



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ**

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

**Από το πρακτικό της 2ης/2016 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.**

**Αριθ. Απόφασης 29/2016**

**«Καθορισμός αριθμού αδειών άσκησης υπαίθριου εμπορίου για το έτος 2016».**

Στους Μολάους σήμερα στις 22 Φεβρουαρίου 2016, ημέρα Δευτέρα και ώρα 17:30, συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μονεμβασίας σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μονεμβασίας, ύστερα από την με αριθμό 02/17-02-2016 έγγραφη πρόσκληση του Αντιπροέδρου (εν απουσία του Προέδρου σύμφωνα με την αριθ. 17/2016 Α.Δ.Σ.), η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο 27 μελών βρέθηκαν παρόντα τα 23, δηλαδή:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

- |                                   |                          |
|-----------------------------------|--------------------------|
| 1. Βελιώτης Ευστάθιος             | <i>Αντιπρόεδρος Δ.Σ.</i> |
| 2. Καλογερίνης Ηλίας              | <i>Αντιδήμαρχος</i>      |
| 3. Κουτσονικολής Χαράλαμπος       | <i>Αντιδήμαρχος</i>      |
| 4. Μαυρομιχάλης Κων/νος           | <i>Αντιδήμαρχος</i>      |
| 5. Σουρλάς Ιωάννης                | <i>Αντιδήμαρχος</i>      |
| 6. Τσαφατίνου Κατερίνα            | <i>Αντιδήμαρχος</i>      |
| 7. Τραϊφόρος Παναγιώτης           | <i>Αντιδήμαρχος</i>      |
| 8. Χαραμή-Νατιώτη Αλεξάνδρα       | <i>Γραμ. Δ.Σ.</i>        |
| 9. Αλειφέρη Παναγιώτα             |                          |
| 10. Βουνελάκης Γεώργιος           |                          |
| 11. Γεωργακάκου Αικατερίνη        |                          |
| 12. Δρίβας Θεόδωρος               |                          |
| 13. Κολλιάκος Ιωάννης             |                          |
| 14. Λεκάκης Δημήτριος             |                          |
| 15. Μαρούσης Χαράλαμπος           |                          |
| 16. Νεραντζουλάκη – Ρεπαπίνου Ζωή |                          |
| 17. Πετράκης Χρήστος              |                          |
| 18. Σπυριδάκου Θεοδούλη           |                          |
| 19. Χριστάκος Σταύρος             |                          |
| 20. Δουμάνη Σοφία                 |                          |
| 21. Κόκκορης Παναγιώτης           |                          |
| 22. Κουλουβάκος Βασίλειος         |                          |
| 23. Αναγνωστοπούλου Ελένη         |                          |

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

1. Αβδούλος Σπύρος
2. Παπαδάκης Πιερρής
3. Λυριωτάκης Ιωάννης
4. Σταθάκης Νεκτάριος

Η Συνεδρίαση έγινε παρόντος του Δημάρχου κ. Ηρακλή Τριχείλη.

Από τους Προέδρους των Δημοτικών Κοινοτήτων, των Τοπικών Κοινοτήτων και των εκπροσώπων των Τοπικών Κοινοτήτων, παραβρέθηκαν οι: Κοντοσταθάκος Ευθύμιος της Δ.Κ. Μολάων, Γεώργας Σωτήριος Τ.Κ. Αγγελώνας, Μάρκος Παναγιώτης Τ.Κ. Αγίου Γεωργίου, Φάββας Βασίλειος Τ.Κ. Αγ. Δημητρίου, Μπίλιας Γεώργιος Τ.Κ. Αγ. Νικολάου Μονεμβασίας, Γαβριλής Κων/νος Τ.Κ. Κυπαρισσίου, Μανίκης Ιωάννης Τ.Κ. Λαμποκάμπου, Βαρβαρέσσος Γεώργιος Τ.Κ. Λαχίου, Αρτινιός Παναγιώτης Τ.Κ. Λιρών, Σκαρμούτσος Παναγιώτης Τ.Κ. Μεταμόρφωσης.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε η κ. Παπαδάκη Ευγενία, υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Αντιπρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισηγούμενος το 10<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Σουρλά, ο οποίος είπε τα εξής:

Σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία στην οποία αναλυτικά αναφέρεται:

- παρ.1 του άρθρου 22 του Ν.4264/14 (ΦΕΚ 118/15.05.2014 τεύχος Α'): Άδεια άσκησης δραστηριότητας πωλητή υπαίθριου στάσιμου ή πλανόδιου εμπορίου δικαιούνται φυσικά πρόσωπα τα οποία είναι άνεργα και δεν κατέχουν τα ίδια, ο/η σύζυγος ή τα τέκνα αυτών άλλη διοικητική άδεια άσκησης βιοποριστικού επαγγέλματος. Η άδεια αυτή χορηγείται κατά σειρά προτεραιότητας και με βάση κοινωνικά κριτήρια, σε πρόσωπα που ανήκουν στις ακόλουθες κατηγορίες:
  - (α) μέχρι ποσοστό δώδεκα τοις εκατό (12%), σε άτομα με αναπηρία τουλάχιστον πενήντα (50%) και σε τυφλούς,
  - (β) μέχρι ποσοστό δεκαπέντε τοις εκατό (15%), σε πολύτεκνους και τα τέκνα αυτών, καθώς και σε γονείς με τρία τέκνα,
  - (γ) μέχρι ποσοστό πέντε τοις εκατό (5%), σε ανάπηρους και θύματα ειρηνικής περιόδου του ν. 1370/1944 (Α' 82),
  - (δ) μέχρι ποσοστό πέντε τοις εκατό (5%) σε γονείς ανήλικων τέκνων με αναπηρία και σε γονείς που προστατεύουν άτομα με νοητική αναπηρία, αυτισμό, σύνδρομο down, εγκεφαλική παράλυση, βαριές και πολλαπλές αναπηρίες και πολλαπλές ανάγκες εξάρτησης,
  - (ε) μέχρι ποσοστό πέντε τοις εκατό (5%), σε ομογενείς Βορειοηπειρώτες και ομογενείς παλιννοστούντες,
  - (στ) μέχρι ποσοστό επτά τοις εκατό (7%) σε Έλληνες Ρομά που έχουν εγγραφεί στα δημοτολόγια των οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης της χώρας,
  - (ζ) μέχρι ποσοστό πέντε τοις εκατό (5%) σε άτομα απεξαρτημένα από εξαρτησιογόνες ουσίες και άτομα υπό απεξάρτηση.
- παρ.2 του άρθρου 22 του Ν.4264/14 (ΦΕΚ 118/15.05.2014 τεύχος Α'): Στην περίπτωση που απομένουν αδιάθετες άδειες, αυτές χορηγούνται με κλήρωση μεταξύ αυτών που έχουν υποβάλει αίτηση. Επίσης, κλήρωση διενεργείται και για τον καθορισμό κάθε συγκεκριμένης θέσης όπου πρόκειται να εγκατασταθεί ο κάθε κάτοχος της άδειας άσκησης υπαίθριου στάσιμου ή πλανόδιου εμπορίου. Αν δεν εξαντλείται ο αριθμός των προς διάθεση αδειών, οι άδειες που μένουν αδιάθετες χορηγούνται με κλήρωση κατά το επόμενο έτος. Αν ο αριθμός των αιτήσεων που συγκεντρώνουν τις προϋποθέσεις του νόμου είναι μικρότερος από τον αριθμό των προς διάθεση αδειών, γίνονται δεκτές όλες οι αιτήσεις και διενεργείται κλήρωση μόνο για τη συγκεκριμένη θέση που αντιστοιχεί σε κάθε άδεια. Η κλήρωση διενεργείται δημόσια μια φορά κάθε χρόνο. Με απόφαση του οικείου Περιφερειάρχη μετά από πρόταση του οικείου Δημοτικού Συμβουλίου, καθορίζεται ο τόπος, ο χρόνος, η διαδικασία της κλήρωσης της προηγούμενης παραγράφου και η συγκρότηση τριμελών επιτροπών διενέργειας της κλήρωσης, οι οποίες αποτελούνται από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Ανάπτυξης της οικείας Περιφερειακής Ενότητας ως Πρόεδρο και από δύο μέλη που επιλέγονται από τον Περιφερειάρχη.
- παρ.3 του άρθρου 22 του Ν.4264/14 (ΦΕΚ 118/15.05.2014 τεύχος Α'): Ο αριθμός των αδειών άσκησης υπαίθριου εμπορίου, καθώς και το ύψος και ο τρόπος εισπραξης του καταβαλλόμενου τέλους ανά άδεια και θέση καθορίζονται σύμφωνα με απόφαση του οικείου Περιφερειάρχη, μετά από πρόταση του οικείου Δημοτικού Συμβουλίου.
- παρ. 4 του άρθρου 22 του Ν.4264/14 (ΦΕΚ 118/15.05.2014 τεύχος Α'): Οι μεν άδειες άσκησης υπαίθριου στάσιμου εμπορίου χορηγούνται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του οικείου δήμου, οι δε άδειες άσκησης υπαίθριου πλανόδιου εμπορίου χορηγούνται με απόφαση του οικείου Περιφερειακού Συμβουλίου και ισχύουν εντός της οικείας Περιφέρειας. Οι άδειες άσκησης υπαίθριου εμπορίου είναι πρωσοποπαγείς και αμεταβίβαστες και αντιστοιχεί μια άδεια για κάθε φυσικό πρόσωπο.
- παρ. 2 του άρθρου 25 του Ν.4264/14 (ΦΕΚ 118/15.05.2014 τεύχος Α') όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 33 του Ν. 4282/14 (ΦΕΚ 182/29-08-2014 τεύχος Α'): Δεν επιτρέπεται η άσκηση πλανόδιου εμπορίου:
  - (α) πλησίον καταστημάτων που διαθέτουν ομοειδή είδη και
  - (β) σε δημοτικές κοινότητες με πληθυσμό άνω των τριών χιλιάδων (3.000) κατοίκων.
- παρ. 3 του άρθρου 26 του Ν.4264/14 (ΦΕΚ 118/15.05.2014 τεύχος Α'): Το υπαίθριο στάσιμο εμπόριο διεξάγεται σε πλατείες ή άλλους ανεξάρτητους, υπαίθριους, ελεύθερους, ιδιωτικούς, δημόσιους, δημοτικούς ή εκκλησιαστικούς χώρους.

Το Δημόσιο, οι δήμοι και οι εκκλησιαστικές αρχές δεν επιτρέπεται να εκμισθώνουν ή να παραχωρούν κατά χρήση χώρους που προορίζονται για τη λειτουργία του υπαίθριου στάσιμου εμπορίου σε πρόσωπα που δεν κατέχουν τη σχετική ειδική άδεια.

- άρθρο 27 του Ν.4264/14 (ΦΕΚ 118/15.05.2014 τεύχος Α')

Οι θέσεις άσκησης υπαίθριου στάσιμου εμπορίου πρέπει να βρίσκονται εκτός:

α) των δημοτικών και λαϊκών αγορών και

β) περιοχών που γειτνιάζουν ή ευρίσκονται σε μικρή απόσταση από οργανωμένες ξενοδοχειακές μονάδες, μπροστά από την είσοδο εμπορικών καταστημάτων και εισόδους αρχαιολογικών χώρων, μουσείων, μνημείων και εκκλησιών. Η απόσταση των θέσεων άσκησης υπαίθριου στάσιμου εμπορίου από τα άκρα των δημοτικών και λαϊκών αγορών δεν επιτρέπεται να είναι μικρότερη των τριακοσίων (300) μέτρων, στους δήμους του λεκανοπεδίου Αττικής και σε δήμους με πληθυσμό πάνω από πενήντα χιλιάδες (50.000) κατοίκους.

Σε κάθε άλλη περίπτωση, η ανωτέρω απόσταση δεν επιτρέπεται να είναι μικρότερη των εκατόν πενήντα (150) μέτρων.

Οι κάτοχοι της σχετικής άδειας επιτρέπεται να δραστηριοποιούνται μόνο σε θέσεις-σημεία που έχουν καθοριστεί και οριοθετηθεί από το Δήμο που τους έχει χορηγήσει την άδεια.

Προκειμένου για άσκηση υπαίθριας στάσιμης εμπορικής δραστηριότητας σε ιδιωτικό χώρο, με το υπ' αριθ. Κ1-826/22.05.2013 έγγραφο του ΥΠ. ΑΝ. ΑΝΤ. ΥΠΟΔ. ΜΕΤ. ΔΙΚΤ. επισημαίνονται τα εξής:

«Ευνόητο είναι ότι, οι ιδιωτικοί χώροι ανήκουν σε πρόσωπα, τα οποία προσφέρουν τους χώρους τους, προκειμένου σε αυτούς να λειτουργήσει υπαίθριο στάσιμο Εμπόριο..... Από τα παραπάνω συνάγεται ότι, όποιος ενδιαφέρεται να παραχωρήσει τον ιδιωτικό του χώρο, προκειμένου σε αυτόν να επιτραπεί η άσκηση του υπαίθριου στάσιμου εμπορίου, οφείλει να ενημερώσει τον οικείο Δήμο, ώστε εν συνεχεία να προσδιορισθεί, ως τέτοιος χώρος σύμφωνα με την προαναφερθείσα διαδικασία».

Ο Δήμος ορίζει κάθε φορά τις λεπτομέρειες για την χωροθέτηση του υπαίθριου στάσιμου εμπορίου σε ιδιωτικό χώρο δηλ. τη διαδικασία και τα απαιτούμενα δικαιολογητικά για την παραχώρηση του χώρου από ιδιώτη. Σε κάθε περίπτωση ο Δήμος θα πρέπει να εξετάσει αν ο παραχωρηθείς χώρος πληροί τις προϋποθέσεις που θέτει ο Ν.4264/14 για την άσκηση υπαίθριου εμπορίου.

Για την παραχώρηση ιδιωτικού χώρου πρέπει να υποβληθεί α) μια αίτηση-υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη του χώρου, η οποία θα συνοδεύεται από β) απόσπασμα χάρτη με το περίγραμμα και τις γεωγραφικές συντεταγμένες σε κατάλληλη κλίμακα και γ) τίτλο ιδιοκτησίας του παραχωρούμενου χώρου. Επίσης στην αίτηση υπεύθυνη δήλωση θα πρέπει να αναφέρεται ότι ο ιδιοκτήτης είναι ενήμερος ότι σε περίπτωση που οι υποψήφιοι που πληρούν τις προϋποθέσεις για την χορήγηση άδειας υπαίθριου στάσιμου εμπορίου είναι περισσότεροι του ενός, ο χώρος θα δοθεί με κλήρωση (αυτό ορίζει η νομοθεσία δηλ. εκμίσθωση του χώρου από ιδιώτη στον κληρωθέντα σε συγκεκριμένη ιδιωτική θέση) και ότι συμφωνούν.

- Το υπ' αριθμ. οικ. 64/20-01-2016 έγγραφο της Δ/ση Ανάπτυξης Π.Ε. Λακωνίας «Καθορισμός αριθμού αδειών υπαίθριου εμπορίου για το έτος 2016».

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω και έχοντας υπόψη τις ανάγκες που προκύπτουν από τη ζήτηση αδειών από ανέργους στην υπηρεσία μας παρακαλούμε όπως αποφασίσετε σχετικά με τον αριθμό των αδειών υπαίθριου εμπορίου στο Δήμο Μονεμβασίας, που θα προταθούν στον Περιφερειάρχη για το έτος 2016.

#### **ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ**

A) - Αριθμός αδειών Υπαίθριου Στάσιμου εμπορίου σε Δημοτικούς χώρους: 30

- Αριθμός αδειών Υπαίθριου Στάσιμου εμπορίου σε Ιδιωτικούς χώρους: 6

- Αριθμός αδειών Υπαίθριου Πλανόδιου εμπορίου: 10

B) Μετά τον καθορισμό του αριθμού των αδειών άσκησης υπαίθριου εμπορίου που θα γίνει από τον Περιφερειάρχη, να ληφθεί κανονιστική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (μετά από εισήγηση των Δ/Τ Κοινοτήτων και της Ε.Π.Ζ.) για τον καθορισμό των θέσεων υπαίθριου στάσιμου εμπορίου σύμφωνα με το άρθρο 27 του Ν.4264/14 (ΦΕΚ 118/Α'/2014).

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη τα ανωτέρω και μετά από διαλογική συζήτηση:

#### **Αποφασίζει ομόφωνα**

1. Προτείνει αριθμό αδειών υπαίθριου εμπορίου στο Δήμο Μονεμβασίας για το έτος 2016, ως εξής:

- Αριθμός αδειών υπαίθριου στάσιμου εμπορίου σε δημοτικούς χώρους: 30

- Αριθμός αδειών υπαίθριου στάσιμου εμπορίου σε ιδιωτικούς χώρους: 6
- Αριθμός αδειών υπαίθριου πλανόδιου εμπορίου: 10

2. Μετά τον καθορισμό του αριθμού των αδειών άσκησης υπαίθριου εμπορίου που θα γίνει από τον Περιφερειάρχη, θα ληφθεί κανονιστική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για τον καθορισμό των θέσεων υπαίθριου στάσιμου εμπορίου σύμφωνα με το άρθρο 27 του Ν.4264/14 (ΦΕΚ 118/Α'/2014).

### **Η Απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 29/2016.**

Αφού συντάχθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.

|  |  |  |
|--|--|--|
| Ο Πρόεδρος<br>κ.α.α.                     | Η Γραμματέας<br>Χαραμή-<br>Νατιώτη Αλεξάνδρα | Τα Μέλη<br>Καλογερίνης Ηλίας <i>Αντιδήμαρχος</i><br>Κουτσονικολής Χαράλαμπος <i>Αντιδήμαρχος</i><br>Μαυρομιχάλης Κων/νος <i>Αντιδήμαρχος</i><br>Σουρλάς Ιωάννης <i>Αντιδήμαρχος</i><br>Τσαφατίνου Κατερίνα <i>Αντιδήμαρχος</i><br>Τραϊφόρος Παναγιώτης <i>Αντιδήμαρχος</i><br>Αλειφέρη Παναγιώτα<br>Βουνελάκης Γεώργιος<br>Γεωργακάκου Αικατερίνη<br>Δρίβας Θεόδωρος<br>Κολλιάκος Ιωάννης<br>Λεκάκης Δημήτριος<br>Μαρούσης Χαράλαμπος<br>Νεραντζουλάκη-Ρεπαπίνου Ζωή<br>Πετράκης Χρήστος<br>Σπυριδάκου Θεοδούλη<br>Χριστάκος Σταύρος<br>Δουμάνη Σοφία<br>Κόκκορης Παναγιώτης<br>Κουλουβάκος Βασίλειος<br>Αναγνωστοπούλου Ελένη |
| Ο Αντιπρόεδρος<br>Βελιώτης Ευστάθιος     |  |  |
| Ακριβές Απόσπασμα<br>Η Ειδική Γραμματέας |  |  |

Παπαδάκη Ευγενία