



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 12/2016 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αριθ. Απόφασης 227/2016

«Περί εκφράσεως γνώμης για την Πράξη «Χαρακτηρισμός οικισμού Ελληνικού (Κουλέντια) Τ.Κ. Κουλεντίων Δ.Ε. Μονεμβασίας του Δήμου Μονεμβασίας ως Παραδοσιακού».

Στους Μολάους σήμερα στις είκοσι (20) του μηνός Οκτωβρίου 2016, ημέρα της εβδομάδος Πέμπτη και ώρα 18,00, συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μονεμβασίας σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μονεμβασίας, ύστερα από την με αριθμό 12/13.10.2016 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο είκοσι επτά (27) μελών του Δημοτικού Συμβουλίου βρέθηκαν παρόντα τα δέκα εννέα (19) δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-----------------------------|--------------------------|
| 1. Αβδούλος Σπύρος | <i>Πρόεδρος Δ.Σ.</i> |
| 2. Βελιώτης Ευστάθιος | <i>Αντιπρόεδρος Δ.Σ.</i> |
| 3. Χαραμή-Νατιώτη Αλεξάνδρα | <i>Γραμματέας Δ.Σ.</i> |
| 4. Καλογερίνης Ηλίας | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 5. Κουτσονικολής Χαράλαμπος | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 6. Μαυρομιχάλης Κων/νος | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 7. Σουρλάς Ιωάννης | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 8. Τραϊφόρος Παναγιώτης | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 9. Χριστάκος Σταύρος | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 10. Αλειφέρη Παναγιώτα | |
| 11. Βουνελάκης Γεώργιος | |
| 12. Γεωργακάκου Αικατερίνη | |
| 13. Κολλιάκος Ιωάννης | |
| 14. Παπαδάκης Πιερρής | |
| 15. Πετράκης Χρήστος | |
| 16. Σπυριδάκου Θεοδούλη | |
| 17. Δουμάνη Σοφία | |
| 18. Κουλουβάκος Βασίλειος | |
| 19. Αναγνωστοπούλου Ελένη | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | |
|----------------------------------|
| 1. Λεκάκης Δημήτριος |
| 2. Μαρούσης Χαράλαμπος |
| 3. Νεραντζουλάκη – Ρεπαπίνου Ζωή |
| 4. Παπούλη Δέσποινα |
| 5. Τσαφατίνου Κατερίνα |
| 6. Κόκκορης Παναγιώτης |
| 7. Λυριωτάκης Ιωάννης |
| 8. Σταθάκης Νεκτάριος |

Η Συνεδρίαση έγινε παρόντος του Δημάρχου κ. Ηρακλή Τριχείλη.

Από τους Προέδρους των Δημοτικών Κοινοτήτων, των Τοπικών Κοινοτήτων και των εκπροσώπων των Τοπικών Κοινοτήτων, παραβρέθηκαν οι: Γεωργουδής Ιωάννης Δ.Κ. Νεάπολης, Γεώργας Σωτήριος Τ.Κ. Αγγελώνας, Μάρκος Παναγιώτης Τ.Κ. Αγίου Γεωργίου, Τζάκας Γεώργιος Τ.Κ. Ελαίας, Ραμάκης Κων/νος Τ.Κ. Κουλεντίων, Γαβρίλης Κωνσταντίνος Τ.Κ. Κυπαρισσίου, Βαρβαρέσσος Γεώργιος Τ.Κ. Λαχίου, Χουσαάκος Δημήτριος Τ.Κ. Μονεμβασίας, Καρούνης Μιχαήλ Τ.Κ. Πακίων, Σαργκάνης Γεώργιος Τ.Κ. Συκέας.

Μετά τη συζήτηση του 11^{ου} θέματος αποχώρησε η δημ. σύμβουλος κα Δουμάνη Σοφία, ενώ ο Πρόεδρος της Τ.Κ. Μονεμβασίας Χουσαάκος Δημήτριος αποχώρησε πριν τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε η κ. Παπαδάκη Ευγενία, υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισηγούμενος το 14^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έδωσε το λόγο στον αντιδήμαρχο κ. Χριστάκο Σταύρο, ο οποίος είπε τα εξής:

Το εγκεκριμένο Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π. Δ.Ε. ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ (ΦΕΚ 231/Δ/19-06-2013) προτείνει την κίνηση της διαδικασίας χαρακτηρισμού ως παραδοσιακού, στο συνεκτικό τμήμα, του οικισμού Ελληνικού (Κουλέντια). Ειδικότερα προτείνει να αποτελέσει κέντρο οικοτουρισμού, για τους ορεινούς πέριξ αυτού οικισμούς.

Με το ΦΕΚ 83/Δ/16-02-1990, με τη σχετική απόφαση Νομάρχη Λακωνίας, έγινε η κατάταξη του οικισμού Ελληνικού στις κατηγορίες μη περιαστικού/μη παραλιακού/μη τουριστικού ως προς τη θέση του στο χώρο, αδιάφορου ως προς το βαθμό προστασίας, φθίνοντος ως προς τη δυναμικότητα, συνεκτικού ως προς το βαθμό διασποράς και μικρού ως προς το μέγεθος. Η κατάταξη του οικισμού Ελληνικού με την απόφαση Νομάρχη Λακωνίας ως αδιάφορου ως προς το βαθμό προστασίας, έρχεται σε αντίθεση με όσα προτείνει το εγκεκριμένο Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π, αφού ο οικισμός παρουσιάζει αξιόλογο αρχιτεκτονικό ενδιαφέρον (χαρακτηριστικός είναι ο τύπος κτιρίων με ντόπια παραδοσιακή – λαϊκή αρχιτεκτονική). Στον οικισμό προβλέπονται αναπλάσεις τμημάτων του, με κήρυξη-οριοθέτηση συνεκτικού τμήματος και θέσπιση όρων προστασίας και ανάδειξης του ώστε να αξιοποιηθεί ως κέντρο οικοτουρισμού.

Έπειτα από το αίτημα – επιστολή κατοίκων της Τοπικής Κοινότητας Κουλεντίων στις 13/07/2016 προς το Δήμαρχο και το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μονεμβασίας, όπου εκφράστηκε η σύμφωνη γνώμη και η επιθυμία τους για την ανακήρυξη του οικισμού Ελληνικού (Κουλέντια) ως παραδοσιακού αλλά και τη σύμφωνη γνώμη, για το ίδιο θέμα, του προέδρου της Τοπικής Κοινότητας Κουλεντίων με το από 06/10/2016 έγγραφο του και δεδομένου ότι το εγκεκριμένο Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π. προτείνει την κίνηση της διαδικασίας χαρακτηρισμού του ως παραδοσιακού, εισηγούμαι τη σύμφωνη γνώμη του Δημοτικού Συμβουλίου για την έγκριση της πράξης αυτής σύμφωνα με την παρ.2 του αρθρ. 6 του Ν.4067/2012 (ΦΕΚ 79/Α/09-04-2012).

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη τα ανωτέρω και μετά από διαλογική συζήτηση:

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εκφράζει τη σύμφωνη γνώμη για το χαρακτηρισμό του οικισμού Ελληνικού (Κουλέντια) της Τοπικής Κοινότητας Κουλεντίων της Δημοτικής Ενότητας Μονεμβασίας του Δήμου Μονεμβασίας, ως παραδοσιακού.

Και με τη θετική ψήφο του εκπροσώπου της Τ.Κ. Κουλεντίων.

Η Απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 227/2016.

Αφού συντάχθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.

Ο Πρόεδρος
Αβδούλος Σπύρος

Η Γραμματέας
Χαραμή – Νατιώτη
Αλεξάνδρα

Τα Μέλη
Βελιώτης Ευστάθιος *Αντιπρόεδρος Δ.Σ.*
Καλογερίνης Ηλίας *Αντιδήμαρχος*
Κουτσοδικολής Χαράλαμπος *Αντιδήμαρχος*
Μαυρομιχάλης Κων/νος *Αντιδήμαρχος*
Σουρλός Ιωάννης *Αντιδήμαρχος*
Τραϊφόρος Παναγιώτης *Αντιδήμαρχος*
Χριστάκος Σταύρος *Αντιδήμαρχος*
Αλειφέρη Παναγιώτα
Βουνελάκης Γεώργιος
Γεωργακάκου Αικατερίνη
Κολλιάνος Ιωάννης
Παπαδάκης Πιερρής
Πετράκης Χρήστος
Σπυριδάκου Θεοδούλη
Κουλουβάκος Βασίλειος
Αναγνωστοπούλου Ελένη

Ο εκπρόσωπος Τ.Κ.
Κουλεντίων
Ραμάκης Κωνσταντίνος

Ακριβές Απόσπασμα
Η Ειδική Γραμματέας

Παπαδάκη Ευγενία