



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 5/2016 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αριθ. Απόφασης 94/2016

**«Α) Καθορισμός χώρων μεταβίβασης του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας σε τρίτους με σύναψη μισθοδοτικής σχέσης και τιμήματος για τους έχοντες το δικαίωμα της χρήσης άνευ δημοπρασίας (όμοροι)
Β) Καθορισμού χώρων μεταβίβασης του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού κατόπιν δημοπρασίας και τιμή εκκίνησης».**

Στους Μολάους σήμερα στις δέκα (10) του μηνός Μαΐου 2016, ημέρα της εβδομάδος Τρίτη και ώρα 18,00, συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μονεμβασίας σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μονεμβασίας, ύστερα από την με αριθμό 05/05.05.2016 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο είκοσι επτά (27) μελών βρέθηκαν παρόντα τα είκοσι ένα (21) δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-----------------------------|--------------------------|
| 1. Αβδούλος Σπύρος | <i>Πρόεδρος Δ.Σ.</i> |
| 2. Βελιώτης Ευστάθιος | <i>Αντιπρόεδρος Δ.Σ.</i> |
| 3. Χαραμή-Νατιώτη Αλεξάνδρα | <i>Γραμματέας Δ.Σ.</i> |
| 4. Καλογερίνης Ηλίας | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 5. Κουτσονικολής Χαράλαμπος | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 6. Μαυρομιχάλης Κων/νος | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 7. Σουρλάς Ιωάννης | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 8. Τραϊφόρος Παναγιώτης | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 9. Τσαφατίνου Κατερίνα | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 10. Αλειφέρη Παναγιώτα | |
| 11. Βουνελάκης Γεώργιος | |
| 12. Γεωργακάκου Αικατερίνη | |
| 13. Κολλιάκος Ιωάννης | |
| 14. Παπαδάκης Πιερρής | |
| 15. Πετράκης Χρήστος | |
| 16. Σπυριδάκου Θεοδούλη | |
| 17. Χριστάκος Σταύρος | |
| 18. Δουμάνη Σοφία | |
| 19. Κόκκορης Παναγιώτης | |
| 20. Κουλουβάκος Βασίλειος | |
| 21. Αναγνωστοπούλου Ελένη | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | |
|----------------------------------|
| 1. Δρίβας Θεόδωρος |
| 2. Λεκάκης Δημήτριος |
| 3. Μαρούσης Χαράλαμπος |
| 4. Νεραντζουλάκη – Ρεπαπίνου Ζωή |
| 5. Λυριωτάκης Ιωάννης |
| 6. Σταθάκης Νεκτάριος |

Η Συνεδρίαση έγινε παρόντος του Δημάρχου κ. Ηρακλή Τριχείλη.

Από τους Προέδρους των Δημοτικών Κοινοτήτων, των Τοπικών Κοινοτήτων και των εκπροσώπων των Τοπικών Κοινοτήτων, παραβρέθηκαν οι: Γεωργουδής Ιωάννης Δ.Κ. Νεάπολης,

Γεώργας Σωτήριος Τ.Κ. Αγγελώνας, Μάρκος Παναγιώτης Τ.Κ. Αγίου Γεωργίου, Τζάκας Γεώργιος Τ.Κ. Ελαίας, Ραμάκης Κων/νος Τ.Κ. Κουλεντίων, Μανίκης Ιωάννης Τ.Κ. Λαμποκάμπου, Αρτινιός Παναγιώτης Τ.Κ. Λιρών, Σκαρμούτσος Παναγιώτης Τ.Κ. Μεταμόρφωσης.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε η κ. Παπαδάκη Ευγενία, υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισηγούμενος το 4^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Κων/νο Μαυρομιχάλη, ο οποίος είπε τα εξής:

Σύμφωνα με το άρθρο 13 του Ν. 2971/01 όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 10 του Ν. 3207/03 (Φ.Ε.Κ. 302/03 τεύχος Α'), ορίζονται τα εξής:

«1. Απλή χρήση του αιγιαλού και της παραλίας είναι κάθε χρήση, εφόσον από αυτή δεν παραβιάζεται ο προορισμός τους ως κοινόχρηστων πραγμάτων και δεν επέρχεται αλλοίωση στη φυσική μορφολογία τους και τα βιοτικά στοιχεία τους.

2. Η παραχώρηση της απλής χρήσης του αιγιαλού και της παραλίας γίνεται με απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών έναντι ανταλλάγματος, κατά τις διατάξεις για την εκμίσθωση δημόσιων κτημάτων. Σε ότι αφορά αιγιαλό και παραλία που περιβάλλει ή εντός του οποίου βρίσκονται αρχαιολογικοί χώροι, μνημεία και ιστορικοί τόποι, απαραίτητη προϋπόθεση για την παραχώρηση της απλής χρήσης του αποτελεί η σύμφωνη γνώμη του Υπουργού Πολιτισμού. Σε Ο.Τ.Α., φορείς διοίκησης και εκμετάλλευσης λιμένων, οργανισμούς κοινής ωφέλειας και Ν.Π.Δ.Δ. η παραχώρηση δύναται να γίνει και απευθείας με ή χωρίς αντάλλαγμα. Σε ιδιωτικό φορέα διαχείρισης η παραχώρηση γίνεται πάντοτε με αντάλλαγμα.

3. Είναι δυνατή η παραχώρηση, με τη διαδικασία και τους όρους του πρώτου εδαφίου της προηγούμενης παραγράφου, της απλής χρήσης αιγιαλού για την άσκηση δραστηριοτήτων, που εξυπηρετούν τους λουόμενους ή την αναψυχή του κοινού (όπως εκμίσθωση θαλάσσιων μέσων αναψυχής, καθισμάτων, ομπρελών, λειτουργία τροχηλάτου αναψυκτηρίου κ.λπ.). Αν παραχωρηθεί η χρήση αιγιαλού για την εκμίσθωση καθισμάτων και ομπρελών, η έκταση αιγιαλού κάθε παραχώρησης δεν δύναται να υπερβαίνει τα πεντακόσια (500) τετραγωνικά μέτρα. Εάν στον ίδιο αιγιαλό υπάρχουν περισσότερες παραχωρήσεις για την εκμίσθωση ομπρελών και καθισμάτων, πρέπει μεταξύ των διάφορων χώρων του αιγιαλού που έχουν παραχωρηθεί να υφίσταται ενδιάμεση απόσταση ελεύθερης ζώνης τουλάχιστον εκατό (100) μέτρων μήκους. Οι διατάξεις του προηγούμενου εδαφίου δεν εφαρμόζονται εάν πρόκειται να παραχωρηθεί αιγιαλός για να εκμισθωθούν καθίσματα και ομπρέλες από εκείνους που έχουν γειτονικά καταστήματα και μόνο για το χώρο εμπρός από τα καταστήματά τους.

4. Είναι δυνατή η παραχώρηση με τη διαδικασία και τους όρους που αναφέρονται στο πρώτο εδάφιο της παραγράφου 1, χωρίς δημοπρασία, της απλής χρήσης αιγιαλού για ένα χρόνο σε αυτούς που έχουν όμορες ξενοδοχειακές εν γένει επιχειρήσεις, κάμπινγκ ή κέντρα αναψυχής, για τους σκοπούς που αναφέρονται στο πρώτο εδάφιο της προηγούμενης παραγράφου προς εξυπηρέτηση του κοινού. Το αντάλλαγμα για την παραχώρηση της απλής χρήσης αιγιαλού και παραλίας που έχουν ανακηρυχθεί Τουριστικά Δημόσια Κτήματα (Τ.Δ.Κ.), ως και των κτισμάτων ή εν γένει των εγκαταστάσεων που υφίστανται επ' αυτών, καθορίζεται με απόφαση του φορέα που ασκεί τη διοίκηση και διαχείριση των Τ.Δ.Κ., κατά τη διέπουσα αυτόν νομοθεσία. Το αντάλλαγμα, το οποίο δύναται να αναπροσαρμόζεται με απόφαση του Υπουργού Οικονομικών, για την παραχώρηση της απλής χρήσης αιγιαλού και παραλίας πλην των Τ.Δ.Κ. σε όμορες ξενοδοχειακές επιχειρήσεις που καταβάλλεται στο Δημόσιο, υπολογίζεται από τον πολλαπλασιασμό του ενός δευτέρου (1/2) της τιμής δίκλινου δωματίου μετά λουτρού, χωρίς λοιπές επιβαρύνσεις, όπως η τιμή αυτή καθορίζεται από τον Ε.Ο.Τ. για κάθε ξενοδοχειακή επιχείρηση επί τον αριθμό των κλινών αυτής. Σε περίπτωση που το προκύπτον κατά τα ανωτέρω αντάλλαγμα τελεί σε δυσαναλογία προς το μίσθωμα που προκύπτει βάσει των μισθωτικών συνθηκών της περιοχής ή προς το καθοριζόμενο βάσει του άρθρου 22 του Ν. 2238/1994 (Φ.Ε.Κ. 151 Α'), καταβάλλεται στο Δημόσιο το αντάλλαγμα του εδαφίου αυτού. Δυσαναλογία μεταξύ πρώτου και δεύτερου τρόπου υπολογισμού του ανταλλάγματος θεωρείται ότι υπάρχει όπου η μεταξύ τους απόκλιση είναι τουλάχιστον πενήντα εκατοστά (50/100).

5. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης και Οικονομικών επιτρέπεται η απευθείας παραχώρηση με ή χωρίς αντάλλαγμα της απλής χρήσης του αιγιαλού και της παραλίας σε δήμους και κοινότητες για την άσκηση των δραστηριοτήτων της παραγράφου 2. Με την ίδια απόφαση καθορίζονται οι όροι, οι προϋποθέσεις, καθώς και κάθε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια».

Κατ' εξουσιοδότηση των ανωτέρω διατάξεων εκδόθηκε η ΚΥΑ ΔΔΠ0005159/586Β'ΕΞ2015/07.04.2015 (ΦΕΚ 578/09.04.2015 τεύχος Β'): Απευθείας παραχώρηση, με αντάλλαγμα, του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών, στους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.) Α' Βαθμού.

Με την ανωτέρω ΚΥΑ η οποία τροποποιήθηκε από την ΚΥΑ ΔΔΠ0006856/728ΒΕΞ2015/08.05.2015 (ΦΕΚ 828/12.05.2015 τεύχος Β') παραχωρείται απευθείας και με αντάλλαγμα στους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.) Α' Βαθμού της χώρας, το δικαίωμα της απλής χρήσης των κοινοχρήστων χώρων αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών, που βρίσκονται στα όρια της διοικητικής τους περιφέρειας από την ημερομηνία δημοσίευσής της απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (ήτοι από 09.04.2015) μέχρι την 30-04-2016.

Σύμφωνα με το άρθρο 56 του Ν.4386/16 (ΦΕΚ 78Α/26-4-16) παρατείνεται έως 30/4/2017 η ισχύς της αριθ. ΔΔΠ0005159/586Β ΕΞ 2015/7.4.2015 ΚΥΑ για την απευθείας παραχώρηση, με αντάλλαγμα, του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών, στους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.) Α' Βαθμού»(Β' 578). Συμβάσεις παραχώρησης του δικαιώματος χρήσης σε τρίτους που έληξαν ή λήγουν έως την 30.4 2016, δεν παρατείνονται.

Το δικαίωμα αυτό μπορεί να μεταβιβαστεί ολικά ή μερικά από κάθε Ο.Τ.Α. Α' Βαθμού σε υφιστάμενη δημοτική ανώνυμη εταιρία του άρθρου 266 του Ν. 3463/2006 εφόσον περιλαμβάνεται στους σκοπούς της ή μετά από σχετική τροποποίηση του καταστατικού της, προκειμένου να περιλαμβάνεται στους σκοπούς της η άσκηση των δραστηριοτήτων του άρθρου 2 της ανωτέρω ΚΥΑ.

Επίσης σύμφωνα με το άρθρο 1 της ανωτέρω ΚΥΑ, εγκρίνεται η περαιτέρω μεταβίβαση του δικαιώματος απλής χρήσης από τους ΟΤΑ Α' βαθμού προς τρίτους, με σύναψη σύμβασης μίσθωσης, έναντι ανταλλάγματος, για την άσκηση των δραστηριοτήτων του άρθρου 2 της ΚΥΑ, με τους όρους και τις προϋποθέσεις που τίθενται στα επόμενα άρθρα. Ειδικότερα το άρθρο 9, με την επιφύλαξη των διατάξεων του άρθρου 13 παρ. 2 και 4 του Ν. 2971/2001, ορίζει τους όρους και τις προϋποθέσεις για τη μεταβίβαση του δικαιώματος απλής χρήσης από τους Ο.Τ.Α Α' Βαθμού προς τρίτους.

Κατά το άρθρο 8 της ΚΥΑ οι τρίτοι στους οποίους μεταβιβάζεται το δικαίωμα απλής χρήσης δυνάμει σύμβασης μίσθωσης με τους ΟΤΑ Α' βαθμού υπόκεινται στις υποχρεώσεις αυτών, όπως ορίζονται αναλυτικότερα στο άρθρο 7 της ΚΥΑ.

Επιπλέον, σύμφωνα με το άρθρο 9 περίπτ. α) της ανωτέρω ΚΥΑ, στους έχοντες δικαίωμα να αιτηθούν την παραχώρηση άνευ δημοπρασίας σύμφωνα με το άρθρο 13 παρ. 4 του Ν. 2971/2001 (όμοροι) η δυνατότητα απευθείας παραχώρησης παρέχεται κατά προτεραιότητα έναντι οποιουδήποτε άλλου σε αυτούς που ασκούν δραστηριότητα σε όμορες ξενοδοχειακές εν γένει επιχειρήσεις, κάμπινγκ ή κέντρα αναψυχής, ακόμα και των φορέων του άρθρου 1 (στο οποίο περιλαμβάνονται και οι δημοτικές ανώνυμες εταιρίες), για τον έμπροσθεν της άσκησης της δραστηριότητάς τους κοινόχρηστο χώρο. Έμπροσθεν χώρος νοείται ο χώρος που προκύπτει από την προβολή του μήκους της πρόσοψης της επιχείρησης επί της ακτογραμμής.

Σύμφωνα με το άρθρο 14 της ΚΥΑ ΔΔΠ0005159/586Β'ΕΞ2015/07.04.2015 όλες οι μεταβιβάσεις του δικαιώματος απλής χρήσης κοινοχρήστων χώρων, απευθείας ή κατόπιν δημοπρασίας, θα πρέπει να έχουν ολοκληρωθεί από τους Δήμους έως και την 31η Μαΐου εκάστου έτους παραχώρησης, εξαιρουμένων των νέων επιχειρήσεων της παρ. 4 του άρθρου 13 του Ν. 2971/2001.

Από την 1η Ιουνίου εκάστου έτους οι συμβάσεις απευθείας παραχώρησης, θα συνάπτονται μόνο από τον Προϊστάμενο των Περιφερειακών Δ/σεων Δημόσιας Περιουσίας ή από τον εξουσιοδοτημένο υπάλληλο του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας και τους ενδιαφερόμενους, με το αντάλλαγμα 50% υπέρ του Δημοσίου και 50% υπέρ του οικείου Δήμου και με τη διαδικασία που περιγράφεται στο άρθρο 14 της ΚΥΑ.

Ειδικά για την παραχώρηση του δικαιώματος απλής χρήσης χώρων αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης, μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών που τελούν υπό καθεστώς ειδικής προστασίας (κηρυγμένοι αρχαιολογικοί χώροι, μνημεία και ιστορικοί τόποι, προστατευόμενες περιοχές και ευπαθή οικοσυστήματα κ.τ.λ.) σύμφωνα με το άρθρο 5 της ΚΥΑ εφαρμόζονται οι ειδικές διατάξεις που διέπουν το καθεστώς αυτών και παραχωρούνται κατόπιν σύμφωνης γνώμης των αρμοδίων κατά περίπτωση Υπουργών.

Επειδή η διαχείριση των παραλιών είναι εξαιρετικά δύσκολο να γίνει από τις υπηρεσίες του Δήμου, προτείνω την περαιτέρω μεταβίβαση του δικαιώματος απλής χρήσης προς τρίτους, με σύναψη μισθωτικής σχέσης, έναντι ανταλλάγματος, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Ν. 2971/01 και την ΚΥΑ ΔΔΠ0005159/586Β'ΕΞ2015/07.04.2015 (ΦΕΚ 578/09.04.2015 τεύχος Β').

Προτείνεται οι παραχωρούμενοι χώροι του αιγιαλού να αφορούν μόνο όμορες επιχειρήσεις.

Καλείται το δημοτικό συμβούλιο να καθορίσει τον τρόπο διαχείρισης του αιγιαλού και παραλίας και σε περίπτωση μεταβίβασης της χρήσης σε τρίτους να καθορίσει τους χώρους που θα παραχωρηθούν αφού λάβει υπόψη του:

- 1) το άρθρο 65 παρ.1 του ν. 3852/10
- 2) το Ν. 2971/01 και ιδίως τα άρθρα 13, 15 και 31
- 3) το άρθρο 56 του Ν.4386/16 (ΦΕΚ 78Α/26-4-16)
- 4) την ΚΥΑ ΔΔΠ0005159/586Β'ΕΞ2015/07.04.2015 (ΦΕΚ 578/09.04.2015 τεύχος Β')
- 5) την ΚΥΑ ΔΔΠ0006856/728ΒΕΞ2015/08.05.2015 (ΦΕΚ 828/12.05.2015 τεύχος Β')

Α. Να εγκρίνει την περαιτέρω μεταβίβαση του δικαιώματος απλής χρήσης προς τρίτους έως 30.4.2017.

Β. Να καθορίσει τους χώρους οι οποίοι θα παραχωρηθούν σε τρίτους έναντι ανταλλάγματος, μόνο σε όμορες επιχειρήσεις, ως εξής:

	Τοποθεσία	Άσκηση Δραστηριότητας	Τετραγωνικά Μέτρα	Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο
	Δ.Ε . ΜΟΛΑΩΝ	το άρθρο 56 του Ν.4386/16 (ΦΕΚ 78Α/26-4-16) Άρθρο 2 της ΚΥΑ ΔΔΠ0005159/586Β' ΕΞ2015 (ΦΕΚ 578/9-4-2015 τεύχος Β')		
1	Τ.Κ. ΕΛΑΙΑΣ – θέση ΤΗΓΑΝΙΑ (ΚΑΡΟΥΝΗΣ)		200,00	8,00
2	Τ.Κ. ΕΛΑΙΑΣ- θέση ΒΪΑΝΔΙΝΗ (ΡΟΥΚΟΥΝΙΩΤΗ)		50,00	8.00
3	Τ.Κ. ΕΛΑΙΑΣ – θέση ΚΑΒΟΣ (ΣΤ. ΚΑΛΑΠΟΘΟΥ-Δ. ΑΡΡΩΝΗ & ΣΙΑ ΕΕ)		100,00	8,00
	Δ.Ε. ΑΣΩΠΟΥ			
1	Τ.Κ. ΠΑΠΑΔΙΑΝΙΚΩΝ- οικισμός Πλύτρας θέση ΠΑΧΙΑ ΑΜΜΟΣ (ΑΣΩΠΙΤΑΝ)		350,00	10,00

2	Τ.Κ. ΠΑΠΑΔΙΑΝΙΚΩΝ-οικισμός Πλύτρας θέση ΠΑΧΙΑ ΑΜΜΟΣ (ΑΣΩΠΙΤΑΝ)	350,00	10,00
3	Τ.Κ. ΔΑΙΜΟΝΙΑΣ – θέση ΠΥΛΑ (ΛΑΓΓΗ)	90,00	5,00
	Δ.Ε. ΒΟΙΩΝ		
1	ΤΚ ΚΑΜΠΟΥ θέση Νερατζιώνας (Γρίμπιλας Χαράλαμπος)	50,00	10,00
2	Δ.Κ. ΝΕΑΠΟΛΗΣ-θέση ΠΛΑΚΑ (ΠΑΠΑΔΑΚΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ)	90,00	10,00
3	ΔΚ ΝΕΑΠΟΛΗΣ- θέση ΠΛΑΚΑ (ΜΕΝΤΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ)	100,00	10,00
4	Τ.Κ. ΕΛΙΚΑΣ θέση ΜΑΡΑΘΙΑ (ΜΑΡΟΥΣΗΣ)	80,00	10,00
	Δ.Ε. ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ		
1	Τ.Κ. ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ (ΓΕΦΥΡΑ) ΨΥΧΟΓΥΙΟΥ ΛΥΓΕΡΗ (Καστράκι)	74,20	20,00
2	Τ.Κ. ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ (ΓΕΦΥΡΑ) ΨΥΧΟΓΥΙΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ (Ακρογιάλι)	84,00	20,00
3	Τ.Κ. ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ (ΓΕΦΥΡΑ) ΓΙΑΝΝΑΡΑΚΗΣ ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ (Τράτα	67,50	20,00
4	Τ.Κ. ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ (ΓΕΦΥΡΑ) ΚΑΓΙΑΝΤΑ ΕΥΘΥΜΙΑ (Αστερίας)	100,00	20,00
5	Τ.Κ. ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ (ΓΕΦΥΡΑ) ΠΑΥΛΟΜΑΝΩΛΑΚΟΥ ΕΛΕΝΗ & ΣΙΑ ΕΕ (Del sol)	112,00	20,00

Οι αναγραφόμενες τιμές αφορούν σύμφωνα με το άρθρο 56 του Ν.4386/16 (ΦΕΚ 78Α/26-4-16) έως 30/4/2017.

Γ. Να καθορίσει τους χώρους οι οποίοι θα παραχωρηθούν σε τρίτους έναντι ανταλλάγματος έπειτα από δημοπρασία ως εξής:

	Τοποθεσία	Τετραγωνικά Μέτρα	Ελάχιστη προσφορά ανά τετραγωνικό μέτρο
	Δ.Ε. ΑΣΩΠΟΥ		
1.	Θέση ΧΑΡΑΧΙΑ	200,00	5,00

	Δ.Ε. ΒΟΙΩΝ		,
1.	Θέση Παραλία ΜΑΓΓΑΝΟΥ	150,00	10,00
2.	Θέση Παραλία ΜΑΡΑΘΙΑ	130,00	10,00
3.	Θέση Παραλία ΝΕΡΑΤΖΙΩΝΑ ΚΑΜΠΟΥ	250,00	10,00
	Δ.Ε ΜΟΛΑΩΝ		
1	ΤΚ ΕΛΑΙΑΣ	171,00	10,00
2	ΤΚ ΕΛΑΙΑΣ	35,00	10,00
	Δ.Ε. ΖΑΡΑΚΑ		
1.	Τ.Κ. ΡΕΙΧΕΑΣ θέση ΓΛΥΦΑΔΑ	40,60	10,00
	Δ.Ε. ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ		
1.	Τ.Κ. ΝΟΜΙΩΝ θέση ΑΜΠΕΛΑΚΙΑ	130,00	10,00
2.	Τ.Κ. ΝΟΜΙΩΝ θέση ΛΕΙΒΑΔΙΑ	70,00	10,00
3.	Τ.Κ. ΝΟΜΙΩΝ θέση ΑΓΙΑ ΘΕΚΛΗ	85,00	10,00
4.	Τ.Κ. ΑΓ. ΙΩΑΝΝΗ θέση ΠΟΡΙ	130,00	10,00
5.	Τ.Κ. ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ θέση ΟΥΓΚΑ	50,00	16,00
6.	Τ.Κ. ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ θέση ΠΟΡΙ (ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΣΠΟΡ)	5,00	10,00

Οι αναγραφόμενες τιμές αφορούν σύμφωνα με το άρθρο 56 του Ν.4386/16 (ΦΕΚ 78Α/26-4-16) έως 30/4/2017.

Δ. Οι όροι χρήσης του αιγιαλού από τις ανωτέρω επιχειρήσεις θα γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 2971/01 και της ΚΥΑ ΔΔΠ0005159/586Β' ΕΞ 2015 (ΦΕΚ 578/9-4-2015 τεύχος Β').

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη τα ανωτέρω και μετά από διαλογική συζήτηση:

Αποφασίζει ομόφωνα

Α. Εγκρίνει την περαιτέρω μεταβίβαση του δικαιώματος απλής χρήσης προς τρίτους, με σύναψη μισθωτικής σχέσης, έναντι ανταλλάγματος, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Ν. 2971/01, την ΚΥΑ ΔΔΠ0005159/586Β' ΕΞ2015 (ΦΕΚ 578/9-4-2015 τεύχος Β'), όπως αυτή τροποποιήθηκε με την ΔΔΠ0006856/728ΒΕΞ2015/08.05.2015 (ΦΕΚ 828/12.05.2015 τεύχος Β') όμοια και τις διατάξεις του άρθρου 56 του Ν. 4386/2016, μέχρι 30/4/2017.

Β. Καθορίζει τους χώρους, οι οποίοι θα παραχωρηθούν σε τρίτους έναντι ανταλλάγματος, μόνο σε όμορες επιχειρήσεις, ως εξής:

Τοποθεσία	Άσκηση Δραστηριότητας	Τετραγωνικά Μέτρα	Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο
Δ.Ε . ΜΟΛΑΩΝ	το άρθρο 56 του Ν.4386/16 (ΦΕΚ 78Α/26-4-16) Άρθρο 2 της ΚΥΑ ΔΔΠ0005159/586Β' ΕΞ2015 (ΦΕΚ 578/9-4-2015 τεύχος Β')		
Τ.Κ. ΕΛΑΙΑΣ – θέση ΤΗΓΑΝΙΑ (ΚΑΡΟΥΝΗΣ)		200,00	8,00
Τ.Κ. ΕΛΑΙΑΣ- θέση ΒΪΑΝΔΙΝΗ		50,00	8.00

(ΡΟΥΚΟΥΝΙΩΤΗ)			
Τ.Κ. ΕΛΑΙΑΣ – θέση ΚΑΒΟΣ (ΣΤ. ΚΑΛΑΠΟΘΟΥ-Δ. ΑΡΡΩΝΗ & ΣΙΑ ΕΕ)		100,00	8,00
Δ.Ε. ΑΣΩΠΟΥ			
Τ.Κ. ΠΑΠΑΔΙΑΝΙΚΩΝ- οικισμός Πλύτρας θέση ΠΑΧΙΑ ΑΜΜΟΣ (ΑΣΩΠΙΤΑΝ)		350,00	10,00
Τ.Κ. ΠΑΠΑΔΙΑΝΙΚΩΝ- οικισμός Πλύτρας θέση ΠΑΧΙΑ ΑΜΜΟΣ (ΑΣΩΠΙΤΑΝ)		350,00	10,00
Τ.Κ. ΔΑΙΜΟΝΙΑΣ – θέση ΠΥΛΑ (ΛΑΓΓΗ)		90,00	5,00
Δ.Ε. ΒΟΙΩΝ			
ΤΚ ΚΑΜΠΟΥ θέση Νερατζιώνας (Γρίμπιλας Χαράλαμπος)		50,00	10,00
Δ.Κ. ΝΕΑΠΟΛΗΣ-θέση ΠΛΑΚΑ (ΠΑΠΑΔΑΚΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ)		90,00	10,00
ΔΚ ΝΕΑΠΟΛΗΣ- θέση ΠΛΑΚΑ (ΜΕΝΤΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ)		100,00	10,00
Τ.Κ. ΕΛΙΚΑΣ θέση ΜΑΡΑΘΙΑ (ΜΑΡΟΥΣΗΣ)		80,00	10,00
Δ.Ε. ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ			
Τ.Κ. ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ (ΓΕΦΥΡΑ) ΨΥΧΟΓΥΙΟΥ ΛΥΓΕΡΗ (Καστράκι)		74,20	20,00
Τ.Κ. ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ (ΓΕΦΥΡΑ) ΨΥΧΟΓΥΙΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ (Ακρογιάλι)		84,00	20,00
Τ.Κ. ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ (ΓΕΦΥΡΑ) ΓΙΑΝΝΑΡΑΚΗΣ ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ (Τράτα		67,50	20,00
Τ.Κ. ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ (ΓΕΦΥΡΑ) ΚΑΓΙΑΝΤΑ ΕΥΘΥΜΙΑ (Αστερίας)		100,00	20,00
Τ.Κ. ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ (ΓΕΦΥΡΑ) ΠΑΥΛΟΜΑΝΩΛΑΚΟΥ ΕΛΕΝΗ & ΣΙΑ ΕΕ (Del sol)		112,00	20,00

Οι αναγραφόμενες τιμές αφορούν, σύμφωνα με το άρθρο 56 του Ν.4386/16 (ΦΕΚ 78Α/26-4-16), στο διάστημα έως 30/4/2017.

Γ. Καθορίζει τους χώρους, οι οποίοι θα παραχωρηθούν σε τρίτους έναντι ανταλλάγματος, έπειτα από δημοπρασία, ως εξής:

	Τοποθεσία	Τετραγωνικά Μέτρα	Ελάχιστη προσφορά ανά τετραγωνικό μέτρο
	Δ.Ε. ΑΣΩΠΟΥ		
1.	Θέση ΧΑΡΑΧΙΑ	200,00	5,00
	Δ.Ε. ΒΟΙΩΝ		
1.	Θέση Παραλία ΜΑΓΓΑΝΟΥ	150,00	10,00
2.	Θέση Παραλία ΜΑΡΑΘΙΑ	130,00	10,00
3.	Θέση Παραλία ΝΕΡΑΤΖΙΩΝΑ ΚΑΜΠΟΥ	250,00	10,00
	Δ.Ε. ΜΟΛΑΩΝ		
1	ΤΚ ΕΛΑΙΑΣ	171,00	10,00
2	ΤΚ ΕΛΑΙΑΣ	35,00	10,00
	Δ.Ε. ΖΑΡΑΚΑ		
1.	Τ.Κ. ΡΕΙΧΕΑΣ Θέση ΒΛΥΧΑΔΑ	40,60	10,00
	Δ.Ε. ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ		
1.	Τ.Κ. ΝΟΜΙΩΝ Θέση ΑΜΠΕΛΑΚΙΑ	130,00	10,00
2.	Τ.Κ. ΝΟΜΙΩΝ Θέση ΛΕΙΒΑΔΙΑ	70,00	10,00
3.	Τ.Κ. ΝΟΜΙΩΝ Θέση ΑΓΙΑ ΘΕΚΛΗ	85,00	10,00
4.	Τ.Κ. ΑΓ. ΙΩΑΝΝΗ Θέση ΠΟΡΙ	130,00	10,00
5.	Τ.Κ. ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ Θέση ΟΥΓΚΑ	50,00	16,00
6.	Τ.Κ. ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ Θέση ΠΟΡΙ (ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΣΠΟΡ)	5,00	10,00

Οι αναγραφόμενες τιμές αφορούν σύμφωνα με το άρθρο 56 του Ν.4386/16 (ΦΕΚ 78Α/26-4-16), στο διάστημα έως 30/4/2017.

Δ. Οι όροι χρήσης του αιγιαλού από τις ανωτέρω επιχειρήσεις, θα γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 2971/01 και της ΚΥΑ ΔΔΠ0005159/586Β' ΕΞ 2015 (ΦΕΚ 578/9-4-2015 τεύχος Β'), όπως αυτή τροποποιήθηκε με την ΔΔΠ0006856/728ΒΕΞ2015/08.05.2015 (ΦΕΚ 828/12.05.2015 τεύχος Β') όμοια.

Η Απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 94/2016.

Αφού συντάχθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.

Ο Πρόεδρος
Αβδούλος Σπίρος

Η Γραμματέας
Χαραμή – Νατιώτη
Αλεξάνδρα

Τα Μέλη
Βελιώτης Ευστάθιος *Αντιπρόεδρος Δ.Σ.*
Καλογερίνης Ηλίας *Αντιδήμαρχος*
Κουτσονικολής Χαράλαμπος *Αντιδήμαρχος*
Μαυρομιχάλης Κων/νος *Αντιδήμαρχος*

Σουρλάς Ιωάννης *Αντιδήμαρχος*
Τραϊφόρος Παναγιώτης *Αντιδήμαρχος*
Τσαφατίνου Κατερίνα *Αντιδήμαρχος*
Αλειφέρη Παναγιώτα
Βουνελάκης Γεώργιος
Γεωργακάκου Αικατερίνη
Κολλιάκος Ιωάννης
Παπαδάκης Πιερρής
Πετράκης Χρήστος
Σπυριδάκου Θεοδούλη
Χριστάκος Σταύρος
Δουμάνη Σοφία
Κόκκορης Παναγιώτης
Κουλουβάκος Βασίλειος
Αναγνωστοπούλου Ελένη

Ακριβές Απόσπασμα
Η Ειδική Γραμματέας

Παπαδάκη Ευγενία