



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΔΗΜΟΥ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ
Νο 12/13-03-2017**

Αριθ.Αποφ. 70/2017

ΘΕΜΑ : Περί αποδοχής ή μη παραχώρησης τμήματος οικοπέδου σε κοινή χρήση εντός οικισμού της ΤΚ Βελανιδίων της ΔΕ Βοιών του Δήμου Μονεμβασίας, ιδιοκτησίας του κ. Αντωνάκου Ιωάννη.

Στους Μολάους, σήμερα την 13-03-2017 ημέρα Δευτέρα και ώρα 11:00 π.μ στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μονεμβασίας, ύστερα από την αριθ. πρωτ. 3582/13-03-2017 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Μαυρομιχάλης Κων/νος (Πρόεδρος)
2. Κόκκορης Παναγιώτης (Αντιπρόεδρος)
3. Χριστάκος Σταύρος
4. Σουρλάς Ιωάννης
5. Καλογερίνης Ηλίας
6. Κολλιάκος Ιωάννης

ΑΠΟΝΤΕΣ

Αναγνωστοπούλου Ελένη

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον υπάλληλο του Δήμου κ. Δελήγιαννη Νικόλαο.

Τα τακτικά μέλη με την πρόσκληση που είχαν λάβει όφειλαν σε περίπτωση απουσίας τους να ενημερώσουν τα αναπληρωματικά μέλη για τη νόμιμη αναπλήρωσή τους, τα οποία δεν παρευρέθησαν.

Ο κ. Πρόεδρος της ΟΕ εισηγούμενος το 12^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της τα εξής:

- Την υπ' αριθ. **1134/26-01-2017** αίτηση του κ Αντωνάκου Ιωάννη , με την οποία ζητά από τον Δήμο να αποδεχθεί την παραχώρηση τμήματος οικοπέδου του σε κοινή χρήση στην Τοπική κοινότητα Βελανιδίων της Δημοτικής Ενότητας Βοιών, ιδιοκτησίας του προαναφερόμενου όπως περιγράφεται στο επισυναπτόμενο συμβόλαιο.

- Την υπ' αριθ. **9.574/05-12-2016** διορθωτική πράξη της πράξης παραχώρησης τμήματος οικοπέδου ιδιοκτησίας του προαναφερόμενου, ενώπιον της κ. Αγγελικής Τσαλπατούρου – Βραχνού Συμβολαιογράφου Πειραιά , με την οποία δηλώνει ότι έχει στην πλήρη, αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή ένα οικόπεδο εντός οικισμού στην ΤΚ Βελανιδίων , μέτρων εβδομήντα δύο και πενήντα τρία εκατοστών (72,53), εμφανίζεται περιμετρικά με τα στοιχεία Κ1-Κ2-Κ3-Κ4-Κ5-Κ6-Κ7-Κ1 , στο από Αύγουστο του 2016 τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού κ. Ι. Τσαλαβούτα που βρίσκεται στην ΤΚ Βελανιδίων του Δήμου Μονεμβασίας. Με την συμβολαιογραφική αυτή πράξη ο ανωτέρω δηλώνει και ομολογεί ότι παραχωρεί σε κοινή χρήση ένα τμήμα του παραπάνω οικοπέδου του προκειμένου να καταστεί οικοδομήσιμο, το οποίο τμήμα αποτυπώνεται στο προσαρτώμενο κατά τα αναφερόμενα, τοπογραφικό διάγραμμα περιμετρικά με τα στοιχεία **Κ1-Κ2-Κ3-Κ4-Κ5-Κ6-Κ13-Κ12-Κ11-Κ10-Κ9-Κ8-Κ1** , εμβαδού δέκα τέσσερα και ογδόντα επτά τετραγωνικών μέτρων (**14,87τ.μ.**).
- Το από **30-12-2016** πιστοποιητικό της υποθηκοφύλακα Βοιών, με το οποίο πιστοποιείται ότι η ανωτέρω συμβολαιογραφική Πράξη μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Νεαπόλεως Βοιών στον Τόμο **82** & αριθμό μεταγραφής **995**.
- Την αριθ. **2/2017** απόφαση του συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Βελανιδίων περί αποδοχής παραχώρησης τμήματος οικοπέδου, στην ΤΚ Βελανιδίων μετά από αίτηση του κ. Αντωνάκου Ιωάννη .

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος πρότεινε στην Οικονομική Επιτροπή να αποδεχθεί με απόφασή της τη δωρεάν παραχώρηση του τμήματος οικοπέδου ιδιοκτησίας του ανωτέρω προκειμένου αυτό να καταστεί οικοδομήσιμο.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού είδε την Συμβολαιογραφική Πράξη παραχώρησης του τμήματος οικοπέδου, τη μεταγραφή αυτού και το τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού Μηχανικού, την αριθ. 2/2017 απόφαση του συμβουλίου της ΤΚ Βελανιδίων , άκουσε τον κ. Πρόεδρο, έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 129 του Ν.3463/2006 και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

Α π ο φ α σ ί ζ ε ι ο μ ό φ ω ν α

Αποδέχεται τη δωρεάν παραχώρηση στο Δήμο Μονεμβασίας σε κοινή χρήση του τμήματος οικοπέδου εντός οικισμού της ΤΚ Βελανιδίων ιδιοκτησίας του κ. Αντωνάκου Ιωάννη , ήτοι:

- Ένα (1) τμήμα του οικοπέδου του προς διαπλάτυνση υφιστάμενης δημοτικής οδού προκειμένου να καταστεί οικοδομήσιμο, το οποίο τμήμα αποτυπώνεται στο από Αύγουστο 2016 προσαρτώμενο τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού μηχανικού κ. Ιωάννη Τσαλαβούτα , εμφανίζεται περιμετρικά με τα στοιχεία **Κ1-Κ2-Κ3-Κ4-Κ5-Κ6-Κ13-Κ12-Κ11-Κ10-Κ9-Κ8-Κ1** , εμβαδού δέκα τέσσερα και ογδόντα επτά τετραγωνικών μέτρων **(14,87τ.μ.)**.
- Η διορθωτική πράξη παραχώρησης έγινε ενώπιον της Συμβολαιογράφου κ. Αγγελικής Τσαλπατούρου – Βραχνού Συμβολαιογράφου Πειραιά & μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Νεαπόλεως Βοιών στον Τόμο **82** & αριθμό μεταγραφής **995**.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το Πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
1) ΚΟΚΚΟΡΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
2) ΧΡΙΣΤΑΚΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
3) ΣΟΥΡΛΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
4) ΚΑΛΟΓΕΡΙΝΗΣ ΗΛΙΑΣ
5) ΚΟΛΛΙΑΚΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Ακριβές Αντίγραφο
Ο Γραμματέας Ο.Ε.

Δελήγιαννης Νικόλαος