



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 2/2014 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αριθ. Απόφασης 7/2014

«Περί απευθείας αγοράς ακινήτων που βρίσκονται εντός της πλατείας Τ.Κ. Συκέας, σύμφωνα με το από 27.12.2013 Πρακτικό της Εκτιμητικής Επιτροπής, Αποδοχή ποσού 15.000,00 € - Εξουσιοδότηση Δημάρχου ή Αντιδημάρχου για την υπογραφή των συμβολαίων».

Στους Μολάους σήμερα στις είκοσι επτά (27) του μηνός Ιανουαρίου 2014, ημέρα της εβδομάδος Δευτέρα και ώρα 18,00, συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μονεμβασιάς σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μονεμβασιάς, ύστερα από την με αριθμό 2/21-01-2014 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο είκοσι επτά (27) μελών βρέθηκαν παρόντα τα είκοσι τρία (23) δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|------------------------------|--------------------------|
| 1. Αβδούλος Σπύρος | <i>Πρόεδρος Δ.Σ.</i> |
| 2. Μιχαλόπουλος Μιχαήλ | <i>Αντιπρόεδρος Δ.Σ.</i> |
| 3. Χριστάκος Σταύρος | <i>Γραμματέας Δ.Σ.</i> |
| 4. Καλογερίνης Ηλίας | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 5. Κουτσονικολής Χαράλ. | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 6. Μαυρομιχάλης Κων/νος | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 7. Πριφτάκη-Χ'΄γρηγορίου Π. | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 8. Σουρλός Ιωάννης | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 9. Τσαφατίνου Κατερίνα | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 10. Αλειφέρη Παναγιώτα | |
| 11. Βουνελάκης Γεώργιος | |
| 12. Ιατρόπουλος Δημήτριος | |
| 13. Κολλιάκος Ιωάννης | |
| 14. Λύρας Χαράλαμπος | |
| 15. Πετράκης Χρήστος | |
| 16. Σταθάκης Παναγιώτης | |
| 17. Μαστορόπουλος Νεκτάριος | |
| 18. Τσάκος Πέτρος | |
| 19. Χαραμής Αντώνιος | |
| 20. Μέντης Γεώργιος | |
| 21. Δουμάνης Δαμιανός | |
| 22. Κρυπωτός Παναγιώτης | |
| 23. Δημητρόπουλος Δημοσθένης | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | |
|---------------------------|
| 1. Μαρούσης Χαράλαμπος |
| 2. Σπυριδάκος Βασίλειος |
| 3. Νικολινάκος Παναγιώτης |
| 4. Παπαδάκης Γεώργιος |

Η Συνεδρίαση έγινε παρόντος του Δημάρχου κ. Ηρακλή Τριχείλη.

Από τους Προέδρους των Δημοτικών Κοινοτήτων, των Τοπικών Κοινοτήτων και των εκπροσώπων των Τοπικών Κοινοτήτων, παραβρέθηκαν οι: Κοντοσταθάκος Ευθύμιος της Δ.Κ.

Μολάων, Μπιλλίνης Παναγιώτης Δ.Κ. Νεάπολης, , Τσιριγώτης Σαράντος Τ.Κ. Βελιών, Τζερεφός Ανάργυρος Τ.Κ. Κάτω Καστανιάς, Βαρβαρέσσος Γεώργιος Τ.Κ. Λαχίου, Χουσάκος Δημήτριος Τ.Κ. Μονεμβασίας, Χριστοφοράκης Παναγιώτης Τ.Κ. Νομίων, Καρούνης Μιχαήλ Τ.Κ. Πακίων, Σαργκάνης Γεώργιος Τ.Κ. Συκέας, Κληρονόμος Κων/νος Τ.Κ. Ταλάντων, Δελήγιαννης Πέτρος Τ.Κ. Φαρακλού.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε η κ. Παπαδάκη Ευγενία, υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισηγούμενος το έκτο (6^ο) θέμα της ημερήσιας διάταξης έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Μαυρομιχάλη, ο οποίος είπε τα εξής:

Με την αριθ. 321/2013 Α.Δ.Σ. αποφασίστηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 191 του Ν. 3463/2006, όπως τροποποιήθηκαν με την παρ 11 του άρθρου 20 του Ν. 3731/08, η καταρχήν αγορά ακινήτων, ήτοι δύο κτισμάτων που βρίσκονται εντός της κεντρικής πλατείας της Τ.Κ. Συκέας, τα οποία κρίνονται ως μοναδικά κατάλληλα για τη διαπλάτυνση της κεντρικής πλατείας της Τοπικής Κοινότητας.

Στη συνέχεια η Επιτροπή Εκτίμησης, η οποία συγκροτήθηκε με την αριθ. 347/2013 απόφαση Δημάρχου, με το από 27/12/2013 Πρακτικό της, καθόρισε την αξία των ακινήτων, συνολικά στο ποσό των 30.000,00 € (18.000,00 € το ένα και 12.000,00 € το άλλο) και ως εκ τούτου δεν απαιτείται εκτίμηση από το Σώμα Ορκωτών Εκτιμητών (άρθρο 186 παρ. 6 Ν.3463/06 & άρθρο 23 παρ. 2 Ν.2873/00 όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 31 παρ. 12 του Ν. 2579/98).

Η Οργανωτική Επιτροπή Γιορτής Κρασιού Συκέας, αποφάσισε να κάνει δωρεά προς το Δήμο, το ποσό των 15.000,00 €, για τη δαπάνη της αγοράς, η αποδοχή της οποίας έγινε από την Οικονομική Επιτροπή με την αριθ. 8/2014 απόφασή της.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη του:

- α) Τις διατάξεις του άρθρου 186 του Ν. 3463/2006
- β) Τις διατάξεις του άρθρου 191 του Ν. 3463/2006, όπως τροποποιήθηκε με την παρ 11 του άρθρου 20 του Ν. 3731/08
- γ) Τις διατάξεις του άρθρου 23 παρ. 2 Ν.2873/00, όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 31 παρ. 12 του Ν. 2579/98
- δ) Το από 27/12/2013 Πρακτικό της Επιτροπής Εκτίμησης
- ε) Την αριθ. 321/2013 απόφαση του Δ.Σ.

Αποφασίζει Ομόφωνα

1. Την απευθείας αγορά των ακινήτων, δύο κτίσματα, που βρίσκονται εντός της κεντρικής πλατείας της Τ.Κ. Συκέας, που ανήκουν το μεν ένα, στους αδελφούς Δεσποινάκη Γρηγόριο του Παναγιώτη και Παπαδάκη Αλεξάνδρα το γένος Δεσποινάκη Παναγιώτη και το δεύτερο στον Γραμματικάκη Γεώργιο του Σταύρου, έναντι ποσού 12.000,00 € το πρώτο και 18.000,00 € το δεύτερο, σύμφωνα με το από 27/12/2013 Πρακτικό της Επιτροπής Εκτίμησης, το οποίο και εγκρίνεται.

Τα ακίνητα αυτά κρίνονται τα μοναδικά κατάλληλα για την εκπλήρωση του δημοτικού σκοπού και ειδικότερα για τη διαπλάτυνση της κεντρικής πλατείας της Τ.Κ. Συκέας, αφού από τις δύο πλευρές συνορεύουν με την πλατεία και με την τρίτη πλευρά με δημοτικό δρόμο, γεγονός που θα συμβάλει στην ψυχαγωγία και τη βελτίωση της κοινωνικής ζωής των κατοίκων αλλά και στη βελτίωση του βιοτικού τους επιπέδου.

2. Αποδέχεται το ποσό των δεκαπέντε χιλιάδων (15.000,00) €, το οποίο κατατέθηκε στο ταμείο του Δήμου από την Οργανωτική Επιτροπή Γιορτής Κρασιού Συκέας και θα διατεθεί αποκλειστικά για τη δαπάνη της αγοράς.

3. Λόγω του ότι εκκρεμεί ο έλεγχος νομιμότητας του προϋπολογισμού οικ. έτους 2014, στην πρώτη αναμόρφωση αυτού, θα γραφτεί η σχετική πίστωση για την αγορά, καθώς και το ποσό της δωρεάς.

4. Εξουσιοδοτεί τον Αντιδήμαρχο κ. Μαυρομιχάλη Κωνσταντίνο για την υπογραφή των συμβολαίων.

5. Θετικά ψήφισε και ο Πρόεδρος της Τ.Κ. Συκέας κ. Σαργκάνης Γεώργιος.

Η Απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 7/2014.

Αφού συντάχθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.

Ο Πρόεδρος
Αβδούλος Σπύρος

Ο Γραμματέας
Χριστάκος Σταύρος

Τα Μέλη
Μιχαλόπουλος Μιχαήλ *Αντιπρόεδρος Δ.Σ.*
Καλογερίνης Ηλίας *Αντιδήμαρχος*
Κουτσονικολής Χαράλαμπος *Αντιδήμαρχος*
Μαυρομιχάλης Κων/νος *Αντιδήμαρχος*
Πριφτάκη-Χ΄γρηγορίου Παν. *Αντιδήμαρχος*
Σουρλάς Ιωάννης *Αντιδήμαρχος*
Τσαφατίνου Κατερίνα *Αντιδήμαρχος*
Αλειφέρη Παναγιώτα
Βουνελάκης Γεώργιος
Ιατρόπουλος Δημήτριος
Κολλιάκος Ιωάννης
Λύρας Χαράλαμπος
Πετράκης Χρήστος
Σταθάκης Παναγιώτης
Μαστορόπουλος Νεκτάριος
Τσάκος Πέτρος
Χαραμής Αντώνιος
Μέντης Γεώργιος
Δουμάνης Δαμιανός
Κρυπωτός Παναγιώτης
Δημητρόπουλος Δημοσθένης

Ο Πρόεδρος ΤΚ Συκέας
Σαργκάνης Γεώργιος

Ακριβές Απόσπασμα
Η Ειδική Γραμματέας

Παπαδάκη Ευγενία