αποδοχής ή μη παραχώρησης τμήματος οικοπέδου σε κοινή χρήση εντός οικισμού {ΠΑΡΑΔΕΙΣΙ} της ΔΚ Νεάπολης της ΔΕ Βοιών του Δήμου Μονεμβασίας, ιδιοκτησίας του κ. Χαραμή Παναγιώτη.

Στους Μολάους, σήμερα την 13-03-2017 ημέρα Δευτέρα και ώρα 11:00 π.μ στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μονεμβασίας, ύστερα από την αριθ. πρωτ. 3582/13-03-2017 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Μαυρομιχάλης Κων/νος (Πρόεδρος)
2. Κόκκορης Παναγιώτης (Αντιπρόεδρος)
3. Χριστάκος Σταύρος
4. Σουρλάς Ιωάννης
5. Καλογερίνης Ηλίας
6. Κολλιάκος Ιωάννης

ΑΠΟΝΤΕΣ

Αναγνωστοπούλου Ελένη

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον υπάλληλο του Δήμου κ. Δελήγιαννη Νικόλαο.

Τα τακτικά μέλη με την πρόσκληση που είχαν λάβει όφειλαν σε περίπτωση απουσίας τους να ενημερώσουν τα αναπληρωματικά μέλη για τη νόμιμη αναπλήρωσή τους, τα οποία δεν παρευρέθησαν.

Ο κ. Πρόεδρος της ΟΕ εισηγούμενος το 11^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της τα εξής:

- Την υπ' αριθ. **18944/30-11-2016** αίτηση του κ Χαραμή Παναγιώτη , με την οποία ζητά από τον Δήμο να αποδεχθεί την παραχώρηση τμήματος οικοπέδου του σε κοινή χρήση στο οικισμό {ΠΑΡΑΔΕΙΣΙ} της Δημοτικής κοινότητας Νεάπολης της Δημοτικής Ενότητας Βοιών, ιδιοκτησίας του προαναφερόμενου όπως περιγράφεται στο επισυναπτόμενο συμβόλαιο.

- Την υπ' αριθ. **18.195/17-06-2016** πράξη παραχώρησης τμήματος οικοπέδου ιδιοκτησίας του προαναφερόμενου, ενώπιον του κ. Θεοδώρου Ηλία Τσαβδαρίδη Συμβολαιογράφου Νεαπόλεως Βοιών, με την οποία δηλώνει ότι έχει στην πλήρη, αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή ένα οικόπεδο με την εντός αυτού δώροφη οικοδομή στο οικισμό {ΠΑΡΑΔΕΙΣΙ} στην ΔΚ Νεάπολης, μέτρων εξήντα ένα χιλιάδες πεντακόσια είκοσι δύο και εξήντα οκτώ εκατοστών (61.522,68), εμφανίζεται περιμετρικά με τα αριθμητικά στοιχεία 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-55-56-57-58-59-60-61-62-63-64-65-66-67-68-69-70-71-72-1, στο από Ιούνιο του 2016 τοπογραφικό διάγραμμα της πολιτικού μηχανικού κ. Σταματίνας Δουμάνη που βρίσκεται στην ΔΚ Νεάπολης του Δήμου Μονεμβασίας. Με την συμβολαιογραφική αυτή πράξη ο ανωτέρω δηλώνει και ομολογεί ότι παραχωρεί σε κοινή χρήση ένα τμήμα του παραπάνω οικοπέδου του προκειμένου να καταστεί οικοδομήσιμο, το οποίο τμήμα αποτυπώνεται στο προσαρτώμενο κατά τα αναφερόμενα, τοπογραφικό διάγραμμα περιμετρικά με τα στοιχεία **60-59-58-57-56-55-54-53-80-80-79-78-77-76-75-74-73-60**, εμβαδού εβδομήντα επτά και εβδομήντα τετραγωνικών μέτρων (**77,70τ.μ.**).
- Το υπ' αριθ. Πρωτ. **2/2017** πιστοποιητικό της υποθηκοφύλακα Βοιών, με το οποίο πιστοποιείται ότι η ανωτέρω συμβολαιογραφική Πράξη μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Νεαπόλεως Βοιών στον Τόμο **833** & αριθμό μεταγραφής **27**.
- Την αριθ. **3/2017** απόφαση του συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Νεάπολης περί αποδοχής παραχώρησης τμήματος οικοπέδου, στον οικισμό {ΠΑΡΑΔΕΙΣΙ} της ΔΚ Νεάπολης μετά από αίτηση του κ. Χαραμή Παναγιώτη.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος πρότεινε στην Οικονομική Επιτροπή να αποδεχθεί με απόφασή της τη δωρεάν παραχώρηση του τμήματος οικοπέδου ιδιοκτησίας του ανωτέρω προκειμένου αυτό να καταστεί οικοδομήσιμο.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού είδε την Συμβολαιογραφική Πράξη παραχώρησης του τμήματος οικοπέδου, τη μεταγραφή αυτού και το τοπογραφικό διάγραμμα της πολιτικού Μηχανικού, την αριθ. 3/2017 απόφαση του συμβουλίου της ΔΚ Νεάπολης, άκουσε τον κ. Πρόεδρο, έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 129 του Ν.3463/2006 και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

Αποφασίζει ομόφωνα

Αποδέχεται τη δωρεάν παραχώρηση στο Δήμο Μονεμβασίας σε κοινή χρήση του τμήματος οικοπέδου στον οικισμό [ΠΑΡΑΔΕΙΣΙ] της ΔΚ Νεάπολης ιδιοκτησίας του κ. Χαραμή Παναγιώτη , ήτοι:

- Ένα (1) τμήμα του οικοπέδου του προς διαπλάτυνση υφιστάμενης δημοτικής οδού προκειμένου να καταστεί οικοδομήσιμο, το οποίο τμήμα αποτυπώνεται στο από Ιούνιο 2016 προσαρτώμενο τοπογραφικό διάγραμμα της Πολιτικού μηχανικού κ. Σταματίνας Δουμάνη , εμφανίζεται περιμετρικά με τα στοιχεία **60-59-58-57-56-55-54-53-80-80-79-78-77-76-75-74-73-60** , εμβαδού εβδομήντα επτά και εβδομήντα τετραγωνικών μέτρων (**77,70τ.μ.**).
- Η παραχώρηση έγινε ενώπιον του Συμβολαιογράφου κ. Τσαβδαρίδη Θεοδώρου Συμβολαιογράφου Νεαπόλεως Βοιών & μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Νεαπόλεως Βοιών στον Τόμο **833** & αριθμό μεταγραφής **82**.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το Πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
1) ΚΟΚΚΟΡΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
2) ΧΡΙΣΤΑΚΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
3) ΣΟΥΡΛΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
4) ΚΑΛΟΓΕΡΙΝΗΣ ΗΛΙΑΣ
5) ΚΟΛΛΙΑΚΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Ακριβές Αντίγραφο
Ο Γραμματέας Ο.Ε.

Δελήγιαννης Νικόλαος