



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 9/2016 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αριθ. Απόφασης 166/2016

«Περί παραχώρησης της χρήσης του κτιρίου του τ. Δημοτικού Σχολείου Λαμποκάμπου στον Πολιτιστικό Σύλλογο Λαμποκάμπου».

Στους Μολάους σήμερα στις δώδεκα (12) του μηνός Ιουλίου 2016, ημέρα της εβδομάδος Τρίτη και ώρα 18,00, συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μονεμβασίας σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μονεμβασίας, ύστερα από την με αριθμό 09/07.07.2016 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο είκοσι επτά (27) μελών βρέθηκαν παρόντα τα είκοσι (20) δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-----------------------------|--------------------------|
| 1. Αβδούλος Σπύρος | <i>Πρόεδρος Δ.Σ.</i> |
| 2. Βελιώτης Ευστάθιος | <i>Αντιπρόεδρος Δ.Σ.</i> |
| 3. Χαραμή-Νατιώτη Αλεξάνδρα | <i>Γραμματέας Δ.Σ.</i> |
| 4. Καλογερίνης Ηλίας | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 5. Κουτσονικολής Χαράλαμπος | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 6. Μαυρομιχάλης Κων/νος | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 7. Σουρλάς Ιωάννης | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 8. Τραϊφόρος Παναγιώτης | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 9. Χριστάκος Σταύρος | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 10. Αλειφέρη Παναγιώτα | |
| 11. Γεωργακάκου Αικατερίνη | |
| 12. Δρίβας Θεόδωρος | |
| 13. Κολλιάκος Ιωάννης | |
| 14. Παπαδάκης Πιερρής | |
| 15. Πετράκης Χρήστος | |
| 16. Σπυριδάκου Θεοδούλη | |
| 17. Δουμάνη Σοφία | |
| 18. Κόκκορης Παναγιώτης | |
| 19. Κουλουβάκος Βασίλειος | |
| 20. Αναγνωστοπούλου Ελένη | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | |
|---------------------------------|
| 1. Βουνελάκης Γεώργιος |
| 2. Λεκάκης Δημήτριος |
| 3. Μαρούσης Χαράλαμπος |
| 4. Νεραντζουλάκη – Ρεπαίνου Ζωή |
| 5. Τσαφατίνου Κατερίνα |
| 6. Λυριωτάκης Ιωάννης |
| 7. Σταθάκης Νεκτάριος |

Η Συνεδρίαση έγινε παρόντος του Δημάρχου κ. Ηρακλή Τριχείλη.

Από τους Προέδρους των Δημοτικών Κοινοτήτων, των Τοπικών Κοινοτήτων και των εκπροσώπων των Τοπικών Κοινοτήτων, παραβρέθηκαν οι: Γεωργουδής Ιωάννης Δ.Κ. Νεάπολης, Γεώργας Σωτήριος Τ.Κ. Αγγελώνας, Μάρκος Παναγιώτης Τ.Κ. Αγίου Γεωργίου, Μπατσάκης Κων/νος Τ.Κ. Αγίων Αποστόλων, Τζάκας Γεώργιος Τ.Κ. Ελαίας, Κουσουλής Γεώργιος Τ.Κ. Ελίκας, Μανίκης Ιωάννης Τ.Κ. Λαμποκάμπου, Αρτινιός Παναγιώτης Τ.Κ. Λιρών, Καλογεράκος Δημήτριος Τ.Κ. Παντανάσσης.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε η κ. Παπαδάκη Ευγενία, υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισηγούμενος το 19^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Τραϊφόρο, ο οποίος είπε τα εξής:

Σύμφωνα με το άρθρο 185 του Ν. 3463/06 παρ. 2 με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση ακινήτων σε άλλα νομικά πρόσωπα, που ασκούν αποκλειστικά και μόνο δραστηριότητα, η οποία είναι κοινωφελής ή προάγει τα τοπικά συμφέροντα.

Σύμφωνα με το Ν. 1894/90 (ΦΕΚ 110Α/1990) άρθρο 5 παράγραφος 16, όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε από την παρ. 5 του άρθρου 2 του Ν. 2336/95, ΦΕΚ-189 Α'16 και την παρ 16 του άρθρου 7 του Ν. 2307/95 «Όλα τα ακίνητα, τα οποία μεταβιβάζονται στους οργανισμούς τοπικής αυτοδιοίκησης κατά τις προηγούμενες παραγράφους του παρόντος άρθρου, βαρύνονται με δουλειά υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου, η οποία συνιστάται στη χρησιμοποίηση τους μόνο για τη στέγαση σχολείων ή μονάδων επαγγελματικής κατάρτισης ή λαϊκής επιμόρφωσης, κατά τα οριζόμενα κάθε φορά με αποφάσεις των οικείων νομαρχών.

Σε περίπτωση που παύσει η λειτουργία τέτοιων σχολείων ή μονάδων στην περιοχή καθενός συγκεκριμένου ακινήτου, η χρήση του ορίζεται κάθε φορά με εισήγηση του οικείου ο.τ.α. και απόφαση του οικείου νομάρχη. Στις περιπτώσεις που δωρίζονται οικοπέδα στον ΟΕΚ, σύμφωνα με την προηγούμενη παράγραφο, δεν βαρύνονται αυτά με δουλειά υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου, αλλά μεταβιβάζονται στον ΟΕΚ κατά πλήρη κυριότητα και ελεύθερα παντός εν γένει βάρους

Όμως η παράγραφος 16 του άρθρου 7 του Ν. 2307/95 όρισε τα εξής: «Οι αρμοδιότητες του νομάρχη που προβλέπονται παραγράφους 1 και 16 του άρθρου 5 του ν.1894/1990 (ΦΕΚ 110 Α'), όπως το άρθρο αυτό τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις παραγράφους 1 και 2 του άρθρου 31 του ν. 2009/1992 (ΦΕΚ 18 Α'), ασκούνται από τον Περιφερειακό Διευθυντή.

Σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 94 του Ν.3852/2010 στοιχείο 24, ο καθορισμός κοινωφελούς χρήσης των σχολείων σε περίπτωση παύσης της λειτουργίας τους είναι πλέον αρμοδιότητα των Δήμων.

Ο Πολιτιστικός Σύλλογος Λαμποκάμπου «Η ΦΡΕΓΚΡΑ» αιτείται την παραχώρηση του δημοτικού σχολείου Λαμποκάμπου, για την κάλυψη των αναγκών του.

Το Δημοτικό Σχολείο της Τ.Κ. Λαμποκάμπου, έχει παύσει να λειτουργεί, ενώ έχει μεταβιβασθεί στο Δήμο με την αριθ. πρωτ. 9248/2-8-2007 απόφαση Γ.Γ. Περιφέρειας Πελοποννήσου και έχει μεταγραφεί στις 5/11/2007 στο βιβλίο Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Επιδαύρου Λιμηράς στον τόμο 541 και με αύξοντα αριθμό μεταγραφής 94.

Γνωρίζοντας τις μέχρι τώρα δραστηριότητες του Συλλόγου και σύμφωνα και με το καταστατικό του, έχει διαπιστωθεί ότι οι σκοποί του, είναι η γνώση των παραδόσεων του τόπου, η υπεράσπιση των ανθρωπίνων δικαιωμάτων, η ανάπτυξη αισθημάτων ευθύνης, ευγενούς άμιλλας, φιλαλληλίας και ανιδιοτελούς προσφοράς προς το κοινωνικό σύνολο, η μελέτη και επίλυση των τοπικών προβλημάτων, η δημιουργία πνεύματος κοινωνικής υπευθυνότητας με βάση τη δημοκρατική ιδεολογία, την ελευθερία και τον αλληλοσεβασμό, η ανάδειξη, διατήρηση και προστασία πολιτιστικών μνημείων και κειμηλίων της πολιτιστικής μας κληρονομιάς, η προστασία του περιβάλλοντος, των κοινοχρήστων χώρων και του φυσικού πλούτου και γενικότερα ο εξωραϊσμός της περιοχής, η ανάδειξη και προώθηση του τουρισμού, η ανάπτυξη δεσμών και η καλλιέργεια σχέσεων μεταξύ των μελών του Συλλόγου με μέλη άλλων τοπικών πολιτιστικών Συλλόγων, η συνειδητοποίηση της ιστορικής και τοπικής καταγωγής και ότι αυτό συνεπάγεται ως ευθύνη, χρέος και αποστολή για τη διάσωση, διαφύλαξη, καλλιέργεια και διάδοση των τοπικών ηθών, εθίμων και παραδόσεων.

Για την επίτευξη των σκοπών αυτών, ο Σύλλογος οργανώνει πολιτιστικές και κοινωνικές εκδηλώσεις, διαλέξεις, ομιλίες, συγκεντρώσεις, σεμινάρια, εκδίδει ενημερωτικά έντυπα, περιοδικά και βιβλία, δημιουργεί καλλιτεχνικά τμήματα (εικαστικό, θεατρικό, μουσικό, βιβλιοθήκη), συνεργάζεται με άλλους Συλλόγους και κέντρα πολιτισμού, την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλους φορείς της περιοχής.

Επιβάλλεται να συμβάλλει και ο Δήμος στην επίτευξη και επιτυχία των σκοπών αυτών, παραχωρώντας το κτίριο για τη στέγαση των δραστηριοτήτων του Συλλόγου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη τα ανωτέρω αναφερόμενα και:

- το άρθρο 185 παρ. 2 του Ν. 3463/2006.

- το Ν. 1894/1990 (ΦΕΚ 110Α/1990) άρθρο 5 παράγραφος 16, όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε από την παρ. 5 του άρθρου 2 του Ν. 2336/1995 (ΦΕΚ-189 Α'16) και την παρ 16 του άρθρου 7 του Ν. 2307/1995.
- την παρ. 4 του άρθρου 94 του Ν. 3852/2010 στοιχείο 24.
- Το αίτημα του Πολιτιστικού Συλλόγου.
- Το αριθ. πρωτ. Δ.Υ./11-5-2016 έγγραφο του Εκπροσώπου της Τοπικής Κοινότητας, με το οποίο εκφέρει τη σύμφωνη γνώμη του για την παραχώρηση.

Αποφασίζει ομόφωνα

Τη δωρεάν παραχώρηση της χρήσης του κτιρίου του Δημοτικού Σχολείου Λαμποκάμπου, το οποίο έχει παύσει να λειτουργεί και βρίσκεται στην Τοπική Κοινότητα Λαμποκάμπου της Δημοτικής Ενότητας Ζάρακα, στον Πολιτιστικό Σύλλογο Λαμποκάμπου - «Η ΦΡΕΓΚΡΑ», ο οποίος εδρεύει στο Λαμποκάμπο.

Ο σκοπός της παραχώρησης είναι η στέγαση του Συλλόγου, προκειμένου αυτός να αναπτύξει και να πραγματοποιήσει μέσα στο χώρο του κτιρίου, τους σκοπούς και τις δραστηριότητές του, όπως αναλύονται παραπάνω, οι οποίες είναι και κοινωφελείς, αλλά και θα εξυπηρετήσουν και τα τοπικά συμφέροντα της περιοχής, καθώς αφορούν στην πραγματοποίηση εκδηλώσεων, διαλέξεων, σεμιναρίων, ομιλιών που προάγουν τον πολιτισμό, την επιστήμη, την τέχνη, τη διάδοση της γνώσης και του πνεύματος και των παραδόσεων του τόπου, την αλληλεγγύη, το αίσθημα ευθύνης, την ψυχαγωγία των κατοίκων, τη μελέτη, προστασία και αναβάθμιση του φυσικού περιβάλλοντος, τη μελέτη και επίλυση των τοπικών προβλημάτων, τη διάσωση, διαφύλαξη και διάδοση ηθών, εθίμων και παραδόσεων του τόπου, την ανάπτυξη του τουρισμού, την ανάδειξη και προστασία της πολιτιστικής μας κληρονομιάς.

Καθορίζει τη διάρκεια της δωρεάν παραχώρησης, έως το τέλος της τρέχουσας δημοτικής περιόδου, ήτοι 31/08/2019, ενώ σε περίπτωση επαναλειτουργίας του σχολείου, ή οποτεδήποτε ζητηθεί ή προκύψει ανάγκη, ο χώρος θα παραδοθεί στο Δήμο.

Θετικά ψήφισε και ο Πρόεδρος της Τοπικής Κοινότητας.

Η Απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 166/2016.

Αφού συντάχθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.

Ο Πρόεδρος
Αβδούλος Σπύρος

Η Γραμματέας
Χαραμή – Νατιώτη
Αλεξάνδρα

Τα Μέλη
Βελιώτης Ευστάθιος *Αντιπρόεδρος Δ.Σ.*
Καλογερίνης Ηλίας *Αντιδήμαρχος*
Κουτσονικολής Χαράλαμπος *Αντιδήμαρχος*
Μαυρομιχάλης Κων/νος *Αντιδήμαρχος*
Σουρλάς Ιωάννης *Αντιδήμαρχος*
Τραϊφόρος Παναγιώτης *Αντιδήμαρχος*
Χριστάκος Σταύρος *Αντιδήμαρχος*
Αλειφέρη Παναγιώτα
Γεωργακάκου Αικατερίνη
Δρίβας Θεόδωρος
Κολλιάκος Ιωάννης
Παπαδάκης Πιερρής
Πετράκης Χρήστος
Σπυριδάκου Θεοδούλη
Δουμάνη Σοφία
Κόκκορης Παναγιώτης
Κουλουβάκος Βασίλειος
Αναγνωστοπούλου Ελένη

Ο Πρόεδρος ΤΚ
Λαμποκάμπου
Μανίκης Ιωάννης

Ακριβές Απόσπασμα
Η Ειδική Γραμματέας

Παπαδάκη Ευγενία